

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050.96.2018

Burmistrza Olecka

z dnia 3 sierpnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Olecko ul. Przemysłowa nr geod. 3262/2 pow. 1,6589 ha	Nieruchomość gruntowa pod zabudowę przemysłową. W mpzp oznaczona symbolami 10PB i 11PB - teren przemysłu i pod budowę zakładów produkcyjnych.	OL1C/00002276/0	321 500,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	321 500,00 zł + 23%VAT	1 155,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	
2.	Olecko ul. Przemysłowa nr geod. 1311/3 pow. 0,0482 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 1311/6. W mpzp oznaczona symbolem WZ - ujęcie wody.	OL1C/00002276/0	11 857,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezprzetargowej	11 857,00 zł + 23%VAT	555,90 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14 września 2018 r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14 września 2018 r.

Cena sprzedaży nieruchomości brutto w drodze przetargu winna być wpłacona przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub I rata winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 3 sierpnia 2018 r.

Zdjęto

BURMISTRZ

Wojciech Olszewski