

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ORN.0007.94.2015 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 grudnia 2015 r. z późniejszymi zmianami wprowadzonymi:

1. Uchwałą nr ORN.0007.78.2018 z dnia 28 września 2018 r.
2. Uchwałą nr ORN.0007...2019 z dnia

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

Tekst ujednoczony

CZĘŚĆ PIERWSZA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY



OLECKO

SPORZĄDZAJĄCY – BURMISTRZ OLECKA

**OLECKO
GRUDZIEŃ 2015 r.**

**ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH
ARCHITEKTONICZNO – URBANISTYCZNYCH W OLECKU
ul. E. Orzeszkowej 16, 19-400 Olecko**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

mgr inż. arch. Edyta Skolimowska
upr. urb. nr XXVI/173/2009, G-253/2009
mgr inż. arch. Roksana Konieczna
tech. bud. Renata Drobny
mgr inż. arch. Krzysztof Skolimowski
mgr Małgorzata Gałązka

SPIS TREŚCI

WSTĘP	1
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	1
2. CELE I ZADANIA STUDIUM	2
3. WYKAZ WAŻNIEJSZYCH MATERIAŁÓW WYJŚCIOWYCH	3
UWARUNKOWANIA	6
1. DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE, ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU	6
1.1. Położenie i powierzchnia	6
1.2. System powiązań zewnętrznych	7
2. STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY	7
2.1. Główne funkcje miasta i gminy	11
2.2. Gminna sieć osadnicza	12
3. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	14
3.1. Warunki przyrodnicze i stan środowiska	14
3.1.1. Charakterystyka środowiska	14
3.1.2. Rzeźba terenu	14
3.1.3. Budowa geologiczna	15
3.1.4. Gleby	16
3.1.5. Zasoby wodne	17
3.1.5.1. Wody podziemne	17
3.1.5.2. Wody powierzchniowe	18
3.1.6. Klimat	19
3.1.7. Szata roślinna i świat zwierzęcy	20
3.1.8. Lasy i granica rolno- leśna. Zadrzewienia	22
3.1.9. Obszary i obiekty objęte prawnymi formami ochrony przyrody	25
3.1.9.1. Obszary chronionego krajobrazu	25
3.1.9.2. Pomniki przyrody	27
3.1.9.3. Użytki ekologiczne	29
3.1.9.4. Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów	29
3.1.9.5. Ostoje zwierząt chronionych	31
3.1.9.6. Jeziora objęte strefą ciszy	31
3.1.9.7. Korytarze ekologiczne	31
3.2. Rolnictwo	31
4. STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	33
4.1. Rys historyczny	33
4.2. Noty historyczne wybranych wsi oraz charakterystyka przestrzenna	34
4.2.1. Gąski	34
4.2.2. Sedranki	35
4.2.3. Moźne	35
4.2.4. Lenarty	36

4.3.	Parki _____	36
4.4.	Cmentarze _____	37
4.5.	Obiekty i obszary chronione _____	38
4.5.1.	Wykaz obiektów i obszarów chronionych _____	39
4.6.	Obiekty archeologiczne i strefy ochrony archeologicznej _____	49
4.7.	Stan zachowania obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz najpoważniejsze zagrożenia dziedzictwa kulturowego _____	73
5.	WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONY ICH ZDROWIA	
	75	
5.1.	Demografia i zatrudnienie _____	75
5.1.1.	Sytuacja demograficzna _____	75
5.1.2.	Rynek pracy i bezrobocie _____	78
5.2.	Mieszkalnictwo _____	83
5.3.	Obiekty użyteczności publicznej _____	85
5.3.1.	System oświaty _____	85
6.3.1.1.	Szkoły podstawowe i gimnazja _____	85
6.3.1.2.	Szkoły ponadgminaszalne _____	86
6.3.1.3.	Wychowanie przedszkolne _____	86
5.3.2.	System opieki zdrowotnej i socjalnej _____	87
5.4.	Działalność gospodarcza _____	88
6.	TURYSTYKA I WYPOCZYNEK _____	90
6.1.	Charakterystyka _____	90
6.2.	Zagospodarowanie turystyczne _____	90
6.2.1.	Baza noclegowa _____	90
6.2.2.	Sport i rekreacja _____	90
6.2.3.	Baza gastronomiczna _____	92
6.2.4.	Szlaki turystyczne _____	93
6.2.4.1.	Nad jezioro Krzywe - po wysokich brzegach jezior i jarów _____	93
6.2.4.2.	Doliną Legi - z nurtem pracowitej rzeki _____	94
6.2.4.3.	Ku dolinie Rospudy - szlakami przemytników _____	95
6.2.4.4.	Na Szeską Górę - filar mazurskiego świata _____	95
6.2.4.5.	Nad Jezioro Garbaś - przygranicznymi ścieżkami do bobrowych żeremi _____	96
6.2.4.6.	Tęczą piętnastu jezior wokół sudawskiej warowni _____	97
6.2.5.	Szlaki wodne _____	98
7.	ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA _____	98
8.	POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY _____	99
9.	STAN PRAWNY GRUNTÓW _____	100
10.	WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH _____	103
11.	WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH _____	103
12.	WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ TERENÓW GÓRNICZYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH _____	104

13. STAN SYTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI	106
13.1. Komunikacja	106
13.1.1. Komunikacja drogowa	106
14.1.1.1. Drogi krajowe	106
14.1.1.2. Drogi wojewódzkie	106
14.1.1.3. Drogi powiatowe	106
14.1.1.4. Drogi gminne	108
13.1.2. Komunikacja kolejowa	112
13.1.3. Komunikacja autobusowa	112
13.2. Infrastruktura techniczna	112
13.2.1. Zaopatrzenie w wodę	112
13.2.2. Odprowadzenie ścieków	114
13.2.3. Elektroenergetyka	116
14.2.3.1. Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna	116
14.2.3.2. Elektroenergetyczna sieć przesyłowa	118
13.2.4. Zaopatrzenie w gaz	118
13.2.5. Energetyka ciepła	118
13.2.6. Gospodarka odpadami	119
14. ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH	120
15. SPIS TABEL ZAWARTYCH W TEKŚCIE	124
16. SPIS GRAFIK ZAWARTYCH W TEKŚCIE	125



WSTĘP

Niniejsza zmiana studium stanowi rewizję i modyfikację podstawowych zasad i kierunków polityki przestrzennej gminy, określonych w dokumencie Studium z 1999 r. ze zm. z 2013 r., z jednoczesnym uwzględnieniem sporządzonej oceny aktualności Studium i planów miejscowych, łącznie z przyczynami spowodowanymi poprzez:

- a) zmiany przepisów odrębnych, w tym głównie o ochronie przyrody;
- b) strategię rozwoju miasta i gminy Olecko w kontekście strategii rozwoju województwa warmińsko-mazurskiego;
- c) koniecznymi korektami zasad i kierunków polityki przestrzennej gminy związanymi głównie z dynamiką procesów inwestycyjnych w niektórych obszarach;
- d) dostosowanie struktury dokumentu do przepisów art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w legalnym obrocie prawnym;
- e) zastąpienie dotychczasowego tekstu uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy, redakcja nowego dokumentu z aktualizującą i dostosowaniem do obowiązujących przepisów prawa;
- f) zastąpienie dotychczasowych rysunków Studium nowymi, zawierającymi dokonane zmiany w warstwie graficznej miasta i wiejskich terenów osadniczych.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest obowiązkowym aktem planistycznym na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dokumentem dotychczas określającym politykę przestrzenną miasta i gminy Olecko było Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko zatwierdzone uchwałą Nr V/28/99 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 stycznia 1999 r. ze zmianami.

Rada Miejska w Olecku w dniu 30 marca 2012 r. podjęła uchwałę Nr ORN.0007.13.2012 w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Konsekwencją przyjętej oceny była decyzja o przystąpieniu do zmiany obowiązującego dokumentu Studium.

