

**Protokół Nr ORN.0012.3.6.2019**  
**posiedzenia Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia**  
**i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Olecku**  
**odbytego w dniu 28 maja 2019 r.**

Na stan 6 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Pani Janina Anuszkiewicz.

Protokołowała pracownik obsługi biurowej Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku – Barbara Skarzyńska.

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

- Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska,
- Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, Zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski,
- Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Jadwiga Żychowska,
- Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska.

*Przewodniczący Komisji – Janina Anuszkiewicz*  
powitała przybyłych na posiedzenie i przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
2. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok.
3. Sprawy wniesione.
4. Wnioski Komisji.

*Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska*  
powiedziała, że podczas najbliższej sesji nie zostanie przedstawione Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2018 rok i nie będzie udzielane absolutorium Burmistrzowi Olecka. Przedłożono projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019, aby przedłożyć sprawozdanie oraz udzielenie absolutorium na miesiąc czerwiec.

*Więcej pytań ani uwag nie zgłoszono.*

***Komisja jednogłośnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia, przekładając punkt 2 porządku - Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok na miesiąc czerwiec.***

## **Do punktu 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.**

### **a) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019;**

*Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska*

powiedziała, że w planie pracy Rady Miejskiej w Olecku temat Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok oraz Rozpatrzenie raportu o stanie gminy oraz udzielenie lub nieudzielenie wotum zaufania z tego tytułu były zaplanowane na miesiąc maj.

W związku z trwającymi jeszcze pracami nad opracowaniem raportu o stanie gminy przez Wydział Strategii i Rozwoju zachodzi konieczność zmiany planu pracy Rady Miejskiej i przenosi się ww. tematy na miesiąc czerwiec. Ustawowy obowiązek przedłożenia Radzie Miejskiej raportu o stanie gminy mija 31 maja 2019 r., natomiast sprawozdanie oraz absolutorium można rozpatrzyć do 30 czerwca 2019 r. Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy i udzielenie absolutorium z tego tytułu musi być poprzedzone rozpatrzeniem raportu o stanie gminy oraz udzieleniem lub nieudzieleniem wotum zaufania.

Pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Opinia Komisji:**

*Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019.*

### **b) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019;**

*Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska*

poinformowała, że podczas ostatniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku w dniu 7 maja 2019 r. zapadła decyzja o zmianie tematu planu pracy Komisji ujętego w miesiącu lutym: „Analiza procedur związanych ze stanem realizacji kluczowych dwóch inwestycji PEC Sp. z o.o. w Olecku w powiązaniu z analizą kosztów wytworzenia energii cieplnej”. Komisja zawnioskowała o wykreślenie pierwszej części tematu, ponieważ został wykonany audyt, sprawozdanie z audytu zostało szeroko omówione, zatem zbędne jest ponowne analizowanie tematu. Komisja ograniczy temat do analizy kosztów wytworzenia energii cieplnej w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Olecku Sp. z o.o. w porównaniu z innymi wytwórcami energii cieplnej w mieście Olecko. Zostaną przygotowane upoważnienia dla członków Komisji Rewizyjnej do wykonania czynności kontrolnych w siedzibie PEC.

Pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Opinia Komisji:**

*Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019.*

### **c) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku;**

*Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, Zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd* poinformowała, że w dniu 10 maja 2019 r. do Urzędu Miejskiego w Olecku wpłynęła przekazana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie skarga na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku. W treści złożonej skargi wskazano na odmowę udzielania świadczeń z zakresu pomocy społecznej w formie decyzji wydanej przez Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na zakup przedmiotów ortopedycznych oraz na zakup leków. Odmówiono przyznania pomocy z uwagi na dochód przekraczający kryterium dochodowe.

