

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie:

wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania zasilanej kotłem dwufunkcyjnym gazowym w budynku mieszkalnym przy ulicy Kolejowej 22/1, 28a/6 oraz Kasprowicza 18/20m5 w Olecku

zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr.233, poz. 1655 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

- 1) Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
 - Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą, na adres Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o. Biuro w Olecku 19-400 Olecko, ul. Plac. Wolności 2
 - Ofertę należy umieścić w zaklejonej kopercie oraz umieścić na niej tytuł „montaż wew. instalacji c.o. zasilanej kotłem gazowym dwufunkcyjnym, Kolejowa 28a/6, Kasprowicza 18/20 m 5, oraz Kolejowa 22/1 wymiana kotła z węglowego na gazowy”
 - Ostateczny termin wpływu oferty – ~~04-04~~ – 2017r. do godz. 12.00
- 2) Oferta powinna zawierać:
 - a) Cenę netto, podatek VAT i cenę brutto całości zamówienia;
 - b) Termin zakończenia prac – nie później niż do 2 m-cy od przekazania placu budowy;
 - c) Okres gwarancji – nie mniej niż 36 m-cy;
 - d) Warunki płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z protokołem odbioru.
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: przedmiary robót w załączeniu
 - a) Zadanie obejmuje:
 - Kolejowa 22/1 wymiana kotła c.o. na opał stały na kocioł gazowy dwufunkcyjny, montaż wkładu kominowego oraz doprowadzenie wewnętrznej instalacji gazowej.
 - Kasprowicza 18/20 m 5, Kolejowa 28a/6 demontaż pieców kaflowych, naprawa podłóg po piecach kaflowych, montaż wewnętrznej instalacji c.o. rurarz z PCV grzejniki aluminiowe, zawory grzej. termostatyczne, wkład kominowy. Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z obowiązującą dokumentacją techniczną.
 - Inne prace montażowe jeżeli wystąpią

Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta, sposób wykonania musi być zgodny z prawem budowlanym oraz technologia producentów.
- 4) Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
 - terminowe dostarczenie kompletu dokumentów.
- 5) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Tomasz Łapucki, tel. 87 520-33-01, Pl. Wol. 3, pok. 02
 - b) z ramienia Zarządcy – Zbigniew Śmierski, tel. 693-080-669, Giżycko, ul. Olsztyńska 10A
- 6) Cena będzie głównym, choć nie jedynym kryterium wyboru ofert.
- 7) O wyborze wykonawcy Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
- 8) Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty.
- 9) Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

ZESPÓŁ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.
ul. 17 stycznia 48, 02-146 Warszawa
NIP 526-27-95-322
ODDZIAŁ GIŻYCKO
11-500 Giżycko, ul. Olsztyńska 10A

przygotował

INSPEKTOR
ds. sanitarnych
Zbigniew Śmierski
upr. bud. nr 0172/2017/SS