

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gąski I"**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gąski I”, dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Gąski, pomiędzy drogą gminną a drogą powiatową nr 1901 N relacji Gąski - Kukówko, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

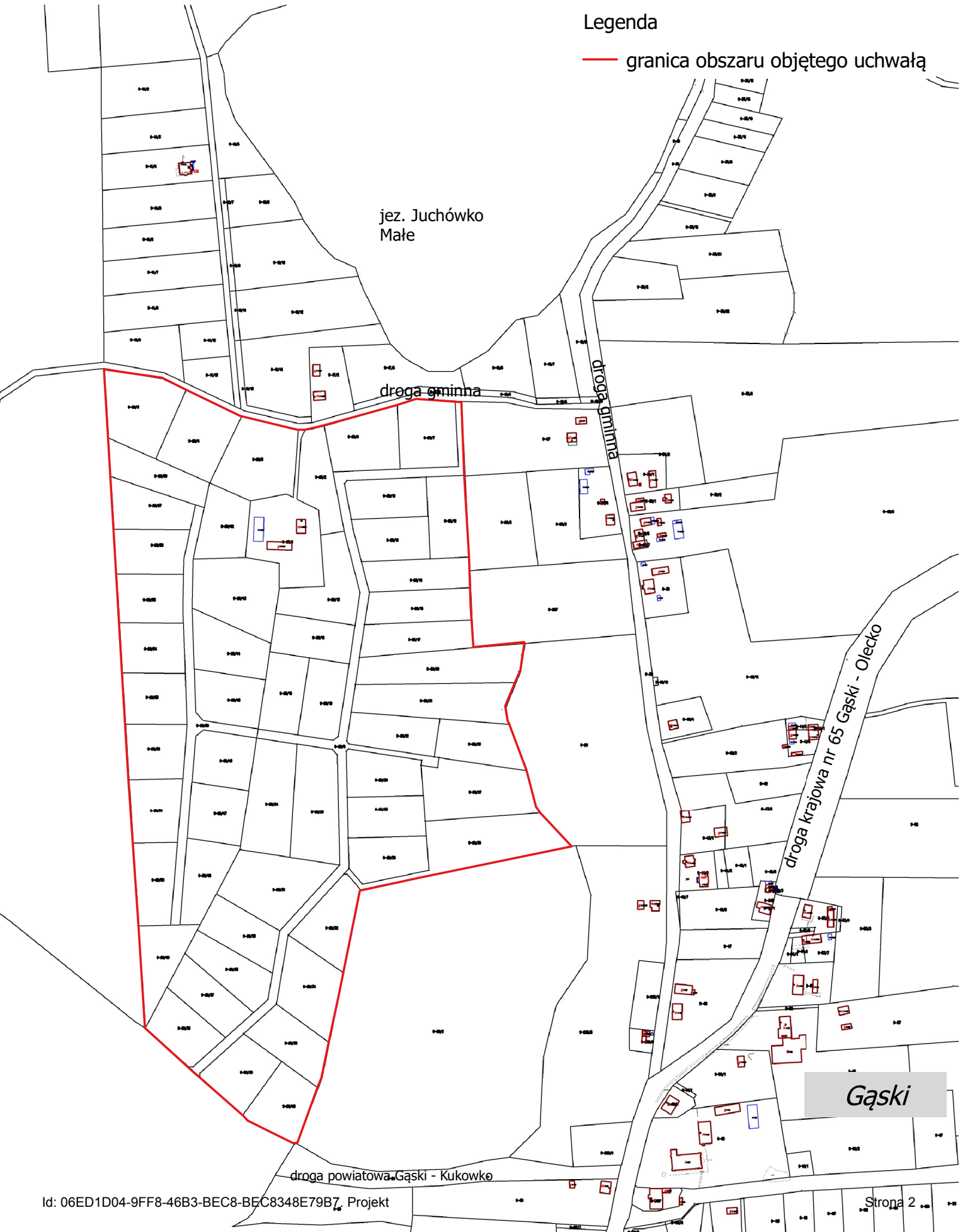
Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Olecku  
z dnia ..... 2017 r.

Legenda

— granica obszaru objętego uchwałą



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu rozpoczęcia procedury planistycznej, określonej w art. 17 w/w ustawy.

Na przedmiotowym obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko, obszar objęty projektem uchwały położony jest w obszarze koncentracji i rozwoju funkcji turystyczno - wypoczynkowych i obsługi ruchu turystycznego. Na obszarze wydano kilka decyzji o warunkach zabudowy pod budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej oraz na zabudowę zagrodową.

Proponuje się obszar do sporządzenia planu miejscowego w celu kompleksowego przeznaczenia terenów pod zabudowę letniskową, mieszkaniową i rekreacyjną w miejscowości Gąski, dostosowania przeznaczeń terenów do bieżących potrzeb oraz kompleksowego zaplanowania infrastruktury technicznej do obsługi terenu.