

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny z zasobu Gminy Olecko na mienie Powiatu Oleckiego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 432/4 o powierzchni 0,0392 ha, położonej przy Placu Zamkowym w Olecku, obręb Olecko 2, dla której Sąd Rejonowy w Olecku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OL1C/00034760/3.

2. Nieruchomość przeznaczona będzie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 429/20, stanowiącej własność Powiatu Oleckiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych w Olecku.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Grzegorz Kłoczko**

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot darowizny, oznaczona nr geod. 432/4 położona w Olecku przy Placu Zamkowym przeznaczona będzie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 429/20, stanowiącej własność Powiatu Oleckiego, pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych przy Placu Zamkowym w Olecku. Uregulowanie stanu władania umożliwi prawidłowe zagospodarowanie nieruchomości oraz właściwe utrzymanie obiektów szkolnych.

Warmińsko-Mazurski Konserwator Zabytków Pozwoleniem Nr 518/2018 z dnia 26 listopada 2018 r. wyraził zgodę na dokonanie podziału nieruchomości gminnej w celu wydzielenia działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.