

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**  
z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Grzegorz Kłoczko**

WYKAZ

Lp.	Położenie nieruchomości, Numer geodezyjny, Numer Księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Opis i przeznaczenie nieruchomości
1.	<b>Pl. Wolności - zaplecze</b> cz. 651 KW OL1C/00004976/1	30,27	lokalizacja schodów zejściowych do piwnicy oraz dojście do schodów na czas oznaczony
2.	<b>ul. Batorego</b> cz.745/20 KW OL1C/00008980/0	19	cele rekreacyjne na czas oznaczony
3.	<b>Pl. Wolności – zaplecze</b> cz. 653/1 KW OL1C/00001319/7	16,20	lokalizacja schodów wejściowych do lokalu na czas oznaczony
4.	<b>ul. Armii Krajowej</b> cz. 341/1 KW OL1C/00000574/5	32	dojście do budynku na czas oznaczony
5.	<b>ul. Składowa - ul. 11 Listopada</b> cz. 348/22 KW OL1C/00000574/5	29,20	lokalizacja schodów wejściowych oraz dojście do schodów na czas oznaczony
6.	<b>ul. Młynowa</b> cz. 472/41 KW OL1C/00001731/1	50	cele rekreacyjne na czas oznaczony
7.	<b>ul. Syrokomli</b> 877/10 KW OL1C/00002082/3 cz. 3235 KW OL1C/00002082/3	87 45	teren zielony na czas oznaczony
8.	<b>ul. Leśna</b> 1403 KW OL1C/00006217/7	85	teren zielony na czas oznaczony
9.	<b>Dąbrowskie</b> cz. 42/4 KW OL1C/00032994/8 cz. 42/5 KW OL1C/00032994/8	26 61	produkcja rolno-spożywcza hodowla zwierząt na czas oznaczony
10.	<b>ul. Rzemieśnicza</b> cz. 2886/8 KW OL1C/00002856/0	427	cele składowe na czas oznaczony
11.	<b>ul. Rzemieśnicza – zaplecze</b> 2883 KW OL1C/00002856/0	1104	produkcja rolna na czas oznaczony
12.	<b>ul. Kościuszki – zaplecze</b> 1623/1 KW OL1C/00002276/0	303	cele składowe odpadów na czas oznaczony
13.	<b>Os. Siejnik II</b> cz. 237/1 KW OL1C/00002083/0	40	grunt pod budynkami gospodarczymi na czas oznaczony
14.	<b>ul. Kolejowa – zaplecze</b> cz. 696/20 KW OL1C/00001539/5	15,75	grunt pod budynkiem gospodarczym na czas oznaczony

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na nieruchomości przeznaczone na cele różne wskazane w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały. Termin dotychczasowych dzierżaw upływa 30 grudnia 2019 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.