

134
Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. .2018
Burmistrza Olecka
z dnia 6 listopada 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Olecko ul. Jeziorna nr geod. 3119/1 pow. 0,0237 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 375, usytuowana na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Olecko. W mpzp oznaczona jest symbolami K - parking i EE - tereny urządzeń energetycznych. W granicach nieruchomości znajduje się słup energetyczny i linia energetyczna niskiego napięcia. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii.	OL1C/000 01858/7	22 325,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpzetargowej	22 325,00 zł + 23% VAT	555,90 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 grudnia 2018 r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 19 grudnia 2018 r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub I rata winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 7 listopada 2018 r.

Zdjęto

BURMISTRZ
[Podpis]
Wacław Polakowski