

PROTOKÓŁ Nr ORN.0012.1.6.2013

posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 26 sierpnia 2013 r.

Na stan 7 członków komisji w posiedzeniu udział wzięło 5 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun.

Protokołowała Ewa Rekuć – pracownik Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Burmistrza – Henryk Trznadel,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska,
- Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Maria Siemaszko – Kozielska,
- Kierownik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami – Barbara Jankowska,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Marianna Kisielska,
- Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska,
- Radny Rady Miejskiej w Olecku – Janusz Żero,
- Przedstawiciel lokalnej prasy – Zbigniew Malinowski.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun,

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
3. Stan prac nad wprowadzeniem systemu gospodarki odpadami w mieście i gminie Olecko.
4. Sprawy wniesione.
5. Wolne wnioski.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Uwag do protokołu Nr ORN.0012.1.5.2013 nie wniesiono.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie przyjęła protokół Nr ORN.0012.1.5.2013 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 25 czerwca 2013 roku.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej,

a) projekt uchwały w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Olecku

Kierownik MOPS – Maria Siemaszko - Kozielska,

poinformowała, że zmiany w ustawie o pomocy społecznej, oraz nałożenie nowych zadań wprowadzonych ustawą o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz ustawą o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie spowodowały, że obowiązujący dotychczas statut MOPS w Olecku wymaga aktualizacji. Ustawa ta nakłada na gminy obowiązek opracowania i realizacji 3 letnich gminnych programów wspierania rodziny. Rodziny, które przeżywają trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych to zespół planowych działań mających na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełnienia tych funkcji. Skuteczna pomoc dla rodziny mającej trudności w opiekowaniu się i wychowywaniu dzieci może być osiągnięta poprzez współpracę wszystkich osób, instytucji i organizacji pracujących z dziećmi i rodzicami. Aby zapewnić spójność i efektywność systemu wspierania rodziny konieczne jest wykorzystanie zasobów środowiska lokalnego oraz szeroka i dobra współpraca wszystkich podmiotów pracujących na rzecz dziecka i rodziny. Program skierowany jest do rodzin z terenu Gminy Olecko przeżywających trudności opiekuńczo – wychowawcze i rodzin, z których dzieci są umieszczone w pieczy zastępczej oraz do przedstawicieli instytucji pracujących na rzecz wspierania rodziny. Głównym celem tej uchwały jest wsparcie rodzin. Realizatorem programu jest MOPS w Olecku przy współpracy między innymi z placówkami oświaty, Komendą Powiatową Policji, placówkami służby zdrowia, organizacjami pozarządowymi, czy poradnią Pedagogiczno - Psychologiczną w Olecku. Realizacja programu finansowana będzie ze środków własnych gminy, z dotacji z budżetu państwa oraz ze środków pozyskiwanych z innych źródeł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Olecku.

b) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Kierownik Wydziału RG – Barbara Jankowska,

poinformowała, iż w dniu 29 grudnia 2011 roku podjęta została uchwała przez Radę Miejską w Olecku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz określania warunków ich udzielania. Dodała również,

iż do tej uchwały jest załącznik stanowiący wykaz budynków z mieszkaniowego zasobu Gminy Olecko, w których prowadzona jest sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców, nie obejmuje natomiast budynku Olecko – Kolonia 11, będącego w 100% własnością Gminy. Po zgromadzeniu niezbędnej dokumentacji Burmistrz Olecka podjął w dniu 1 sierpnia 2013 roku Zarządzenie NR ORN.0050.79.2013 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej na terenie Gminy Olecko, obejmujące lokal mieszkalny nr 2 w budynku Olecko – Kolonia 11.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

c) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi działalność Burmistrza

1a

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska,

poinformowała, iż państwo Skarżący są mieszkańcami Spółdzielni Mieszkaniowej w Olecku i byli dłużnikami tejże Spółdzielni. Poprzez postępowanie został orzeczony wyrok o opuszczeniu lokalu i eksmisji, gmina jest zobligowana by dać państwu D. lokal socjalny, jeśli takiego lokalu gmina nie posiada, to musi płacić Spółdzielni odszkodowanie. Dodała, iż takie odszkodowanie na wniosek Spółdzielni Gmina płaciła. Natomiast mimo wszystko Skarżący mieli wobec Spółdzielni zastrzeżenia. Stwierdziła, iż do Urzędu wpływały pisma od Skarżących w jakiej wysokości jest zadłużenie. Państwo D. byli informowani o stanie zadłużenia oraz przekazywanych Spółdzielni odszkodowaniach w formie pisemnej. Dodała, iż w Skarżący nie zgodzili się z twierdzeniem Burmistrza zawartym w odpowiedzi na ich skargę, iż Gmina Olecko nie ma uprawnień do ingerowania w sprawy Spółdzielni co do prawidłowości rozliczeń dokonywanych z lokatorami. Poinformowała, iż Gmina otrzymywała od Spółdzielni zestawienia, z których wynikała wysokość czynszu i w takiej wysokości regulowane było przez Gminę odszkodowanie. Wydaje się Pani Kierownik, iż Skarżący powinni kierować swoje zastrzeżenia i roszczenia wobec Spółdzielni.

Radny Rady Miejskiej – Janusz Żero,

poinformował, iż zbulwersowała jego ta sprawa. Stwierdza, że skoro Państwo D. nie płacili czynszu, jest normalną rzeczą, że Spółdzielnia zwróciła się z wnioskiem do Gminy o odszkodowanie za takich lokatorów. Nie rozumie postępowania Skarżących, uważa, że cała sprawa nie jest warta „rozdmuchiwania”.

Innych pytań i uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza uznając ją za bezzasadną.

d) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2013 rok

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska,

poinformowała, iż po stronie dochodów w dz. 710, wprowadza się plan dotacji na zadania bieżące w wysokości 10.000 zł na dofinansowanie zadania zrealizowanego w 2012 roku. Dodała, że chodzi tu o aktualizację założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Olecko z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie. Oznajmiła, iż w rozdziale administracji publicznej, zwiększa się plan dochodów o 58.657 zł, w tym o 40.300 zł z tytułu uzyskanej kary umownej za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, od wykonawcy budowy hali widowiskowo – sportowej z pływalnią „Lega”. Natomiast z tytułu odszkodowań od ubezpieczyciela za szkody z uczestnictwem autobusów szkolnych i samochodu osobowego zwiększa się plan dochodów o 17.140 zł. Dodała, iż Gmina dostała zwrot kosztów transportu uczniów z Gminy Świętajno w wysokości 1.217 zł. Poinformowała, że po stronie wydatków w dziale rolnictwa i łowiectwa, zmniejszono plan wydatków bieżących o 9.318 zł., które były przewidziane na organizację przez Urząd Miejski festynu dożynkowego. Dodała, iż zadanie będzie realizowane przez Regionalny Ośrodek Kultury w Olecku z dofinansowaniem z PROW w wysokości 24.762 złotych. Oznajmiła, że w dziale administracji publicznej zmniejsza się plan wydatków o 44.920 złotych przeznaczonych w Urzędzie Miejskim na organizację Regionalnego Święta Mleka , cyklu audycji promujących imprezy kulturalne w Radiu Olsztyn jak i organizacji imprezy Sztama i Poezji Gram, te imprezy będzie organizowała instytucja kultury. Poinformowała, że na potrzeby OSP Gąski i Borawskie zakupiono dwie sztuki defibrylatorów w wysokości 10.000 złotych. Dodała, iż w rozdziale oświaty i wychowania zwiększa się plan wydatków Urzędu Miejskiego o kwotę 3.423 złotych z przeznaczeniem na remont autobusu szkolnego. Poinformowała, iż w rozdziale kultura i ochrona dziedzictwa narodowego dokonuje się zwiększenia dotacji podmiotowej dla Regionalnego Ośrodka Kultury w Olecku o 44.920 złotych z przeznaczeniem na pełną organizację „Święta Plonów – dożynki gminne 2013”, „Regionalnego Święta Mleka”, Sztamę i Poezję Gram oraz na audycje promujące w Radiu Olsztyn. Dodała, że wprowadza się zadanie inwestycyjne pn. „przebudowa budynku przedszkola na Centrum Integracji Kulturalnej przy ul. Kopernika” z planem w wysokości 53.939 złotych z przeznaczeniem na wykonanie dodatkowego odcinka sieci kanalizacji deszczowej, na podstawie ugody sądowej za wykonaną inwestycję w 2011 roku.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2013 rok.

