

ZAPROSZENIE

DO ZŁOŻENIE OFERTY NA ZADANIE:

„WYKONANIE REMONTU INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ LOKALU PRZY ULICY ARMII KRAJOWEJ 12/1U W MIEJSCOWOŚCI OLECKO”

Zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn.zm.) ustawy nie stosuje się.

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - a) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub za pomocą operatora pocztowego. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą i adresem firmy, zaadresowane następująco:
Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.- biuro w Olecku,
Plac Wolności 2, 19-400 Olecko
„Wykonanie remontu instalacji elektrycznej lokalu przy ulicy Armii Krajowej 12/1U w miejscowości Olecko.”
Nie otwierać przed godz. 10⁰⁰ w dniu 27.06.2017r.
 - b) Ostateczny termin wpływu oferty – 27 czerwca 2017r. do godz. 10⁰⁰.
2. Oferta powinna zawierać:
 - a. Kwotę netto, podatek VAT i kwotę brutto zamówienia,
 - b. Warunki konieczne:
 - Okres gwarancji – nie mniej niż 60 m-cy od daty odbioru końcowego,
 - Termin płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a) Zadanie obejmuje:
 - a. Instalacje elektryczne:
 - Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz z puszkami
 - Montaż nowej instalacji elektrycznej (podtynkowej)
 - Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących wraz z montażem złączy świecznikowych 3 biegunowych (do żyrandola)- 4 szt.
 - Montaż oprawy oświetleniowej żarowej WOS 60 z kloszem i żarówką w łazience
 - Montaż buczka lub dzwonka 220 V z przedzwonieniem podłączeniem przewodów
 - Montaż puszek podtynkowych o śr. do 60mm do gniazd wtykowych i wyłączników –ok. 17szt. (w tym gniazda wtykowe do podłączeń grzejników elektrycznych)
 - Montaż podtynkowego przycisku dzwonka
 - Montaż przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżakowego podtynkowego w puszcze
 - Montaż wyłącznika lub przycisku 1-bieg podtynkowego w puszcze-ok.

szt.3

- Montaż gniazd wtykowych podwójnych podtynkowych z bolcem ochronnym- ok. szt. 14 (w tym gniazda wtykowe do podłączeń grzejników elektrycznych)
- Montaż gniazd wtyczkowych hermetycznych podwójnych ze stykiem uziemiającym – ok. szt. 2
- Montaż rozdzielni mieszkaniowej RN 1×8 wraz z konstrukcją i opisem - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża, z szyna łączeniowa TH-35, 1-biegunowa - zaciskowa.
- Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach typu S-301B/10-20A – szt.5
- Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1-fazowy 25A
- Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej obwodów
- Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania -pomiar impedancji pętli zwarciowej
- Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania- próby działania wyłącznika różnicowo-prądowego

b. Inne:

- Dokumentacja, oświadczenia i wnioski niezbędne do uzyskania podłączenia do sieci energetycznej
- Lokalizacja i przebieg instalacji elektrycznej należy wykonać w porozumieniu z wykonawcą prac remontowych w branży budowlano-sanitarnej
- Inne jeżeli wystąpią.

b) Oferent jest zobowiązany do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta,

c) Termin zakończenia prac – nie później niż do 31 lipca 2017 roku,

4. Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
 - Terminowe dostarczenie kompletu dokumentów
5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Tomasz Łapucki, tel. 87 520-33-01, Plac Wolności 3, pok. 02
 - b) z ramienia Zarządcy – Patryk Kobielski 693-081-325,
6. Dopuszcza się złożenie przez 1 wykonawcę więcej niż 1 wariant oferty pod warunkiem zróżnicowania zakresu planowanych robót budowlanych.
7. Cena nie będzie jedynym kryterium wyboru ofert.
8. Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
9. Wybór wykonawcy nastąpi do dnia 27.06.2017r. O wynikach wyboru oferty Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
10. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

przygotował

zatwierdził