

**BURMISTRZ OLECKA**  
**Plac Wolności 3**  
**19-400 Olecko**

Olecko, 18 października 2016 r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**w Olecku**

**Karol Sobczak**

BI.6724.1.10.2016

W związku ze złożonym w dniu 14 października 2016 r. pismem (poprzedzone pismami z 4.10.2016 r. i 21.07.2016 r.) informuję, że na pismo z dnia 21.07.2016 r. została udzielona odpowiedź pismem nr GKO.7223.22.2016 z dnia 11 sierpnia 2016 r.

Co do treści z pism z dnia 14.10.2016 r. i 4.10.2016 r. odnoszących się do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i rozwiązań w nim przyjętych, t.j. zmiany przeznaczenia dz. ewid. (pierwotne przeznaczenie: rezerwa terenu pod poszerzenie ul. Ełckiej), należy stwierdzić, że każdy w określonym terminie w trakcie procedowania planu, mógł złożyć uwagę do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego. Do projektu planu miejscowego nie wpłynęły uwagi.

Dz. ewid. aktualnie przeznaczone są w planie na teren parkingu wewnętrznego dla obsługi przyległego terenu o funkcji usługowej. W trakcie opracowywania planu miejscowego właściciel sąsiednich nieruchomości usługowych złożył wnioski o przeznaczenie przedmiotowych działek na cele usługowe. Wniosek został nieuwzględniony.

Równocześnie informuję, że ww. działki stanowią własność Gminy Olecko. Decyzje o sprzedaży działek Gminy Olecko podejmuje Burmistrz Olecka. Jednocześnie informuję, odnośnie pasa zieleni pomiędzy stacją diagnostyczną a drogą przy ul. Zamostowej, to konkretne zagospodarowanie terenu wynika z projektu budowlanego inwestycji i pozwolenia na budowę.

Z-ca BURMISTRZA  
Henryk Trznadel

W załączeniu:

- pismo Mieszkańców ul. Zamostowej z dnia 21.07.2016 r.
- pismo nr GKO.7223.22.2016 z dnia 11.08.2016 r.
- pismo z dnia 4.10.2016 r.
- pismo nr BI.6721.1.10.2016 z dnia 12.10.2016 r.

BURMISTRZ OLECKA  
Plac Wolności 3  
19-400 Olecko

BI6721.1.10.2016

Olecko, 12 października 2016 r.

Jadwiga i Witold Olikowscy

ul. Zamostowa 4/1

19-400 Olecko

W związku z pismem złożonym przez Mieszkańców ul. Zamostowej zainteresowanych użytkowników z dnia 21.07.2016 r. oraz Państwa pismem z dnia 4.10.2016 r. dotyczącym działek ewid. nr 19-015/2016 podaję, iż udzielono na pismo z dnia 21.07.2016 r. odpowiedzi pismem GKO.7223.22.2016 Burmistrza Olecka z dnia 11 sierpnia 2016 r.

Jednocześnie wyjaśniam, że przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Olecko. Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego uchwalonego przez Radę Miejską w Olecku Uchwałą Nr ORN.0007.39.2016 z dnia 2016-05-25, ww. działki zostały przeznaczone na parking.

W związku z powyższym proszę o wskazanie, czy Państwa pismo z dnia 4.10.2016 r. jest skargą na ww. uchwałę czy wnioskiem o indywidualne rozpatrzenie przez Radę Miejską w Olecku pisma z dnia 21.07.2016 r. złożonego przez: Mieszkańców ul. Zamostowej i zainteresowanych użytkowników czy też innym wnioskiem skierowanym do Burmistrza Olecka.

Pismo należy uzupełnić o powyższą informację w terminie 7 dni (w przypadku nieuzupełnienia pismo pozostaje bez rozpatrzenia). W tym miejscu wskazuję, że zgodnie z art. 64 § 2 KPA -jeżeli podanie nie czyni zadość innym wymaganiom ustalonym w przepisach prawa, należy wezwać wnoszącego do usunięcia braków w terminie siedmiu dni z pouczeniem, że nieusunięcie tych braków spowoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.

*Sprzedano pod zastawem*  
*Janusza Pijana*  
Sławomir Trojanowski

dr. V. Dehoda  
RADCA PRAWNY  
S.p. J. Szwarcberg

BURMISTRZ  
*W. Olszewski*  
Wacław Olszewski

14 727 116

Olecko, dn. 04.10.2016r.

URZĄD MIEJSKI w OLECKU

W PŁYNEŁO

Dnia ..... 20.10.16  
ilość zał. .... podpis .....

19-400 Olecko  
U. Opławska  
17.10.2016

bl  
[signature]

Urząd Miejski

ul. Plac Wolności 3

19-400 Olecko

W odpowiedzi na pismo z dn. 11.08.2016r. a dotyczącego wniosku mieszkańców ulicy Zamostowej oraz zainteresowanych jej użytkowników z dn. 21.07.2016r. dotyczyło właśnie uchwały Rady Miejskiej o nr ORN.0007.39.2016 z dn. 25.05.2016r. dotyczące numerów działek ewidencyjnych oraz obr. Olecko 1 jako parking, ponieważ zostały przyjęte jako symbol Kp planu miejscowego, przy ulicy Zamostowej.

