

Projekt

z dnia 9 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 2014 r.

**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Rejonowego
w Olecku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.), w związku z art. 54 § 1 i § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz.270 z późn.zm.) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargę z dnia 14 listopada 2014 r. Prokuratora Rejonowego w Olecku dotyczącą stwierdzenia nieważności przepisu § 5 uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Olecka do:

- 1) udzielenia odpowiedzi na skargę,
- 2) ustanowienia pełnomocnika procesowego, który będzie reprezentował Radę Miejską w Olecku przed właściwymi sądami administracyjnymi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Sobczak

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi Prokuratora Rejonowego w Olecku

W dniu 20 listopada 2014 r. Prokurator Rejonowy w Olecku wniósł za pośrednictwem Rady Miejskiej w Olecku skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie dotyczącą stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z powodu naruszenia przepisów prawa materialnego tj. art. 4 ust. 7 pkt 2 ust. 11 a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U z 2012 r. poz. 83 ze zmianami) poprzez przekroczenie kompetencji ustawowej i nie uchylene § 5 tej uchwały, zawierającego obowiązek ponoszenia kosztu operatu szacunkowego oraz dokumentacji geodezyjnej przez nabywcę nieruchomości, po wejściu w życie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w dniu 13 października 2005 r., podczas gdy cytowane przepisy ustawy obejmującej zakresem przedmiotowym skarżoną uchwałę, zezwalały jedynie na określenie warunków udzielania bonifkat i wysokości stawek procentowych.

Zgodnie z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 270 z późn.zm.) organ, którego działanie jest przedmiotem skargi (w przedmiotowej sprawie organem tym jest Rada Miejska w Olecku) przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 30 dni od dnia jej wniesienia. Organ w zakresie swojej właściwości może postanowić o jej uwzględnieniu do dnia rozpoczęcia rozprawy, albo nie uwzględnić skargi.

W świetle powyższego zasadne jest przekazanie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z wnioskiem o jej oddalenie, ponieważ Rada Miejska w Olecku nie uwzględniła skargi Prokuratora Rejonowego w Olecku.

Olecko, 9 grudnia 2014 r.

Sporządził:

Sprawdził: