

P r o t o k ó ł N r O R N . 0 0 0 2 . 4 . 2 0 1 4
sesji Rady Miejskiej w Olecku
odbytej w dniu 30 kwietnia 2014 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Olecku

Sesję rozpoczęto o godzinie 11:00
zakończono o godzinie 13:55

Sesji przewodniczył

Przewodniczący Rady Miejskiej
- Karol Sobczak

Protokołował

Referent Wydziału ORN UM
- Ewa Rekuć

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej. Witając radnych przybyłych na sesję, witał Pana Burmistrza – Wacława Olszewskiego, Zastępcę Burmistrza – Henryka Trznadla, Wicestarostę Powiatu Oleckiego – Kazimierza Iwanowskiego, Komendanta Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Olecku – Jana Mroza, Naczelnika Urzędu Skarbowego w Olecku – Janusza Żukowskiego, Prezesa Stowarzyszenia Aktywny Zamek – Jarosława Wierzińskiego.

Witając kierowników jednostek podległych Radzie Miejskiej, prezesów spółek, kierowników wydziałów Urzędu Miejskiego, sołtysów, przewodniczących rad osiedli oraz mieszkańców biorących udział w dzisiejszej sesji.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na stan 21 radnych, w sesji uczestniczy 20 radnych, co stanowi wystarczające quorum do odbycia sesji i podejmowania prawomocnych uchwał. Jeden radny przybył na sesję podczas jej trwania.

W załączeniu do protokołu: lista obecności radnych, lista obecności sołtysów, przewodniczących rad i zarządów osiedli.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i ustalenie porządku obrad.
2. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z realizacji w 2013 r. programu współpracy Gminy Olecko z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.
5. Ocena stanu gospodarki lokalnymi użytkownikami gminy i jednostek organizacyjnych – referat Komisji Rewizyjnej.
6. Sytuacja spółek gminnych: PGK, TBS, PWiK i PEC – referat Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki.
7. Interpelacje oraz odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Wnioski i oświadczenia radnych.

9. Uwagi i wnioski Sołtysów, Przewodniczących Rad i Zarządów Osiedli oraz radnych Oleckiej Rady Młodzieżowej dotyczące projektów uchwał.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Olecko,
 - b) zmieniającej uchwałę Nr ORN.0007.27.2014 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,
 - c) uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016,
 - d) przedłużenia obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla PWiK Spółka z o.o. w Olecku,
 - e) ustanowienia pomników przyrody,
 - f) zmiany budżetu gminy na 2014 rok.
11. „Głos wolny, wolność ubezpieczający”.
12. Zamknięcie obrad sesji.

Uwag do porządku obrad sesji nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 2 – Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, że w okresie międzysesyjnym wydał następujące zarządzenia:

- zarządzenie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie wyznaczenia siedziby obwodowej komisji wyborczej dla celów głosowania korespondencyjnego,
- zarządzenie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 rok,
- zarządzenie z dnia 1 kwietnia 2014 r. w sprawie umorzenia odsetek za zwłokę,
- zarządzenie z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych położonych na terenie Gminy Olecko – dotyczy lokali mieszkalnych położonych przy ul. Batorego, Zamkowej i Ludowej w Olecku,
- zarządzenie z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej,
- zarządzenie z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu kultury w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany,
- zarządzenie z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu edukacji w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany,
- zarządzenie z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie ochrony i promocji zdrowia polegającego na zagospodarowaniu czasu wolnego osób starszych poprzez organizację kół zainteresowań dla seniorów w 2014 roku,
- zarządzenie z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu upowszechniania turystyki poprzez organizację w Olecku imprez promujących aktywny wypoczynek,
- zarządzenie z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie ochrony i promocji zdrowia w 2014 r.,

- zarządzenie z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie ochrony i promocji zdrowia w 2014 r.,
- zarządzenie z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie ochrony i promocji zdrowia w roku 2014,
- zarządzenie z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie powołania komisji konkursowej w celu zaopiniowania złożonych ofert w ramach otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie ochrony i promocji zdrowia w 2014 r. oraz regulaminu pracy Komisji,
- zarządzenie z dnia 17 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu sportu w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany,
- zarządzenie z dnia 22 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia treści obwieszczenia dotyczącego podania do wiadomości publicznej informacji o numerach i granicach obwodów głosowania, wyznaczonych siedzibach obwodowych komisji wyborczych, lokalach obwodowych komisji wyborczych dostosowanych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych, o możliwości głosowania korespondencyjnego przez wyborców niepełnosprawnych oraz wskazanie, która z obwodowych komisji wyborczych jest wyznaczona przez Burmistrza dla przeprowadzenia głosowania korespondencyjnego,
- zarządzenie z dnia 22 kwietnia 2014 r. w sprawie powołania koordynatora gminnego oraz operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w wyborach do Parlamentu Europejskiego, zarządzonych na dzień 25 maja 2014 r.,
- zarządzenie z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o wykonaniu budżetu Gminy Olecko za I kwartał 2014 r., oraz o udzielonych umorzeniach niepodatkowych należności budżetowych,
- zarządzenie z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie darowizny kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Lenartach,
- zarządzenie z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie powołania Komisji konkursowej w celu opiniowania ofert złożonych w ramach otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu edukacji w 2014 r., w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany,
- zarządzenie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemców,
- zarządzenie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu edukacji w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany,
- zarządzenie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu kultury w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany

Ogłoszono:

- 1) Pierwszy przetarg na sprzedaż dwóch nieruchomości rolnych położonych w obrębie Babki Oleckiej. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 16 maja 2014 r.
- 2) kolejny przetarg na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 171 m², przeznaczonej pod zabudowę mieszkalno-usługową, położonej w Olecku przy Placu Wolności (obok Urzędu Miejskiego). Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 10 czerwca 2014 r.

- 3) drugi przetarg na sprzedaż dwóch lokali mieszkalnych o powierzchniach 35, 69 m² i 34,34 m² położonych w budynku przy ulicy Słowiańskiej 3 w Olecku. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 3 czerwca 2014 r.
- 4) drugi przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego o pow. 24 m² położonym w budynku przy ulicy 1 Maja 12 w Olecku. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 3 czerwca 2014 r.
- 5) czwarty przetarg na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z obiektami towarzyszącymi w miejscowości Zajdy. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 3 czerwca 2014 r.
- 6) kolejny przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod zabudowę przemysłowo-składową, położonej w Olecku na zapleczu ul. Kościuszki – TAG. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 10 czerwca 2014 r.

Rozstrzygnięto przetargi na sprzedaż:

- 1) na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 1030 m² pod zabudowę mieszkaniową na Osiedlu Siejnik II w Olecku. Nieruchomość zostanie sprzedana za kwotę 34.538,40 zł brutto.
- 2) na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 1028 m² pod zabudowę mieszkaniową na Osiedlu Siejnik II w Olecku. Nieruchomość zostanie sprzedana za kwotę 34.476,90 zł brutto.

Nie doszły do skutku przetargi:

- 1) na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Wiejskiej,
- 2) na sprzedaż nieruchomości przy Alejach Lipowych,
- 3) na sprzedaż nieruchomości pod zabudowę garażową na Osiedlu Siejnik I,
- 4) na sprzedaż jednej nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową na Osiedlu Siejnik II,
- 5) na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Plewkach.

Zawarto akt notarialny:

- 1) na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Zajdy.

Ustalono opłatę adiacencką w kwocie 1. 474,50 zł w związku z podziałem nieruchomości położonej w obrębie Jaśki przeznaczonej na usługi sportu i rekreacji.

- Producentom rolnym wypłacono we wtorek kwotę 539.247,99 zł z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
- Przypominam, że 15-go maja mija termin zapłaty drugiej raty podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.

Zadania zakończone:

1. Remont świetlicy w Olszewie (Fundusz Sołecki)

Wykonawca: OL-GRAF, K. Kalata, Olecko; Zakład Ogólnobudowlany, A. Saliński, Olecko

Wartość zamówienia brutto wynosi 13 200,00 PLN

Zakres robót: Wymiana drzwi wejściowych, remont przedsionka, zaplecza sanitarnego i częściowy świetlicy.

Odbiór prac – 14 kwietnia 2014 r.

