

Olecko 26.04.2018 r.

**ZAPROSZENIE**  
DO ZŁOŻENIA OFERTY NA ZADANIE :

**„WYKONANIE REMONTU DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO  
PLAC WOLNOŚCI 11A W OLECKU.”**

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity  
Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
  - a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub za pomocą operatora pocztowego. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą i adresem firmy, zaadresowane następująco:  
  
Spółdzielnia Mieszkaniowa Mazury  
Lesk 20, 19-400 Olecko  
  
„Wykonanie remontu dachu budynku mieszkalnego Plac Wolności 11A w Olecku.”
  - b) ostateczny termin wpływu oferty 10.05.2018 r. do godz. 10<sup>00</sup>.
2. Oferta powinna zawierać:
  - a) Kwotę netto, podatek VAT i kwotę brutto zamówienia;
  - b) Warunki konieczne:
    - Okres gwarancji – nie mniej niż 60 m-cy od daty odbioru końcowego,
    - Termin płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - a) remont dachu budynku mieszkalnego Plac Wolności 11A:
    - wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
    - remont kominów dachowych,
    - wymiana wyłazów dachowych,
    - montaż ław kominiarskich,
    - wymiana łączenia,
    - położenie folii para przepuszczalnej,
    - demontaż starego pokrycia ( ondulina),
    - montaż blacho dachówki,
    - inne jeżeli wystąpią.
  - b) Oferent jest zobowiązany do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót ( zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta;
  - c) Termin zakończenia prac – nie później niż do 30.09.2018 r.
4. Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
  - terminowe dostarczenie kompletu dokumentów.

5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
  - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Jadwiga Żychowska, tel. 87 307 03 43
  - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79
6. Dopuszcza się złożenie przez 1 wykonawcę więcej niż 1 wariant oferty pod warunkiem zróżnicowania zakresu planowanych robót budowlanych.
7. Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
8. Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 10.05.2018 r. O wynikach wyboru oferty Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
9. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Z-ca Prezesa  
*Stanisław Ciechanowicz*  
Stanisław Ciechanowicz

zatwierdził