Przeciwko tej uchwale wystosowaliśmy wniosek do UM w Olecku w dn. 21.07.2016r., wnosimy więc o to by nasz wniosek z dn. 21.07.2016r przedstawił Radnym i poddać go ponownie pod obrady, gdyż nie tylko

potrzebujemy polepszyć swoje warunki, mieszkańcy ulicy Zamostowej potrzebują również drogi jak i potrzebujemy zgody na wybudowanie garażu/gospodarczego budynku. Może Rada w końcu zauważy innych potrzeby a nie tylko. Zastanawiamy się czy tego kawałka ziemi o nr i nie było w planie zagospodarowania przestrzennego przed wykupieniem i przy podziale gruntów?? Czyżby od momentu sprzedaży ziemia sama się rozmnażała (kawałek ziemi odrósł)? Owe grunty były zabezpieczone na wypadek prostowania zakrętu drogi.

#### UZASADNIENIE

Owe numery gruntów włączyli do stworzenia projektu zabudowy, jakim prawem, jeżeli nie są dzierżawcami ani właścicielami. Jeżeli z pisma z 11.08.2016r. wynika iż do Urzędu Miejskiego nie wpłynął żaden wniosek ze strony

W chwili obecnej ustawa ta pozwala na zatuszowanie niezgodności budowlanej co do powierzchni zabudowy, ponadto miasto ma większe potrzeby niż polepszanie walorów biznesowych.

To jest problem jeżeli wybudował za dużą powierzchnię w stosunku do działki.

Wnosimy jak na wstępie o ponowne poddanie tej decyzji do uchwały radnym, i wstrzymanie jakichkolwiek działań w stosunku do p. Luto w wyżej wymienionych działkach do wyjaśnienia sprawy.

[signature]

[signature]

**URZĄD MIEJSKI**  
Plac Wolności 3  
19-400 Olecko

**Mieszkańcy ul. Zamostowej  
oraz zainteresowani jej  
użytkownicy**

**GKO. 7223.22.2016**

W odpowiedzi na pismo w sprawie nie wyrażenia zgody dla [redacted] na użytkowanie działki o nr ewid. [redacted] obr. Olecko 1 jako parking informuję, że na dzień dzisiejszy w tut. Urzędzie nie został złożony żaden wniosek w tej sprawie. Jednocześnie informuję, że działki te zgodnie z planem miejscowym, położone są na terenie oznaczonym symbolem Kp – jest to teren przeznaczony pod parkingi (Uchwała nr ORN.0007.39.2016 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 25 maja 2016r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Produkcyjnej, Szosie do Świętajna, Zamostowej, na Os. Siejnik II, pomiędzy ul. Wiejską i Leśną oraz w rejonie cmentarza przy ul. Leśnej w Olecku).

Parkowanie samochodów na chodnikach regulują przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym, a w przypadku ich łamania właściwym do ich egzekwowania jest Policja. Właściciel stacji diagnostycznej został poinformowany o problemie i został poproszony o zwróceniu uwagi korzystającym z jego usług o nie parkowaniu samochodów na chodniku.

W sprawie przebudowy skrzyżowania ul. Zamostowej z ul. Ełcką, właściwym jest Starostwo Powiatowe, które na dzień dzisiejszy jest zarządcą ul. Ełckiej.

Otrzymują:

1. [redacted] – proszę o poinformowanie innych zainteresowanych treścią pisma
2. Starostwo Powiatowe w Olecku
3. a/a

Z up. Burmistrza  
[redacted]  
Stawomir Natalski  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Komunalnej i Ochrony  
Środowiska

sporządził Kamil Wajtkowski

UKW. T.L.L. K.L.S. L.W.Y

DW do Starostwa

Olecko 21.07.2016r.

Mieszkańcy ul. Zamostowej  
oraz zainteresowani jej  
użytkownicy

104121/

URZĄD MIEJSKI W OLECKU  
WPŁYNEŁO  
Dnia 2016-07-22 ..... 20.....  
Ilość zał. .... podpis .....

Drogi Miasto,  
Gminy w Olecku oraz  
Starostwo Powiatowe  
w Olecku

K. Marykowska  
25.07.16r. 24

(SKO) Wniosek

Wniosek nie/kompletny

Data i podpis 22.07.2016.

Uwagi:

Wnosimy o zakaz wydania zezwolenia  
na użytkowanie pasa drogowego przy  
drodze w kierunku Etku jako parking  
o, który ubiega się Pan [redacted]

Wydanie decyzji będzie zagrożoło bezpieczeństwu  
w ruchu drogowym, który już jest  
zagrożony, ponieważ zjazd z pasa zieleni  
wzrost Stacji Diagnostycznej i Harsztatu  
Samochodowego.

Wnosimy o zamontowanie barier ochronnych  
by można było swobodnie poruszać się  
chodnikiem, oraz ustawienie znaków zakazu  
zatrzymywania się i postoju, dla swobodnego  
przeszycie się drogi, jak i zjazdu z  
drogi głównej w podporządkowaną.

Podpisy mieszkańców i zainteresowanych.

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18

10

10

10.3  
10.24

18. Z uwagi na ograniczoną widoczność przy  
wyjeździe z ulicy Zamostkowej na ulicę  
Cicha istnieje realne zagrożenie spowodowanie  
kolizji drogowej. Proszę o rozważenie możliwości  
przebudowy skrzyżowania z powierzeniem

DW do Starostwa