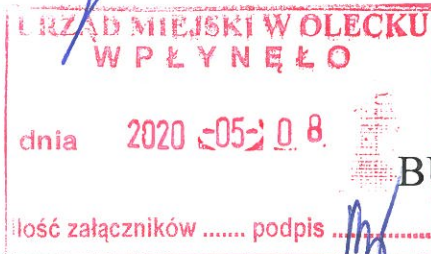


NOVA DEVELOPMENT S.C.  
P. SUCHOCKI, Z. S. ADOWSKI  
Aleja Zwycięstwa 31/2A, 19-400 Olecko  
NIP 8471614846 REGON: 361839881



Olecko, dn. 08 maja 2020 r.

10141/20  
PGN  
YK  
BURMISTRZ OLECKA

Dotyczy: wezwania do usunięcia braków we wniosku o o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej w Olecku przy ul. T. Kościuszki na działkach nr 1256, 1188/94 i 1188/95, pismo znak: PGN.6721.2.1.2020 z dnia 07 maja 2020 r.

- w związku z ww. pismem oraz w uzupełnieniu naszego wniosku przedkładamy nowy załącznik nr 1 do naszego wniosku określający granice terenu objętego wnioskiem, przedstawione na kopii mapy zasadniczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujący teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1:500. Załącznik zgodny jest z Art. 7 ust.7 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących Dz. U. 2018, poz. 1496.

- w związku z omyłką pisarską w naszym wniosku wnosimy o zastąpienie pkt 7 lit. c wniosku nową treścią o następującym brzmieniu:

c) Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz jej wpływ na środowisko:

- długość budynku mieszkalnego: 57.60 m
- szerokość budynku mieszkalnego: 18.60 m
- wysokość budynku mieszkalnego: 17 m.
- ilość kondygnacji nadziemnych budynku mieszkalnego: cztery
- długość budynku usługowego: 42.50 m
- szerokość budynku usługowego: 20 m
- wysokość budynku usługowego: 10.8 m.
- ilość kondygnacji nadziemnych budynku usługowego: dwie  
(w wysokości budynków liczonej w metrach uwzględniono wysokość kotłowni gazowej umieszczonej na dachu, nie stanowiącej kondygnacji budynku)
- nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji mieszkaniowej na środowisko, a w szczególności:
  - w związku z zamierzonym przyłączeniem budynku do miejskich sieci infrastruktury technicznej nie przewiduję powstania szkodliwych emisji do gleby, wód ani atmosfery.
  - w związku z planowaną funkcją i skalą budynku – zgodną z charakterem otaczającej zabudowy nie przewiduję negatywnego oddziaływania inwestycji na zdrowie ludzi – w tym ponadnormalnych emisji hałasu.
  - planowana inwestycja mieszkaniowa w zamierzonej skali nie jest wymieniona wśród przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010, Nr 213, poz. 1397).

Z poważaniem:

PEŁNOMOCNIK  
  
Krzysztof Kosowski

Załącznik: załącznik nr 1 w skali 1:500 określający granice terenu objętego wnioskiem, przedstawione na kopii mapy zasadniczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujący teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać.