



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 29 marca 2022 r.

WOOŚ.4220.148.2022.MG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), nawiązując do pisma Burmistrza Olecka z 17 marca 2022 r., znak: GKO.6220.4.2022, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – CS Energia Sp. z o.o., ul. Czyżewska 20, 07-323 Zaręby Kościelne,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 5000 kW – zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu (Elektrownia Południe), zlokalizowanych na działkach nr 181/52, 245, 246/3 obręb Jaśki, gm. Olecko, pow. olecki, woj. warmińsko-mazurskie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5000 kW i powierzchni zabudowy do 5,834 ha, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha.*

W związku z powyższym, Burmistrz Olecka, wnioskiem z 17 marca 2022 r., znak: GKO.6220.4.2022, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.), wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając kopię wniosku Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę

informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 181/52, 245 i 246/3 obręb Jaśki, gm. Olecko, pow. olecki, woj. warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 22,2518 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 5,834 ha.

Aktualnie działki przeznaczone pod inwestycję użytkowane są rolniczo i stanowią grunty rolne, pastwiska i łąki. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 320 m na południowy - zachód i ok. 400 m na północ od miejsca realizacji inwestycji.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5000 kW, którą tworzyć będą następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne w liczbie do 10000 szt.,
- falowniki w liczbie do 60 szt.,
- wewnętrzne linie elektroenergetyczne nn 0,4kV ~12 500m,
- wewnętrzne linie elektroenergetyczne SN 15kV ~1000m,
- kontenerowa stacja transformatorowa – do 1 szt.
- system monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie terenu o wysokości do 2,2 m z siatki metalowej.

Projektowana inwestycja złożona będzie z paneli zbudowanych z krzemu krystalicznego, nachylonych w przedziale 15 do 30 stopni względem gruntu. Panele posadowione zostaną na stelażach wbijanych w grunt na głębokość ok. 1,5 - 2 m. Moc pojedynczego ogniwa wyniesie od 320 do 1000 W, w zależności od zastosowanego gabarytu oraz producenta. Panele połączone będą ze sobą w łańcuchy o długości ok. 20 sztuk i podłączone do falowników, umieszczonych na konstrukcjach wsporczych. Falowniki liniami kablowymi doziemnymi niskiego napięcia podłączone będą do stacji transformatorowej. Zastosowany zostanie transformator o mocy do 6500 kVA z izolacją olejową bądź suchą. W przypadku zastosowania transformatora w izolacji olejowej, stacja transformatorowa wyposażona zostanie w misę olejową pozwalającą na utrzymanie wewnątrz całej objętości oleju na wypadek awarii. Elektrownie zostanie wpięta do sieci przyłączem napowietrzno-kablowym SN-15kV. Planuje się ogrodzenie terenu inwestycji siatką metalową (oczko siatki ok. 50 x 50 mm) na słupkach metalowych wbijanych w podłoże. Ogrodzenie nie będzie posiadać fundamentu, dolna krawędź siatki znajdować się będzie na wysokości 5 – 10 cm od gruntu, przez co nie będzie stanowić przeszkody dla małych ssaków, płazów itp.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z prowadzeniem procesu montażowego – praca maszyn do wbijania stelaży, ruch samochodowy dostarczający materiały i elementy konstrukcji, kładzenie doziemnych linii elektroenergetycznych. Spowoduje to nieznaczną czasową ingerencję w strukturę ziemi do głębokości max. 1,5 m, bez wykonywania głębokich wykopów i trwałego usuwania ziemi. Po zakończeniu prac montażowych ziemia zostanie ponownie wykorzystana do zasypania rowów. W miejscach o zwięzłym systemie korzeniowym lub w pobliżu drzew prace będą wykonywane metodą przeciskową lub ręcznie.

Z uwagi na dość odległe położenie inwestycji od zbiorników wodnych, nie przewiduje się

znaczącego oddziaływania na środowisko wodno-błotne. Zaplecze socjalne dla osób pracujących podczas montażu wyposażone będzie w szczelne kabiny sanitarne (typu Toi-Toi), które po skończonych pracach będą odebrane przez właściciela kabin przenośnych.