W 2019 r. osoba skarżąca otrzymała pomoc w następującej formie:

- zasiłki celowe na zakup żywności w łącznej wys. 450,00 zł (3 świadczenia),
- pomoc rzeczowa w formie gorącego posiłku wydawanego w stołówce prowadzonej przez Stowarzyszenie „Otwarte Drzwi” przy ul. Alei Zwycięstwa, wartość udzielonej pomocy wynosi 364,00 zł,
- zasiłek celowy specjalny w wys. 200,00 zł na uzupełnienie wkładu do złożonego wniosku do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Olecku o dofinansowanie łazienki ze środków Państwowego Funduszu Osób Niepełnosprawnych; osoba skarżąca wskazała we wniosku, że oczekuje na ten cel pomocy finansowej z MOPS w wys. 3.000,00 zł, jednakże z uwagi na ograniczone środki finansowe Ośrodek nie jest w stanie udzielić pomocy w takiej wysokości.

Osoba skarżąca odwołuje się od wszystkich decyzji MOPS oraz Samorządowego Kolegium Odwoławczego, także tych rozpatrywanych pozytywnie czyli przyznających świadczenia, m. in. dotyczących przyznania gorącego posiłku lub przyznania świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności.

W ramach zabezpieczonych w budżecie Ośrodka środków finansowych udzielana jest pomoc rodzinom i osobom o najniższych dochodach, których sytuacja materialna nie pozwala na zaspokojenie najbardziej elementarnych potrzeb bytowych. Z kwoty 47.000,00 zł zabezpieczonej w budżecie na wypłatę zasiłków wydatkowano na realizację zadań własnych w miesiącach od stycznia do kwietnia br. kwotę w wysokości 16.256,40 zł. Z kwoty tej opłacono schronienie i gorące posiłki osobom bezdomnym oraz posiłki osobom, które własnym staraniem nie mogą go sobie zapewnić – 6.279,00 zł. Ponadto ze środków własnych Gminy opłacono koszt sprawienia pogrzebu w wysokości 2.516,40 zł. Wymienione świadczenia są świadczeniami o charakterze obowiązkowym. Pozostała kwota przeznaczona została na przyznanie i wypłacenie zasiłków celowych dla osób i rodzin najbardziej potrzebujących.

Do chwili obecnej wpłynęło 799 podań w sprawie ubiegania się o pomoc finansową. W miesiącach od stycznia do kwietnia br. wypłacono 74 zasiłki celowe na łączną kwotę 7.461,00 zł, średnia wysokość zasiłku wyniosła 100,82 zł.

Reasumując powyższe należy stwierdzić, że przyznana wysokość świadczeń wynikała z możliwości finansowych ośrodka w oparciu o ilość potrzeb mieszkańców. Natomiast odmowa przyznania świadczeń osobie skarżącej wynikała z powodu przekroczenia kryterium dochodowego przewidzianego ustawą oraz z faktu braku podstawy do przyznania świadczeń. Podczas posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 17 maja 2019 roku projekt uchwały został omówiony i stwierdzono bezzasadność skargi.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska* dodała, że postawa osoby skarżącej jest roszczeniowa, a MOPS nie jest w stanie spełnić jej oczekiwań. Osoba ta oczekuje na zasiłek w wysokości 3.000,00 zł do dofinansowania remontu łazienki, obiady przyznawane jako pomoc rzeczowa w formie gorącego posiłku chciałaby spożywać w Restauracji Astra bądź Hotelu Colosseum. Obiady wydawane są w stołówce prowadzonej przez Stowarzyszenie „Otwarte drzwi” na podstawie umowy

z Gminą Olecko na realizację tego zadania. Cywilnoprawną podstawą prawną do wydawania każdej decyzji w ramach pomocy społecznej jest ustawa o pomocy społecznej. Muszą być spełnione przesłanki, okoliczności zawarte w ustawie, jak również kryterium dochodowe. Osoba skarżąca nie spełnia kryteriów dochodowych, ale w tej chwili można przyznać zasiłek na żywność w ramach programu „Posiłek w domu i w szkole”. Skarżąca od 2012 r. w sposób ciągły korzysta ze świadczeń pomocy społecznej, pomocy psychologa, pomocy prawnej. Stosownie do posiadanych środków finansowych Ośrodek wspiera rodzinę w formie świadczeń pieniężnych i niepieniężnych.

