

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. ⁶⁴ .2018

Burmistrza Olecka

z dnia 18 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Nr geod. Powierzchnia	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Olecko, ul. Kościuszki nr geod. 1307/5, 1307/20 o łącznej powierzchni 0,3051 ha,	nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w mpzp oznaczona symbolem Z1 - teren zieleni izolacyjnej, w granicach nieruchomości znajdują się odcinek sieci wodociągowej do wyprowadzenia poza granice nieruchomości na warunkach właściciela urządzenia, odcinek sieci infrastruktury telekomunikacyjnej, odcinek sieci kablowej linii energetycznej ze słupową stacją transformatorową	OL1 C/00 0022 76/0	30 083,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej	30 083,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	405,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 2 lipca 2018r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 2 lipca 2018r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic.

Wywieszono dnia 21 maja 2018r. Zdjęto dnia

BURMISTRZA
Wacław Górkowski