2. Budowa altany ogrodowej w Możnych (Fundusz Sołecki)

Wykonawca: ZWUPH „ABW” A. Jaworski, B. Wasilewski, W. Kozubowski ul. Al.
Zwycięstwa 4 19-400 Olecko
Wartość zamówienia brutto wyniosła: 6 000,00 PLN
Termin wykonania: odebrano roboty w dniu 17 kwietnia 2014 r.
Zakres robót: wykonanie małej architektury – grilla ogrodowego; utwardzenie nawierzchni z kostki betonowej.

Zadania w trakcie realizacji:

1. Budowa sieci wodociągowej Kukowo, kanalizacja sanitarna Olecko – Kukowo – II Etap

Umowa o dofinansowanie: ILPR.01.01.00-28-106/10-00 z dnia 11 września 2012r
Projekt jest realizowany w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska-Rosja na lata 2007 – 2013 finansowanego z Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa.
Partnerzy: Kozłowa Ruda (Litwa), Gusiev (Rosja)
W dniu 26 marca 2014 r. podpisano umowę na wykonanie robót z PHUP „PALWOD” Ryszard Pawlukanis z Gołdapi.
Termin zakończenia: 31 lipca 2014r.
Koszt brutto wykonania zadania: **3.099.600,00PLN**
Nadzór inwestorski - Zakład Usług Precyzyjnych, Elektrotechnicznych, Elektronicznych I Usług Pomocniczych w Budownictwie, Jan Makowski Olecko - cena realizacji zamówienia wynosi: 23.900,00PLN
Trwają prace przy budowie sieci wodociągowej tranzytowej Olecko-Ślepie, przy drodze krajowej do Ełku.

2. Sieć szerokopasmowa Gminy Olecko.

Całkowita wartość projektu: 3 794 255,00 zł
Całkowita kwota dofinansowania tj. 85%: 3 225 116,71 zł
Termin realizacji całego projektu: 30 listopada 2014 r.
Projekt dofinansowany jest w wysokości 85 % ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013.

Wykonawca (projekt i roboty budowlane): LAN Technika Artur Szostko, 15-399 Białystok ul. Handlowa 7/204.

Koszt zamówienia brutto: 3 441 177,75 PLN

Trwają prace polegające na uruchamianiu punktów Hot-Spot, dostawie i instalacji urządzeń niezbędnych do działania systemu Wi-Fi.

3. Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Lenartach

Wykonawca robót : PHUP „PALWOD” Ryszard Pawlukanis z Gołdapi.

Termin zakończenia: 20 maja 2014r.

Koszt brutto wykonania zadania: **357.480,23 PLN**

W ramach zadania zostanie wykonane: boisko trawiaste z bramkami, bieżnia z mączki ceglanej, droga dojazdowa z miejscami postojowymi z kostki POLBRUK, rurociąg drenarski, przepust rurowy, przyłącze wodociągowe, szambo szczelne, ławki.

Nadzór inwestorski – Projektowanie i Nadzory, Wiktor Werstak, Olecko - cena realizacji zamówienia wynosi: **3.198,00 PLN.**

Wykonano:

- rurociąg na rowie melioracyjnym,
- drenaż melioracyjny boiska i płytę boiska
- część parkingu z kostki POLBRUK

- ustawiono obrzeża bieżni.

4. Budowa oświetlenia w Giżach [Fundusz Sołecki]

28 stycznia 2014 zawarto umowę na opracowanie projektu budowlanego oświetlenia (0,2 km) w osadzie Giże.

Wykonawca: TARE Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku.

Wartość zamówienia brutto 2 324,70 PLN

Termin wykonania usługi – 10 czerwca 2014 r.

5. Budowa oświetlenia ul. Nocznickiego w Olecku

28 stycznia 2014 zawarto umowę na opracowanie projektu budowlanego oświetlenia (0,4 km) ul. Nocznickiego w Olecku.

Wykonawca: TARE Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku.

Wartość zamówienia brutto 5 018,40 PLN

Termin wykonania usługi – 10 czerwca 2014 r.

6. Budowa oświetlenia w Sedrankach [Fundusz Sołecki]

28 stycznia 2014 zawarto umowę na opracowanie projektu budowlanego oświetlenia (1,05 km) w Sedrankach.

Wykonawca: TARE Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku.

Wartość zamówienia brutto 9 594,00 PLN

Termin wykonania usługi – 10 czerwca 2014 r.

7. Budowa ścieżki pieszo – rowerowej na szlaku dawnej kolejki wąskotorowej w Olecku oraz remont pomostu kąpieliska miejskiego „SKOCZNIA” w Olecku z dofinansowaniem z Programu Współpracy Transgranicznej Litwa-Polska 2007-2013

W ramach inwestycji zostanie wykonane oświetlenie uliczne na długości od ul. Ludowej do ulicy Gołdapskiej 18A (garaże) ok. 1,5 km, remont pomostu moła na „SKOCZNI” oraz wykonanie nawierzchni utwardzonej od ulicy Gdańskiej do Gołdapskiej 18A (garaże) i dalej do drogi na Gołdap o nawierzchni żwirowej.

Realizacja projektu w terminie od stycznia 2014 roku do grudnia 2014.

W dniu 2 kwietnia otworzono oferty na dwa etapy tj.:

- na remont moła „Skocznia” w Olecku zostało złożone 3 oferty; w dniu 15 kwietnia wyłoniono Wykonawcę, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie zadania tj. RICOLAND-DOM Górscy s.c. z siedzibą w Suwałkach – kwota 111 431,11 PLN. Termin wykonania: 10 czerwca 2014 r.

- na budowę ścieżki pieszo rowerowej zostało złożonych 8 ofert. Trwają prace nad oceną złożonych ofert.

Przewidywane wydatki Gminy Olecko: 254 154 euro, z czego dofinansowanie z UE 216 030,90 euro.

8. Budowa chodnika w ul. Letniej w Olecku

Opracowano projekt techniczny budowy chodnika przy ul. Letniej w Olecku.

Wykonawca: PRO-KOM” Zakład Usług Projektowych, K. Sawczuk, ul. Sokola 3/27, 19-400 Olecko

Wartość zamówienia usługi brutto 2 091,00 PLN

Trwają przygotowania do realizacji robót budowlanych, koszt wg kosztorysu inwestorskiego wynosi brutto 27 496,61 PLN

9. Budowa chodnika i parkingu na osiedlu Lesk w Olecku

Opracowano projekt techniczny budowy chodnika i parkingu w Lesku.

Wykonawca: PRO-KOM” Zakład Usług Projektowych, K. Sawczuk, ul. Sokola 3/27, 19-400 Olecko

Wartość zamówienia brutto 3 690,00 PLN

Trwają przygotowania do realizacji robót budowlanych, koszt wg kosztorysu inwestorskiego wynosi brutto 78 328,45 PLN

10. Remont długiego mostu drewnianego w Olecku

Opracowano projekt budowlany remontu mostu drewnianego.

Wykonawca prac projektowych: ARCHITEKCI C. Gierszewski. Olecko.

Wartość prac projektowych brutto - 9 225,00 PLN

Prace projektowe zakończono – 10 kwietnia 2014 r.

11. Rozbudowa wjazdu i parkingu ul. Batorego w Olecku

Opracowano projektu technicznego przebudowy wjazdu przy ul. Batorego w Olecku na działce nr ewid. 748/4

Wykonawca: PRO-KOM” Z-d Usług Projektowych, Krzysztof Sawczuk, ul. Sokola 3/27, Olecko

Wartość zamówienia brutto 2 091,00 PLN

Trwają przygotowania do realizacji robót budowlanych.

12. Remont kładki na rzece Możance.

Remont kładki zlecono w formule zaprojektuj i wybuduj.

Wykonawca: HANIMAT Sp. z o.o. Reda

Wartość zamówienia brutto wynosi 49 200,00 PLN

Termin wykonania – 15 maja 2014 r.

Wykonano konstrukcję nośną, pokład i barierki z elementów z substytutów drewna (tworzywa sztuczne).

13. Remont świetlicy w Borawskich [Fundusz Sołecki]

Wykonawca: Zakład Budowlany Pskowski, A. Pskowski, Olecko;

Wartość zamówienia brutto wynosi 6 500,00 PLN

Termin wykonania – 30 kwietnia 2014 r.

Zakres robót: Wykonanie robót malarskich świetlicy i zapleczy.

14. Budowa podjazdu i chodnika ul. Nocznickiego 22 w Olecku

Opracowano projekt technicznego zagospodarowania terenu przed budynkiem Nocznickiego 22 w Olecku na działce nr ewid. 690/6,

Wykonawca: Usługi Projektowe i Budowlane, Piotr Jasiukiewicz, ul. Leśna 26, 19-400 Olecko

Wartość zamówienia brutto 2.214,00 PLN

Trwają przygotowania do realizacji robót budowlanych.

