

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – CS Energia Sp. z o.o., ul. Czyżewska 20, 07-323 Zaręby Kościelne,

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 5000 kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu (Elektrownia Południe).***

**UZASADNIENIE**

W dniu 31.01.2022 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek złożony przez inwestora – CS Energia Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b cytowanego rozporządzenia kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Olecka pismem GKO.6220.4.2022 z dnia 17.02.2022 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia braków wniosku. W dniu 22.02.2022 r. do tut. Urzędu wpłynęła brakująca dokumentacja.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 181/52, 245 i 246/3 obręb Jaśki, gm. Olecko, pow. Olecki, woj. warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 22,2518 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 5,834 ha. Aktualnie działki przeznaczone pod inwestycję użytkowane są rolniczo i stanowią grunty rolne, pastwiska i łąki. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 320 m na południowy - zachód i ok. 400 m na północ od miejsca realizacji inwestycji. Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5000 kW, którą tworzyć będą następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne w liczbie do 10000 szt.,
- falowniki w liczbie do 60 szt.,
- wewnętrzne linie elektroenergetyczne nn 0,4kV ~ 12 500m,
- wewnętrzne linie elektromagnetyczne SN 15kV ~ 1000m,
- kontenerowa stacja transformatorowa – do 1 szt.
- system monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie terenu o wysokości do 2,2 m z siatki metalowej.

W dniu 17.03.2022 r. Burmistrz Olecka zwrócił się z pismem GKO.6220.4.2022 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla w/w inwestycji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią sanitarną ZNS.9022.5.7.2022 z dnia 23.03.2022 r. stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Augustowie opinią BI.ZZŚ.1.4360.91.2022.BG z dnia 29.03.2022 r. uznało, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Opinią WOOS.4220.148.2022.MG z dnia 29.03.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uznał, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinia ZNS.9022.5.7.2022 z dnia 23.03.2022 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku nie uwzględnia higieny radiacyjnej, stosownie do art. 12 ust. 1a pkt 2 ww. Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stosownie do przepisów art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania stwierdza się, że planowana do realizacji inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Projektowana inwestycja złożona będzie z paneli zbudowanych z krzemu krystalicznego, nachylonych w przedziale 15 do 30 stopni względem gruntu. Panele posadowione zostaną na stelażach wbijanych w grunt na głębokość ok. 1,5 – 2 m. moc pojedynczego ogniwa wyniesie od 320 do 1000 W, w zależności od zastosowanego gabarytu oraz producenta. Panele połączone będą ze sobą w łańcuchy o długości ok. 20 sztuk i podłączone do falowników, umieszczonych na konstrukcjach wsporczych. Falowniki liniami kablowymi doziemnymi niskiego napięcia podłączone będą do stacji transformatorowej. Zastosowany zostanie transformator o mocy do 6500 kVA z izolacją olejową bądź suchą. W przypadku zastosowania transformatora w izolacji olejowej, stacja transformatorowa wyposażona zostanie w misę olejową, pozwalającą na utrzymanie wewnątrz całej objętości oleju na wypadek awarii. Elektrownie zostaną wpięta do sieci przyłączem napowietrzno-kablowym SN-15kV. Planuje się ogrodzenie terenu inwestycji siatką metalową (oczko siatki ok. 50 x 50 mm) na słupkach metalowych wbijanych w podłoże. Ogrodzenie nie będzie posiadać fundamentu, dolna krawędź siatki znajdować się będzie na wysokości 5 – 10 cm od gruntu, przez co nie będzie stanowić przeszkody dla małych ssaków, płazów itp.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z prowadzeniem procesu montażowego - praca maszyn do wbijania stelaży, ruch samochodowy dostarczający materiały i elementy konstrukcji, kładzenie doziemnych linii elektroenergetycznych. Spowoduje to nieznaczną czasową ingerencję w strukturę ziemi do głębokości max. 1,5 m, bez wykonywania głębokich wykopów i trwałego usuwania ziemi. Po zakończeniu prac montażowych ziemia zostanie ponownie wykorzystana do zasypania rowów. W miejscach o zwężonym systemie korzeniowym lub w pobliżu drzewa prace będą wykonywane metodą przeciskową lub ręcznie.

Z uwagi na dość odległe położenie inwestycji od zbiorników wodnych, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko wodno-błotne. Zaplecze socjalne dla osób pracujących podczas montażu wyposażone będzie w szczelne kabiny sanitarne (typu Toi-Toi), które po skończonych pracach będą odebrane przez właściciela kabin przenośnych.

Etap prac montażowych obejmuje okres ok. 2 miesiące, kolejne 2 miesiące to rozruch elektrowni. W związku z powyższym, etap najintensywniejszego ruchu samochodowego obejmuje okres prac montażowych. Czynnikiem determinującym zagrożenie jakości powietrza będą spaliny powstające podczas uruchamiania pojazdów oraz ich ruch w obrębie i w pobliżu działek inwestycyjnych. Podczas montażu należy liczyć się również z niezorganizowaną emisją pyłów z podłoża, unoszących się podczas prac maszyn oraz unoszonych przez wiatr z powierzchni

pozbawionych pokrywy roślinnej. Emisje te można ograniczyć przez zwilżanie powierzchni wodą. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Etap montażu inwestycji będzie związany z emisją hałasu, którego źródłem będzie praca silników pojazdów poruszających się po terenie. Hałas będzie emitowany w okresie kilku miesięcy robót montażowo-rozruchowych i zależeć będzie od natężenia ruchu samochodowego i sprzętu transportowo-montażowego. Czas pracy urządzeń uciążliwych akustycznie zostanie ograniczony do pory dziennej (6.00-22.00). Uciążliwości związane z robotami ziemnymi będą miały charakter tymczasowy i ustąpią w momencie ukończenia prac kładzenie okablowania i montażu ogniw fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych.

