

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.77 .2011

BURMISTRZA OLECKA

z dnia 31 marca ..... 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej rolnej, położonej na terenie Gminy Olecko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową rolną z zasobu Gminy Olecko, określoną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.


**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz**

**Wacław Olszewski**

RADCA PRAWNY

  
Mirosław Małczeski  
BŁ-773

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr ORN.0050.77 .2011  
Burmistrza Olecka  
z dnia 21 marca ..... 2011 r.

### Wykaz nieruchomości gruntowej rolnej przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Położenie nr geod. pow./m <sup>2</sup> /	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>Duły</b> nr geod. <b>72</b> pow. <b>0,1600 ha</b>	Nieruchomość gruntowa rolna na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 60.	OL1C/0000 1428/4	<b>1675,00 zł</b>	własność	<b>1675,00 zł</b>	<b>427,50 zł</b> + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż bez przetargu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub 1 rata winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wykaz wywieszono: ..... Wykaz zdjęto: ..... BURMISTRZ  
Wacław Oszewski