

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.1.8.2018

posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 25 września 2018 roku.

Na stan 8 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 5 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku – Małgorzata Adameit.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun,
- Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska,
- Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska,
- Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu – Małgorzata Delegacz,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szałkowska,
- Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski,
- Projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Jacek Rostek,
- Pełnomocnik inwestora PGE, przedstawiciel firmy „EMCA VOLT” sp. z o.o. – Lidia Podlaska,
- Pełnomocnik inwestora PGE, przedstawiciel firmy „EMCA VOLT” sp. z o.o. – Krzysztof Renclawowicz.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
2. Sprawy wniesione.
3. Wolne wnioski.

Zaproponował, aby w związku z obecnością gości projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV omówić jako pierwszy.

Innych uwag do zaproponowanego porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja jednogłośnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

j) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

oznajmiła, że projekt uchwały jest konsekwencją podjętej uchwały intencyjnej z dnia 27 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV na wniosek inwestora realizującego inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Załączniki do projektu uchwały stanowią: rysunek planu, rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Została przeprowadzona procedura zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po wyłożeniu planu do publicznego wglądu wpłynęło 5 uwag, w tym dwie o tej samej treści, których Burmistrz nie uwzględnił. Uwagi należy przegłosować.

Odczytała treść uwag i rozstrzygnięcia.

Członek Komisji – Karol Sobczak

zapytał, jak rozumieć uwagę brak – kontaktu inwestora z właścicielem działek.

Projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Jacek Rostek

wyjaśnił, że mieszkańcy zgłaszając wątpliwości do projektu mpzp mają prawo zgłosić wszystko. Ktoś uznał, iż przedstawiciel inwestora, czyli przyszły budujący linię, z nim nie rozmawiał, ale z pewnością rozmowy się odbędą, bo inwestor musi pozyskać ograniczone prawo rzeczowe, jakim jest służebność przesyłu. Jednak to nie jest procedura mpzp. Aby inwestor mógł uzyskać pozwolenie na budowę najpierw musi być sporządzony plan miejscowy. Trudno wymagać od Burmistrza, aby wiedział, czy inwestor rozmawiał z właścicielem działki, czy nie. Poza tym gmina nie jest w stanie tego stwierdzić.

Padły uwagi dotyczące szerokości pasa technologicznego. Projektanci założyli, iż rozwiązania techniczne pozwalają na ustalenie pasa technologicznego szerokości 10 m i takie dane przekazali Burmistrzowi do sporządzenia mpzp. Inwestor musi tego przestrzegać. Jeśli technologia wykonawcy przy przebudowie linii pozwoli na zachowanie takiego pasa, to lepiej, bo mniejszy obszar zostanie ograniczony. Zgłoszone uwagi są poza planem miejscowym i stąd Burmistrz ich nie uwzględnił.

Członek Komisji – Karol Sobczak

upewnił się, iż inwestor pojawi się u właścicieli działek, kiedy zostanie podjęty plan.

Projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Jacek Rostek

w jego ocenie i z jego doświadczenia wynika, iż inwestor na bieżąco rozmawia z właścicielami nieruchomości. Burmistrz nie jest w stanie zweryfikować, czy rozmowy już się odbyły.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

zwróciła uwagę, że plan dotyczy przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej, która będzie wykonana w nowszej technologii i węższym pasie oddziaływania. Inwestor rozpoczął rozmowy z właścicielami gruntów na terenie miejskim, gdzie są zamierzenia stricte inwestycyjne, czyli przeznaczenie działek pod budownictwo mieszkaniowe oraz usługowe. Tu były większe naciski, by przebieg linii przesunąć. Natomiast na terenach rolnych linia w niczym nie przeszkadza i zostanie jedynie zmodernizowana.

Projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Jacek Rostek
dodał, iż skutkiem prowadzonych rozmów na terenie miejskim była zmiana uchwały intencyjnej.

Zaznaczył, iż w Polsce zostały ustalone normy natężenia pola elektrycznego, które są jednymi z ostrzejszych w Europie.