W trakcie realizacji inwestycji dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, do których należą: odpady z budowy, opakowania po materiałach budowlanych, odpady komunalne. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom posiadającym uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie ich odbioru.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z wstępowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedyną z przyczyn zmian klimatu.

Elementami emitującymi hałas z elektrowni na etapie jej eksploatacji są falowniki oraz wentylatory w stacji transformatorowo-rozdzielczej. Poziom natężenia dźwięku falowników w odległości 1 m wynosi ok. 56dB, natomiast wentylatorów w stacji transformatorowo-rozdzielczej – ok. 61dB. Natężenie odbieranego dźwięku spada w sposób proporcjonalny do kwadratu odległości (podwojenie odległości zmniejsza natężenie dźwięku czterokrotnie). W związku z tym, na granicy działki, w odległości ok. 4m od źródła hałasu, wartość poziomego natężenia dźwięku powinny wynosić odpowiednio 44 dB dla falowników i 49 dB dla stacji transformatorowo-rozdzielczej. Dodatkowym źródłem hałasu będą również prace konserwatorsko-naprawcze, które realizowane będą kilka razy w roku, a także koszenie trawy. Ze względu na to, że inwestycja położona będzie w znacznej odległości od większych grup zabudowań mieszkalnych, nie przewiduje się ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie oddziaływania hałasowego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę zespołu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą elektroenergetyczną, złożoną z kablowej sieci niskiego napięcia i sieci średniego napięcia 15 kV. Wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a w większości przypadków (w odległości kilku metrów od tych elementów) nawet niemierzalnym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Farma będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego. Wody opadowe odprowadzone będą bezpośrednio do gruntu. W przypadku okresowej konieczności mycia paneli przewiduje się transport potrzebnej wody oraz wykorzystanie środków myjących biodegradowalnych.

Planowane do realizacji przedsięwzięcia będzie źródłem powstawania minimalnych ilości odpadów, w związku z bezobsługowym systemie funkcjonowania elektrowni słonecznej. Odpady powstawać będą podczas okresowych przeglądów i ewentualnej wymiany lub naprawy zużytych części. Wytworzone odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowane zezwolenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm), a także poza korytarzami ekologicznymi. Najbardziej zlokalizowany obszar Natura 2000 to obszar o znaczeniu dla



Wspólnoty Dolina Górnej Rospudy PLH200022 ok. 12 km. Od analizowanego terenu. Z uwagi na odległość, rodzaj, skale i zasięg oddziaływanie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W kierunku północnym od planowanej elektrowni słonecznej projektowana jest kolejna farma fotowoltaiczna, która powstanie na działkach nr 181/43, 181/52, 245, 246/3 obręb Jaśki. Łączna powierzchnia obu elektrowni nie przekroczy 12,0 ha, zaś ich całkowita moc nie przekroczy 10 MW. Zakres oddziaływania poszczególnych elektrowni słonecznych nie będzie wykraczał poza granice objęte zakresem inwestycji, w związku tym nie przewiduje się kumulacji ich oddziaływań na środowisko.

Elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej. Ponadto z uwagi na rodzaj i skale przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, w ramach którego planowana do realizacji inwestycja uzyskała opinie wymaganych prawem organów, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane na wstępie przepisy postanowiono o nieprzeprowadzaniu oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

### **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. BURMISTRZA

*Jadwiga Zychowska*  
Zastępca Kierownika Wydziału  
Gospodarki Komunalnej i Ochrony  
Środowiska


Załączniki:

1.Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1.CS Energia Sp. z o.o.

ul. Czyżewska 20, 07-323 Zareby Kościelne



9.A/a

Do wiadomości:

1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn

2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Wojska Polskiego 13, 19-400 Olecko

3.Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Augustowie

ul. 29 Listopada, 16-300 Augustów

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5000 kW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie części działek o numerach ewidencyjnych 181/52, 245 i 246/3 położonych w obrębie Jaśki, gmina Olecko. Powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie do 5,781 ha. Aktualnie obszar jest użytkowany rolniczo. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z ogniw fotowoltaicznych (do 10 000 szt.), kontenerowej stacji transformatorowej (1 szt.), wewnętrznych linii elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia, falowników (około 60 szt.), oraz systemu monitoringu wizyjnego i ogrodzenia. Inwestycja będzie polegała na zamontowaniu paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach stalowych (stelażach). Panele będą montowane w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 4 m. Kable sieci energetycznej zostaną ułożone w wykopach na głębokości 0,8 m – 1,2 m. W przypadku, gdy Inwestor zdecyduje się na zastosowania transformatora olejowego, misa fundamentowa stacji będzie posiadała pojemność zapewniającą zatrzymanie oleju wewnątrz stacji bez możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego. Teren planowanej inwestycji zostanie ogrodzony.

Z up. BURMISTRZA  
  
Jadwiga Zychowska  
Zastępca Kierownika Wydziału  
Gospodarki Komunalnej i Ochrony  
Środowiska