

Olecko 01.08.2018 r.

**Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie :**

**„Wykonanie rocznego przeglądu stanu technicznego budynków zasobu Gminy Olecko”**

zgodnie z art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

- 1) Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
  - a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą , na adres:  
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mazury”, Lesk 20, 19-400 Olecko
  - b) ofertę należy złożyć w zamkniętej, opisanej kopercie ( dane firmy oraz nazwa zadania)
  - c) ostateczny termin wpływu oferty 08.08.2018 r. do godz. 10:00.
  
- 2) Oferta powinna zawierać:
  - a) Cenę netto, podatek VAT i cenę brutto całości zamówienia;
  - b) Dokumenty - uprawnienia budowlane branży konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej potwierdzające możliwość realizacji usługi wynikające z art. 62 ust.4 ustawy Prawo budowlane – należy dołączyć kserokopie posiadanych uprawnień oraz wpisu potwierdzającego przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
  - b) Termin zakończenia prac – nie później niż do 15.09.2018 r.
  - c) Warunki płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury .
  
- 3) Zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznego przeglądu budynków:

  - Kasprowicza 5,
  - Kasprowicza 6/8,
  - Kasprowicza 10/12,
  - Kasprowicza 14/16,
  - Kasprowicza 18/20,
  - Kolejowa 14A,
  - Kolejowa 31,
  - Leśna - budynek kaplicy cmentarnej,
  - Mazurska 28,
  - Młynowa 5,
  - Młynowa 9,
  - Nocznickiego 15,
  - Nocznickiego 18,
  - Plac Wolności – szalet miejski,
  - Plac Wolności 4B,
  - Plac Wolności 11A,
  - Plac Wolności 19A,
  - Plac Wolności 21A,
  - Rzeźnicka – sanitariat targowica miejska,
  - Słowackiego 50,
  - Zamkowa ( PTTK),
  - Babki Gąseckie 3,
  - Babki Oleckie 16,

- Dąbrowskie 5,
- Dąbrowskie 6,
- Imionki 12,
- Imionki 12A,
- Jaśki 18,
- Kukowo 21A,
- Olszewo 9,
- Plewki – budynek OSP + świetlica,
- Raczki Wielkie 3,
- Rosochackie 30,
- Sedranki - świetlica,
- Zajdy 19,
- Zatyki 28,
- Zatyki 29,

zgodnie z art. 62 ust.1 pkt. 1 a.). Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414.

Przeprowadzenie przeglądu rocznego obejmuje:

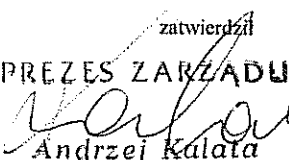
- elementy budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

Kontrole powinny być przeprowadzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.

Do każdego kontrolowanego obiektu należy sporządzić protokół pokontrolny.

**Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta, sposób wykonania musi być zgodny z prawem budowlanym oraz technologią producentów.**

- 4) Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
  - terminowe dostarczenie kompletu dokumentów.
- 5) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
  - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Kamil Gajewski, tel. 87 520 33 01
  - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79
- 6) Cena będzie głównym, choć nie jedynym kryterium wyboru ofert.
- 7) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi 08.08.2018 r. o godz. 10.10 w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej Mazury, Lesk 20, 19-400 Olecko.  
Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 12.08.2018 r. O wyborze Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP) Urzędu Miejskiego.
- 8) Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie do 12.08.2018 r.
- 9) Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

zatwierdził  
PREZES ZARZĄDU  
  
Andrzej Kalata