

Załącznik do Zarządzenia Nr ORN.0050. <sup>156</sup>2017  
 Burmistrza Olecka  
 z dnia 15 grudnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Lp.	Położenie Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Olecko, ul. Etcka nr geod. 142 pow. 0,0196 ha,	nieruchomość gruntowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 141	OL1C/0 000010 0/2	5 425,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej	5 425,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	555,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:


1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 stycznia 2018 r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 stycznia 2018 r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic.

Wywieszono dnia 15 grudnia 2017 r. zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
  
 Wacław Olszewski