Pełnomocnik inwestora PGE, przedstawiciel firmy „EMCA VOLT” sp. z o.o. – Krzysztof Renclawowicz

wyjaśnił, że inwestor ma obowiązek kontaktować się z każdym właścicielem nieruchomości, na której będzie przebiegać linia, obecnie rozmowy są na różnym etapie, bo właścicieli jest dużo i nie do wszystkich zdążyli dotrzeć. Rozmowy rozpoczęły się przed wakacjami. Inwestor ma obowiązek uzyskać od każdego właściciela prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Prawo takie można uzyskać w formie umowy lub decyzji administracyjnej.

Członek Komisji – Karol Sobczak

zapytał, czy lepiej jest przeprowadzać rozmowy, gdy plan już jest podjęty, czy jeszcze nie.

Pełnomocnik inwestora PGE, przedstawiciel firmy „EMCA VOLT” sp. z o.o. – Krzysztof Renclawowicz

przypomniał, iż plan dotyczy linii istniejącej i w związku z tym świadomość właścicieli gruntów jest nieco inna. W przypadku nowobudowanej linii, zgodnie z praktyką, rozmowy odbywają się po przyjęciu mpzp. W tej sprawie etap nie ma większego znaczenia, bo w podstawowym założeniu nie ma zmiany i naruszenia sposobu zagospodarowania nieruchomości. Może zdarzyć się tak, iż słupy mogą nie pojawić się w tych miejscach, które są, konstrukcje słupów będą inne – w całości kratowe, wysokość zawieszenia linii oraz strefa jej oddziaływania nie ulegnie zmianie.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 1, dotyczącej braku kontaktu inwestora z właścicielami gruntów, zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 1.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 2, dotyczącej szerokości pasa technologicznego, zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 2.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 3, dotyczącej zmiany sposobu zagospodarowania działek bez zgody właściciela, zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 3.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 4 i 5 dotyczących braku kontaktu inwestora z właścicielami działek i szerokości pasa technologicznego zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 4 i 5.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV.

a) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Olecko

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

poinformowała, że w stosunku do przesłanego projektu uchwały została wniesiona autopoprawka polegająca na zmianie sposobu publikacji uchwały, która wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i będzie miała zastosowanie do kadencji organów gminy następujących po kadencji, w czasie której uchwała weszła w życie.

W związku ze zmianami przepisów prawa tj. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wprowadzonymi ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych statut należy dostosować do istniejących przepisów prawa. Omówiła szczegółowo wprowadzone zmiany zgodnie z zapisami projektu uchwały zaznaczając, że skreśla się załącznik Nr 4 i 5 zawierający wykaz jednostek pomocniczych i jednostek organizacyjnych gminy.

Członek Komisji – Karol Sobczak

zapytał, czy planuje się zmianę całego statutu.

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

wyjaśniła, iż docelowo będzie trzeba usunąć zapisy, które są powieleniem przepisów ustawy.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Olecko.

b) projekt uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

oznajmiła, iż zgodnie z przepisami prawa grupa mieszkańców licząca co najmniej 300 osób, posiadających prawa wyborcze do Rady, może wystąpić z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą.

Omówiła w szczególności, co winien zawierać projekt uchwały i jak wygląda procedura jego złożenia.

Poinformowała, że w stosunku do przesłanego projektu uchwały została wniesiona autopoprawka polegająca na zmianie sposobu publikacji uchwały, która wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i będzie miała zastosowanie do kadencji organów gminy następujących po kadencji, w czasie której uchwała weszła w życie.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwalodawczej.

c) projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie podziału Sołectwa Kukowo

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

powiedziała, że nie ma rozstrzygnięcia nadzorczego co do podjętej uchwały, ale kontaktował się z gminą prawnik z nadzoru prawnego wojewody, który wskazał na niewłaściwe zapisy w niektórych paragrafach. Przy wyborze sołtysa i rady sołeckiej winno być stosowane wyrażenie Zebranie Mieszkańców, a nie Zebranie Wiejskie, natomiast liczebność Rady Sołeckiej powinien określać statut. Szczegółowo zostało to przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

