

**Projekt**

z dnia 14 lutego 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 391 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko” obowiązujący na obszarze gminy Olecko, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr ORN.0007.119.2012 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

## REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY OLECKO

### Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko.

2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców Gminy, osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Olecko oraz przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie określonym w art. 7 ust.1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **właścicieli nieruchomości** – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- 2) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 3) **odpadach komunalnych zmieszanych** – rozumie się przez to odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu,
- 4) **odpadach zbieranych selektywnie** - rozumie się przez to wyodrębnienie z odpadów asortymentów przeznaczonych do powtórnego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania lub odpadów niebezpiecznych, z podziałem na następujące frakcje:
  - a) **mokre** - odpady organiczne: odpady kuchenne, resztki i obierki z owoców i warzyw, skoszona trawa i zgrabione liście, rośliny, ziemia po kwiatach, trociny, drewno (o gabarytach umożliwiających umieszczenie w pojemniku lub worku), zużyte ręczniki papierowe i chusteczki higieniczne, fusy z kawy i herbaty, skorupki jajek, mokry papier lub karton (karton i papier bez dodatków innych materiałów np. folii), pozostałości po domowej „hodowli” zwierząt (psów, kotów, ptaków, gryzoni), inne odpady nadające się do kompostowania, czyli biodegradowalne;
  - b) **suche** - odpady pozostałe po wydzieleniu odpadów ulegających biodegradacji: makulatura gazetowa, papier, karton, pampersy, wszelkiego rodzaju tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe „tetrapack”, opakowania z metali żelaznych, opakowania z metali nieżelaznych, różne opakowania, tekstylia, odpady szklane, pozostałe odpady z gospodarstw domowych, oprócz odpadów niebezpiecznych;
- 5) **odpadach niebezpiecznych** – frakcja odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach,
- 6) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 7) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady ulegające rozkładowi przy udziale mikroorganizmów;
- 8) **odpadach budowlanych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z rozbiórek, remontów i budów;
- 9) **odpadach problemowych**- rozumie się przez to odpady typu przeterminowane leki chemikalia, sprzęt elektroniczny, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte baterie, odpady budowlane i rozbiórkowe, popiół paleniskowy.
- 10) **zbieraniu odpadów** – rozumie się przez to każde działanie polegające na umieszczaniu w pojemnikach, segregowaniu i magazynowaniu odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub utylizacji;
- 11) **podmiotach uprawnionych** - należy przez to rozumieć gminną jednostkę organizacyjną lub podmioty posiadające ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
  - a) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
  - b) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
  - c) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
  - d) wpisani do Rejestru działalności regulowanej świadczących usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- 12) **odbiorcy** – podmiot wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, z którym Gmina ma zawartą umowę na zorganizowany odbiór odpadów komunalnych i wpisany do Rejestru działalności regulowanej.

- 13) **harmonogramie** - plan odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Olecko podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olecku;
- 14) **systemie**- system odbioru i zagospodarowania odpadów na terenie Gminy Olecko-SYSTEM;
- 15) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 16) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych;
- 17) **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
- 18) **instalacji regionalnej** – miejsce zagospodarowania odpadów definiowane w ustawie o odpadach.

## **Rozdział 2.**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 3.** 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości,
- 2) utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie porządkowym, technicznym i sanitarnym wraz z ich dezynfekcją,
- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie,
- 4) przekazywanie odpadów w ramach SYSTEMU,
- 5) prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych z podziałem:
  - a) frakcja „mokra” – odpady ulegające biodegradacji,
  - b) frakcja „sucha” – odpady surowcowe i opakowaniowe,
- 6) przekazywanie odpadów problemowych odbiorcy odpadów komunalnych wskazanemu przez gminę w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów lub odpadów selektywnie zebranych do Dobrowolnego Punktu Gromadzenia Odpadów na ul. Kościuszki 57.

2. Właściciel nieruchomości położonej wzdłuż chodników zobowiązany jest do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń.

**§ 4.** 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można przeprowadzać bez użycia środków zawierających detergenty pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych i odbywa się na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości.

2. Naprawy pojazdów poza warsztatami samochodowymi mogą być prowadzone w obrębie nieruchomości, pod warunkiem, że powstałe odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich późniejsze usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

3. Wymianę olejów i innych płynów technicznych należy przeprowadzać wyłącznie w warsztatach samochodowych.

## **Rozdział 3.**

### **Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych**

**§ 5.** 1. Na terenie nieruchomości zamieszkałej oraz nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach oznaczonych o pojemnościach:

- a) pojemnik na odpady o pojemności 110l -120l,
- b) pojemnik na odpady o pojemności 200l- 240l,
- c) pojemnik na odpady o pojemności 1100l,
- d) pojemnik na odpady KP 7 o pojemności 7m<sup>3</sup>,

2. Pojemnik na odpady zmieszane należy oznaczyć napisem „ZMIESZANE”, pojemniki na odpady zebrane selektywnie należy oznaczyć napisami: „SUCHE”, „MOKRE”.

3. Odpady suche mogą być gromadzone w workach foliowych o odpowiednio dostosowanej wielkości z zastrzeżeniem § 8 pkt. 3.

4. Odpady wielkogabarytowe, sprzęt elektryczny i elektroniczny gromadzić należy w wyznaczonym miejscu na terenie nieruchomości w dniu odbioru tego rodzaju odpadów.

