



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Wydział Oceny Oddziaływania na Środowisko

URZĄD MIEJSKI W OLECKU
W P Ł Y N E Ł O
dnia 2018 -07- 27
ilość załączników podpis

Olsztyn, 27 lipca 2018 r.

WOOS.4220.229.2018.BG

Burmistrz Olecka

Plac Wolności 3, 19-400 Olecko

P. Dvorzd

31.07.2018

Yes

13370
18
Gao

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Olecka z 10 lipca 2018 r. znak: GKO.6220.17.2018 dotyczące wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 469/11 (obręb 0015) w miejscowości Lesk, gmina Olecko**, informuję jak niżej.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym wnioskowanej opinii, wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), dalej rozporządzenia ooś.

Według informacji zawartych w przedłożonym wniosku oraz karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP), planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, składającej się z maksymalnie 4000 szt. paneli fotowoltaicznych, umocowanych na konstrukcjach wsporczych, zamontowanych do podpór wbitych (lub wkręconych) w ziemię. Panele ustawione będą w rzędach, z zachowanymi odstępami od 3 do 10 m. Ponadto w ramach instalacji przewidziany jest montaż kontenerowej stacji transformatorowej 0,4/15 kV, kontenera technicznego oraz ogrodzenia (bez podmurówki). Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 469/11, obręb 15 Lesk, gmina Olecko, na której posadowiona będzie planowana inwestycja wynosi 14,6408 ha. Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi 3,40 ha, natomiast powierzchnia zabudowy planowanej instalacji, tj. obszar faktycznie zajęty pod zabudowę, bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostała powierzchnia przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) wyniesie do 1,0 ha (dokładnie 9990,28 m²). Aktualnie teren przeznaczony pod inwestycję jest



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53-72 100, fax: 89 52-70 423, sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, olsztyn.rdos.gov.pl

wykorzystywany rolniczo. Po wykonaniu instalacji, w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej, teren biologicznie czynny nadal zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 z późn. zm.).

Po dokonanej analizie przedłożonych dokumentów należy stwierdzić, że planowane zamierzenie inwestycyjne, polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy poniżej 1 ha, nie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 52 rozporządzenia o oś (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... bądź nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione...), z uwagi na nieosiągnięcie progu wymaganej powierzchni zabudowy 1 ha.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Brak jest zatem podstawy prawnej do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
Agata Moździerz

Otrzymują:

1. Adresat – z prośbą o poinformowanie stron postępowania (doreczenie elektroniczne poprzez platformę ePUAP)
2. Iza Michałek - pełnomocnik
3. aa