Białystok, dnia 23 października 2019 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Białymstoku

BI.RZŚ.436.1060.2019.MC

GKO.6220.18.2019

25190/19

URZĄD MIEJSKI W OLECKU
WPŁYNĘŁO
dnia 14-10-19
ilość załączników ..... podpis

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), dalej ustawy ooś, oraz art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 34 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu pisma Burmistrza Olecka z dnia 10 października 2019 r., znak: GKO.6220.18.2019 o wyrażenie opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji istniejących sieci cieplnych oraz budowie nowej sieci cieplnej wraz z przyłączami w ramach projektu pn. „Modernizacja istniejących sieci w celu ograniczenia strat ciepła oraz likwidacji niskiej emisji w systemie ciepłowniczym PEC Olecko".

UZASADNIENIE

Burmistrz Olecka pismem z dnia 10 października 2019 r. znak: GKO.6220.18.2019 (data wpływu: 14 października 2019 r.) wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z prośbą o wyrażenie opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Do wniosku zostały dołączone wszystkie niezbędne dokumenty wymienione w art. 64 ust. 2 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z informacją podaną przez Burmistrza Olecka teren przedsięwzięcia położony jest częściowo na obszarze, dla którego obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 80 ust 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59

i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, stwierdzono, iż planowana inwestycja polegać będzie na modernizacji istniejącej sieci cieplnej oraz na budowie nowej sieci wraz z przyłączami oraz węzłami cieplnymi w celu podłączenia nowych i istniejących odbiorców. Całkowita długość projektowanej sieci cieplnej oraz przyłączy wyniesie ok. 4 346 m. W ramach inwestycji wykonana zostanie jedna stacja wymiennikowo-pompowa oraz 46 węzłów cieplnych.

Modernizacja sieci cieplnej wraz z przyłączami i węzłami cieplnymi umożliwi wyłączenie z eksploatacji należące do PEC w Olecku istniejące kotłownie węglowe przy ul. Składowej 3A oraz przy ul. Kolejowej 31. Kotłownia znajdująca się przy ul. Kolejowej zostanie zastąpiona węzłem cieplnym zlokalizowanym w budynku Starostwa. Natomiast kotłownia przy ul. Składowej zastąpiona zostanie 33 węzłami indywidualnymi, które zasilać będą istniejących odbiorców.

Sieć cieplna wykonana zostanie w technologii rur preizolowanych. Projektowane rurociągi składać się będą z:

- rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie,
- otuliny z twardej pianki poliuretanowej bezfreonowej, stanowiącej izolację termiczną;
- płaszcza wykonanego z twardego polietylenu PE-HD,
- przewodów alarmowych umieszczonych w izolacji.

System alarmowy, w który wyposażone będą rurociągi umożliwiają ciągłą kontrolę i sygnalizację stanów awaryjnych.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie miasta Olecko, w obrębie 0002 na działkach o nr ewid.: 18/5, 18/10, 18/7, 24/1, 24/2, 23/4, 23/41, 23/42, 3/4, 23/2, 17/80, 3196, 3219, 17/138, 31, 307, 32/2, 32/1, 33, 36/2, 36/1, 37/2, 37/1, 37/5, 37/6, 21/5, 50/4, 50/5, 51/2, 270, 17/4, 17/5, 17/137, 44/6, 44/5, 44/4, 49/2, 48, 54, 186/1, 186/8, 186/15, 186/12, 187, 212, 213, 214, 209/2, 3/2, 331, 329, 328/2, 332/14, 332/15, 332/17, 333, 336/6, , 337/7, 338/1, 335, 334, 242/12, 242/7, 269/2, 364, 348/22, 348/2, 345, 356, 359/4, 359/8, 361/18, 357/8, 357/7, 3126, 3127, 3133, 3128, 3129, 3125, 379, 3140, 3144, 3149, 3150, 1877, 3151/1, 3151/2, 3151/3, 444/3, 444/4, 330, 332/4, 404/2, 2236, 416, 423/26, 423/23, 620, 621/1, 421/11, 421/10, 421/9, 421/8, 421/12, 421/2, 660, 656/7, 659/1, 656/8, 622/6, 626, 625/7, 1611/12, 607, 606/10, 603, 606/5, 609, 582, 614/3.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 *ustawy ooś* wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami przylegającymi do jezior oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren inwestycji położony jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP). Obszar inwestycji położony jest również poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.). Ponadto inwestycja, ze względu na swój charakter oraz lokalizację, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie pod względem hydrograficznym znajduje się w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły,* przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Zamierzenie inwestycyjne znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) *„Jegrznia (Lega) od wpływu do jeziora Olecko Wielkie do wypływu z jeziora Olecko Małe"* o kodzie PLRW20002526261539. Ww. JCWP jest naturalną częścią wód, stan wód oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Na podstawie art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji

pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Z uwagi na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu do 2021 roku.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200032, której stan chemiczny i stan ilościowy został oceniony jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Zgodnie z art. 59 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest: zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, aby osiągnąć ich dobry stan.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie zamierzenia na etapie jego realizacji będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych, które będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu realizacji inwestycji. Prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym, aby wykluczyć ryzyko ewentualnych zanieczyszczeń wody i gleby związkami ropopochodnymi. Tankowanie pojazdów odbywać się będzie na stacjach benzynowych, natomiast serwisowanie pojazdów w specjalistycznych warsztatach samochodowych. Planowana sieć ciepłownicza układana będzie w wykopach, na podsypce piaskowej. Wykopy zostaną wykonane w sposób mechaniczny, zaś w miejscach skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą podziemną w sposób ręczny. Szerokość wykopów w zależności od średnicy rurociągów będzie wynosić od 0,6 m do 1,1 m, natomiast głębokość będzie wynosić 3 m. Masy ziemne stanowiące urobek gromadzone będą wzdłuż wykopów, a po zakończeniu realizacji inwestycji zostaną ponownie użyte do zagęszczenia terenu oraz zasypania wykopów. Ewentualne wody z odwodnienia wykopów budowlanych w stanie niezmienionym, odprowadzone będą powierzchniowo na tereny zielone. Wypompowanie wody odbywać się będzie m.in. za pomocą igłofiltrów. Płukanie sieci cieplnej wykonane zostanie mieszanką wodno-powietrzną. Woda do tego celu pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Zrzut wody po płukaniu odbywać się będzie do najbliższych studzienek/wpustów kanalizacji deszczowej. Na etapie realizacji inwestycji, pracownicy będą korzystać z sanitariatów znajdujących się na terenie inwestora lub z przenośnych sanitariatów, z których ścieki bytowe odbierane będą przez specjalistyczne podmioty wozami asenizacyjnymi. Wytwarzane odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalnych kontenerach, a następnie zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W ocenie organu, biorąc pod uwagę zakres, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne planowane zamierzenie inwestycyjne nie powinno negatywnie oddziaływać na stan wód ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, a także nie powinno kolidować z realizacją celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę powyższe stwierdzono, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Otrzymują:
1. Burmistrz Olecka
2. a/a

Do wiadomości:
1. Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. w Olecku – inwestor