W związku z powyższym konsultacje projektu uchwały zostaną przeprowadzone na nowo.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie podziału Sołectwa Kukowo.

d) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oleckiemu

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

poinformował, że Gmina Olecko w roku 2008 zakupiła aparat rentgenowski do prześwietleń uzębienia, który na podstawie umowy użyczenia został przekazany do bezpłatnego używania w pracowni RTG przez „Olmedicę” w Olecku Sp. z o.o. W związku z upływem terminu umowy użyczenia aparat rentgenowski wraz z wyposażeniem zostanie przekazany dla Powiatu Oleckiego jako sprzęt służący potrzebom zapewnienia opieki zdrowotnej mieszkańców gminy. Starostwo Powiatowe w Olecku wyraziło zgodę na nieodpłatne przejęcie sprzętu.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oleckiemu.

e) projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

wyjaśnił, że projekt uchwały jest wynikiem kilkumiesięcznych rozmów z Powiatem Oleckim na temat zamiany własności dróg. Chodzi o to, by wszystkie ulice w mieście były docelowo drogami gminnymi. Natomiast część dróg mających charakter dróg powiatowych były zaliczone do tej kategorii dróg.

Członek Komisji – Ferdynand Grodzicki

upewnił się, czy droga w Sedrankach nr 141045N prowadzi przez mostek w stronę budynku świetlicy.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

potwierdził, iż jest to odcinek drogi wykonany z kostki polbrukowej, łączący drogę krajową i powiatową. W założeniu jest, aby drogi gminne łączące drogi o wyższej kategorii również były drogami wyższej kategorii, w tym przypadku powiatową.

Członek Komisji – Karol Sobczak

zapytał, czy mieszkańcy odnosili się w jakiś sposób do projektu uchwały, chodzi np. o jakość odśnieżania dróg.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

wyjaśnił, że generalnie sprawa dotyczy utrzymania ulic w mieście, gdyż na pozostałym terenie gminy chodzi jedynie o odśnieżanie. Standard odśnieżania na drogach powiatowych powinien być wyższy, w praktyce jest taki sam jak na drogach gminnych. Jeśli chodzi o sprzątanie reaguje się doraźnie.

Poinformował, iż do projektu uchwały została wniesiona autopoprawka Burmistrza polegająca na wpisaniu w podstawie prawnej właściwej nazwy Zarządu Powiatu w Olecku.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych.

f) projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

poinformował, iż Rada Powiatu podjęła uchwałę o pozbawieniu kategorii dróg powiatowych wymienionych 29 ulic i w ślad za tym Rada Miejska podejmie uchwałę o zaliczeniu tych dróg do kategorii dróg gminnych.

Gmina łącznie z drogami przejmie dotację, którą powiat przeznaczał na utrzymanie tych dróg. Wówczas za utrzymanie wszystkich dróg w mieście będzie odpowiedzialny tylko jeden podmiot, czyli Burmistrz. Gmina chce tym samym podnieść standard utrzymania dróg, gdyż na chwilę obecną powiat wydaje 4 razy mniej na utrzymanie 1 m² drogi niż gmina, ponadto nie utrzymuje np. pasów drogowych. Konsekwencją przejęcia dróg będą większe wydatki na utrzymanie ulic w mieście.

Zaznaczył, iż jeszcze część ulic pozostanie we władaniu powiatu, gdyż będzie on składał wniosek o dofinansowanie ich przebudowy.

