

## Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr ORN.0050. 101 2011 Burmistrza Olecka  
z dnia 18.10. października 2011 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Numer KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości		Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
						pierwsza	8	roczna	9			
1.	Olecko, ul. Parkowa nr geod. 3229/1 o powierzchni 12.402 m2	nieruchomość gruntowa niezabudowana – w mpzp 1MW – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z realizacją infrastruktury towarzyszącej; w granicach nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej do przełożenia przez nabywcę na warunkach administratorów tych urządzeń	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			OL1C /0000 7683/ I	1.507.000,00 zł	własność	1.507.000,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1.102,50 zł plus ewentualne koszty okazania granic	zbycie w drodze przetargu nieograniczonego Nabywcą zobowiązany będzie ustanowić służebność gruntową, zapewniającą dostęp do urzędzeń - nieodpłatnie	

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia ..... Zdjeto dnia .....

BURMISTRZ  
Władysław Olecki