

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata  
2021-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olecku, stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr ORN.0007.16.2018 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Alicja Stefanowska**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Olecku  
z dnia ..... 2021 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I  
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021-2024**

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku**

**Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.  
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków  
(Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz przepisami wykonawczymi do tej  
ustawy.**

**Olecko, wrzesień 2021**

# 1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji (PWiK) Sp. z o. o. w Olecku. Zgodnie z § 7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472 ze zm.) przepisu wykonawczego do ustawy.

## 2. Zakres wieloletniego planu rozwoju

### 2.1. *Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.*

#### 2.1.1. *Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej.*

System zaopatrzenia w wodę miasta Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez PWiK Sp. z o. o. w Olecku.

Główne ujęcie, zaopatrujące miasto i tereny wiejskie, składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym stację uzdatniania wody (SUW) w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest ze SUW przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi maksymalnie 142 m<sup>3</sup>/h przy zatwierdzonych zasobach w kategorii „B” 490 m<sup>3</sup>/h i średnio dobowo 3.300 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie rocznie 1.095.000 m<sup>3</sup>. Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe miejscowości (38). Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony

bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji nr ŚR.6341.1.9.2014 ważnej do dnia 31.12.2034 r. ze zmianą wprowadzoną decyzją nr ŚR.6341.1.4.2017 z dnia 18.10.2017 r.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Istniejące urządzenia SUW w Olecku umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy. Na system dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 249,1 km sieci rozdzielczej, z tego 44,2 km w mieście Olecko i 180,3 km na terenach wiejskich.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100% mieszkańców miasta oraz prawie 92% mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaśki, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówek, Dziegiele Oleckie, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabelne, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie - Osada oraz częściowo Doliwy.

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pełną dokumentację techniczną na zwodociągowanie terenu wsi Duły.

### ***2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.***

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 88,3 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0%, długość sieci w mieście wynosi 47,1 km, a na terenach wiejskich 39,2 km.

### **Olecko**

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje teren miasta oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaśki, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki z terenu Powiatu Oleckiego. Obiekt ten został zmodernizowany w latach 2007-

2010. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości  $Q_{sr} = 3.600 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{max} = 5.200 \text{ m}^3/\text{d}$ . Redukcja zanieczyszczeń  $BZT_5$  wynosi 95%. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6341.2.18.2014, ważne do dnia 31.12.2024 r.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% przetwarzany jest na nawóz o handlowej nazwie ATSOROL i zgonie z decyzją Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr HORnn8110-13/14(20) z dnia 27.02.2014 r. wykorzystywany jest w celach rolniczych.

### **Gąski**

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a ścieki oczyszczone odprowadzane są do ziemi. PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wodnoprawne nr ŚR.6341.2.12.2017 z dnia 28.09.2017 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 27.09.2027 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi  $60 \text{ m}^3/\text{dobę}$ . Obecnie jest obciążona w 100%. W roku 2017 została przeprowadzona modernizacja urządzeń technologicznych i układów zasilająco-sterowniczych.

### **Giże**

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi  $25 \text{ m}^3/\text{dobę}$ . PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie nr ŚR.6341.9.2012 z dnia 02.04.2012 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 30.03.2022 r.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przede wszystkim przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji jest monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych, umożliwiającą szybkie działanie pracownikom spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

### **3.1. Zaopatrzenie w wodę.**

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację sieci wodociągowej,
- wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano, te odcinki sieci, na których odnotowano najwięcej awarii oraz na których daje się zaobserwować stosunkowo wysokie straty wody bez uwidaczniania się sytuacji awaryjnych na powierzchni gruntu. Celem działań spółki jest przede wszystkim sukcesywna minimalizacja strat wody, co w istotny sposób winno wpłynąć na racjonalizację jej zużycia. Działania takie PWiK Sp. z o. o. w Olecku prowadzi od lat, a ich efektem jest zmniejszenie poziomu strat wody. Duże znaczenie dla podniesienia racjonalności wykorzystania zasobów wody ma również rosnące opomiarowanie punktów poboru wody. W chwili obecnej 100% naszych odbiorców, w zakresie dostawy wody, posiada opomiarowane przyłącza wodociągowe.

### **3.2. Odprowadzanie ścieków.**

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to: poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta, ochrona środowiska, doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich, zmniejszenie kosztów z tytułu usuwania nieczystości płynnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany to te, które generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii, a zatem realizacja tych zadań wpłynie na poprawę środowiska. Przedostające się aktualnie w teren ścieki zostaną przetransportowane do oczyszczalni i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z normami unijnymi.

Reasumując: zadania zawarte w wieloletnim planie oraz bieżąca działalność spółki wpływać będą na racjonalizację zużycia wody oraz na zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, które przenoszone są do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu bez literalnego nazwania tychże przedsięwzięć.

#### **4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Spółka przygotowując wieloletni plan inwestycyjny na lata 2021-2024 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (sieci wodociągowe i kanalizacyjne).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni w Olecku. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów na oczyszczalni ścieków w Olecku, które pozwolą spełnić przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji tych zadań chcemy wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2021-2024 przedstawia załączona tabela. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji.

#### **5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Plan finansowania planowanych inwestycji w latach 2021 – 2024:

- środki własne – modernizacja sieci wodociągowych
- środki własne oraz dotacje UE – modernizacja sieci kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków.