*Przewodniczący Komisji – Janina Anuszkiewicz*

zapytała, jaki stopień niepełnosprawności posiada osoba skarżąca.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska*

odpowiedziała, że osoba skarżąca posiada orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu umiarkowanym, czyli mały stopień niepełnosprawności.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

spytał, z jakiego powodu mieszkanka odwoływała się od pozytywnych dla niej decyzji.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska*

wskazała, że do Samorządowego Kolegium Odwoławczego łącznie zostało odwołanych 6 decyzji. Do ponownego rozpatrzenia SKO przekazało m.in. decyzję o przyznaniu Teleopieki. Gmina Olecko dzięki wsparciu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko - Mazurskiego przystąpiła do tego programu. MOPS odmówił mieszkance skorzystania z tej formy pomocy wskazując, że kryterium kwalifikującym do skorzystania z tej usługi jest m.in. wiek – po 60 r.z., mieszkanka nie ma jeszcze 60 lat. Wydano ponownie taką samą decyzję. Osoba skarżąca odwołała się do Sądu Administracyjnego od wszystkich decyzji wydanych przez SKO.

*Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, Zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd*

dodała, że wszystkie decyzje wydawane były prawidłowo, może mieszkanka uważa, iż decyzje negatywne wydawane były ze złej woli MOPS. Jeśli istnieje możliwość przyznania jakiegoś wsparcia, to skarżąca otrzymuje je. Brane są pod uwagę wnioski, złożone dokumenty, wywiad środowiskowy, kryteria.

*Członek Komisji – Alicja Stefanowska*

oznajmiła, że Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji podczas posiedzenia w dniu 7 maja 2019 r., na którym rozpatrywana była skarga mieszkanki, postanowił powołać 3-osobową komisję w celu ponownego przyjrzenia się sytuacji i udzieleniu pomocy w związku z możliwościami korzystania ze wsparcia przez mieszkankę.

*Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, Zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd*

dopowiedziała, że spotkanie komisji odbyło się wczoraj. Przewodniczący Komisji Skarg (...) zobowiązał się do pomocy mieszkance w kwestii tworzenia konstruktywnych pism i wniosków. Starał się wytłumaczyć, że należy ubiegać się o wsparcie, gdzie spełnione zostaną wszystkie kryteria zamiast czekać na odmowne decyzje i skarżyć je.

*Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska*

powiedziała, że w skład komisji weszli: Przewodniczący Komisji Skarg (...), dzielnicowy oraz pracownik MOPS.

Więcej pytań ani uwag nie zgłaszano.

### **Opinia Komisji:**

***Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku, uznając skargę za bezzasadną.***

### **d) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Centrum;**

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, że jest to uchwała intencyjna. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu rozpoczęcia procedury planistycznej, określonej w art. 17 w/w ustawy.

Proponuje się objęcie planem miejscowym obszaru o powierzchni ok. 12 ha, położonego w centralnej części Olecka, a jego granice stanowią, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, obszar ograniczony ulicami:

- od północy: Legusa A., Pawłowskiego J., Jeziorną i Partyzantów,
- od wschodu: Stromą i Placem Wolności,
- od południa: Kolejową,
- od zachodu: Środkową, Cichą, 11 Listopada i Składową.

Przeanalizowano zasadność przystąpienia do planu, zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko. Teren jest wskazany w studium jako teren do opracowania planu. W niedługim czasie zostanie ogłoszony konkurs na koncepcję zagospodarowania placu, która ma powstać do końca roku. Konkursem zajmuje się Wydział Strategii i Rozwoju. Plan miejscowy będzie usankcjonowaniem koncepcji, ponieważ koncepcja nie stanowi prawa lokalnego, zatem ustalenia z koncepcji zostaną przełożone do planu stanowiącego akt prawa lokalnego porządkujący Centrum miasta.

Głównym celem sporządzenia planu jest rozwiązanie kwestii układu komunikacyjnego w Centrum. W ostatnich latach ruch zwiększył się, samochodów jest bardzo dużo, należałoby utworzyć więcej miejsc parkingowych nie w samym Centrum, ale być może przy ww. ulicach bezpośrednio sąsiadujących z Placem Wolności. Ponadto zamierzeniem jest stworzenie nowoczesnej przestrzeni, otwarcie dla mieszkańców, utworzenie centrotwórczego ośrodka oraz ochrona historycznego wyglądu, gdyż teren proponowany do objęcia planem miejscowym położony jest w obszarze wpisanym do rejestru zabytków, na którym obowiązuje ochrona konserwatorska.

Na przeprowadzenie dodatkowych ponadplanowych konsultacji Gmina Olecko otrzyma grant z Unii Europejskiej. Będą to spotkania np. w terenie tzw. spacer przestrzenny, konsultacje internetowe. Podobna procedura została przeprowadzona 2 lata temu przy projekcie dotyczącym mpzp obszaru Olecko 1.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

zapytała, czy na omawiany teren obowiązuje już mpzp.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

odpowiedziała, że wcześniejszy plan utracił ważność w 2003 roku, a na małej części są obowiązujące plany Dobrym rozwiązaniem jest stworzenie jednego planu Centrum w celu zapewnienia ładu przestrzennego.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

spytała, kto wydał pozwolenie na budowę fontanny na Placu Wolności. Nie wszystkim podoba się. Trzeba ją inaczej odrestaurować. Nijak nie wpisuje się w układ urbanistyczny.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, że projekt całej inwestycji wykonał uprawniony architekt, projekt opiniował konserwator zabytków.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

zadała pytanie, do kogo skierowany będzie konkurs dotyczący koncepcji.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

oznajmiła, że do urbanistów architektów. Podjęcie uchwały jest niezbędne do projektu, w którym Gmina Olecko będzie uczestniczyć. Zobowiązaniem jest przedłożenie uchwały do końca maja w celu uzyskania grantu na 100% dofinansowanie konsultacji. Do końca roku ma powstać koncepcja, w międzyczasie będzie procedowany mpzp i odbędzie się ok. 4-5 konsultacji nad planem miejscowym, do którego będą wprowadzane elementy z koncepcji. Koncepcja jest pomocniczym dokumentem, który pokaże obrazowo przykładowe rozwiązania.

Z pewnością wielu mieszkańców będzie chętnych do omówienia zmian w Centrum miasta.

*Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski*

dodał, że koncepcja ma pokazać zarówno rozwiązania techniczne, drogowe, komunikacyjne, ale też architektoniczne, związane z zielenią, małą architekturą.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

zapytała, w jaki sposób mieszkańcy będą powiadamiani o konsultacjach.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

odpowiedziała, że m.in. za pomocą Internetu, co jest również wymogiem projektowym, ogłoszeń w prasie. Konsultując np. mpzp obszaru Olecko 1 zostali powiadomieni bezpośrednio właściciele, obecnie właściciele będzie bardzo dużo, więc nie wiadomo, czy taka opcja zostanie wzięta pod uwagę.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

spytała, czyją własnością są zabytkowe budynki mieszczące się od strony kina do plebanii, ponieważ ma pomysł na znajdujący się tam mur oraz zagospodarowanie terenu przy nim.

*Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski*

powiedział, że te budynki są własnością wspólnoty mieszkaniowej. Gmina Olecko posiada niewielkie udziały. Jeśli chodzi o murale, to wspólnoty są otwarte na propozycje.

*Członek Komisji – Marian Prusko*

podczas rozmowy z Radnym Grzegorzem Kłoczko zastanawiali się, czy jest możliwość zrobienia parkingu od poczty w dół w stronę kina, gdzie znajduje się wąski pas zieleni.

*Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski*

oznajmił, iż analizowano takie rozwiązanie, jednak zostałby zawężony pas jezdni i pomysł nie został zaakceptowany ze względów bezpieczeństwa.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

dodał, że obecnie tereny pasów zieleni również będą objęte planem, zatem jest to dobry moment, aby nad tym popracować. Pod częścią parkową mógłby powstać podziemny parking.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, że były wcześniej pomysły budowy takiego parkingu pod Placem Wolności.

