

i ceny 1m³ wody wraz ze ściekami ustalonej przez Dostawcę wody na podstawie publikowanych taryf usług obowiązujących na terenie gminy Olecko.

5. Wysokość miesięcznych opłat za dostawę wody i odprowadzenie ścieków może ulec zmianie w trakcie okresu rozliczeniowego z powodu zmiany cen opłat u Dostawcy.

6. W przypadku wystąpienia nadpłaty powstałej w wyniku rozliczenia kosztów zużycia zimnej wody i odprowadzenia ścieków, nastąpi jej przeksięgowanie na kolejny okres rozliczeniowy lub na inne zobowiązania czynszowe wobec Gminy Olecko, jeżeli takie występują. W przypadku niedopłaty użytkownik zobowiązany jest do uregulowania należności jednorazową wpłatą w terminie 14 dni od otrzymania rozliczenia.

3. Zasady montażu, wymiany i eksploatacji wodomierzy lokalowych

1. Wszystkie roboty związane z montażem wodomierzy powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi montażu przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia określone w ustawie Prawo Budowlane.

2. Montowane wodomierze muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkaniowym i posiadać aktualne atesty i świadectwa wymagane przepisami prawa.

3. Zamontowany wodomierz musi obejmować wszystkie punkty poboru wody i zostać zaplombowany przez Zarządcę gminnego zasobu nieruchomości.

4. Jeżeli wodomierz zostanie uszkodzony z winy użytkownika to koszty jego naprawy lub wymiany ponosi użytkownik lokalu.

5. Koszty związane z legalizacją lub wymianą wodomierza lokalowego ponosi użytkownik.

6. Użytkownik mieszkania zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania zarządcy o wszystkich nieprawidłowościach w pracy zamontowanego wodomierza lub uszkodzenia plomb.

7. Zgłoszenie stwierdzonych nieprawidłowości nie zwalnia od obowiązku wnoszenia opłat na dotychczasowym poziomie.

8. W przypadku stwierdzenia poboru wody z pominięciem wodomierza, stwierdzeniu jego uszkodzenia oraz nieudostępnienia lokalu do dokonania odczytu kontrolnego w wyznaczonym terminie, zużycie wody rozlicza się ryczałtem w wysokości różnicy, pomiędzy wskazaniami wodomierza głównego, a sumą wskazań wodomierzy w lokalach i wielkości ryczałtów (tzw. ubytkami), według aktualnie obowiązujących cen od momentu ostatniego kontrolnego odczytu.

4. Postanowienie końcowe.

1. Zaliczki na pokrycie kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków, wnoszone będą wraz z pozostałymi opłatami na rachunek wskazany w książeczkach opłat, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

2. W przypadku nieterminowego wnoszenia opłat naliczane będą odsetki ustawowe.

3. Wszelkie reklamacje dotyczące rozliczenia kosztów należy zgłaszać do Zarządcy w terminie 14 dni od daty doręczenia rozliczenia. Po tym terminie rozliczenie uważa się za przyjęte bez zastrzeżeń.

BURMISTRZ

Wacław Ciszewski

