

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	Ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze, garaż 19/4 o pow. 20,00 m ²
2.	Jaški 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 18/5 o pow. 30,60 m ²
3.	ul. Wąska 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 5/3 o pow. 10,80 m ²
4.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 16/2 o pow. 8,00 m ²
5.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaż 20-28/6 o pow. 12,86 m ²
6.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaż 20-28/7 o pow. 13,11 m ²
7.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaż 20-28/5 o pow. 18,06 m ²
8.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaż 20-28/8 o pow. 12,65 m ²
9.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/4 o pow. 18,00 m ²
10.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 22/2 o pow. 10,00 m ²
11.	ul. Wiśniowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9A/3 o pow. 9,90 m ²
12.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 2/5 o pow. 11,00 m ²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.