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

uważa, że najlepszym rozwiązaniem będzie budowa parkingu piętrowego. W dniu 17 czerwca w Hali Lega odbędzie się spotkanie, gdzie będzie zaprezentowany pomysł na parking piętrowy na zasadzie windy. Zaprosiła Radnych na spotkanie.

*Członek Komisji – Wojciech Leonarczyk*

poddał pod rozagę włączenie do planu terenów przy amfiteatrze, gdzie znajdują się osiedla i szkoły w celu rozważania utworzenia kolejnej nitki komunikacyjnej bądź poszerzenia któregoś z mostów.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

stwierdziła, że będzie to możliwe w drugim etapie, ponieważ obecnie został podany konkretny obszar do projektu. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby w przyszłości wdrożyć drugi etap. Tamtejszy teren jest zainwestowany, powstał nowy plan m.in. dla amfiteatru, niedawno zakończyła się inwestycja i nie przewiduje się żadnych zmian. W sąsiedztwie wybudowane zostało nowe osiedle, zatem w najbliższym czasie nie są konieczne zmiany urbanistyczne i architektoniczne. Szkoła otrzymała dofinansowanie i będzie remontowana. Same rozwiązanie problemu komunikacyjnego można rozwiązać decyzją inwestycji celu publicznego.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

zapytał, czy jest możliwość wzięcia pod uwagę tego problemu komunikacyjnego przy tworzeniu koncepcji.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, iż koncepcja ma oprzeć się o szkielet komunikacyjny Centrum w celu uporządkowania układu komunikacyjnego. Amfiteatr i tereny przyległe mają inne położenie komunikacyjne.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

poddał pod rozagę, aby zaznaczyć oferentom koncepcji, że istnieje taka potrzeba. Jeżeli któraś koncepcja wygra, będzie obejmowała stan dotychczasowy. Jest ogromnym zwolennikiem przebudowy Centrum. Teren jest bardzo duży, inne miasta robią przy przejściu przez park ciąg pieszo-kawiarniany, w Olecku dobrym miejscem byłby teren np. koło drugiego budynku Urzędu Miejskiego. Kilkanaście lat temu pomysł ten nie został zaakceptowany przez przedsiębiorców, którzy obawiali się, że dotychczasowe miejsca handlowe stracą swoją rację bytu. Obecnie handel przenosi się, jest wiele lokali do wynajęcia.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

oznajmiła, że podczas spotkań roboczych prowadzono rozmowy na temat powstania ciągu pieszego. Wiewiórcza Ścieżka jest wyremontowana, niebawem ruszy przetarg na zagospodarowanie rzeki Lega. Połączenie Centrum miasta – z Placem Wolności ciągiem pieszym prowadzącym przez most kamienny z połączeniem Wiewiórczej Ścieżki przy rzece

jako kontynuację byłoby dobrym rozwiązaniem. Padały propozycje o spowolnieniu, ograniczeniu w niektórych miejscach ruchu bądź zamknięciem ulicy Jeziornej. Na jednej z pierzei Placu Wolności można by poszerzyć chodniki kosztem pasa drogowego w celu utworzenia ciągu kawiarenek. Przedsiębiorcy muszą jednak zaakceptować ten pomysł. Może przy tworzeniu koncepcji padną pomysły zachęcające przedsiębiorców. W Olecku funkcjonują 2 kawiarnie, jedna posiada mały ogródek. W tej chwili jest ogłoszony przetarg na dzierżawę części nieruchomości gminnej położonej w Olecku przy Placu Wolności z przeznaczeniem na letni ogródek kawiarniany. Jeśli przetarg spotka się z zainteresowaniem i powstanie ogródek, być może będzie to początek do powstania kolejnych takich inicjatyw.

Więcej pytań ani uwag nie zgłaszano.

