

ZARZĄDZENIE NR 340/09

BURMISTRZA OLECKA

z dnia 12 marca 2009 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Gminy Olecko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2121, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Olecko określoną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.


§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


Wacław Olszewski

RADCA PRAWNY


Sławomir Mitros

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr .../09

Burmistrza Olecka
z dnia ... marca 2009 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | | 10. | 11. | 12. |
|----|---|--|------|--------------|----------|----------------------------|---------------------------|-------------|-------------|---|---------------------------------|
| | | | | | | | Opłaty w % ceny gruntu | roczna | | | |
| 1. | Dobki nr geod. 24, pow. 400 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana, w mpzp oznaczona symbolem 91 UT – teren usług turystycznych, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr geod. 23 i 25/1 | 1418 | 16 640,00 zł | własność | 16 640,00 zł + 22 % VAT | nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy | 364,00 zł + ewentualne koszty okazania granic | zbycie w trybie bezprzetargowym |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wykaz wywieszono dnia: Wykaz zdjęto dnia:

BURMISTRZ
Władysław Olszewski