15. Zagospodarowanie terenu przy budynku ul. Ludowa 1A w Olecku

Opracowano projekt techniczny zagospodarowania terenu przed budynkiem Ludowa 1A w Olecku na działce nr ewid. 209/2,

Wykonawca: Usługi Projektowe i Budowlane, Piotr Jasiukiewicz, ul. Leśna 26, 19-400 Olecko

Wartość zamówienia brutto 2.214,00 PLN. Trwają przygotowania do realizacji robót budowlanych.

16. Budowa przepustu drogowego w Jaśkach

Zlecono wykonanie robót budowlanych zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 14 000 euro w Urzędzie Miejskim” – zapytanie cenowe

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe, Mirosław Dębowski w Olecku,

Koszt zamówienia brutto: 21.950,00 PLN

Termin realizacji: 15 maja 2014 r.
Zakres robót: Przepust z rur \varnothing 40cm, dł. 13m

17. Przebudowa świetlicy wiejskiej w Kukowie

22 kwietnia 2014 r. zawarto umowę na opracowanie projektu budowlanego i wykonanie przebudowy świetlicy w Kukowie.

Wykonawca: Zakład Ogólnobudowlany, A. Saliński, ul. Norwida 4, Olecko.

Wartość zamówienia brutto wynosi 59 996,01 PLN

Termin wykonania usługi – 21 maja 2014 r.

18. Zagospodarowanie terenu przy budynkach mieszkalnych Ślepie 10, 11,12 (Fundusz Sołecki)

Zlecono wykonanie robót budowlanych zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 14 000 euro w Urzędzie Miejskim” – zapytanie cenowe

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe, Mirosław Dębowski w Olecku,

Koszt zamówienia brutto: 10.700,00 PLN

Termin realizacji: 30 kwietnia 2014 r.

Zakres robót: Parking z kostki POLBRUK gr. 8cm o pow. 130m².

19. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko

Trwa rozpatrywanie przez Wykonawcę uwag złożonych do projektu studium. W związku dużą liczbą - 140 uwag, rozpatrywanie przeciągnie się w czasie.

20. Opracowanie Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olecko na lata 2014 -2024

31 marca 2014 r. zawarto umowę na opracowanie Strategii.

Wykonawca: Adam Puza, ul. Sezamkowa 23, Ełk.

Wartość zamówienia brutto wynosi 10 000,00 PLN

Termin wykonania usługi – 31 grudnia 2014 r.

➤ Sołtysi otrzymali w dniu dzisiejszym obwieszczenia w sprawie informacji o numerach i granicach obwodów głosowania, wyznaczonych siedzibach obwodowych komisji wyborczych, lokalach obwodowych komisji wyborczych dostosowanych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych, o możliwości głosowania korespondencyjnego przez wyborców niepełnosprawnych oraz wskazanie, która z obwodowych komisji wyborczych jest wyznaczona przez Burmistrza dla przeprowadzenia głosowania korespondencyjnego. Proszę o rozplakatowanie obwieszczeń w sołectwach. Jednocześnie apeluję do wszystkich mieszkańców o zapoznanie się z treścią obwieszczenia, aby uniknąć nieporozumień kiedy udamy się do lokali wyborczych w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego w dniu 25 maja 2014 r. Jest to bardzo ważne, ponieważ już od tych wyborów obowiązuje nowy podział gminy na obwody głosowania. Obwieszczenie zostało rozplakatowane na tablicach ogłoszeń, dostępne jest również w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Wybory do Parlamentu Europejskiego – 2014”.

➤ Konkurs na zadania z zakresu upowszechniania turystyki rozstrzygnięty

Na ogłoszony otwarty konkurs ofert na realizację zadań z zakresu upowszechniania turystyki poprzez organizację w Olecku imprez promujących aktywny wypoczynek wpłynęły dwie oferty . Jedna oferta została odrzucona ponieważ nie dotyczyła zadania konkursowego.

Podpisałem umowę z Oleckim Stowarzyszeniem Nurkowym „Amfiprion” na dofinansowanie organizacji **Mistrzostw Polski Płetwonurków w Orientacji Podwodnej**.

➤ **Gminne Obchody Święta 3 Maja**

W najbliższą sobotę tj. 3 maja o godz. 13 w kościele pw. NMPKP odbędzie się msza święta w intencji Ojczyzny. Po niej delegacje złożą kwiaty w miejscach pamięci: kruchoce kościelnej, krzyżem , misyjnym, pomnikiem papieża Jana Pawła II oraz Pomnikiem Wdzięczności.

➤ **Majówka w Olecku**

Gminne jednostki, tj. MOSiR oraz ROK „MG” przygotowały ofertę na długi weekend. Plakaty z olecką ofertą na ten czas mają państwo na biurku.

- W dniu 4 kwietnia br. ogłoszone zostały 2 otwarte konkursy ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2014 r. w zakresie edukacji i kultury w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany. Na I zadanie - w zakresie edukacji konkurs został ogłoszony w odpowiedzi na wniosek Stowarzyszenia Wspierania Szkół i Placówek z Oddziałami Integracyjnymi „Pomarańcza” w Olecku o uzupełnienie wkładu własnego w projekcie „Kto tu rządzi? Kształtowanie postaw obywatelskich wśród dzieci i młodzieży w Olecku”, na II zadanie – w zakresie kultury konkurs został ogłoszony w odpowiedzi na wniosek Regionalnego Towarzystwa Oświatowego „Wspólnota Wiejska” w Kijewie o uzupełnienie wkładu własnego w projekcie „Instytut Ciekawej Roboty”. Składanie ofert w ramach konkursu upłynęło w dniu 28 kwietnia br.
- W dniu 17 kwietnia br. ogłoszony został otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu sportu w 2014 r. w formie dofinansowania wkładu własnego przy realizacji projektów z funduszy europejskich, krajowych i innych, gdzie taki wkład jest wymagany. Konkurs został ogłoszony w odpowiedzi na wniosek Międzyszkolnego Ludowego Klubu Sportowego „Czarni” o uzupełnienie wkładu własnego w projekcie „Inwestujemy w sport, Olecko’2013”. Składanie ofert w ramach konkursu upływa w dniu 9 maja br.
- 16 kwietnia 2014r. do Kuratorium Oświaty złożone zostało sprawozdanie w ramach Systemu Informacji Oświatowej według stanu na dzień 31 marca 2014r. W jednostkach prowadzonych przez Gminę Olecko uczy się: 1438 uczniów szkół podstawowych (w 67 oddziałach), 598 uczniów gimnazjum (w 31 oddziałach), do 14 oddziałów realizujących obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego w szkołach podstawowych uczęszcza 289 dzieci, w 9 oddziałach przedszkola - 222 dzieci. W gminnych szkołach i przedszkolu w przeliczeniu na etat zatrudnionych jest 244,65 nauczycieli.

W chwili obecnej trwa organizacja nowego roku szkolnego. Do 30 kwietnia 2014r. dyrektorzy szkół zobowiązani są do złożenia arkuszy organizacyjnych na nowy rok szkolny.

- W kwietniu br. odbyły się następująca wydarzenia sportowe, którym przyznany został Patronat Honorowy Burmistrza Olecka:
 - VII Międzynarodowy Memoriał I. Jasieluna i F. Pietrołaja w tenisie stołowym – wydarzenie sportowe o zasięgu międzynarodowym zorganizowane w dniach 5-6 kwietnia przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Olecku,
 - I Wiosenny Turniej Piłki Siatkowej Kobiet i Mężczyzn – wydarzenie sportowe o zasięgu wojewódzkim zorganizowane w dniu 12 kwietnia przez firmę TUTTO Joannę Drężek-Klimaszyńską.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są pytania do Burmistrza w związku z przedstawionymi informacjami.

Radny – Maciej Juchniewicz,
zapytał, jaki jest zakres prac i termin wykonania chodnika na ulicy Letniej.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski,
odpowiedział, iż jest wykonany projekt techniczny, termin realizacji nie jest jeszcze znany, ponieważ nie został jeszcze ogłoszony przetarg.

Radni nie zgłaszali innych pytań.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
przedstawił informacje z okresu międzysesyjnego:

W okresie międzysesyjnym do Biura Rady wpłynęły następujące sprawy:

- Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie przesłała uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Olecka sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2013 rok.
- Burmistrz przekazał raport z wykonania gminnego programu przeciwdziałania narkomanii dla Gminy Olecko za 2013 rok.
- Wicemarszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji dotyczącej wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin, zlokalizowanych na terenie gminy Olecko. Odpowiedź w tej sprawie została udzielona przez Burmistrza.

➤ Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami „Eko-MAZURY” Sp. z o.o. – Pan Edward Palczewski zaprosił do udziału w „Dniach Otwartych organizowanych na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Siedliskach k/Ełku”, które odbędą się od 5 do 9 maja 2014 r.

➤ Dyrektorzy szkół:
- Szkoły Podstawowej Nr 3 w Olecku,
- Gimnazjum Nr 2 w Olecku

przedłożyli informacje na temat zawartych umów najmu.

- 3 kwietnia odbyła się I sesja Oleckiej rady Młodzieżowej. Przewodniczącą ORM została Olga Wojnowska.
- 9 kwietnia uczestniczył w „Wiosennych pejzażach”, które odbyły się w ROK.
- 25 kwietnia reprezentował Radę Miejską na pożegnaniu absolwentów w Liceum im. Jana Kochanowskiego w Olecku.
- 29 kwietnia reprezentował radę na 10 jubileuszowym konkursie ortograficznym dla szkół podstawowych.
- 2 kwietnia wpłynęło Oświadczenie Pana Zdzisława B. odnośnie renowacji kwater wojennych na cmentarzu ewangelickim.
- W okresie międzysesyjnym odbyły się następujące posiedzenia komisji:
 - 1 i 29 kwietnia 2014 r. odbyły się posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki,
 - 11 i 28 kwietnia 2014 r. odbyły się posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji,
 - 29 kwietnia 2014 r. odbyło się posiedzenie Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa,
 - 8 i 16 kwietnia 2014 r. odbyły się posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Zapytał, czy są pytania w związku z przedstawionymi informacjami.

Radny Wojciech Leonarczyk,

poinformował, iż podtrzymuje swoje podziękowania. Dodał, iż w przeciągu 2 lat było bardzo dużo osób, które brało udział w renowacji i należą im się te podziękowania.

Radni nie zgłaszali innych pytań.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Sprawozdanie Burmistrza z realizacji w 2013 r. programu współpracy Gminy Olecko z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Burmistrz Olecka Waław Olszewski przedstawił sprawozdanie z realizacji w 2013 r. programu współpracy Gminy Olecko z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,

zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania w związku z przedstawionymi informacjami.

Radni nie zgłaszali pytań.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Ocena stanu gospodarki lokalami użytkowymi gminy i jednostek organizacyjnych – referat Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Krzysztof Kempisty, przedstawił referat na temat stanu gospodarki lokalami użytkowymi gminy – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,
zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania w związku z przedstawionymi informacjami.

Radny Grzegorz Kłoczko,
poinformował, iż chciałby wypowiedzieć swoje i Zbigniewa Aksienionka zdanie w tej kwestii. Oboje uznali głosowanie za przedwczesne i chcą kontynuować pewne wątki. Uważa, że komisja powinna brać pod uwagę kryteria legalności, gospodarności, rzetelności i celowości. Stwierdził, iż lokale użytkowe wynajmowane są za małe pieniądze (10 zł – 12 zł za m²) podmiotom gospodarczym. Uważa, że taki stan rzeczy trwa już od szeregu lat. Dodał, iż uwzględniając, to że stawka odtworzeniowa, o której Przewodniczący Komisji mówił wynosi ok. 6 zł, to te lokale zarobią na sobie po kilkudziesięciu latach. Poinformował, iż postulowali by zmierzyć się z tym problemem i np. sprzedać te lokale najemcom po zmianie prawa, gdyż są i takie lokale gdzie ten czas zwrotu wartości inwestycji nie przekracza 10 lat. Uważa, że w biznesie 10-12 lat to górna granica gdzie lokal powinien sam na siebie zarobić. Dodał, iż przedłużanie tego typu stanu rzeczy nie służy ani lokalom, ani gminie, ani najemcom, ponieważ ta stawka na siebie nie zarabia. Poinformował, iż prosił by komisja zajęła się tym problemem. Dodał, iż padł wątek podnajmowania lokali, którego zabrania z reguły umowa zawierana z najemcami. Poinformował, iż wrywkowa ocena po zamknięciu prac pozwoliła stwierdzić, iż istnieją takie przypadki gdzie osoba wynajmująca nie prowadzi działalności, a w lokalu taka działalność ma miejsce pod inną marką. Uważa, że skoro jest taki zapis w uchwale to należy przewidzieć mechanizmy jego realizacji. Dodał, iż padały ze strony kolegów takie argumenty, że to jest tak małe miasto, że każdy wie co w jakim lokalu i przez kogo jest prowadzone. Stwierdził, iż ten argument do niego nie trafił i potraktował to humorystycznie. Dodał, iż odrębnym wątkiem była analiza wynajmu przedszkola niepublicznego przez Szkołę Podstawową Nr 1. Stwierdził, iż informacje, o które prosił spływały jeszcze po ostatnim posiedzeniu komisji. Dodał, iż wyłania się z nich następujący stan faktyczny: w lutym 2007 roku osoba fizyczna zwróciła się do dyrekcji szkoły z prośbą o wynajęcie II piętra nowego skrzydła z przeznaczeniem na przedszkole niepubliczne. Stwierdził, iż dyrektor szkoły podjęła decyzję o wynajmie. Dodał, iż Burmistrz na wniosek chętniej do najmu ustalił zmiany sposobu użytkowania decyzją z dnia 8 marca 2007 roku. 27 marca tego samego roku zostaje zawarta umowa najmu na okres 3 lat, przewidująca dokonanie przez najemcę przeróbek i adaptacji na własny koszt, zwolnienie z czynszu przez okres adaptacyjny i zwrot nakładów poniesionych na adaptację i dostosowanie w czynszu za kolejne miesiące. Poinformował, iż piętro zostało wynajęte bezprzetargowo za cenę 2000 zł. Stwierdził, iż według opinii prawnika wynajem nastąpił na podstawie uchwały w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Jednak w wbrew zapisom zarządzenia w tej sprawie nie waloryzowano stawki czynszu ani nie zastosowano stawek ustalonych dla pomieszczeń szkoły. Dodał, iż najemca uzyskuje zgodę na pozwolenie na budowę (2 kwietnia 2007 r.), 11 kwietnia tego samego roku przedstawia kosztorys wykonania adaptacji na kwotę 68 300 złotych. 25 maja Gmina ogłosiła przetarg na remont szkoły, obejmujący również piętro wynajęte na przedszkole. Poinformował, iż począwszy od 25 lipca remont pomieszczeń na przedszkole jest wykonywany za pieniądze gminy, w ramach umowy zawartej na remont z wykonawcą (to wynika z informacji Wydziału BI). Zawarcie umowy na remont zostaje poprzedzone przeniesieniem pozwolenia na budowę z najemcy na Gminę Olecko na wniosek Burmistrza za zgodą najemcy. Stwierdził, iż od września przedszkole rozpoczęło pracę i zaczęło płacić czynsz. Uważa, że jest kilka pytań, na które nie dostał odpowiedzi. Zapytał, dlaczego lokal został wynajęty bez przetargu. Uważa, że przedstawiona opinia prawna stwierdza, że lokal nie stanowił odrębnej nieruchomości, jednak ustawa o

samorządzie gminnym stwierdza, że to Rada Gminy ma wyłączną kompetencję do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przy czym także w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dodał, iż w listopadzie 2007 roku Rada Miejska w Olecku podjęła uchwałę, w której określiła, że jednostki organizacyjne gminy mają prawo oddawania nieruchomości lub ich części w najem. Uważa, że ta uchwała powinna mieć zastosowanie do tego przypadku, gdyż wynajęto część nieruchomości. Uważa, że po 3 latach pomimo obowiązywania tej uchwały zawarto kolejną umowę wbrew zapisom uchwały i po kolejnych 3 latach kolejną. W jego ocenie to działanie narusza przepisy uchwały. Uważa, że jest to niegospodarność pieniędzy, gdyż doprowadziło to do zastosowania nierynkowej stawki czynszu.

