

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050. ²¹ .2012
BURMISTRZA OLECKA

z dnia 7 marca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie Gminy Olecko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną z zasobu Gminy Olecko, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 339/09 Burmistrza Olecka z dnia 7 stycznia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Olecko.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


Wacław Olszewski

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY

Łukasz Onisko
BL-912

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nr geod. pow./m ² /	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Babki Oleckie nr geod. 165 pow. 0,4041 ha	Nieruchomość niezabudowana Zgodnie z decyzją Nr BI-7331-120/07 Burmistrza Olecka z dnia 6 września 2007 r. o warunkach zabudowy nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 165 jest przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego i gospodarczego w zabudowie wolnostojącej. Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej oraz rzeki Lega. W granicach nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, kabel telefoniczny i linia energetyczna niskiego napięcia oraz występuje użytek oznaczony symbolem LsIV (las) o powierzchni 0,1118 ha z pojedynczymi drzewami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnie służebności gruntowej na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 58 zapewniającej dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej – sieci wodociągowej, telefonicznej i energetycznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii.	OL1C/0000 1414/3	23.000,00 zł	własność	23.000,00 zł + VAT w obowiązującej stawce	1.002,10 zł	przetarg nieograniczony

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono:

Wykaz zdjęto: