

Olecko 21.05.2018 r.

Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie :

„Wykonanie izolacji ścian fundamentowych budynku przy ulicy Kolejowa 31 w Olecku od strony elewacji zachodniej ”

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

- 1) Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
 - a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą , na adres:
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mazury”, Lesk 20, 19-400 Olecko
 - b) ofertę należy złożyć w zamkniętej, opisanej kopercie (dane firmy oraz nazwa zadania)
 - c) ostateczny termin wpływu oferty 28.05.2018 r. do godz. 10:00.

- 2) Oferta powinna zawierać:
 - a) Cenę netto, podatek VAT i cenę brutto całości zamówienia,
 - b) Termin realizacji prac – od 01 lipca do 25 sierpnia 2018 r.,
 - c) Okres gwarancji – nie mniej niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego,
 - d) Warunki płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.

- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
Zadanie obejmuje:
 - roboty przygotowawcze, rozbiórkowe oraz ziemne,
 - oczyszczenie, osuszenie i wyrównanie ścian fundamentowych,
 - wzmocnienie ścian fundamentowych, jeżeli wystąpi taka potrzeba,
 - wykonanie hydroizolacji,
 - wykonanie termoizolacji (materiał : XPS, gr. 10 cm, $\lambda = 0,035 \frac{w}{mxk}$) ścian fundamentowych, wykonanie tynku cienkowarstwowego na cokole,
 - wykonanie nowej opaski (szerokość min. 60 cm) z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce cementowej, obrzeża na ławach oporowych,
 - montaż studzienek przyokiennych oraz zabezpieczenie na wzór istniejących od strony ulicy Kolejowej,
 - rozplantowanie ziemi, wywóz gruzu, zasianie trawy,
 - inne, jeżeli wystąpią.

- Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta, sposób wykonania musi być zgodny z prawem budowlanym oraz technologią producentów.**

- 4) Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
 - terminowe dostarczenie kompletu dokumentów specyfikacji robót.

- 6) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Jadwiga Żychowska, tel. 87 307 03 43
 - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79

- 7) Cena będzie głównym, choć nie jedynym kryterium wyboru ofert.

- 8) Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
- 9) Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 30.05.2018 r. O wyborze Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
- 10) Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie do 08.06.2018 r.
- 11) Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Z-ca Prezesa

Stanisław Ciechanowicz
zatwierdził