


**ZAPROSZENIE**  
DO ZŁOŻENIA OFERTY NA ZADANIE :

**„WYKONANIE REMONTU DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO RACZKI WIELKIE 3”**

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
  - a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub za pomocą operatora pocztowego. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą i adresem firmy, zaadresowane następująco:  
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mazury”  
Lesk 20, 19-400 Olecko  
„ Wykonanie remontu dachu budynku mieszkalnego Raczki Wielkie 3”  
Nie otwierać przed godz. 10<sup>00</sup> w dniu 26.02.2018 r.
  - b) ostateczny termin wpływu oferty 26.02.2018 r. do godz.10<sup>00</sup>.
2. Oferta powinna zawierać:
  - a) Kwotę netto, podatek VAT i kwotę brutto zamówienia;
  - b) Warunki konieczne:
    - Okres gwarancji – nie mniej niż 60 m-cy od daty odbioru końcowego,
    - Termin płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury. wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - a) Zadanie obejmuje remont dachu o powierzchni ok. 320 m<sup>2</sup>.
    - Zdemontowanie istniejącego pokrycia dachowego,
    - Wymiana deskowania ( około 5% powierzchni dachu),
    - Położenie folii para przepuszczalnej,
    - Montaż desek czołowych i wiatrowych wraz z obróbkami blacharskimi z blachy powlekanej,
    - Wykonanie ołączenia wraz z pokryciem blachodachówki,
    - Montaż rynien i rur spustowych,
    - Inne jeżeli wystąpią.
  - b) Oferent jest zobowiązany do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót ( zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczenia oferenta;
  - c) Termin zakończenia prac – nie później niż do 31.05.2018 r.
4. Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
  - terminowe dostarczenie kompletu dokumentów.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
  - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Tomasz Łapucki, tel. 87 520 33 01
  - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79

6. Dopuszcza się złożenie przez 1 wykonawcę więcej niż 1 wariant oferty pod warunkiem zróżnicowania zakresu planowanych robót budowlanych.
7. Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
8. Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 26.02.2018 r. O wynikach wyboru oferty Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
9. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Z-ca Prezesa  
  
Stanisław Ciechanowicz  
zatwierdził