

BURMISTRZ OLECKA
Plac Wolności 3
19-400 Olecko
BI.4123.1.2014

Sprawozdanie z realizacji Programu opieki nad zabytkami gminy Olecko na lata 2012 - 2015

Na podstawie art. 87 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) sporządza się co 4 lata gminny program opieki nad zabytkami, a co 2 lata przedstawia Radzie Miejskiej sprawozdanie z jego realizacji. Niniejsze sprawozdanie dotyczy okresu od 13 czerwca 2012 roku do 13 czerwca 2014 roku, zgodnie z ww. przepisem ustawy.

W tym okresie obowiązuje Program opieki nad zabytkami gminy Olecko na lata 2012 – 2015, podjęty przez Radę Miejską w Olecku uchwałą nr ORN.0007.32.2012 z dnia 31 maja 2012 r. Program został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego w dniu 13 czerwca 2012 r. pod poz. 1846.

W roku 2015 skończy się 4 letni okres obowiązywania programu, w związku z czym zostanie opracowany nowy program bądź jego aktualizacja, w zależności od potrzeb, co następnie zostanie przekazane Radzie do akceptacji.

Program opieki nad zabytkami gminy Olecko na lata 2012 – 2015 zakłada realizację działań, wg wyników:

1) poziom w % budżetu gminy na ochronę i opiekę nad zabytkami

- budżet gminy Olecko w okresie objętym sprawozdaniem nie przewidywał środków w ramach linii budżetowej „Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami”;

2) wartość finansowa poświęcona realizacji lokalnego programu rewitalizacji, programu ochrony zabytków

- wartość finansowa poświęcona realizacji przyjętych dokumentów rozkłada się na poszczególnych polach działań, mieszczących się w zadaniach własnych gminy, takich jak: zadania inwestycyjne, remontowe, działania promocyjne, popularyzacyjne, edukacyjne, informacyjne;

3) ilość i wartość wykonanych prac remontowych i konserwatorskich na obiektach zabytkowych gminy

a) hala widowiskowo sportowa z pływalnią w Olecku, ul. Park 1 – budowa hali wraz z przebudową części budynku MOSiR w parku miejskim przy ul. Gołdapskiej wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr WUOZ – 1310 – IZN-5340-72/2004 z dnia 24.03.2004 r.

pozwolenie konserwatorskie: Nr 98/08 ZN.II(es)416-138/08

okres realizacji: 11 2009 r. – 11 2012 r.

wartość inwestycji: 35.960.233,13 zł

wartość dofinansowania: 12 355 171,04 zł (EFRR; RPO Warmia i Mazury 2007-2013)

8 000 000,00 zł (Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej – „Program inwestycji o szczególnym znaczeniu dla sportu”)

1 000 000,00 zł (Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej – „Wojewódzki Program Rozwoju Bazy Sportowej”)

b) wieża kąpieliska miejskiego „Skocznia” w Olecku, ul. Park 1 – remont polegający na wymianie elementów drewnianych konstrukcji, bez zmiany wyglądu, kształtu i parametrów obiektu; obiekt położony w parku miejskim przy ul. Gołdapskiej wpisanym do rejestru zabytków decyzja nr WUOZ – 1310 – IZN-5340-72/2004 z dnia 24.03.2004 r.

pozwolenie konserwatorskie: Nr ZN.II.5142.1.12.2013.JS z dn. 02.04.2014 r.

okres realizacji: IV 2013 r.

wartość inwestycji: 76 000,00 zł

wartość dofinansowania: 25 000,00 zł (PROW 2007-2013)

c) świetlica wiejska, Olszewo 9; obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

– remont świetlicy

okres realizacji: III-IV 2014 r.

wartość remontu: 13.200,00 zł

d) świetlica wiejska, Kukowo 21 - obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

– wykonanie instalacji centralnego ogrzewania

okres realizacji: III 2013 r. – IV 2013 r.

wartość inwestycji: 18.400,00 zł

- remont pomieszczeń świetlicy, wykonanie zaplecza socjalno - sanitarnego

okres realizacji: V 2014 r.

wartość remontu: 59.996,01 zł

e) szkoła, ul. Kolejowa 33 - obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

- remont szkoły

okres realizacji: 2012 r.