W jego ocenie na zamianie dróg wszyscy skorzystają.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

g) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

oznajmił, że uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W załączniku do niniejszej uchwały wykazano 12 pomieszczeń, na które zostaną zawarte umowy.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 4 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży.

h) projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oleckiemu na zadanie pn. „Wykonanie chodników na ul. Batorego (odcinek od ul. Kościuszki do ul. Kasprowicza)”

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

oznajmił, iż po podjęciu uchwały gmina będzie współfinansować zadanie w wysokości 50% jego kosztów, co stanowi 57.378,51 zł.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 4 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oleckiemu na zadanie pn. „Wykonanie chodników na ul. Batorego (odcinek od ul. Kościuszki do ul. Kasprowicza)”

i) projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

stwierdziła, że zmiana studium wynika z uchwały podjętej w dniu 28 kwietnia 2017 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko w zakresie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Tekst studium składa się z dwóch części: pierwsza dotyczy uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy, w której naniesiono zmiany w związku ze zmianą ustaw w zakresie prawa wodnego czy górniczego oraz zmiany wniesione uchwałą z dnia 29 grudnia 2015 r.

Natomiast główna zmiana dotyczy rolniczej przestrzeni produkcyjnej w zakresie lokalizacji wielkopowierzchniowych ferm.

Główne kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy to m.in.:

- ograniczenia dla rozwoju i lokalizacji inwestycji, które mogą zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wykluczeniem lokalizacji nowych wielkoprzemysłowych ferm hodowlanych o obsadzie zwierząt powyżej 210 DJP;
- utrzymanie i rozwój produkcji zwierzęcej w gospodarstwach rolnych na poziomie dopuszczalnego funkcjonowania w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi, i ograniczeniem wielkości produkcji zwierzęcej do 210 DJP;
- wyklucza się lokalizację ferm do hodowli zwierząt futerkowych;
- ogranicza się rozwój hodowli drobiu do maksymalnej wielkości 60 DJP w gospodarstwie.

Przedłożony do uchwalenia projekt zmiany studium został sporządzony zgodnie z procedurą planistyczną, wynikającą z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia w wymaganym zakresie. Został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 2 lipca 2018 r. do 27 lipca 2018 r. Do wyłożonego projektu zmiany studium, w ustawowym terminie, tj. 21 dni od wyłożenia, wpłynęły cztery pisma zawierające 6 uwag. Część z nich została uwzględniona te, które nie zostały uwzględnione należy przegłosować.

Odczytała po kolei treść uwag i uzasadnień.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 1 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 1.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 2 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 2.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 3 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 3.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 4 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 4.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 5 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 5.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski
podał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 6 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 3 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 6.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko.

j) projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I” w Olecku dla obszaru przy ul. Stromej i Placu Wolności

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

wyjaśniła, że projekt uchwały jest konsekwencją uchwały intencyjnej z dnia 26 sierpnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu na wniosek inwestora, który chce wybudować budynek mieszkalno-usługowy i dotyczy terenu za Regionalnym Ośrodkiem Kultury w Olecku „Mazury Garbate”.

W związku z tym, iż jest to mały teren ustala się powierzchnię zabudowy do 90%, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 5%, maksymalną wysokość zabudowy 20 m od poziomu terenu przy wejściu głównym do najwyższego punktu konstrukcji dachowej (maksymalnie 6 kondygnacji). Ponadto ustala się miejsca parkingowe samochodów w podziemiu planowanej zabudowy przyjmując 1 miejsce na jedno mieszkanie, zaś usługi w poziomie parteru do 30% jego powierzchni, natomiast geometria dachu o spadku połaci dachowych w przedziale 15° – 45° z elementami dachu płaskiego, dachówka ceramiczna w kolorze czerwieni.

Wpłynęły dwie uwagi od jednego podmiotu, odczytała ich treść i uzasadnienie.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

podał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 1 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 1.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

podał pod głosowanie wnioski o nieuwzględnienie uwagi nr 2 zgodnie z uzasadnieniem zawartym w załączniku Nr 2 do projektu uchwały.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko Burmistrza o nieuwzględnieniu uwagi nr 2.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I” w Olecku dla obszaru przy ul. Stromej i Placu Wolności.

k) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

oznajmiła, iż ogółem dochody i wydatki zwiększa się o 331.828,72 zł. WPF obejmuje wszystkie zmiany dochodów i wydatków wyszczególnione w projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy oraz uwzględnia zmiany wprowadzone zarządzeniem Burmistrza, zgodnie z którym wprowadzono do budżetu dotacje celowe z budżetu państwa.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028.

l) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

poinformowała, że zarówno dochody jak i wydatki zwiększają się o 240.867,72 zł.

