

**ZARZĄDZENIE NR ORN.0050. 100.2013
BURMISTRZA OLECKA**

z dnia 18 października 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie Gminy Olecko**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz.190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Gminy Olecko określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L p.	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Olecko, ul. Letnia nr geod. 3234/2, 3234/3 pow. 456 m 2	nieruchomość gruntowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 373/10, 373/8, 273/1 - usytuowana na obszarze objętym mpzp, określonym symbolami 1ZP/US; K; Cp – teren projektowanej zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi, istniejące i projektowane ciągi piesze, tereny parkingów	OL1C /00001 858/7	50 160,00 zł	własność	50 160,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	344,40 zł	sprzedaż bez przetargu
2	Olecko, ul. Syrokomli nr geod. 877/10 pow. 87 m 2	nieruchomość gruntowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 1541 - usytuowana na obszarze objętym mpzp, określonym symbolem 30ZP – tereny zieleni urządzonej	OL1C /00002 082/3	7 987,00 zł	własność	7 987,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	836,09 zł	sprzedaż bez przetargu
3	Olecko, zaplecze ul. Dąbrowskiej nr geod. 1188/111 pow. 74 m 2	nieruchomość gruntowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami geod. 1537, 1188/10 - usytuowana na obszarze objętym mpzp, określonym symbolami 6ZU, Cs – teren rezerwowy pod urządzenia zieleni przydomowej, bez prawa zabudowy, w części projektowana alejka spacerowa	OL1C /00002 082/3	7 370,00 zł	własność	7 370,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	344,40 zł	sprzedaż bez przetargu

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./ pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia Zdjęto dnia