

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU
z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat na nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

W Y K A Z

Lp.	Położenie nieruchomości, Numer geodezyjny, numer Księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (m²)	Opis i przeznaczenie nieruchomości
1.	<u>Olecko, Aleja Zwyciestwa</u> 1285/3 KW OL1C/00002201/4 cz. 1556/6 KW OL1C/00002856/0	13 850 153	
2.	<u>Olecko, Droga do Moźnych</u> cz. 1315/1 KW OL1C/00002276/0	37 020	
3.	<u>Olecko, Elcka</u> 143 KW OL1C/00000100/2	701	grunt przeznaczony na cele rolne
4.	<u>Olecko, Goldapska</u> cz. 20 KW OL1C/00002276/0 cz. 15 KW OL1C/00002082/3	10000 10000	
5.	<u>Olecko, Kasprowicza</u> cz. 731/2 KW OL1C/00008980/0	343	
6.	<u>Olecko, Kasztanowa</u> 1390/3 KW OL1C/00000654/0	95	
7.	<u>Olecko, zap. Kościuszki</u> cz. 921/13 KW OL1C/00002856/0 cz. 925/1 KW OL1C/00002856/0 929 KW OL1C/00002856/0 928 KW OL1C/00002856/0	1254 48 473 305	
8.	<u>Olecko, 11 Listopada</u> cz. 83/14 KW OL1C/00002856/0 cz. 37/2 KW OL1C/00002856/0 cz. 37/1 KW OL1C/00002856/0 cz. 37/4 KW OL1C/00002856/0 37/5 KW OL1C/00002856/0 cz. 37/3 KW OL1C/00002856/0 35 KW OL1C/00002856/0 cz. 36 KW OL1C/00002856/0	608 19 246 7464 17210 720 36 217 8996 2653	
9.	<u>Olecko, Wojska Polskiego</u> cz. 48/4 KW OL1C/00002856/0 cz. 44 KW OL1C/00002856/0	5504 14092	
10.	<u>Olecko, zapl. Nocznickiego</u> cz. 758/2 KW OL1C/00001731/1 cz. 690/6 KW OL1C/00001318/0	958 235	
11.	<u>Olecko, Produkcyjna</u> cz. 57 KW OL1C/00016858/5 51/3 KW OL1C/00001385/0	4500 16 970	
12.	<u>Olecko, Sembrzyckiego</u> 299 KW OL1C/00001858/7 1599 KW OL1C/00001858/7	243 205	

13.	<u>Olecko, Szosa do Świątajna</u>		
	69/2	KW OL1C/00016858/5	1256
	70	KW OL1C/00016858/5	2697
	cz. 71	KW OL1C/00016858/5	689
	72	KW OL1C/00016858/5	2759
	73	KW OL1C/00004598/0	556
14.	<u>Olecko, Tunelowa</u>		
	cz. 718/21	KW OL1C/00000576/9	3173
15.	<u>Olecko, zapl. Wąskiej</u>		
	cz. 640/9	KW OL1C/00002856/0	677
	cz. 641/5	KW OL1C/00001731/1	175
16.	<u>Olecko, Zamostowa</u>		
	98/5	KW OL1C/00016858/5	228
17.	<u>Olecko, Zielona</u>		
	421/8	KW OL1C/00011418/4	266
	cz. 421/9	KW OL1C/00032833/2	16
	421/5	KW OL1C/00011418/4	23
	419	KW OL1C/00011418/4	431
18.	<u>Babki Gaseckie</u>		
	107/4	KW OL1C/00021657/4	23 016
	51/2	KW OL1C/00021657/4	6 172
19.	<u>Borawskie</u>		
	223/2	KW OL1C/00033021/4	4560
20.	<u>Dąbrowskie</u>		
	cz. 41/2	KW OL1C/00037512/1	1900
	cz. 42/2	KW OL1C/00037512/1	4500
21.	<u>Gaski</u>		
	132/1	KW OL1C/00017298/8	1389
	118	KW OL1C/00006631/5	1500
	119	KW OL1C/00006631/5	1500
	120	KW OL1C/00006631/5	1500
	39	KW OL1C/00002180/0	600
	87	KW OL1C/00006631/5	8700
22.	<u>Jaśki</u>		
	cz. 30/7	KW OL1C/00001412/9	1600
23.	<u>Kijewo</u>		
	112	KW OL1C/00015609/8	3000
	178	KW OL1C/00015609/8	1800
	170	KW OL1C/00032752/0	200
24.	<u>Kukowo</u>		
	189/3	KW OL1C/00001413/6	5 735
25.	<u>Lesk</u>		
	34/2	KW OL1C/00001432/5	12 100
26.	<u>Łęgowo</u>		
	71/7	KW OL1C/00032064/0	14 000
27.	<u>Olszewo</u>		
	137/3	KW OL1C/00027505/6	2 987

28.	<u>Plewki</u>		
	cz. 169/6 KW OL1C/00027639/4	8400	
	158/8 KW OL1C/00002707/1	2543	
29.	<u>Sedranki</u>		
	cz. 170/1 KW OL1C/00001208/6	6 890	
30.	<u>Zajdy</u>		
	cz. 386/1 KW OL1C/00011158/3	3 090	
31.	<u>Zatyki</u>		
	cz. 104 KW OL1C/00033329/3	14 000	

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami, na nieruchomości wskazane w załączniku do niniejszej uchwały, przeznaczonych na cele rolne, na okres do 3 lat. Termin dotychczasowych dzierżaw upływa 30 września 2018 r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.