

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050.66.2018

Burmistrza Olecka

z dnia 30 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Lp	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1	Olecko ul. Kościuszki 12 nr geod. 737/2 pow. 367 m² udział: 17/367	Lokal użytkowy 1-u o powierzchni użytkowej 46,60 m² położony na poziomie piwnicy w budynku wielolokalowym wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 0000 2687/4	lokalu: 11 816,00 zł ułamkowej części gruntu: 2 723,00 zł Łącznie: 14 539,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	lokalu: 11 816,00 zł ułamkowej części gruntu: 2 723,00 zł Łącznie: 14 539,00 zł	418,20 zł + koszty dokumentacji geodezyjnej	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 13 lipca 2018 r.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 lipca 2018 r.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz aktu notarialnego i opłat sądowych. Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wykaz wywieszono 1 czerwca 2018 r.

Zdjęto

BURMISTRZA
[Podpis]
Wacław Oszewski