- e) **projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w obr. ewid. Olecko 2**

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,

poinformowała, iż na terenie stanowiącym własność Gminy Olecko, zamierza się realizować inwestycję celu publicznego, w związku z zadaniem „Sieć szerokopasmowa Gminy Olecko”, polegająca na budowie stacji bazowej w postaci 60 metrowego masztu telekomunikacyjnego. Dodała, iż na tym obszarze znajdują się grunty leśne, które w przypadku zmiany przeznaczenia na cele nieleśne wymagają zgody właściwego organu t.j. marszałka województwa. Oznajmiła, iż zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przeznaczenia tych gruntów na cele nierolnicze i nieleśne wymagającego zgody, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu przestrzennym, jeśli na obszarze obowiązuje plan miejscowy następuje wyłączenie z produkcji gruntów leśnych, przeznaczonych na cele nieleśne. Dodała, iż wyłączenie może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie, a decyzje o tym wydaje dyrektor regionalnej dyrekcji lasów państwowych. Poinformowała, że niezbędna do realizacji inwestycji powierzchnia gruntów leśnych do wyłączenia stanowi około 0,9 ha.

Przewodniczący komisji – Mariusz Miłun,
zapytał, czy te tereny należą do gminy.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, że tak.

Przewodniczący komisji – Mariusz Miłun,
zapytał, czy w pobliżu tego masztu znajdują się budynki mieszkalne.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, że są to tereny rolnicze.

Przewodniczący komisji – Mariusz Miłun,
zapytał, czy wszyscy mieszkańcy miejscowości zostali poinformowani o planowanej inwestycji.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, że wszyscy będą poinformowani w sposób zwyczajowo przyjęty, czyli poprzez ogłoszenie w prasie, Internecie, na tablicy ogłoszeń i przez sołtysa wsi.

Przewodniczący komisji – Mariusz Miłun,
zapytał, czy maszt ma jakieś szkodliwe oddziaływania.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, iż maszt nie ma żadnych negatywnych oddziaływań.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz,
prosi, by przesłać treść ogłoszenia jakie ma ukazać się w gazecie, by przełożyć język urzędniczy na taki by wszyscy zrozumieli jego treść, chodzi o to by obyło się bez nieprzyjemnych incydentów.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, iż nie widzi problemu i prześle standardową treść ogłoszenia Radnemu.

Członek komisji – Marek Chlebus,
zapytał, gdzie będą znajdować się dwa mniejsze odbiorniki.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska,
odpowiedziała, że w miejscowościach Kijewo i Jaśki. Dodała, że będą to mniejsze maszty o wymiarach około 14 metrów.

Innych pytań i uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w obr. ewid. Olecko 2.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Stan prac nad wprowadzeniem systemu gospodarki odpadami w mieście i gminie Olecko.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska,

poinformowała, iż na obecną chwilę w gminie jest 3252 wszystkich nieruchomości, a 2850 to nieruchomości, na których mogą powstać odpady komunalne. Z 207 nieruchomości nie zostały złożone deklaracje, z czego 49 właścicieli otrzymało wezwania do złożenia deklaracji. Dodała, iż pozostali zostaną wezwani w najbliższym czasie. Oznajmiła, że nie wszystkie

nieruchomości są zamieszkałe więc trudno jest na dziś ustalić liczbę tych właścicieli, którzy nie dopełnili obowiązku złożenia deklaracji, a wytwarzają śmieci. Poinformowała, że złożono 2643 deklaracje na odbiór odpadów. Zdeklarowana wysokość miesięczna opłaty za odbiór śmieci na koniec lipca wyniosła 264.414 złotych, natomiast koszty związane z wywozem odpadów w miesiącu lipcu wyniosły 227.478,64 złote, z czego koszt utylizacji to 185.322,64 zł., a koszty odbioru to 42.156 złotych. Z obliczeń Kierownik Wydziału GKO wynika, że wszystko się ze sobą kalkuluje i praktycznie wychodzi na zero. Dodała, iż w miesiącu lipcu była zwiększona produkcja śmieci, ze względu na to, iż ludzie nie wyrzucili śmieci w miesiącu czerwcu, czekając na to, że w lipcu zrobi to Gmina, ale i dlatego, że ludzie sprząтали swoje domy, czy posesje i wyrzucali rzeczy z przed kilku lat. Przyznała, iż na początku lipca były problemy i opóźnienia w wywozie śmieci, ale już teraz jest to sporadyczne. Te problemy w większości były spowodowane tym, że przewoźnik, który wygrał przetarg jest z poza Olecka i nie znał ulic, czy wsi, z których miał odbierać odpady.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz,

