

Wpłynęło: 17.06.2010r
P.A.

Uchwała Nr XLI/ /10
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia czerwca 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Olecka – „Szyjka” dla terenów położonych przy ulicy Kościuszki.

Na podstawie art.7, ust. 1, pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 146) oraz art. 14 ust. 1-2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Olecka – „Szyjka” uchwalonego uchwałą Nr XX/184/08 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 118, poz. 1957), zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2. W obszar objęty zmianą miejscowego planu wchodzi tereny oznaczone symbolami 2MN, 3MN, 1KDw, 2KDw, 2Kx, określone w załączniku graficznym nr 1.

§ 3. Przedmiot ustaleń miejscowego planu obejmuje zmianę przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz dojazdowych dróg wewnętrznych i ciągu pieszego na tereny z przeznaczeniem pod zabudowę ośrodka charytatywno - oświatowego z obiektem sakralnym i obiekty rekreacyjno – sportowe z zielenią towarzyszącą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Sobczak

Sprzedawca: A. Szczytkowski

RADCA PRAWNY

Mirosław Malczeski
Mirosław Malczeski
BL-773

BURMISTRZ
Wacław Olszewski
Wacław Olszewski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLI/...../10
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia czerwca 2010 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Olecka – „Szyjka” dla terenów położonych przy ulicy Kościuszki.

Proboszcz Parafii p.w. Podwyższenia Krzyża na ul. Zamkowej – ks. Marian Salamon oraz proboszcz Parafii Wniebowzięcia NMP w na Osiedlu Lesk – ks. Andrzej Żolnierowicz, złożyli wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Olecku przy ul. Kościuszki na „Szyjce” z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny przeznaczone pod zabudowę ośrodka charytatywno - oświatowego z obiektem sakralnym –wnioskowana powierzchnia gruntu 0,7 ha. Proboszczowie prośbę motywują tym, że obecna kaplica w Lesku jest kaplicą tymczasową i nie może z racji stanu technicznego pełnić funkcji kościoła parafialnego.

Na część działek położonych na „Szyjce” przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną ogłaszane były trzy przetargi, w których nabywcę znalazła tylko jedna działka. Wobec braku zainteresowania społeczności zakupem działek przychylamy się do złożonego wniosku.

Sporządziła: A. Szatkowska