### **Opinia Komisji:**

***Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Centrum.***

### **e) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gąski I";**

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

poinformowała, że plan został wywołany uchwałą Nr ORN.0007.60.2017 z dnia 29 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gąski I”. Plan został sporządzony zgodnie z procedurą planistyczną, wynikającą z ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art. 17 ustawy, niniejsza uchwała stanowi zakończenie procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia w wymaganym zakresie. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 14 stycznia 2019 r. do 4 lutego 2019 r. oraz od 1 kwietnia 2019 r. do 23 kwietnia 2019 r. Do wyłożonego projektu planu, w ustawowym terminie, tj. 14 dni od wyłożenia, wpłynęły dwie uwagi, które zostały uwzględnione. Plan składa się z części tekstowej, graficznej stanowiącej Załącznik nr 1, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi Załącznik nr 2 – uwagi zostały uwzględnione, rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały – teren jest w całości terenem prywatnym, zatem nie przewidziano realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Przeznaczenie terenu, zgodnie ze studium, to:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) teren zabudowy letniskowej;
- 3) teren zabudowy pensjonatowej;
- 4) teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 5) teren usług turystycznych, sportu i rekreacji;
- 6) teren zieleni urządzonej;
- 7) teren zieleni nieurządzonej;
- 8) teren dróg wewnętrznych;
- 9) teren ciągów pieszo – rowerowych.



*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*  
zapytał, jakie zdanie na temat planu mają mieszkańcy Gąsek.

*Członek Komisji – Alicja Stefanowska*  
odpowiedziała, że rozmawiała z mieszkańcami i są oni bardzo zadowoleni. Jeśli powstanie obwodnica, będzie to typowo turystyczna wieś.

Więcej pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Opinia Komisji:**

***Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gąski I".***

#### **f) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Olecku w obrębie ewidencyjnym Olecko 1 - etap 1;**

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*  
powiedziała, że projekt uchwały został zainicjowany uchwałą Nr ORN.0007.68.2016 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 30 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Olecku w obrębie ewidencyjnym Olecko 1. Plan ten był dodatkowo poddany konsultacjom w procesie sporządzania koncepcji w ramach „Partycypacja w planowaniu przestrzennym” z Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. W związku ze skomplikowaną strukturą przestrzenną oraz uwarunkowaniami zewnętrznymi uchwałą Nr ORN.0007.15.2019 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 1 marca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp w Olecku w obrębie ewidencyjnym Olecko 1, obszar planu został podzielony na trzy etapy procedowane oddzielnie. Przedłożono Etapu 1. Plan składa się z tekstu planu, załącznika nr 1 – rysunek planu, załącznika nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Olecku o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, załącznika nr 3 - rozstrzygnięcia o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, występują tu drogi publiczne. Przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowo usługowej z zielenią urządzoną;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej;
- 4) teren zabudowy usługowej z zielenią urządzoną;
- 5) teren zabudowy lotniskowej;
- 6) tereny lasów;
- 7) tereny zieleni naturalnej;
- 8) teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 9) tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 10) tereny dróg wewnętrznych;
- 11) teren ciągu pieszo-jezdnego.

W czasie pierwszego wyłożenia projektu mpzp do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 15 października 2018 r. do 5 listopada 2018 r. oraz w terminie na składanie uwag tj. do dnia 19 listopada 2018 r., wpłynęły 2 uwagi od jednej osoby fizycznej:

### **Uwaga 1**

1) Prośba o zmianę przeznaczenia działki nr 19/16 (południowa część działki zgodnie z załączoną do uwagi mapą) z zabudowy produkcyjno - usługowej na tereny produkcyjno - usługowe z handlem wielkopowierzchniowym.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego południowa część działki (wskazana na mapie do uwagi jako teren usługowo – produkcyjny oraz handel wielkopowierzchniowy) przeznaczona jest na cele usługowe w zieleni, dla których nie przewiduje się zabudowy produkcyjnej oraz handlu wielkopowierzchniowego (powyżej 2000 m<sup>2</sup>). Takie obiekty są wskazane za obwodnicą. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium, a co za tym idzie wnioskowane przeznaczenie nie jest możliwe do wprowadzenia do planu.