wartość remontu: 19.045,00 zł

- remont szkoły (naprawa dachu)

okres realizacji: 2013 r.

wartość remontu: 41.900,00 zł

f) szkoła, Gąski 10 - obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

- remont szkoły (wymiana dachu)

okres realizacji: 2013 r.

wartość remontu: 39.900,00 zł

g) szkoła, ul. Słowiańska 1 - obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

- remont szkoły (z wymianą płytek na placu przed szkołą)

okres realizacji: VI – XI 2012 r.

wartość remontu: 143.478,01 zł

- renowacja i remont szkoły

okres realizacji: VII – VIII 2013 r. wartość remontu: 32.309,00 zł

h) szkoła, Kijewo 29 - obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

- remont szkoły

okres realizacji: VI – XII 2012 r.

wartość remontu: 8.745,11 zł

- remont szkoły

okres realizacji: VII – VIII 2013 r.

wartość remontu: 2090,20 zł

i) budynek gospodarczy, ul. Nocznickiego 19 położony w układzie urbanistycznym Olecka wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr KL.WKZ 534/18/d/79 z dnia 21.02.1979 r., nr rej. A-181

– remont pokrycia dachowego

okres realizacji: II 2013 r.

wartość inwestycji: 1.900,00 zł

Ww. budynek gospodarczy jest przynależny do budynku mieszkalnego przy ul. Nocznickiego 19 wpisanego do rejestru zabytków decyzją KL.WKZ 534/552/d/86 z 30.12.1986 r., nr rej. A-1787.

j) budynek gospodarczy, ul. Grunwaldzka 16 położony w układzie urbanistycznym Olecka wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr KL.WKZ 534/18/d/79 z dnia 21.02.1979 r., nr rej. A-181

– wymiana pokrycia dachowego

okres realizacji: IX 2013 r.

wartość inwestycji: 7.500,00 zł

Ww. budynek gospodarczy jest przynależny do budynku mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 16 wpisanego do rejestru zabytków decyzją KL.WKZ 534/748/d/89 z 15.12.1989 r., nr rej. A-2970.

k) ciąg pieszy i schody terenowe, ul. Maja 9, ul. Partyzantów 1/3 położone w układzie urbanistycznym Olecka wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr KL.WKZ 534/18/d/79 z dnia 21.02.1979 r., nr rej. A-181

– remont nawierzchni i odtworzenie schodów

okres realizacji: I 2014 r.

wartość remontu: 8.900,00 zł

l) ogrodzenie – mur, ul. Zamkowa 14-16 położony w układzie urbanistycznym Olecka wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr KL.WKZ 534/18/d/79 z dnia 21.02.1979 r., nr rej. A-181

– remont muru

okres realizacji: IV 2013 r.

wartość remontu: 1.700,00 zł

4) ocena współpracy z instytucjami finansującymi (w tym UE) zadania ujęte w programie

poza dofinansowywaniem inwestycji budowlanych przez Unię Europejską, dofinansowanie otrzymują także imprezy plenerowe, n.p. służące turystyce kulturowej t.j: jarmarki średniowieczne nawiązujące do czasów lokacji miasta, które zostały dofinansowane w latach 2012 i 2013 z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w kwotach odpowiednio 18891,23 zł i 24769,79 zł;

5) ocena aktualności gminnej ewidencji zabytków

karty ewidencyjne zabytków gminnej ewidencji zabytków wymagają aktualizacji, w szczególności w zakresie fotografii obiektów, nr działek i formy władania;

6) ilość sporządzonych studiów krajobrazowych dla terenu gminy

- dla terenu gminy Olecko nie sporządzono studiów krajobrazowych

7) liczba utworzonych szlaków rowerowych, tras rowerowych i wodnych w gminie

nie utworzono nowych, jeden szlak rowerowy w trakcie realizacji;

8) stan infrastruktury turystycznej oraz tworzenie nowej, służącej turystyce kulturowej gminy

- stan infrastruktury turystycznej w gminie: informacje na temat stanu infrastruktury turystycznej są publicznie dostępne, zatem zostaną w sprawozdaniu pominięte; zasób informacji: [www.um.olecko.pl / turystyka](http://www.um.olecko.pl/turystyka);

- dla istniejących w gminie zasobów turystycznych prowadzonych jest szereg działań promocyjno – informacyjnych:

- w ramach projektu Platforma współpracy EGO SA zostały opisane i wydane w postaci folderów regionalne produkty turystyczne, tj.: „Zobacz i zaciekaw się” – folder dotyczący imprez kulturalnych oraz „Rozsmakuj się”- folder dotyczący imprez kulinarnych w regionie oraz publikacja z opisem produktu „Naszą naturą jest zdrowie” – propozycja wypoczynku na bazie lokalnego potencjału uzdrowiskowego, połączonego z usługami pielęgnacyjnymi, upiększającymi i aktywnym wypoczynkiem;

- dla powyższych produktów turystycznych zorganizowano zintegrowaną kampanię internetową – zamieszczenie informacji o produkcie turystycznym na stronach:

www.egosa.org, www.elk.pl, www.turystyka.frg.pl, www.olecko.pl, www.cmikt.pl, www.augustow.pl, a także:

Internetowa Platforma Współpracy – www.suwalszczyzna-mazury.mnt.pl

Turystyczna Sieć Współpracy – klaster „SUWALSZCZYŻNA – MAZURY”

www.kraina.sudavia.eu

oraz poprzez Facebook – profil dla każdego produktu turystycznego oraz promocja na profilu – Kraina Pięciu Zmysłów.

<http://katalog.noclegownia.pl/kategoria/regiony-turystyczne>;

- kreacja produktów turystyki kulturowej – produkt regionalny: w ramach projektu Platforma Współpracy EGO SA oraz w ramach projektu Modernizacja i rozbudowa regionalnego systemu informacji turystycznej powstało narzędzie internetowe „my guide” z opisem w 4 wersjach językowych, po 10 atrakcji turystycznych każdego z kilkudziesięciu partnerów projektu;

- utworzenie i promocja produktu regionalnego (wojewódzkiego) związanego z historią - Szlak I Wojny Światowej;

9) liczba osób odwiedzających Regionalny Ośrodek Kultury (w tym Olecką Izbę Historyczną) - szacunkowo:

w 2012 r. – 73 264

w 2013 r. – 78 748

10) poziom (w %) objęcia gminy wykonanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

- wg stanu na 31.12.2012 r. – 4,1

- wg stanu na 31.12.2013 r. – 4,3

11) ocena realizacji lokalnego programu rewitalizacji

wykonywanie działań w mieście Olecku uwzględniających:

- a. tworzenie warunków lokalnych i infrastruktury dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości, działalności kulturalnej i edukacyjnej,
- b. renowacja obiektów o wartości architektonicznej i walorach zabytkowych,
- c. poprawa ruchu kołowego i pieszego,
- d. poprawa estetyki przestrzeni publicznej,
- e. przebudowa i/lub remonty publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, rekreacyjnych, kulturalnych i sportowych;

12) inwestycje porządkujące historyczną zabudowę miasta

w tej grupie inwestycji na uwagę zasługują inwestycje prywatnych przedsiębiorców, zrealizowane w centrum Olecka – zabytkowym terenie śródmiejskim (poprzedzone decyzjami / postanowieniami konserwatorskimi):

- przebudowa budynku oświatowego przy ul. Wąskiej 1,
- remont (z dociepleniem) elewacji budynku Urzędu Poczty przy pl. Wolności 28,
- realizowana budowa budynku mieszkalno – usługowego przy skrzyżowaniu ulic Składowej i Armii Krajowej,
- budowa budynku mieszkalno – usługowego przy ul. 1 Maja 3,
- budowa pawilonu usługowo – handlowego (uzupełnienie zabudowy kamienicowej) przy pl. Wolności 8a;

13) liczba utworzonych parków kulturowych

- w gminie Olecko nie utworzono parków kulturowych

14) ilość zabytków wpisana do rejestru zabytków

- nie wpisano nowych zabytków do rejestru zabytków gminy Olecko

Dane do sprawozdania pozyskano od merytorycznych wydziałów Urzędu Miejskiego oraz jednostek organizacyjnych.

Olecko, 13 czerwca 2014 r.

BURMISTRZ
.....Wartow.....izewski.....
