

Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

„Usługi konserwacyjno-naprawcze w zasobie nieruchomości Gminy Olecko w branży elektrycznej”

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn.zm.) ustawy nie stosuje się

- 1) Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:
 - ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą, na adres:
Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o., Biuro w Olecku, Plac Wolności 2, 19-400 Olecko,
 - ofertę należy złożyć w zamkniętej, opisanej kopercie (dane firmy oraz nazwa zadania)
 - ostateczny termin wpływu oferty – 10 luty 2017r. do godz. 8⁰⁰.
- 2) Warunki obligatoryjne do rozpatrzenia oferty:
 - a) komplet dokumentów:
 - wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
 - zaakceptowanie warunków umowy, poprzez złożenie podpisu na załączonym projekcie umowy,
 - b) zgodność z obowiązującymi przepisami,
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a) zadanie obejmuje świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych (w tym awarii) w zasobie nieruchomości Gminy Olecko w branży elektrycznej,
 - b) zakres prac będzie ustalany na bieżąco w miarę występujących potrzeb;
 - c) odbioru wykonanych prac dokona Zarządca zasobów komunalnych Gminy Olecko.
- 4) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Tomasz Łapucki, tel. 87 520 33 01, Plac Wolności 3, pok.2,
 - b) z ramienia Zarządcy – Michał Babiak, tel. 693 600 197.
- 5) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:
Roboczogodzina konserwacji – 60%,
Roboczogodzina awarii – 15%,
Wysokość rabatu na materiały i sprzęt – 25%
- 6) Wzory do obliczania punktowego kryterium:

$$R - g \text{ konserwacji} = \frac{c_{\min,1}}{c_n} \times 60\% \times 100,$$

$$R - g \text{ awarii} = \frac{c_{\min,2}}{c_n} \times 15\% \times 100,$$

$$\text{Rabat}(M + S) = \frac{c_n}{c_{\max}} \times 25\% \times 100,$$

gdzie:

$c_{\min,1}$, $c_{\min,2}$ - najniższe wartości spośród złożonych ofert w danym kryterium,

c_n - wartość oferty w rozpatrywanym kryterium,

c_{\max} - najwyższa wartość spośród złożonych ofert.

- 7) Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 10.02.2017r. o wyborze Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
- 8) Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie do 14 lutego 2017r.
- 9) Z wybranym wykonawcą podpisywane będą zlecenia na każde zadanie odrębnie.
- 10) Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Inspektor ds. budowlanych

Michał Babiak
przygotował

DYREKTOR
Oddziału Giżycko
Magda Wąsik
zatwierdził