Etap prac montażowych obejmuje okres ok. 2 miesiące, kolejne 2 miesiące to rozruch elektrowni. W związku z powyższym, etap najintensywniejszego ruchu samochodowego obejmie okres prac montażowych. Czynnikiem determinującym zagrożenie jakości powietrza będą spaliny powstające podczas uruchamiania pojazdów oraz ich ruch w obrębie i w pobliżu działek inwestycyjnych. Podczas montażu należy liczyć się również z niezorganizowaną emisją pyłów z podłoża, unoszących się podczas pracy maszyn oraz unoszonych przez wiatr z powierzchni pozbawionych pokrywy roślinnej. Emisje te można ograniczyć przez zwilżanie powierzchni wodą. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Etap montażu inwestycji będzie związany z emisją hałasu, którego źródłem będzie praca silników pojazdów poruszających się po terenie. Hałas będzie emitowany w okresie kilku miesięcy robót montażowo-rozruchowych i zależeć będzie od natężenia ruchu samochodowego i sprzętu transportowo-montażowego. Czas pracy urządzeń uciążliwych akustycznie zostanie ograniczony do pory dziennej (6.00-22.00). Uciążliwości związane z robotami ziemnymi będą miały charakter tymczasowy i ustąpią w momencie ukończenia prac kładzenia okablowania i montażu ogniw fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych.

W trakcie realizacji inwestycji dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, do których należą: odpady z budowy, opakowania po materiałach budowlanych, odpady komunalne. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom posiadającym uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie ich odbioru.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Elementami emitującymi hałas z elektrowni na etapie jej eksploatacji są falowniki oraz wentylatory w stacji transformatorowo-rozdzielczej. Poziom natężenia dźwięku falowników w odległości 1 m wynosi ok. 56 dB, natomiast wentylatorów w stacji transformatorowo-rozdzielczej - ok. 61dB. Natężenie odbieranego dźwięku spada w sposób proporcjonalny do kwadratu odległości (podwojenie odległości zmniejsza natężenie dźwięku czterokrotnie). W związku z tym, na granicy działki, w odległości ok. 4 m od źródła hałasu, wartości poziomu natężenia dźwięku powinny wynosić odpowiednio 44 dB dla falowników i 49 dB dla stacji transformatorowo-rozdzielczej. Dodatkowym źródłem hałasu będą również prace konserwatorsko-naprawcze, które realizowane będą kilka razy w roku, a także koszenie trawy. Ze względu na to, że inwestycja położona będzie w znacznej odległości od większych grup zabudowań mieszkalnych, nie przewiduje się ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie oddziaływania hałasowego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę zespołu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą elektroenergetyczną, złożoną z kablowej sieci niskiego napięcia i sieci średniego napięcia 15 kV. Wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a w większości przypadków (w odległości kilku metrów od tych elementów) nawet niemierzalnym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Farma będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza

socjalnego. Wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu. W przypadku okresowej konieczności mycia paneli przewiduje się transport potrzebnej wody oraz wykorzystanie środków myjących biodegradowalnych.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie źródłem powstawania minimalnych ilości odpadów, w związku z bezobsługowym systemem funkcjonowania elektrowni słonecznej. Odpady powstawać będą podczas okresowych przeglądów i ewentualnej wymiany lub naprawy zużytych części. Wytworzone odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.), a także poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Dolina Górnej Rospudy PLH200022 zlokalizowany ok. 12 km od analizowanego terenu. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W kierunku północnym od planowanej elektrowni słonecznej projektowana jest kolejna farma fotowoltaiczna, która powstanie na działkach nr 181/43, 181/52, 245, 246/3 obręb Jaśki. Łączna powierzchnia obu elektrowni nie przekroczy 12,0 ha, zaś ich całkowita moc nie przekroczy 10 MW. Zakres oddziaływania poszczególnych elektrowni słonecznych nie będzie wykraczał poza granice objęte zakresem inwestycji, w związku z tym nie przewiduje się kumulacji ich oddziaływań na środowisko.

Elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Nie ma również ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań). /

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
Agata Moździerz
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka (doręczenie elektroniczne za pośrednictwem platformy ePUAP) – z prośbą o poinformowanie stron postępowania
2. CS Energia Sp. z o.o.
3. aa