

Wpłynęło: 17.06.2010r.
RM

Uchwała Nr XLI/ /10
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia czerwca 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczonych części miasta Olecko, obejmujących tereny położone w sąsiedztwie torów kolejowych pomiędzy drogami wyjazdowymi do Świętajna i Giżycka, tereny przyległe do drogi wyjazdowej w kierunku Elku, teren przy ul. Wojska Polskiego, teren między ulicami Kasprowicza, Rzeźnicką, Kościuszki i targowicą, teren przy skrzyżowaniu ulic Al. Zwycięstwa i Kościuszki, tereny przyległe do ulic Wiejskiej i Leśnej, teren położony w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego Lesk oraz tereny w sąsiedztwie jeziora Oleckie Wielkie uchwalonym Uchwałą Nr XLVII/379/06 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Na podstawie art.7, ust. 1, pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 146) oraz art. 14 ust. 1-2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczonych części miasta Olecko, obejmujących tereny położone w sąsiedztwie torów kolejowych pomiędzy drogami wyjazdowymi do Świętajna i Giżycka, tereny przyległe do drogi wyjazdowej w kierunku Elku, teren przy ul. Wojska Polskiego, teren między ulicami Kasprowicza, Rzeźnicką, Kościuszki i targowicą, teren przy skrzyżowaniu ulic Al. Zwycięstwa i Kościuszki, tereny przyległe do ulic Wiejskiej i Leśnej, teren położony w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego Lesk oraz tereny w sąsiedztwie jeziora Oleckie Wielkie uchwalonym Uchwałą Nr XLVII/379/06 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 31 sierpnia 2006 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 169, poz. 2419, z dnia 9 listopada 2006 r.

§ 2. W obszar objęty zmianą miejscowego planu wchodzi teren oznaczony symbolem 4U/MN i 2R położony w Olecku przy Szosie do Świętajna określony w załączniku graficznym nr 1 w skali 1 : 2000.

§ 3. Przedmiot ustaleń miejscowego planu obejmuje zmianę przeznaczenia terenu zabudowy usługowej z wbudowaną funkcją mieszkaniową na tereny z przeznaczeniem na obsługę indywidualnej gospodarki rolnej z możliwością realizacji obiektu wielofunkcyjnego związanego z podstawowym przeznaczeniem terenu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Sobczak