5. Odpady budowlane gromadzić należy w dodatkowych, przystosowanych do tego celu pojemnikach, bądź w wydzielonym przez zarządcę nieruchomości miejscu.

§ 6. W miejscach publicznych odpady komunalne powinny być gromadzone w koszach ulicznych o pojemności od 10 do 80 l.

§ 7. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- a) kosze uliczne o pojemności od 10 do 80 l;
- b) pojemniki na odpady o pojemności od 110 l do 7000 l;
- c) workio pojemności od 60 do 120l;
- d) kontenery przeznaczone na odpady budowlane.

§ 8. 1. Ustala się minimalne miesięczne pojemności pojemników do gromadzenia odpadów dla nieruchomości zamieszkałych przy częstotliwości usuwania odpadów określonej w § 9:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 90 l na mieszkańca jednak, co najmniej dwa pojemniki o pojemności do 110 l każdy na każdą nieruchomość;
- 2) dla budynków wielorodzinnych- 90l na mieszkańca, jednak co najmniej dwa pojemniki o pojemnościach dostosowanych do liczby zamieszkujących osób.

2. Ustala się minimalne pojemności pojemników do gromadzenia odpadów dla nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne:

- 1) dla lokali gastronomicznych -40 l na jedno miejsce konsumpcyjne, lecz nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
- 2) dla lokali handlowych -50 l na każde 10 m<sup>2</sup> pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
- 3) dla obiektów biurowych, placówek oświatowych - 10 l na każdego zatrudnionego (ucznia) nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 110 l,
- 4) dla hoteli i miejsc noclegowych – 10 l na miejsce noclegowe, nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 110 l,
- 5) dla ogródków działkowych – 15 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku o pojemności dostosowanej do ilości działek,
- 6) dla pozostałych zależnie od faktycznego nagromadzenia, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 110 l. na każdą nieruchomość.

3. Nieruchomości lub lokale, w których prowadzona jest działalność gastronomiczna lub handlowa o branży spożywczej należy dodatkowo wyposażyć w kosz w miejscu ogólnodostępnym .

#### **Rozdział 4.**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 9. 1. Ustala się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz wg segregacji mokre-suche z terenu nieruchomości zamieszkałych:

- 1) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z zabudowy jednorodzinnej,
- 2) nie rzadziej niż raz w tygodniu z zabudowy wielorodzinnej,

2. Ustala się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz wg segregacji mokre-suche z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

- 1) nie rzadziej niż raz w tygodniu z nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna, hotelarska, z nieruchomości placówek oświatowych, biur, lokali usługowych, itd.;
- 2) z pozostałych nieruchomości nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Odpady zbierane w sposób selektywny, w tym odpady wielkogabarytowe, niebezpieczne, popioły, zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny odbierane będą w sposób określony w uchwale podjętej na podstawie art.6r ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku.

4. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) śmietniczki uliczne - 3 razy w tygodniu;
- 2) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy umieszczonych na ich obszarach zarządzania i wysypywania odpadów na ziemię;
- 3) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;

§ 10. 1. Nieczystości ciekłe powinny być usuwane przez uprawnione przedsiębiorstwa posiadające zezwolenie Burmistrza Olecka.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

§ 11. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają przekazaniu i unieszkodliwieniu w instalacjach regionalnej.

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 12. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do utrzymywania tych zwierząt na terenie swojej nieruchomości w sposób uniemożliwiający na wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz, zapewniają ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 13. Wyprowadzanie psa w miejsce publiczne jest możliwe pod warunkiem, że osoba wyprowadzająca jest osobą dorosłą, pies wyprowadzany jest na smyczy, a w przypadku ras niebezpiecznych i psów ras dużych również w kagańcu.

§ 14. 1. Właściciel lub opiekun psa jest zobowiązany do usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscach publicznych oraz miejscach służących do wspólnego użytku.

2. Nieczystości mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do gromadzenia odpadów.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 15. Zakazuje się chowu i utrzymania zwierząt w mieście Olecko na obszarach położonych pomiędzy jeziorem Oleckie Wielkie, a ul. Kościuszki od skrzyżowania z Al. Zwycięstwa w stronę Wieliczek, Al. Zwycięstwa, ul. Wojska Polskiego, ul. Gołdapską oraz na osiedlach Siejnik i Lesk w obrębie zabudowy wielorodzinnej.

§ 16. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej poza obszarem wskazanym w § 15, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) gromadzenia i usuwania odpadów powstających w związku z hodowlą lub chowem w sposób zgodny z prawem, a w szczególności z wymaganiami niniejszego regulaminu,
- 3) przestrzegania przepisów sanitarno–epidemiologicznych,
- 4) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt w sposób określony w niniejszym regulaminie przez podmiot uprawniony.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 17. Obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości zabudowane na terenie całej gminy.

§ 18. Deratyzację, o której mowa w § 17 należy przeprowadzić w pierwszym tygodniu marca i października każdego roku.

## **Rozdział 9.**

### **Postanowienia końcowe**

§ 19. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Burmistrz.

## **Uzasadnienie**

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Miejska zobowiązana jest określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Regulamin określać ma szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, spraw uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi, rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania, obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach, wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania oraz innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

Kierownik Wydziału Gospodarki  
Komunalnej i Ochrony  
Środowiska

**Marianna Kisielska**