

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.87.2018

BURMISTRZA OLECKA

z dnia 17 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej na terenie
Gminy Olecko**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), stosownie do Uchwały Nr 0007.4.2018 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2018 r. poz. 1063) - **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną z zasobu Gminy określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji i ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Olecko ul. Zielona 6 nr geod. 621/11 629/14 pow. 0,0385 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 123,47 m ² . W granicach nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacji sanitarnej, telefoniczna i gazociąg. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii. Nieruchomość usytuowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Olecko.	OL1C/0 00 11418/4	budynku: 59 743,00 zł gruntu: 57 661,00 zł Łącznie: 117 404,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	budynku: 59 743,00 zł gruntu: 57 661,00 zł Łącznie: 117 404,00 zł	984,00 zł + ewentualne koszty dokumentacji geodezyjnej i okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono Zdjęto