Sporządziła: A. Szatkowska

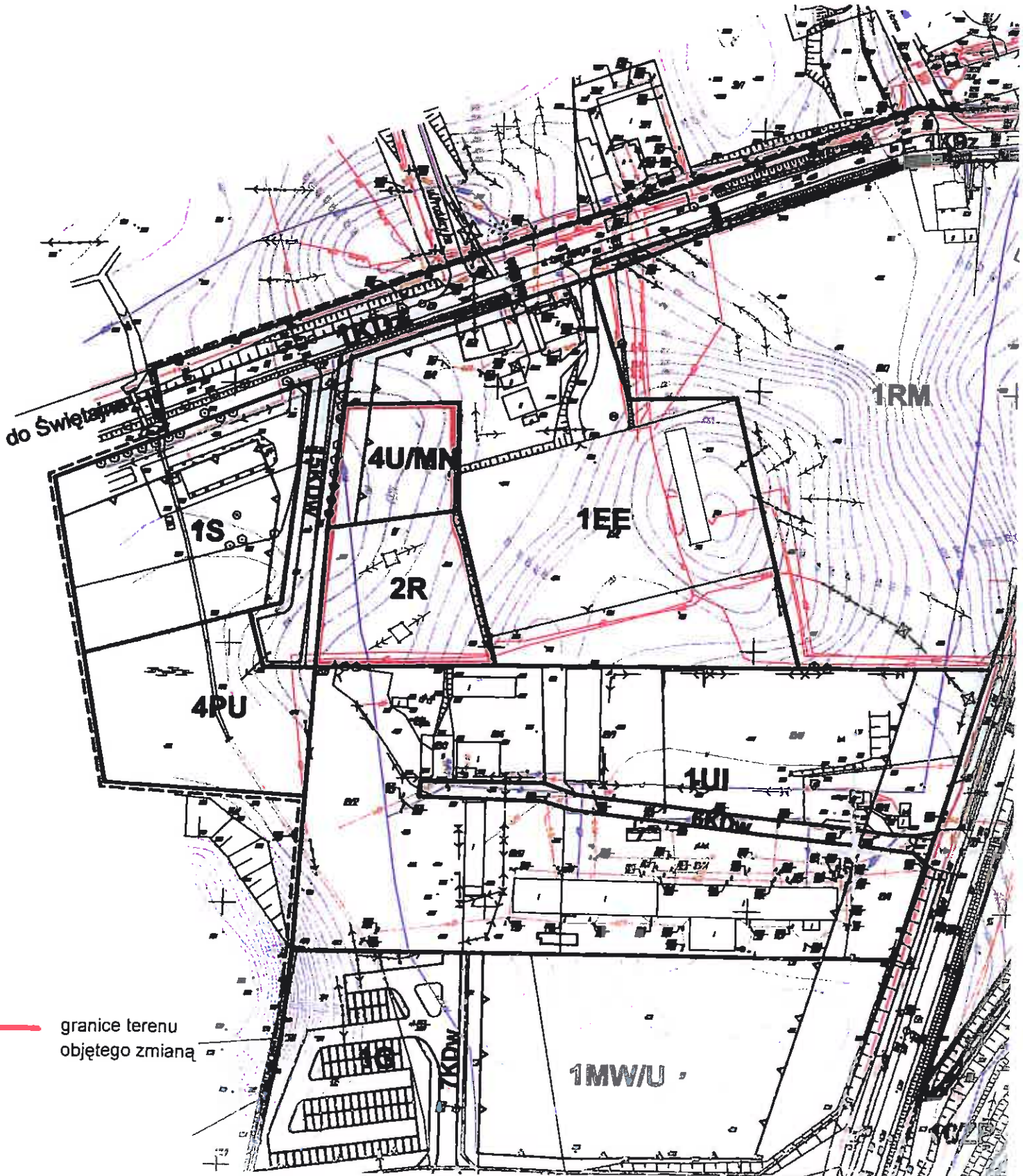
RADCA PRAWNY

Miroslaw Malczeski
Miroslaw Malczeski
BL-773

BURMISTRZ

Wacław Olszewski
Wacław Olszewski

Załącznik graficzny Nr 1
Do Uchwały Nr XLI/...../10
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia czerwca 2010 r.



— granice terenu
objętego zmianą

UZASADNIENIE

do uchwały w przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczonych części miasta Olecko, obejmujących tereny położone w sąsiedztwie torów kolejowych pomiędzy drogami wyjazdowymi do Świętajna i Giżycka, tereny przyległe do drogi wyjazdowej w kierunku Elku, teren przy ul. Wojska Polskiego, teren między ulicami Kasprowicza, Rzeźnicką, Kościuszki i targowicą, teren przy skrzyżowaniu ulic Al. Zwycięstwa i Kościuszki, tereny przyległe do ulic Wiejskiej i Leśnej, teren położony w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego Lesk oraz tereny w sąsiedztwie jeziora Oleckie Wielkie uchwalonym Uchwałą Nr XLVII/379/06 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Właściciel terenu Pan Krzysztof Barszczewski złożył wniosek w sprawie zmiany przeznaczenia terenu przeznaczonego pod zabudowę usługową z wbudowaną funkcją mieszkaniową na tereny z przeznaczeniem na obsługę gospodarki rolnej z możliwością realizacji obiektu wielofunkcyjnego związanego z podstawowym przeznaczeniem terenu. Zmiana przeznaczenia podyktowana jest interesem ekonomicznym wnioskodawcy.

Sporządził: A. Siatkowski