

**ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.121.2013
BURMISTRZA OLECKA**

z dnia 10 grudnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Olecko

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z dnia 23 maja 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 93 ust. 2a, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 167, poz. 2066; z 2005 r. Nr 9, poz. 190; z 2007 r. Nr 160, poz. 2120; z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Gminy określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nr geod. pow./m ² /	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokonane przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Kukowo nr geod. 197/3 o pow. 1061m ²	Nieruchomość gruntowa na powiększenie sąsiedniej nieruchomości. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Olecko uchwalonym Uchwałą Nr V/28/99 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 stycznia 1999 r. wraz z późniejszymi zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/192/08 r. Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 sierpnia 2008 r. i Uchwałą Nr ORN.0050.22.2013 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 maja 2013 r. – nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej symbolem B2 o funkcji osadniczo-rolniczo- turystycznej.	OL1C /0000 1413/6	1.134,00 zł	własność	1.134,00 zł	464,40 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż bez przetargu
2.	Kukowo nr geod. 197/2 o pow. 609 m ² nr geod. 164/2 o pow. 600 m ² łącznie: 1209 m²	Nieruchomość gruntowa na powiększenie sąsiedniej nieruchomości. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Olecko uchwalonym Uchwałą Nr V/28/99 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 stycznia 1999 r. wraz z późniejszymi zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/192/08 r. Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 sierpnia 2008 r. i Uchwałą Nr ORN.0050.22.2013 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 maja 2013 r. – nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej symbolem B2 o funkcji osadniczo-rolniczo- turystycznej.	OL1C /0000 1413/6	1.292,00 zł	własność	1.292,00 zł	476,40 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż bez przetargu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono: Wykaz zdjęto: