

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Burmistrza Olecka

ORN.0050.165.2011

Tabela wskaźników obniżających i podwyższających stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne.

Czynniki dodatkowe wpływające na poziom czynszu			
Obniżające stawkę bazową czynszu	% obniżki w stosunku do stawki bazowej	Podwyższające stawkę bazową czynszu za wyposażenie mieszkania w :	% podwyżki w stosunku do stawki bazowej
Brak wody	20%	Centralne ogrzewanie	30%
Brak kanalizacji (wspólny sanitariat)	10%	Centralna ciepła woda	10%
Ciemna kuchnia i mieszkanie w suterenie	20%		
Strefa wiejska	15%		

Gdy suma czynników obniżających stawkę bazową przekroczy 60%, za najniższy czynsz przyjmuje się stawkę 40% stawki bazowej tj. 1,52 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.