

Olecko 08.04.2019 r.

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie :

„Wymiana stolarki okiennej w lokalach znajdujących się w zasobie Gminy Olecko”

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

1. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą , na adres:

Spółdzielnia Mazury w Olecku, Lesk 20, 19-400 Olecko

b) ofertę należy złożyć w zamkniętej, opisanej kopercie (dane firmy oraz nazwa zadania)

c) ostateczny termin wpływu oferty 24.04.2019 r. do godz. 10:00.

2. Oferta powinna być złożona na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia i zawierać:

a) kwotę netto, podatek VAT i cenę brutto za 1m² zamówienia,

b) czas realizacji , od dnia podpisania umowy /zlecenia do protokolarnego odbioru,

c) załącznik zawierający specyfikację oferowanych okien wraz z ceną ryczałtową za 1m²

(materiał wykonania, współczynnik przenikania ciepła okna - U, nawiewniki, parapety wewnętrzne i zewnętrzne , demontaż i montaż , prace wykończeniowe (m.in. obróbka ościeży okiennych wraz z malowaniem), obsługa serwisowa/ konserwacja w okresie gwarancji, inne jeżeli występują),

d) okres gwarancji – nie mniej niż 36 m - cy od daty protokołu odbioru,

e) warunki płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) Zadanie obejmuje: wykonanie okien, demontaż starej stolarki i montaż nowej, demontaż starych i montaż nowych parapetów, obróbka po montażu (wraz z malowaniem), montaż nawiewników okiennych.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z zastosowaniem materiałów i urządzeń technicznych posiadających aktualne certyfikaty, atesty i świadectwa jakości.

b) Liczba stolarki okiennej przewidzianej do wymiany w tzw. „pierwszym zleceniu” to 12 sztuk, w następujących lokalach:

- ul. 1 Maja 15/5 - 4 szt.,

- ul. Gołdapska 14/3 - 4 szt.,

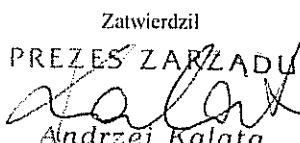
- ul. Aleje Lipowe 2/1 - 3 szt.,

- ul. Kolejowa 22/1 - 1 szt.

- c) Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia dodatkowej wymiany stolarki okiennej, wg. wyceny 1 m² i terminem wykonania zadeklarowanym w złożonej ofercie. Zakres prac będzie ustalany wówczas na bieżąco.
- d) Stolarka oraz parapety muszą być zgodne/kompatybilne z już istniejącą stolarką na budynku – przed montażem zarządca potwierdza proponowane rozwiązanie.
- d) Odbioru wykonywanych prac dokona zarządca zasobów komunalnych Gminy Olecko.

Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie, na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta, sposób wykonania musi być zgodny z prawem budowlanym oraz technologią producentów.

- 4. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Kamil Gajewski, tel. 87 520 33 01
 - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79
- 5. Dopuszcza się możliwość złożenia przez Wykonawcę więcej niż 1 wariant oferty.
Wariantowość nie może dotyczyć ceny i terminu wykonania.
- 6. Cena stanowić będzie 80% kryterium wyboru ofert. Termin wykonania stanowić będzie 5 % kryterium wyboru ofert. Przenikalność ciepła stanowić będzie 15% kryterium wyboru ofert.
Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
Termin wykonania rozumiany jest jako okres od podpisania umowy/zlecenia do odbioru robót.
- 7. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi 24.04.2019 r. o godz. 10.10 w biurze Spółdzielni Mazury w Olecku, Lesk 20, 19-400 Olecko.
Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 26.04.2019 r. O wyborze zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP) Urzędu Miejskiego.
- 8. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie do 30.04.2019 r.
- 9. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Zatwierdził
PREZES ZARZĄDU

Andrzej Kalata

w załączeniu:

- 1. druk propozycji cenowej,