### **Uwaga 2**

2) Zmiana wewnętrznego układu komunikacyjnego (zgodnie z mapą dołączoną do uwagi).

Zgodnie z polityką przestrzenną gminy w planie miejscowym wskazano jedynie główne drogi publiczne i wewnętrzne tworzące szkielet układu komunikacyjnego. Ze względu na bardzo urozmaiconą rzeźbę terenu docelowy szczegółowy układ komunikacyjny będzie realizowany na etapie realizacji inwestycji. W momencie, kiedy inwestor będzie zamierzał rozpocząć zabudowę i zaprojektować podział terenu na działki, wówczas będzie zasadne wydzielenie dróg zgodnie z jego koncepcją zagospodarowania. Jeżeli drogi zostałyby wyznaczone w miejscowym planie, powstałby problem podziału nieruchomości i w przyszłym zainwestowaniu.

### **Uwaga 3**

3) Trzecia uwaga wpłynęła w trakcie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 8 kwietnia 2019 r. do 30 kwietnia 2019 r. oraz w terminie na składanie uwag tj. do dnia 14 maja 2019 r. Była to prośba o nieprzekazywanie planu do uchwalenia, opracowanego na obszarze nieruchomości będących jego własnością.

Uwaga nie dotyczy ustaleń i rozwiązań przyjętych w planie miejscowym.

Wszystkie uwagi nie zostały uwzględnione.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

zapytał, czy w związku z przyjęciem w tym miesiącu planu, powstaniu zabudowy mieszkaniowej, jeśli powstanie plan inwestycyjny, Gmina Olecko będzie zobowiązana do doprowadzenia mediów, kanalizacji, wody.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

odpowiedziała, że w Etapie 1 przy ul. Wiejskiej kanalizacja i wodociąg już istnieje. W rozmowach z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji ustalono, że będzie możliwe wybudowanie niewielkich odcinków, które zasilą ten teren. Plan przewiduje drogi publiczne, głównie odcinek przewidziany do przejęcia od osoby fizycznej. W przyszłości będzie to zadanie własne gminy. Jeżeli będzie powstawało osiedle bądź właściciel zacznie od projektowania podziałów, to drogę publiczną zgodnie z planem przejdzie na mienie gminy, będzie w przyszłości potrzeba wybudowania tej drogi.

Ponadto trzeba będzie doprowadzić sieć wodociągową i kanalizacyjną.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

spytał, czy plan określa perspektywy czasowe.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska* oznajmiła, że perspektyw czasowych nie ma. Rozpoczęcie realizacji planu miejscowego uzależnione jest od planów właścicieli tych terenów.

*Członek Komisji – Grzegorz Kłoczko*

zauważył, że na tereny mieszkaniowe przeznaczono spory obszar. Zapytał, ile szacunkowo przypada zabudowań pod te tereny.

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, że na cały teren przed podziałem na etapy przypadał na ok. 2000 - 3000 mieszkańców.

Więcej pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Uwaga 1**

***Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie głosowała za nieuwzględnieniem uwagi.***

#### **Uwaga 2**

***Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie głosowała za nieuwzględnieniem uwagi.***

#### **Uwaga 3**

***Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie głosowała za nieuwzględnieniem uwagi.***

#### **Opinia Komisji:**

***Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Olecku w obrębie ewidencyjnym Olecko 1 – etap 1, nie uwzględniając uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu planu.***

#### **g) projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Elckiej i Produkcyjnej w Olecku;**

*Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska*

powiedziała, że jest to zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVII/379/06 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 31 sierpnia 2006 r. dla obszaru objętego załącznikiem graficznym do uchwały Nr ORN.0007.7.2018 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 stycznia 2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia tej zmiany.

Uchwalony plan składa się z tekstu, który stanowi treść niniejszej uchwały, rysunku planu - załącznik graficzny nr 1 dla terenu przy ul. Elckiej i nr 2 dla terenu przy ul. Produkcyjnej, rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały – zadań własnych gminy nie będzie, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, które stanowi załącznik nr 4 – wpłynęła uwaga, która została uwzględniona w całości.

Plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko, projekt planu uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia w wymaganym zakresie. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 18 marca 2019 r. do 8 kwietnia 2019 r.

Załącznik nr 1 dotyczy terenu przy ulicy Ełckiej, zmiana planu polega na wprowadzeniu terenu usług publicznych, t.j. struktur społecznych, w tym porządku, bezpieczeństwa publicznego i administracji. Gmina Olecko zamierza przekazać działkę Komendzie Powiatowej Policji w Olecku na budowę nowej siedziby. Załącznik nr 2 dotyczy terenu przy ulicy Produkcyjnej, gdzie znajduje się działka osoby fizycznej. Celem zmiany jest usankcjonowanie dotychczasowego zagospodarowania terenu mieszkaniowego z możliwością budowy budynku gospodarczego, garażowego lub gospodarczo – garażowego, co stanowiło treść wpłyniętej uwagi.

Pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Opinia Komisji:**

*Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Ełckiej i Produkcyjnej w Olecku.*

#### **h) projekt uchwały w sprawie w określenia wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego;**

*Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski poinformował, że uchwała wprowadza wzór wniosku o wypłatę dodatku energetycznego. Ustawą z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw, w celu zapewnienia stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. z 2019 r., poz. 730) zmieniony został art. 5d ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.) w ten sposób, że rada gminy została zobowiązana do określenia w drodze uchwały wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.*

*Wniosek obowiązuje w Urzędzie Miejskim od kilku lat. Dostosowany zostanie we wzorze do przekazywanego do MOPS zadania. Uchwała wejdzie w życie z dniem 1 lipca 2019 r.*

*Autopoprawka dotyczy sposobu wypłaty dodatku energetycznego. Zamiast w kasie Urzędu Miejskiego winno być w kasie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku, ponieważ od 1 lipca wypłata ta właśnie w MOPS będzie następowała.*

Pytań ani uwag nie zgłaszano.

#### **Opinia Komisji:**

*Komisja (obecnych 5 członków), uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie w określenia wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.*

#### **Do punktu 2 – Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok.**

Punkt 2 porządku posiedzenia Komisji - Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok został przełożony na miesiąc czerwiec.

### **Do punktu 3 – Sprawy wniesione.**

Sprawy wniesione przekazane zostały Radnym drogą elektroniczną.

Uwag nie zgłoszono.

Na tym punkt zakończono.

### **Do punktu 4 – Wnioski Komisji.**

*Członek Komisji – Janina Anuszkiewicz*

na prośbę nauczycieli Szkoły Podstawowej nr 2 w Olecku poddała pod rozagę złożenie wniosku o obniżenie krawężników przy ulicy Słowiańskiej.

*Członek Komisji – Marian Prusko*

dodał, że przy ul. Słowiańskiej nawierzchnia drogowa nie jest w najlepszym stanie, gdyby została poprawiona i podniesiona, nie byłoby potrzeby obniżenia krawężników.

Ponadto poddał pod rozagę złożenie wniosku o ustawienie znaków drogowych informujących o częstym uczęszczaniu przez dzieci oraz ograniczeń prędkości przy Przedszkolu Niepublicznym „Jedyneczka” mieszczącego się przy ul. Wiejskiej.

***Komisja (obecnych 5 członków) jednogłównie przyjęła wnioski.***

***Komisja złożyła następujące wnioski:***

- **aby obniżyć krawężniki przy ul. Słowiańskiej;**
- **o ustawienie znaków ograniczających prędkość oraz informujących, że jest to miejsce szczególnie uczęszczane przez dzieci, przy ul. Wiejskiej w pobliżu Przedszkola Niepublicznego „Jedyneczka”.**

Na tym punkt i posiedzenie Komisji zakończono.

*Protokołowała*

*Barbara Skarżyńska*

*Przewodniczący Komisji*

*Janina Anuszkiewicz*