Poinformował, iż z inicjatywą najmu wystąpił najemca, a nie Gmina. Stwierdził, iż jest niezrozumiałe dlaczego czynsz nie był pobierany za okres remontu pomieszczeń oraz dlaczego ustalono zwrot kosztów adaptacji pomieszczeń w czynszu za następne miesiące. Uważa, że należy zadać pytanie czy nie zaistniała niegospodarność. Stwierdził, iż stawka 10 złotych za m² z centralnym ogrzewaniem oraz energią elektryczną i wodą, również powinna być oceniona jako niegospodarność, gdyż naraża na straty jednostki organizacyjne. Zapytał, dlaczego ta stawka jest tak niska. Poinformował, iż 2013 roku ówczesną zryczałtowaną stawkę 2 500 złotych podwyższono do 5 200 złotych. dodał, iż przyczynił się do tej podwyżki wniosek innej osoby o wynajęcie pomieszczeń przedszkola ze względu na kończący się okres umowy najmu. Uważa, że wtedy doszło do urynkowania ceny najmu. Dodał, iż zarządzenie burmistrza nr 293 z 2005 roku stanowi, że stawka czynszu powinna być podwyższana o wskaźnik wzrostu cen, a tak nie było.

Zapytał, kto właściwie wyremontował lokal i kto płacił za remont. Dodał, iż na ostatnim posiedzeniu komisji Pani Kierownik Elżbieta Rękawek powiedziała, iż koszty prac związanych z funkcjonowaniem szkoły pokryła szkoła, a pozostałe koszty pokryła właścicielka przedszkola. Stwierdził, iż z otrzymanych z Wydziału BI informacji wynika, że to Gmina Olecko sfinansowała prace remontowe, a kosztorys inwestorski gminy na remont i adaptację II piętra budynku wynosi 46 200 złotych. Zapytał, ile faktycznie zapłacono wykonawcy w ramach zawartej umowy. Czy zrealizowano postanowienia umowy z najemcą, dotyczący umorzenia czynszu w wysokości równej przedstawionej przez najemcę kwocie prac adaptacyjnych. Dodał, że najemca przedstawił swój kosztorys 11 kwietnia na kwotę 68 000 złotych. Poinformował, iż otrzymał ten dokument wraz z pismem przewodnim, które wpłynęło do szkoły. Dodał, iż nie ma informacji co do wysokości kwoty faktycznie poniesionych kosztów adaptacji, o jakich mowa w §7 umowy, który stwierdza, że najemca przedstawi poniesiony koszt wykonania prac adaptacyjnych, który następnie będzie zaliczany na poczet czynszu, a czynsz będzie płacony od miesiąca, w którym wartość czynszu przekroczy wartość nakładu. Poinformował, iż nie ma takiej wiedzy, czy kwota ta została przedstawiona i czy ten zapis został zrealizowany. Dodał, iż z dokumentów księgowych dotyczących rozrachunku na koncie dochodów własnych szkoły, wynika, że czynsz był płacony od września 2007 roku.

Poinformował, iż przedstawiono kosztorys najemcy i pismo przewodnie z datą wpływu 11 kwietnia 2007 roku. Dodał, iż pisma te mają kilka istotnych cech wskazujących na to, że zostały wytworzone później i nie są dokumentami oryginalnymi. Poinformował, iż numer NIP na pieczęcie najemcy nie mógł być nadany wcześniej, niż zarejestrowano działalność, a działalność zarejestrowano 1 sierpnia 2007 roku na co dowodem jest wpis w CEiDG. Stwierdził, iż kosztorys został sporządzony programem Norma w wersji 4.39, który wszedł do dystrybucji w lipcu 2012 roku. Poinformował, iż wykonawca kosztorysu, a numer jego uprawnień budowlanych, który widnieje na pierwszej stronie kosztorysu, uzyskał uprawnienia budowlane zarejestrowane pod tym numerem dopiero w październiku 2007 roku. Zapytał, po co przedstawia się radnemu podrobioną informację, skoro z innych dokumentów wynika, że najemca nie skorzystał z prawa do pomniejszenia czynszu. Zapytał, czy można mieć zaufanie

do innych dostarczanych dokumentów, np. do zestawień finansowych. Uważa, że ta sprawa jest zbyt poważna, by zostawić ją bez odpowiedzi.

Poinformował, iż system wynajmu jaki zaistniał w Szkole Podstawowej nr 1 w Olecku, przy wynajmowaniu pomieszczeń na przedszkole bez przetargu, ze zwolnieniem z opłat za czas remontu, ze wzrostem opłat za remont jest bardzo prorozwojowy i korzystny dla przedsiębiorczości, pod warunkiem, że wszyscy mogą z niego skorzystać, jednak został zastosowany tylko w jednym przypadku.

Uważa, że komisja przedwcześnie zakończyła pracę and tym wątkiem i dlatego nie podpisał się pod stwierdzeniem, że gospodarka lokalami jest w przypadku wynajmu pomieszczeń na przedszkole w SP 1 prawidłowa. Stwierdził, iż Komisja Rewizyjna nie ustaliła rzetelnie i obiektywnie stanu faktycznego zamykając zbyt wcześnie postępowanie, dlatego formułowanie pozytywnej oceny gospodarki lokalami, uważa za nieuprawnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,

zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania w związku z przedstawionymi informacjami.

Radny Janusz Żero,

zapytał, Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, czy brane były pod uwagę zadłużenia lokali gminnych.

Radny Krzysztof Kempisty,

odpowiedział, że komisja nie miała takich informacji.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski,

poinformował, iż jeśli gmina sprzeda swoje lokale użytkowe, to straci swoją płynność roczną od wynajmu. Uważa, że kwota, która wpływa za wynajem lokali (około 430 tys. złotych rocznie), która przeznaczana jest na remonty głównie lokali komunalnych, gdyby tej kwoty nie było trudno byłoby w budżecie znaleźć taką kwotę. Stwierdził, iż od jakiegoś czasu nie ma dobrej koniunktury i lokale użytkowe nawet w centrum stoją puste.

Poinformował, iż skoro były zastrzeżenia do umów z niepublicznym przedszkolem, to wtedy trzeba było interweniować, a nie po kilku latach. Przypomniał, że w 2007 roku zgłosiło się do gminy młode małżeństwo z Olecka, które wróciło ze Stanów Zjednoczonych, z pytaniem czy w Olecku jest zapotrzebowanie na przedszkole. Stwierdził, że w tym czasie w Olecku było tylko jedno przedszkole samorządowe. W przedszkolu samorządowym można umieścić maksymalnie 225 dzieci. Gmina miała duży problem jak poradzić sobie z tym stanem rzeczy. Dodał, iż wtedy padła propozycja by stworzyć niepubliczne przedszkole. Poinformował, że wówczas w Szkole Podstawowej Nr 1 w Olecku, można było wyodrębnić miejsce na to przedszkole, ponieważ ta szkoła nie miała tylu uczniów, by korzystać z tych pomieszczeń. Dodał, że skoro były te pomieszczenia puste to dlaczego nie wykorzystać ich w innym celu. Przypomniał, iż w tamtych latach szkoła ta potrzebowała generalnego remontu i były potrzebne ogromne pieniądze na remont. Dodał, iż wówczas gmina nie miała całej sumy, by wyremontować całą szkołę. Stwierdził, iż 27 marca została zawarta umowa pomiędzy dyrektorem szkoły a najemcą. Prosił, by radny nie czytał wybiórczo zapisów umowy najmu, tylko w całości. Stwierdził, iż najemca na swój koszt dokonał wszystkich przeróbek i dostosowania lokalu. Najemca przedstawił wynajmującemu do zaakceptowania kosztorys. Poinformował, iż umowa została sporządzona wcześniej, ponieważ najemca chciał mieć pewność, że będzie miał pomieszczenie. Najemca przedstawił kosztorys prac, który był zaliczany na poczet czynszu. Czynsz był płacony od miesiąca, w którym suma czynszów za wynajmowany lokal przewyższy kwotę nakładu, o którym mowa w §1 pkt 3 umowy. Dodał, iż za okres prac adaptacyjnych najemca nie płacił czynszu. Poinformował, iż za wszelką cenę dążył do tego, by wyremontować całą szkołę, dlatego bardzo często jeździł do Warszawy, po to by dostać pieniądze z Ministerstwa Edukacji Narodowej. Stwierdził, iż ministerstwo przeznaczyło na remont szkoły 50% kosztów całego remontu. Został opracowany kosztorys na remont całej szkoły i zatwierdzony 26 kwietnia. Dodał, iż 27 kwietnia 2007 roku, został

złożony wniosek do Ministerstwa Edukacji Narodowej o dofinansowanie remontu całej szkoły w wysokości 384 199 złotych. Stwierdził, iż ministerstwo 13 sierpnia 2007 roku, przyznało całą kwotę (384 199 zł.) na remont. Dodał, iż po opracowaniu kosztorysu 22 maja 2007 roku, została powołana komisja w sprawie wyboru trybu zamówienia publicznego na roboty budowlane. 25 maja zamówienie o przetargu zostało wysłane do Urzędu Zamówień Publicznych. Dodał, iż ze względu na krótki termin realizacji tego zadania (remont musiał być skończony przed 3 września), nikt nie zgłosił oferty. Stwierdził, iż zostały podjęte negocjacje na remont pomieszczeń szkoły i w wyniku tych rozmów 20 lipca została podpisana umowa na remont Szkoły Podstawowej Nr 1 w Olecku. Dodał, iż na sesji 30 sierpnia 2007 roku, poinformował radnych o tym, że dokonano przebudowy instalacji elektrycznej i remontu pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Olecku. W dniu 26 czerwca. został unieważniony przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy robót z powodu braku ofert. W dniu 20 lipca podpisano umowę z Zakładem Ogólnobudowlanym, Zdzisław Sadowski z Olecka w trybie negocjacji. Termin realizacji to 31 października 2007 r., należą się wielkie podziękowania tej firmie, ponieważ pracownicy pracowali nawet w weekendy, aby zdążyć na 3 września. Remont był dofinansowany z ministerstwa finansów w kwocie prawie 385 tys. zł.

Poinformował, iż w 2008 roku Gmina zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, dopłaciła niepublicznemu przedszkolu 261 508 złotych. W kolejnych latach powstawały kolejne przedszkola, którym również Gmina Olecko dopłacała pieniądze.

Uważa, że to bardzo dobrze, że Gmina Olecko wspiera system przedszkolny w mieście, ponieważ jest zdrowa konkurencja i gmina oszczędza. Dodał, iż do 2013 roku, gmina dofinansowała niepubliczne przedszkola w kwocie ponad 5 mln złotych. Uważa, że gdyby tych dofinansowań nie było, gmina poniosłaby jeszcze większe koszty.

Poinformował, iż praktycznie wszystkie lokale do wynajęcia, które gmina wynajmuje nie wymagają remontu przez najemcę.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,

poinformował, iż jeśli treść referatu przygotowywana jest przez całą komisję i podczas prac komisji nie jest możliwe doprowadzenie do treści całej komisji, a następnie podczas sesji komisja jest podzielona i każda strona ma swoją opinię, to po co ta komisja się w ogóle spotyka. Uważa, że skoro część członków komisji nie zgadzała się z treścią referatu, to powinno być to w nim zamieszczone.

Radny Grzegorz Kłoczko,

poinformował, iż jego koreferat powstał, ponieważ komisja zamknęła przedwcześnie postępowanie. Uważa, że gdyby wszystkie rzeczy były na niej wyjaśnione, to obecnej sytuacji można było uniknąć. Dodał, iż burmistrz nie rozwiązał większości pytań, które zadał. Stwierdził, iż referat nie został przedstawiony do wiadomości radnym i o to pretensje powinny być kierowane do przewodniczącego komisji.

Radny Janusz Żero,

uważa, że przewodniczący Komisji Rewizyjnej bardzo lakonicznie podszedł do tego tematu, gdzie jest to bardzo szeroki temat.

Radni nie zgłaszali innych pytań.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 6 – Sytuacja spółek gminnych: PGK, TBS, PWiK i PEC – referat Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki.

Zastępca przewodniczącego Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Zbigniew Aksienionek, przedstawił referat na temat sytuacji spółek gminnych: PGK, TBS, PWiK i PEC – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,
zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania w związku z przedstawionymi informacjami.

Radni nie zgłaszali pytań.

Na tym punkt zakończono.

Przerwa 5 minut.

Do punktu 7 – Interpelacje oraz odpowiedzi na interpelacje radnych.

Radny Jan Grzyb,
zgłosił następującą interpelację:

- poinformował, iż w szkołach podległych Gminie Olecko, konstruowane są obecnie arkusze organizacji pracy szkół na kolejny rok szkolny, co wiąże się z ustaleniem liczebności oddziałów klasowych, a co w konsekwencji rzutuje na miejsca pracy. Zapytał, czy planowane są zwolnienia nauczycieli i pracowników w szkołach. Prosił, by tak planować organizację tych prac, by uniknąć za wszelką cenę zwolnień.

Radny Maciej Juchniewicz,
zgłosił następujące interpelacje:

- poinformował, iż jego interpelacja dotyczy III konkursu na wynajem pomieszczeń baru na kąpielisku miejskim „Skocznia”. Stwierdził, iż 15 kwietnia 2014 roku odbył się wybór ofert (w tym czasie dyrektor MOSiR był na urlopie). Ogłoszono wybór oferty, później unieważniono konkurs, a następnie zaproszono do licytacji 2 oferentów, którzy złożyli ofertę na bar i ta licytacja zakończyła się rozstrzygnięciem. Dodał, iż w relacji jednego z oferentów wynika, że było kilka uchybień w przeprowadzeniu tego konkursu. Zapytał, czy cała procedura konkursowa przebiegała zgodnie z prawem. Dodał, iż pod nieobecność dyrektora odbyło się otwarcie ofert i wybór oferty, o czym zostali poinformowani oferenci. Jeden z oferentów chciał mieć wgląd w dokumenty, na jakich zasadach została wybrana oferta, ale nie uzyskał takich informacji. Następnie ten oferent uzyskał informację od Pana Józefa Wasilewskiego, że konkurs zostanie unieważniony i oferent ma zostać zaproszony do podpisania umowy z tzw. wolnej ręki. Oznajmił, iż z regulacji prawnych wynika tu duże zamieszanie. Prosił o wyjaśnienie jak przebiegał ten konkurs. Zapytał, czy z tych wszystkich konkursów i licytacji są protokoły. Jeśli są to prosi o kopie. Dodał, iż w uzasadnieniu unieważnienia konkursu, oferentom zarzucono niekompletność dokumentów. Oferenci po kilku dniach dostali zawiadomienie o unieważnieniu konkursu z datą 17 kwietnia, kiedy to w tym czasie dyrektor MOSiR-u był na urlopie. Zapytał, czy w tym czasie dyrektor mógł podejmować czynności służbowe. Dodał, iż to unieważnienie konkursu zostało podpisane w formie komputerowej przez dyrektora MOSiR-u. zapytał, czy Pan Józef Wasilewski posiada upoważnienie i pełnomocnictwo, aby w imieniu dyrektora rozstrzygać o konkursie i wysyłać pisma sygnowane przez

dyrektora MOSiR-u. Stwierdził, iż jeden z oferentów posiadał wiedzę o ofercie, której nie powinien mieć, ponieważ oferty konkursu były tajne. Zapytał, od kiedy obowiązuje regulamin udzielania zamówień publicznych i gdzie można go znaleźć. Poinformował, iż po unieważnieniu konkursu dwaj oferenci dostali zaproszenie do udziału w licytacji, bez konieczności dostarczenia brakujących dokumentów. Stwierdził, iż dopuszczono 2 oferentów, którzy nie spełniali warunków konkursu. Dodał, iż zaproszenie do licytacji zostało przekazane w formie drukowanej, ale nie zostało podpisane przez żadnego pracownika MOSiR-u. Zapytał, czy to jest zgodne z regulacjami wewnętrznymi MOSiR-u, czy też prawem;

- zapytał, jaki jest zakres i termin wykonania remontu długiego mostu;
- zapytał, jaki procent rodzin przystąpił do programu Olecka Karta 3+ i czy zgłosiły się do tego programu jakieś firmy.

Radna Wioletta Żukowska,
zgłosiła następującą interpelację:

- zapytała, o sieć wodociągową Kukowo-Zajdy-Zabielno, czy wszyscy mieszkańcy złożyli chęć podłączenia do wodociągu i wybudowania przydomowych oczyszczalni ścieków, będą objęci tą inwestycją.

Radny Janusz Żero,
poinformował, iż

- PZD poprawi oznakowanie poziome oraz oznakowanie progów zwalniających na ulicy Gdańskiej i Czerwonego Krzyża.

Radny Wojciech Leonarczyk,
zgłosił następujące interpelacje:

- zapytał, kiedy zostanie wykonany remont chodnika przy bramie na cmentarz ewangelicki;
- dotyczy płyty nagrobnej z Sedrank, która została odnaleziona podczas prac na obwodnicy Olecka. Zapytał kiedy znajdzie się ona na cmentarzu.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Karol Sobczak,
zgłosił następującą interpelację:

- stwierdził, iż w okresie wakacji jest bardzo dużo komarów i kleszczy. Zapytał, czy jest możliwość by gmina w jakiś sposób ograniczyła populację tych owadów.