zapytał, czy częstotliwość odbieranych odpadów się sprawdziła.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska,

odpowiedziała, iż częstotliwość odbierania tych odpadów się sprawdziła i uważa, iż jest ona w zupełności wystarczająca.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz,

zwrócił uwagę na to, jak samochody przewoźnika stawiają samochody. Stwierdza, iż jest to zagrożenie dla ruchu.

Zastępca Burmistrza – Henryk Trznadel,

Uważa, że jest to sprawa Policji, a nie Wydziału GKO.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska,

Poinformowała, iż odbiór odpadów problemowych, takich jak: odpady typu popiół paleniskowy, przeterminowane leki, chemikalia, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte baterie realizowane będą po skontaktowaniu się z przewoźnikiem.

Zastępca Przewodniczącego komisji – Zbigniew Aksienionek,

stwierdził, iż system działa bardzo dobrze i nie widzi żadnych zastrzeżeń.

Innych pytań i uwag nie było.

Opinia komisji:

Komisja ustaliła, iż kolejne posiedzenie dotyczące stanu prac nad wprowadzeniem systemu gospodarki odpadami w mieście i gminie Olecko odbędzie się pod koniec roku.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun,
poinformował, że do komisji wpłynęły następujące sprawy:

- ✓ w dniu 8 lipca 2013 roku do wiadomości Rady Miejskiej w Olecku wpłynął wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego napowietrznej linii 110 kV relacji Gołdap – Olecko;
- ✓ stowarzyszenie „Wszyscy Razem” przedłożyło informację o utworzeniu oraz o swojej działalności, prosząc o umożliwienie udziału w działaniach gminy związanych z ochroną środowiska, zabytków, edukacją ekologiczną, rozwojem turystyki i zrównoważonego rolnictwa, rozwojem małych form energetyki odnawialnej, promowaniem regionu;
- ✓ Dyrektor Zespołu Szkół w Olecku przedstawił informację na temat zawartych umów najmu;
- ✓ Burmistrz przedłożył odpowiedź na wniosek dotyczący zakazu spożywania alkoholu na Wiewiórczej Ścieżce;
- ✓ W dniu 17 lipca 2013 roku wpłynęła skarga Prokuratora Rejonowego w Olecku na uchwałę Nr III/17/02 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

Kopie pism dostępne są do wglądu w biurze Rady Miejskiej.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Wolne wnioski

Przewodniczący komisji – Mariusz Miłun,

oznajmił, iż uczestniczył na ostatniej Sesji Rady Powiatu, w związku z negatywną odpowiedzią jaką dostał od Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Olecku. Poinformował, że sprawa dotyczy progu zwalniającego na ulicy Jeziornej. Po raz kolejny nie zostały podjęte żadne działania w tej sprawie.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz,

- ✓ Zgłosił wniosek o to by wszcząć działania, by ulice w mieście były ulicami gminnymi.

Członek komisji – Marek Chlebus,

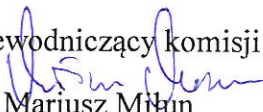
- ✓ Zgłosił, by naprawić przepust na drodze gminnej w miejscowości w Plewki przy świetlicy.

Innych wniosków nie zgłaszano.

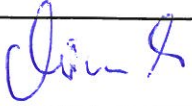



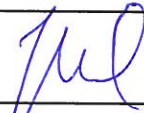

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Ewa Rekuć

Przewodniczący komisji

Mariusz Miłun

Lista obecności
Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki
Rady Miejskiej w Olecku
na posiedzeniu w dniu 26 sierpnia 2013 r.

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Podpis</i>
1.	Mariusz Miłun	Przewodniczący Komisji	
2.	Zbigniew Jan Aksienionek	Wiceprzewodniczący	
3.	Przemysław Atkielski	Członek komisji	
4.	Marek Chlebus	Członek komisji	
5.	Maciej Juchniewicz	Członek komisji	
6.	Krzysztof Kempisty	Członek komisji	
7.	Wiesław Zalewski	Członek komisji	