

Załącznik Nr 6
Do Zarządzenia Nr ORN.0050.30.2012
Burmistrza Olecka
z dnia 28 marca 2012 r.

Informacja o stanie mienia Gminy Olecko

Powierzchnia gruntów komunalnych na dzień 1 stycznia 2011 r. stanowiła obszar **8 647 137 m²**, a na dzień 31 grudnia 2011 roku obszar wynosi: **8 527 268 m²**.

W okresie objętym informacją tj. od 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 r. powiększono zasób w wyniku nabycia własności gruntów od osób fizycznych i wymiany gruntów, co stanowi obszar o łącznej powierzchni **2 432 m²**.

Wykazy zmian gruntowych i decyzje Starostwa Powiatowego w Olecku wydane na podstawie ewidencji gruntów skutkowały zmniejszeniem powierzchni o **30 924 m²** i zwiększeniem o obszar **15 294 m²**.

Zbycie gruntów komunalnych w okresie sprawozdawczym kształtuje się w sposób następujący:

- na własność sprzedano obszar o powierzchni **69 161 m²**, (tj. dwadzieścia cztery nieruchomości w drodze przetargów, jedną w drodze rokowań, ułamkowe części gruntów do trzynastu lokali, dołączono grunty do dziesięciu nieruchomości w celu poprawy warunków ich zagospodarowania),
- przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności obszar o powierzchni **19 550 m²** (obszar dotyczy przekształcenia dwudziestu ośmiu nieruchomości),
- nieodpłatnie przekazano - aportem do PEC Spółka z o.o w Olecku obszar **16 372 m²**, natomiast w wyniku wymiany gruntów powierzchnię **1 588 m²**.

Rozdysponowanie gruntów mienia komunalnego o obszarze 8 527 268 m² na dzień 31 grudnia 2011 roku przedstawia się następująco:

- 145 581 m² - grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych,
- 718 451 m² - grunty we władaniu osób prawnych i jednostek organizacyjnych Gminy (Spółdzielnie, Spółki, szkoły, przedszkola, MOSiR, ogrody działkowe),
- 1 174 391 m² - dzierżawy rolne i różne na terenie miasta oraz na terenie gminy,
- 6 488 845 m² – grunty pozostające w bezpośrednim zarządzie gminy.

Burmistrz

Wacław Olszewski