Radni nie zgłaszali więcej interpelacji.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
odniósł się do następujących spraw:

- zwolnień nauczycieli. Poinformował, iż 30 kwietnia jest ostatnim dniem kiedy dyrektorzy szkół muszą złożyć arkusze organizacyjne prac. Dodał, iż ze wstępnych informacji wynika, że będą zwolnienia nauczycieli. Poinformował, iż trudna sytuacja jest w szkole na Osiedlu Siejnik, Kijewie i w Gimnazjum Nr 2 w Olecku. Stwierdził, iż postara się umieścić nauczycieli w innych szkołach tak by nie stracili pracy;
- wodociągowania. Poinformował, iż nie wie czy wszyscy mieszkańcy zostaną objęci tą inwestycją. Dodał, iż obecnie jest realizowany II etap tej inwestycji i została podpisana umowa z wykonawcą. Po przetargu została jeszcze znaczna część pieniędzy i urząd wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego o zgodę i rozszerzenie zakresu prac. Jeśli zostanie wydana na to zgoda, to wszystkie osoby, które nie mają jeszcze wodociągu zostaną objęci tą inwestycją;

- chodnika na cmentarz ewangelicki. Poinformował, iż ten chodnik należy do pasa drogi powiatowej i po analizie budżetu za półrocze, jeśli będą środki finansowe to gmina dołoży się do remontu tego chodnika;
- płyty nagrobnej. Stwierdził, iż nie ma jeszcze zgody archeologa na umieszczenie tej płyty na cmentarzu ewangelickim;
- remontu drewnianego mostu. Poinformował, iż jest już wykonana dokumentacja techniczna na remont tego mostu. Obecnie jest już pozwolenie na budowę. Termin wykonania remontu zależy od oszczędności w przetargach;
- ilości rodzin biorących udział w programie Olecka Karta 3+. Poinformował, iż wydano do tej pory 220 kart na 41 wniosków.

Burmistrz Wacław Olszewski, poinformował, iż odpowiedzi na pozostałe interpelacje zostaną udzielone w formie pisemnej.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 8 – Wnioski i oświadczenia radnych.

Radny Grzegorz Kłoczko,

zgłosił następujące wnioski:

- stwierdził, iż mieszkańcy wsi Borawskie, zgłaszają potrzebę dostosowania czasu włączenia oświetlenia do długości dnia. Dodał, iż podobno są miejsca i dni, kiedy lampy oświetleniowe palą się za wcześnie. Stwierdził, iż jest to marnotrawstwo pieniędzy i bardzo prosi o zainterweniowanie w tej sprawie;
- poinformował, iż zastanawia się nad nieporozumieniami dotyczącymi referatów i koreferatów. Stwierdził, iż to na Przewodniczącym Rady Miejskiej spoczywa obowiązek organizowania pracy rady. Zawniósł, by referaty po pracach komisji były udostępniane w podobnym trybie jak protokoły dla członków, którzy brali w pracach udział. To pozwoli uniknąć nieporozumień związanych z treścią referatu.

Radny Jarosław Bagieński

zgłosił następujące wnioski:

- wniosek swój skierował do powiatu; poinformował, iż mieszkańcy Olecka grający w tenisa ziemnego, narzekają, że w sezonie letnim mają problem z dostępem do kortów. Dodał, iż od paru lat przy Zespole Szkół Technicznych w Olecku stoją nieużywane boiska, na których kiedyś były korty i niszczeją. Stwierdził, iż skoro powiat nie ma pomysłu na zagospodarowanie tego terenu, to powinien przekazać ten obszar gminie lub użyczyć ten teren osobom prywatnym, które zobowiązały się ze doprowadzą te korty do stanu używalności;
- stwierdził, iż bieżący rok obfituje w wiele rocznic związanych z wyborami i z obywatelami. Dodał, iż odbędzie się 25 rocznica wolnych wyborów, 10- lecie obecności w Unii Europejskiej. Poinformował, iż powoli kończy się kadencja rady, zaproponował, iż należy zorganizować spotkanie z mieszkańcami, byłymi radnymi, władzami, parlamentarzystami w sali kina lub na Placu Wolności, na którym zaprezentowane zostałyby dokonania, inwestycje i sukcesy odniesione w tej kadencji.

Radny Wojciech Leonarczyk

zgłosił następujące wnioski:

- odniósł się do oznaczenia miasta pod kątem turystycznym. Poinformował, iż dostał odpowiedź, iż takie oznaczenie będzie w oparciu o system informatyczny z funkcją

GPS. Zawnioskował, by korzystając z materiałów, które są stworzyć wersję papierową tego projektu;

- wniosek skierował do Przewodniczącego Komisji Statutowej, by zwołał posiedzenie komisji w celu doprecyzowania w statucie, procedury powoływania zespołów i komisji do zadań innych niż mają te, które są już powołane;
- wniósł o ustawienie atrapy fotoradaru pomiędzy wiaduktem z Ełku, a rondem. Dodał, iż policja poinformowała, że nie ma w tym miejscu możliwości stawiania i mierzenia prędkości pojazdom. Uważa, że ten fotoradar spowoduje, że kierowcy będą zwracać uwagę na ograniczenia prędkości;
- wnioskuje o usunięcie sterty piasku ze ścieżki rowerowej i umieszczenie go obok trasy. Dodał, iż należy naprawić mostek łączący jezioro ze stawami za zajazdem w Sedrankach. Stwierdził, iż należy zamontować ławki pomiędzy dużym mostem, a drogą na plażę Szyjka. (w załączeniu fotografie)

Radny Wojciech Leonarczyk, złożył następujące oświadczenie:

„W ramach podjętych oddolnych działań w celu budowy przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu drogi na Giżycko z obwodnicą, informuję, że zbieramy podpisy mieszkańców w tej sprawie i bardzo proszę radnych o dołączenie się do tej akcji.”

Radny Maciej Juchniewicz,
zgłosił następujące wnioski:

- wnioskuje, by popracować nad zniżkami, ulgami, preferencjami dla organizacji pozarządowych w Olecku. Dodał, iż dotyczyć ma to usług, jednostek organizacyjnych, a szczególnie wynajmu, czy użyczenia lokali;
- wniosek dotyczy siłowni plenerowej. Stwierdził, iż w nawiązaniu do wykonania chodnika na ulicy Letniej, ma zostać wykonane dodatkowe oświetlenie siłowni. Wnioskuje, by uwzględnić w projekcie dodatkowe ławki z oparciem, o które prosili starsi mieszkańcy Olecka, dodatkowe kosze na śmieci i stojak na rowery;
- wniosek dotyczy referatów, sprawozdań i informacji Burmistrza i Przewodniczącego RM, uważa, że ciężko odnieść się do czegoś z czym nie miało się kontaktu. Wnioskuje, aby referaty, sprawozdania, informacje Burmistrza i Przewodniczącego były dostarczane radnym i podawane do publicznej wiadomości wraz z pozostałymi materiałami na sesję.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Karol Sobczak,

- stwierdził, iż należy zrobić wszystko by uczniowie nie wyjeżdżali z Olecka uczyć się do gmin sąsiadujących. Dodał, iż należy poszerzyć ofertę edukacyjną i uatrakcyjnić zajęcia szkolne. Stwierdził, iż w ten sposób nauczyciele nie stracą pracy, bo uczniowie wybiorą szkoły w naszej gminie.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odniósł się do następujących spraw:

- oświetlenia na obszarach wiejskich. Poinformował, iż sołtys powinien wykonać telefon do urzędu i zgłosić to odpowiedniemu wydziałowi. Dodał, iż jeśli zostaną zgłoszone tego typu sprawy zostaną one natychmiast załatwione przez pracowników urzędu;
- rocznic. Poinformował, iż 4 czerwca 2014 roku zaplanowane jest spotkanie z okazji 25 rocznicy wolnych wyborów w Polsce. O godzinie 16⁰⁰ odbędzie się uroczysta msza święta, a następnie będzie spotkanie w ROK-u. Dodał, iż jedna ze szkół już przygotowuje część artystyczną. Poinformował, iż na tą uroczystość zostaną zaproszeni wszyscy radni gminni, którzy sprawowali swoją funkcję w latach 1990 –

2014 oraz wszystkich radnych powiatowych od 1999 roku. Zaproszone zostaną także osoby, które w tamtych latach działały w różnych strukturach społecznych;

- siłowni plenerowej. Poinformował, iż prawie jest już skończona koncepcja na zagospodarowanie całego tego parku. Stwierdził, iż ławki, kosze i stojaki są uwzględnione w projekcie, jeśli znajda się pieniądze to zostanie to wszystko zamontowane;
- poszerzenia oferty edukacyjnej. Poinformował, iż innowacje w szkołach są wprowadzane co roku. Uważa, że oferta edukacyjna w szkołach gminnych jest ciekawa. Stwierdził, iż zrobił wszystko by uczniowie uczęszczali do szkół w Olecku.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Karol Sobczak,

poinformował, iż ma nadzieję, że następnym razem członkowie poszczególnych komisji wspólnie przygotowują referaty, by uniknąć nieprzyjemnych zdarzeń. Uważa, że komisje spotykają się po to by wypracować wspólne zdanie na dany temat.