Omówiła zmiany w planie dochodów:

- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, zwiększa się plan o 23.455,00 zł z tytułu wpływów z najmu, z rozliczeń usług i odsetek po zlikwidowanym ZGM w wyniku zawartych ugód, z rozliczeń nakładów remontowych poniesionych na lokale komunalne we wspólnotach mieszkaniowych;
- ✓ w dz. 750 – Administracja publiczna, zwiększa się plan o 40.222,54 zł z tytułu zwrotów wydatków z lat ubiegłych, kar za nieterminową realizację umów, otrzymanych darowizn, wpłaty Polskiego Związku Motorowego na naprawę dróg po odbytych 75. Rajdzie Polski. Po stronie wydatków, kwotę w wysokości 19.145 zł, przeznacza się na remonty dróg publicznych gminnych po odbytych rajdzie;
- ✓ w dz. 756 – Dochody od osób prawnych, fizycznych i innych jednostek, zwiększa się plan o 54.260,00 zł z tytułu wpływów z odsetek (17.103,00 zł), opłat za zajęcie pasa drogowego (24.000,00 zł), opłaty eksploatacyjnej (11.157,00 zł), opłaty dodatkowej za przyjęcie oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński poza urzędem stanu cywilnego (2.000,00 zł);
- ✓ w dz. 758 – Różne rozliczenia, wprowadza się plan dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację zadań własnych, stanowiących zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w 2017 roku w kwocie 100.207,46 zł (26,215 % wydatków wykonanych);
- ✓ w dz. 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, wprowadza się plan dotacji celowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020 w wysokości 22.722,72 zł na realizację projektu „Akcja Aktywizacja” z Partnerem wiodącym – Fundacją Rozwoju Ziemi Oleckiej. Projekt będzie realizował Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Olecku.

Omówiła zmiany w planie wydatków:

- ✓ w wydatkach dokonuje się zmian w ramach funduszy sołectkich Sołectw Kukowo, Babki Oleckie, Sedranki, Plewki;

- ✓ w dz. 851 – Ochrona zdrowia, wprowadza się plan dotacji celowej na pomoc finansową dla Powiatu Oleckiego w wysokości 119.000,00 zł z przeznaczeniem na część wkładu własnego do projektu „Przebudowy i modernizacji tzw. starej bryły szpitala z przeznaczeniem na kompleks poradni specjalistycznych i pracowni diagnostycznych wraz z niezbędnym wyposażeniem oraz wymianą wyeksploatowanego sprzętu aparatury medycznej a także zakup niezbędnego sprzętu na potrzeby szpitala w Olecku”, realizowanego przez „Olmedica” w Olecku sp. z o.o. w ramach RPO WW-M na lata 2014-2020. Całkowita wartość zadania wynosi 4.900.000 zł. Wkład własny jst wynosi 1.130.000 zł;
- ✓ w dz. 854 – Rodzina, zwiększa się plan MOPS w Olecku o 80.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług od innych jednostek samorządu terytorialnego – na współfinansowanie kosztów pobytu dzieci w pieczy zastępczej i placówkach wsparcia dziennego;
- ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, dokonuje się zmian:
 - a) w planie wydatków na gospodarkę odpadami przenosi się kwotę 11.000,00 zł między paragrafami z przeznaczeniem na wpłatę do Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” na badanie morfologii odpadów komunalnych;
- ✓ w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, dokonuje się zmian:
 - a) przenosi się plan dotacji celowej inwestycyjnej w wysokości 7.000,00 zł przeznaczony na zakup puzonu wentylowego dla Miejskiej Orkiestry Dętej na dotację podmiotową dla Regionalnego Ośrodka Kultury „Mazury Garbate” w Olecku,
 - b) zmniejsza się plan wkładu własnego na zadaniu „Centrum Historii Pogranicza w Borawskich (rozbudowa świetlicy wiejskiej)” o 13.000,00 zł, zwiększając plan na remont elewacji starej części świetlicy wiejskiej.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok.

m) projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oleckiemu z zakresu ochrony zdrowia

Kierownik Wydziału SZB – Ewa Zalewska-Drozd

oznajmiła, że Powiat Olecki otrzymał środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020 na przebudowę i modernizację starej bryły szpitala. Po rozstrzygnięciu przetargu całkowita wartość projektu wynosi 4.889.714,13 zł. Wkład własny wynosi 1.136.491,76 zł. Proponowana kwota pomocy w roku 2018 wyniesie 119.000,00 zł. Kwota została wyliczona proporcjonalnie do ilości mieszkańców.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oleckiemu z zakresu ochrony zdrowia.

n) projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji przez Gminę Olecko zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczącego przedsięwzięcia w zakresie edukacji patriotycznej i obywatelskiej dzieci i młodzieży w ramach programu wieloletniego „Niepodległa”

Kierownik Wydziału EK – Małgorzata Delegacz

poinformowała, że w ramach programu wieloletniego „Niepodległa”, o środki wnioskowały dwie szkoły:

- 1) Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. ks. Jana Twardowskiego w Olecku,
- 2) Szkoła Podstawowa im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Gąskach.

W konkursie ogłoszonym przez Ministerstwo Edukacji Narodowej szkoły mogły ubiegać się o środki finansowe na organizację obchodów 100. rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

Szkoła Podstawowa Nr 4 otrzymała dofinansowanie w maksymalnej kwocie 10.000 zł i w związku z tym, iż dofinansowanie jest w formie dotacji celowej, konieczne jest podjęcie uchwały. Wpłynęło 2.500 wniosków z całej Polski, 257 otrzymało dofinansowanie, w tym jedna szkoła z gminy Olecko.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji przez Gminę Olecko zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczącego przedsięwzięcia w zakresie edukacji patriotycznej i obywatelskiej dzieci i młodzieży w ramach programu wieloletniego „Niepodległa”.

o) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustanowienia ulg za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olecku

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

powiedział, że Burmistrz wniesie na sesję dodatkowy projekt uchwały. Zmiana polega na dokonaniu zmiany stawki ulgi do każdego biletu określonej grupy osób. Na podstawie uchwały z 2008 r. stawka wynosiła 0,90 zł, obecnie przewoźnik otrzyma 2,50 zł dopłaty.

Członek Komisji – Wojciech Rejterada

wskazał na duże zaangażowanie gminy w utrzymanie funkcjonowania komunikacji miejskiej. Mimo to pojawiają się zarzuty, iż np. autobus nie jest nowy. W jego ocenie taki zakup winien być poczyniony ze środków zewnętrznych.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

dodał, iż przewoźnik od 1 października br. wprowadzi zmiany w rozkładzie jazdy uwzględniając wnioski mieszkańców.

Ponadto gmina jest w trakcie opracowania kompleksowego rozwiązania problemu dotyczącego transportu miejskiego, co wymuszają m.in. nowe przepisy prawa.

Przewodniczący komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

poddał pod rozagę kwestię uruchomienia połączeń mikrobusu do miejscowości położonych blisko Olecka typu Moźne, czy Babki Oleckie lub do Jasiek.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

zaznaczył, że największe zainteresowanie jest porannym kursem na odcinku Osiedle Siejnik – ul. Gołdapska. Kiedy będzie organizowany transport miejski, po uprzednim przeprowadzeniu badań zawartych w planie zrównoważonego rozwoju Gminy Olecko można nawiązać współpracę ewentualnie z innymi gminami, bo powiat odmówił współpracy w tym zakresie.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja nie opiniowała projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustanowienia ulg za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olecku.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski zapytał, czy są uwagi do przesłanych spraw wniesionych.

Członkowie komisji nie zgłaszali uwag.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Wolne Wnioski.

Wniosków nie zgłaszano.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
Małgorzata Adameit

Przewodniczący Komisji
Kazimierz Edward Toczyłowski