

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050. ²⁶ .2012
BURMISTRZA OLECKA
^{20 marca}
z dnia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Olecko

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz.190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości z zasobu Gminy określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


Wacław Olszewski

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę

RADCA PRAWNY


Łukasz Onisko
BL-912

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Polożenie Nr geod. Pow./m2/ | Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Numer KW | Wartość nieruchomości | Forma zbycia | Cena nieruchomości | Opłaty w % ceny gruntu | | Termin zabudowy | Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną | Uwagi |
|-----|---|---|--|--------------------------|--------------|----------------------------|---------------------------|-------------|--------------------|--|---|
| | | | | | | | pierwsza | roczna | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Olecko, Osiedle Siejnik nr geod. 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447 o łącznej pow. 588 m2 z udziałem wnoszącym 28/67 części w działce oznaczonej nr geod. 465/1 o powierzchni 2195 m2 | Nieruchomość gruntowa usytuowana na terenie objętym mpzp , określonym symbolami IG – teren przeznaczony pod realizację zbiorowych garaży, 7KDw – teren drogi wewnętrznej W granicach działki stanowiącej wewnętrzna drogę dojazdową znajduje się kanalizacja deszczowa z drenami i studniami, slupy z oświetleniem zewnętrznym, nad nieruchomością przebiegają dwie linie napowietrzne średniego napięcia | OLIC/ 00002 856/0 OLIC/ 00034 299/0 | 100.989,00 zł | własność | 100.989,00 zł + 23% VAT | nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy | 5.364,10 zł plus ewentualne koszty okazania granic | zbycie w drodze przetargu nieograniczonego Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnie służebności gruntowej w celu zapewnienia dostępu do istniejących urządzeń w sytuacjach konicznych |

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651/ pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia Zdjęto dnia

BUKMISTRZ

Wacław Ostrowski