Tabela „Plan inwestycji na lata 2021-2024”

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Źródła finansowania	
			Środki własne	Dotacje UE
1	Sieć wodociągowa Gordejki Małe – wodociąg PE DN110, przepięcie wszystkich budynków.	88 000,00	88 000,00	
2	Zainstalowanie modułów GPS na samochodach.	16 000,00	16 000,00	
3	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy.	13 000,00	13 000,00	
4	Modernizacja studni kanalizacyjnych – ul. Łąkowa i ul. Wiśniowa.	100 000,00	100 000,00	
5	Modernizacja dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku.	28 000,00	28 000,00	
6	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa.	100 000,00	100 000,00	
7	Modernizacja przepompowni ścieków w Gąskach.	25 700,00	25 700,00	
8	Wykonanie projektu sieci wodociągowej zasilającej Osiedle Lesk.	19 000,00	19 000,00	
9	Wykonanie sieci wodociągowej zasilającej Osiedle Lesk.	200 000,00	200 000,00	
10	Modernizacja kanalizacji sanitarnej w ul. Jagiellońskiej i Alejach Lipowych metodą bezwykopową.	225 595,00	225 595,00	
11	Opracowanie projektu budowlanego – aktualizacja „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Olecku” w zakresie dostosowania do technologii ATSO z czystym tlenem oraz rozszerzenia o instalacje fotowoltaiczne.	70 000,00	70 000,00	
12	Zainstalowanie paneli fotowoltaicznych na oczyszczalni przy ul. Batorego.	126 000,00	126 000,00	
13	Modernizacja budynku PWIK Sp. z o.o. w Olecku.	20 000,00	20 000,00	
14	Modernizacja sieci wodociągowej w Kijewie.	39 000,00	39 000,00	
15	Modernizacja sieci wodociągowej w parku miejskim.	47 000,00	47 000,00	
<b>Razem 2021</b>		<b>1 117 295,00</b>	<b>1 117 295,00</b>	
1	Projekt sieci kanalizacji sanitarnej Szczecinki – Dąbrowskie Osada – Dworek Mazurski, Skowronki.	100 000,00	100 000,00	
2	Modernizacja sieci wodociągowej w parku miejskim.	10 000,00	10 000,00	
3	Sieć wodno – kanalizacyjna ul. Produkcyjnej (projekt oraz wykonawstwo).	300 000,00	300 000,00	
4	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy.	25 000,00	25 000,00	
5	Modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa.	100 000,00	100 000,00	
6	Modernizacja studni kanalizacyjnych.	45 000,00	45 000,00	
7	Modernizacja dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku.	30 000,00	30 000,00	
8	Modernizacja sieci wodociągowej: Sedranki – Judziki – Lenarty (projekt).	50 000,00	50 000,00	
9	Modernizacja automatyki oczyszczalni ścieków.	40 000,00	40 000,00	
10	Modernizacja budynku sterowni SUW.	50 000,00	50 000,00	
11	Projekt garażu dla samochodu przeznaczonego do czyszczenia kanalizacji.	20 000,00	20 000,00	



12	Projekt i wykonanie poletka do odwadniania piasku na oczyszczalni ścieków.	40 000,00	40 000,00	
13	Modernizacja istniejącej sieci wodno – kanalizacyjnej w Kukowie.	181 305,00	181 305,00	
14	Modernizacja sieci wodno – kanalizacyjnej w Zatykach.	78 000,00	78 000,00	
15	Modernizacja wirówki na oczyszczalni ścieków w Olecku.	50 000,00	50 000,00	
<b>Razem 2022</b>		<b>1 119 305,00</b>	<b>1 119 305,00</b>	
1	Zakup pojazdu pogotowia technicznego.	120 000,00	120 000,00	
2	Modernizacja sieci wodociągowej – Osiedle Lesk.	60 000,00	60 000,00	
3	Modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa wraz ze studniami.	90 000,00	90 000,00	
4	Modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą długiego rękawa.	200 000,00	200 000,00	
5	Modernizacja sieci wodociągowej Sedranki – Judziki – Lenarty (projekt).	200 000,00	200 000,00	
6	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy.	40 000,00	40 000,00	
7	Modernizacja dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku	30 000,00	30 000,00	
8	Modernizacja zaplecza technicznego (garaże).	168 164,00	168 164,00	
9	Modernizacja istniejącej sieci wodno – kanalizacyjnej ul. Produkcyjnej.	194 000,00	194 000,00	
<b>Razem 2023</b>		<b>1 102 164,00</b>	<b>1 102 164,00</b>	
1	Modernizacja dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku.	1 100 000,00		1 100 000,00
2	Rozbudowa budynku odwapniania osadów.	1 200 000,00		1 200 000,00
3	Budowa reaktorów ATSO.	2 000 000,00		2 000 000,00
4	Budowa fotowoltaiki na oczyszczalni ścieków w Olecku.	256 000,00	256 000,00	
5	Modernizacja sieci wodociągowej Sedranki – Judziki – Lenarty (wykonawstwo).	500 000,00	500 000,00	
6	Projekt sieci kanalizacyjnej Giże – Jaśki.	100 000,00	100 000,00	
7	Modernizacja istniejącej sieci wodno – kanalizacyjnej w Olecku.	208 906,00	208 906,00	
8	Wymiana wodomierzy.	50 000,00	50 000,00	
<b>Razem 2024</b>		<b>5 414 906,00</b>	<b>1 114 906,00</b>	<b>4 300 000,00</b>
<b>Razem 2021 - 2024</b>		<b>8 753 670,00</b>	<b>4 453 670,00</b>	<b>4 300 000,00</b>

## **Uzasadnienie**

Konieczność uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2024 Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku wynika z wymagań określonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez PWiK Sp. z o. o. w Olecku ustalonych na podstawie § 7 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).