

**UCHWAŁA NR ORN.0007.44.2013  
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 26 września 2013 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 8 w związku z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę NR ORN.0007.6.2012 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

## UZASADNIENIE

Uchwałą NR ORN.0007.6.2012 z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości w wyniku uwzględnienia roszczeń, o których mowa w art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska w Olecku wyraziła zgodę na udzielenie właścicielom lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Armii Krajowej 10 w Olecku 90% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 3228/2 o powierzchni 366 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem gospodarczym, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu pod budynkiem mieszkalnym będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

Podpisanie aktu notarialnego w wyznaczonym terminie nie nastąpiło, gdyż zmarła właścicielka jednego z lokali mieszkalnych. Konieczne zatem było zawieszenie procedury do czasu ustalenia listy spadkobierców. Po uzyskaniu informacji o zakończonym postępowaniu spadkowym zaproszono wszystkich właścicieli lokali mieszkalnych do kontynuowania procedury sprzedaży. Na tym etapie postępowania tylko jeden z właścicieli lokali złożył oświadczenie, iż zamierza przystąpić do nabycia nieruchomości, a pozostali wycofali swoją zgodę.

Brak zgody wszystkich właścicieli lokali uniemożliwia kontynuowanie procedury sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości, a tym samym wykonanie podjętej uchwały Rady Miejskiej w Olecku.