Radni nie zgłaszali więcej wniosków.

Burmistrz Waclaw Olszewski, poinformował, iż odpowiedzi na pozostałe wnioski zostaną udzielone w formie pisemnej.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 9 – Uwagi i wnioski Sołtysów, Przewodniczących Rad i Zarządów Osiedli oraz radnych Oleckiej Rady Młodzieżowej dotyczące projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Osiedla – Krzysztof Konewko,
zastanawiał się, czytając projekt uchwały uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016, dlaczego wszędzie podane są środki własne. Zapytał, dlaczego nie są planowane w tej inwestycji środki unijne.

Prezes PWiK – Sławomir Szerel,

odpowiedział, iż we wniosku o przedłużenie czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dokładnie zostało to opisane. Dodał, iż w latach 2014-2016 nie będzie możliwe pozyskania przez zakład wodociągów środków zewnętrznych. Poinformował, iż był na spotkaniu z szefową Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i poinformowała go, iż środki zostaną uruchomione pod koniec 2016 roku.

Innych uwag do projektów uchwał nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 10 – Podjęcie uchwał w sprawach:

a) wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Olecko,

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

wyjaśnił, iż Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых Oddział w Olecku wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na używanie herbu Gminy Olecko na samochodzie przewożącym gołębie pocztowe. W uzasadnieniu wniosku Związek informuje, iż eksponowanie herbu na samochodzie przewożącym gołębie nie będzie miało charakteru komercyjnego, a jedynie służyło promocji oraz rozwojowi Olecka na terenie całej Polski.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Olecko,

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 19, za przyjęciem uchwały głosowało 19 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Olecko.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.28.2014
w załączeniu**

b) zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

wyjaśnił, iż Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie, po wstępnym badaniu uchwały Nr ORN.0007.27.2014 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiący fundusz sołecki, wyraziła

opinię, że uchwała ta powinna być podana do wiadomości publicznej i taki zapis powinien znaleźć się w uchwale.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr ORN.0007.27.2014 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 19, za przyjęciem uchwały głosowało 19 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmieniającej w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.

U c h w a ł a Nr ORN.0007.29.2014 w załączeniu

c) uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016,

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
poinformował, iż ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. zobowiązuje przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych. Dodał, iż plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu przez przedsiębiorstwo. Stwierdził, iż plan powinien określać w szczególności planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun

poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016,

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radni nie zgłaszali innych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 19, za przyjęciem uchwały głosowało 19 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.30.2014
w załączeniu**

d) przedłużenia obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla PWiK Spółka z o.o. w Olecku,

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun

poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie przedłużenia obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla PWiK Spółka z o.o. w Olecku.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radny Grzegorz Kłoczko,
podziękował Prezesowi PWiK, za to że wziął pod uwagę wnioski radnych z przed kilku lat, dotyczących zmniejszenia amortyzacji.

Radni nie zgłaszali uwag.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 18, za przyjęciem uchwały głosowało 18 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie przedłużenia obowiązywania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla PWiK Spółka z o.o. w Olecku.

U c h w a ł a Nr ORN.0007.31.2014
w załączeniu

e) ustanowienia pomników przyrody;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, że zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wprowadzoną ustawą z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie ustanowienie pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego następuje w drodze uchwały rady gminy, która określa nazwę danego obiektu lub obszaru, jego położenie, sprawującego nadzór, szczególne cele ochrony, w razie potrzeby ustalenia dotyczące jego czynnej ochrony oraz zakazy właściwe dla tego obiektu, obszaru lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 45 ust. 1. W dniach 19.09.2012 r. oraz 20.02.2014 r. Nadleśnictwo Olecko wystąpiło z pismem o aktualizację opisów pomników przyrody. Jednocześnie uchwała aktualizuje pomniki przyrody znajdujące się na terenach gminnych. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie. Uchwała ma na celu m.in. uregulowanie prawne dotyczące organu sprawującego nadzór nad pomnikami przyrody.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że Komisja przy 5 głosach za i 1 przeciw, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
poprosił Radę o wyrażenie zgody na nieodczytywanie projektu uchwały.

Rada wyraziła zgodę.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały z autopoprawkami w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 19, za przyjęciem uchwały głosowało 19 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

U c h w a ł a Nr ORN.0007.32.2014
w załączeniu

f) zmiany budżetu gminy na 2014 rok;

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii Komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Mariusz Miłun
poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, iż Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
poprosił Radę o wyrażenie zgody na nieodczytywanie projektu uchwały.

Rada wyraziła zgodę.

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał tytuł projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały.

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 19, za przyjęciem uchwały głosowało 19 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 rok.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.33.2014
w załączeniu**

Na tym punkt wyczerpano.

Do punktu 11 – „Głos wolny, wolność ubezpieczający”.

Teresa Gałaszewska,

poinformowała, iż na radzie nadzorczej spółdzielni, został zatwierdzony aneks remontów. W najbliższym czasie będzie remontowana droga osiedlowa na ulicy Nocznickiego pomiędzy blokami 2 i 6, z której korzystają również mieszkańcy nienależący do SM. Koszt tego remontu będzie wynosił 145 tys. złotych. Zapytała, czy Gmina Olecko może dofinansować remont tej drogi.

Sołtys Sołectwa Świdry - Ryszard Makarewicz,

poinformował, iż podczas budowy linii 400 kV, dogra na odcinku Świdry-Kijewo została zniszczona. Firma, która buduje tę linię umieściła duże betonowe płyty, po których jeżdżą. Dodał, iż te płyty są ułożone również na polach, na których nic już nie urośnie. Zastanawia się jak ma wnioskować o dopłaty unijne w takim przypadku. Dodał, iż za to mieszkańcy dostali od firmy odszkodowanie w wysokości 4 000 złotych i z tego tytułu musiał odprowadzić jeszcze podatek w wysokości 19%.

Marek Rzepliński,

poinformował, iż Osiedle Nr II w Olecku, jest organem pomocniczym Urzędu Miejskiego, natomiast jeżeli chodzi o jego formalną działalność na terenie Siejnika, to od mieszkańców osiedla jest wiele zastrzeżeń. Wnioskuje o utworzenie w miarę możliwości funduszu osiedla w przyszłorocznym budżecie.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odniósł się do zgłoszonych spraw:

- ✓ drogi osiedlowej – poinformował, iż gmina ma ustanowioną nieodpłatną służebność na tą drogę i to ten remont jest w kompetencji SM. Dodał, iż jeżeli wpłynie oficjalny wniosek ze spółdzielni, to po analizie budżetu może znaleźć się pieniądze na dofinansowanie tego remontu ;
- ✓ funduszu osiedla – poinformował, iż w tegorocznym budżecie nie ma przewidzianych środków na ten cel. Dodał, iż jeśli są potrzebne jakieś materiały biurowe to takie materiały zarząd dostanie. Stwierdził, iż organ pomocniczy jakim jest Rada Osiedla nie może funkcjonować na takich zasadach jak sołectwa.

Radca prawny – Sławomir Trojanowski,

poinformował, iż w takiej sytuacji jaka jest w sołectwie Świdry, najlepiej sprawę skierować do sądu i tam walczyć o swoje prawa. Dodał, iż Gmina Olecko w tej kwestii nie ma nic wspólnego.

Na tym punkt zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
stwierdził, że porządek sesji został wyczerpany. Zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w Olecku.

Protokołowała
Ewa Rekuć

Przewodniczący Rady Miejskiej
Karol Sobczak