

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Olecku w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Słonecznej i 11 Listopada**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Olecku w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Słonecznej i 11 Listopada, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granica obszaru objętego uchwałą przedstawiona została na załączniku do niniejszej uchwały.

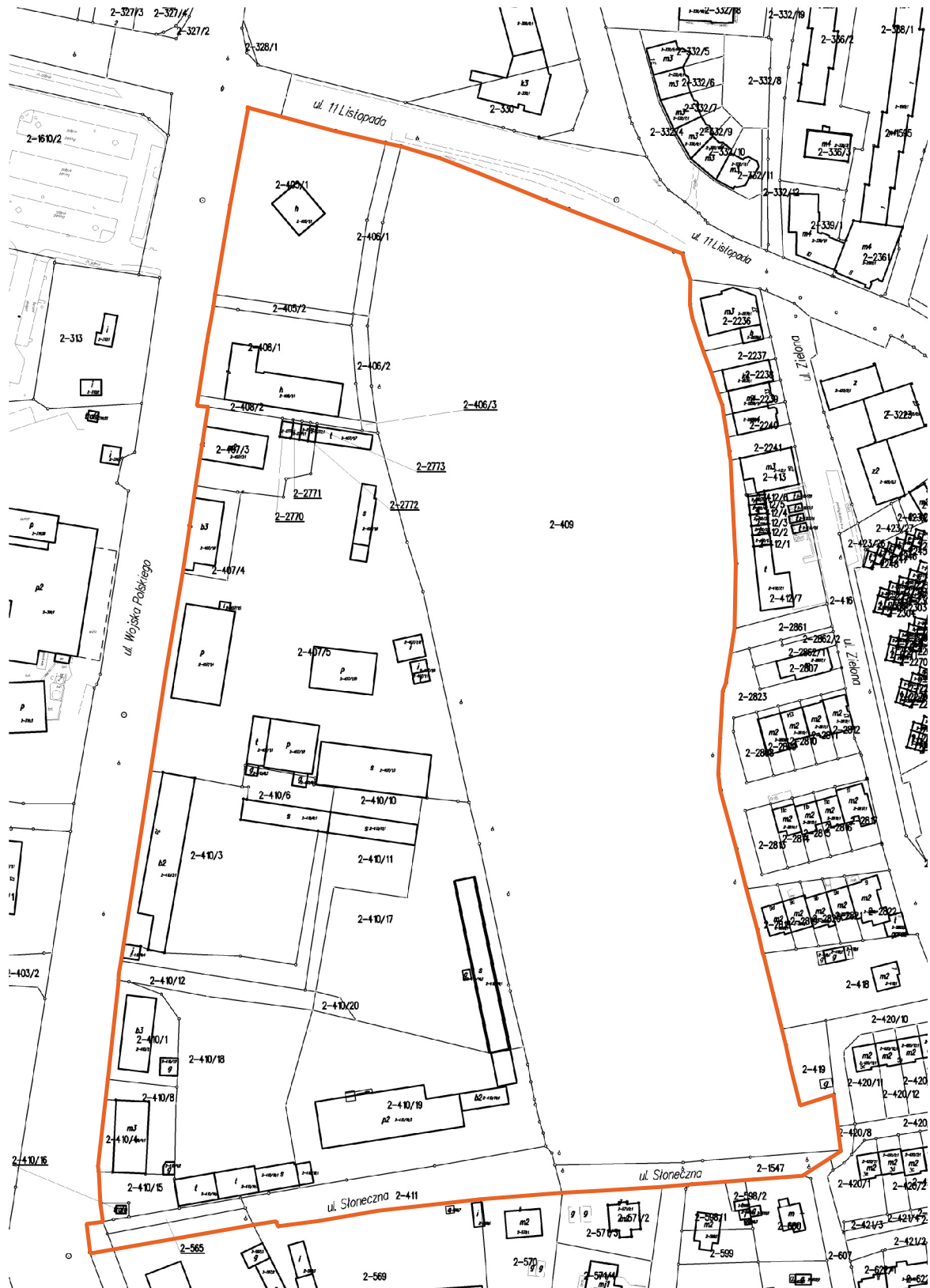
**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

## Legenda

— granica obszaru objętego uchwałą



## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu rozpoczęcia procedury planistycznej, określonej w art. 17 w/w ustawy.

Obszar określony uchwałą nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren wymaga sporządzenia planu w celu kompleksowego zagospodarowania i urządzenia, w związku z położeniem w ścisłym centrum miasta.

Zgodnie ze studium Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko, teren przy ul. Wojska Polskiego przyległy do dawnego cmentarza ewangelickiego, wskazuje się pod zagospodarowanie na cele usług i zabudowy mieszkaniowej, a także rewitalizację obszaru, z wykorzystaniem ulicy Słonecznej i w połączeniu przestrzennym z parkiem cmentarza.