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dnia 30 marca 2012 r. Rada Miejska w Olecku podjęła Uchwałę Nr ORN.0007.14.2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko, w granicach administracyjnych miasta i gminy Olecko oraz o przystąpieniu do opracowania prognozy



oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej zmiany studium w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko zostało przyjęte uchwałą Rady Miejskiej w Olecku nr ORN.0007.94.2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.

Kolejne zmiany studium sporządzane były w związku z uchwałami o przystąpieniu do zmiany studium:

- 1) nr ORN.0007.36.2017 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 kwietnia 2017 r.
- 2) nr ORN.0007.26.2018 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 kwietnia 2018 r.

2. CELE I ZADANIA STUDIUM

Uchwalenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko, zwanej w dalszej części dokumentu studium jest wypełnieniem wyłącznej właściwości gminy. Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym burmistrz miasta sporządza studium zawierające część tekstową i graficzną, uwzględniając zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gospodarczego miasta i gminy Olecko.

W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. określono zakres i formę projektu studium.

Zgodnie z wymogami powyższego rozporządzenia studium składa się z części opisowej i graficznej:

- część opisowa zmiany studium pt. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko”.

Na dokument składają się dwie części:

- część I – określa uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko,
- część II - określa kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko.

Dokument stanowi załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Olecku, zwany dalej częścią opisową Studium;

- rysunek pt. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego miasta” opracowany dla obszaru miasta Olecko w skali 1:5 000, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Olecku,
- rysunek pt. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy” opracowany w skali 1:15 000 dla obszaru gminy Olecko, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Olecku,



- rysunek pt. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko – kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego miasta” opracowany w skali 1:5 000 dla obszaru miasta Olecko, stanowiący załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej w Olecku,
- rysunek pt. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko – kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy” opracowany w skali 1:15 000 dla obszaru gminy Olecko, stanowiący załącznik nr 5 do uchwały Rady Miejskiej w Olecku.

Burmistrz realizuje obowiązek kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej, w tym lokalnych zasad zagospodarowania struktury przestrzennej obszaru gminy.

Studium jest dokumentem kierownictwa wewnętrznego, jest publicznym zobowiązaniem i zobowiązuje organy gminy do sporządzania planów miejscowych zgodnie z jego wytycznymi. Studium jest dokumentem kierunkowym i nie determinuje szczegółowych rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych. Studium określa m. in. przeznaczenie terenów, warunki zagospodarowania terenów, lokalizację inwestycji publicznych w skali i stopniu szczegółowości dostosowanym do jego potrzeb.

Aktualizacja obowiązującego Studium uwzględnia:

- ✓ zmiany przepisów, które od roku 2008 weszły w życie,
- ✓ nowe dokumenty strategiczne i programowe: krajowe, regionalne oraz lokalne,
- ✓ zmiany związków i oddziaływań występujących na obszarze miasta oraz w jego otoczeniu,
- ✓ inwestycje zrealizowane w procedurach lokalizacyjnych, nie powiązanych z obowiązującym Studium,
- ✓ oczekiwania mieszkańców, w tym wspólnoty samorządowej oraz właścicieli nieruchomości, wyrażone we wniesionych wnioskach i uwagach.

3. WYKAZ WAŻNIEJSZYCH MATERIAŁÓW WYJŚCIOWYCH

- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko” (2008 r.),
- „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko”,
- „Inwentaryzacja urbanistyczna gminy Olecko” (2012 r.),
- „Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe” (2012 r.),
- „Strategia rozwoju powiatu Oleckiego na lata”,
- Obowiązujące oraz będące w trakcie realizacji miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Olecko,
- Wydane decyzje o warunkach zabudowy oraz wydane decyzje celu publicznego na terenie gminy Olecko,



- Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko w związku z lokalizacją dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Ełk – granica RP na terenie gminy Olecko,
- Mapy ewidencyjne gruntów w skali 1:5000 i 1:2000 (miasto),
- Mapy topograficzne w skali 1:10 000,
- Wnioski do Zmiany studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko,
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego,
- Prognoza oddziaływania na środowisko planu zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko – mazurskiego,
- Program ochrony środowiska dla powiatu oleckiego,
- Wykaz rozporządzeń Wojewody Warmińsko – Mazurskiego oraz uchwał Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego ustanawiających obszary chronionego krajobrazu w województwie warmińsko-mazurskim,
- „Plan urządzenia gospodarstwa leśnego Nadleśnictwa Olecko na lata 2007-2016” (2007r.),
- Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II, rzeka Jegrznia, Jezioro Oleckie Wielkie, dorzecze Lega,
- Lokalny program rewitalizacji obejmujący teren miasta Olecko na lata 2009-2015,
- „Prognoza oddziaływania na środowisko lokalnego programu rewitalizacji miasta Olecko na lata 2009-2015 w ramach strategicznej oceny oddziaływania”,
- Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2011-2015,
- Strategia rozwoju miasta i gminy Olecko,
- Studium zróżnicowania regionalnego zabudowy wiejskiej regionu warmińsko – mazurskiego,
- Dokumenty opracowane w ramach projektu „Platforma współpracy – EGO SA”, w tym:
 - Analiza i diagnoza stanu istniejącego,
 - Ekspertyza w zakresie możliwości tworzenia i rozwoju wspólnego produktu turystycznego na terenie Polski Północno-Wschodniej (Miasto Ełk, Gmina Gołdap, Gmina Olecko, Miasto Suwałki oraz Miasto Augustów) wraz z programem marketingowym oraz planem operacyjnym,
 - Raport z badań pomysłów na nowe produkty turystyczne oraz działające produkty turystyczne z punktu widzenia popytu i podaży na terenie Polski Północno-Wschodniej,
 - Raport z badania w zakresie możliwości i potrzeb inwestycyjnych w zakresie zagospodarowania turystycznego, kierowane do burmistrzów, wójtów, prezydentów miast oraz służb inwestycyjnych czy planistycznych w regionie,
 - Analiza i diagnoza potencjału gospodarczego obszaru EGO SA,
 - Ekspertyza w zakresie potencjału inwestycyjnego Polski północno-wschodniej,



- Raport z badań inwentaryzacyjnych w zakresie potencjału turystycznego obszaru EGO SA,
- Raporty z badań „Potencjał turystyczny regionu EGO SA” oraz „Potrzeby w zakresie szkolenia zawodowego kadr zatrudnionych w turystyce”,
- Program Lokalnej Grupy Działania „Lider w Ego” „Zintegrować sieć szlaków turystycznych w subregionie EGO”,
- Opracowanie „Rewitalizacja linii kolejowej, a rozwój regionalny”,
- Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Olecko na lata 2012-2027,
- Plan gospodarki odpadami dla powiatu oleckiego na lata 2004 – 2007 z uwzględnieniem lat 2008 – 2011,
- Aktualizacja Planu Gospodarki Odpadami dla Gmin Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Ełku na lata 2010-2013 z perspektywą do roku 2015”,
- Opracowanie „Przyrodniczo – przestrzenne aspekty lokalizacji energetyki wiatrowej w województwie warmińsko – mazurskim”,
- Opracowanie „Ocena zasobów energii geotermalnej i możliwości jej wykorzystania w województwie warmińsko – mazurskim”,
- Program ochrony wód rzeki Lega i jeziora Oleckie Wielkie w zakresie – małej retencji, ścieżek dydaktycznych, zagospodarowania skarp i brzegów, tarasów/wież widokowych,
- „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2009-2013”.



UWARUNKOWANIA

1. DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE, ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU

1.1. Położenie i powierzchnia

Gmina Olecko jest gminą miejsko – wiejską, położoną w północno – wschodniej części Polski, w powiecie oleckim, województwa warmińsko – mazurskiego. Gmina Olecko graniczy z gminami: Bakalarzewo, Ełk, Filipów, Kalinowo, Kowale Oleckie, Świętajno i Wieliczki.

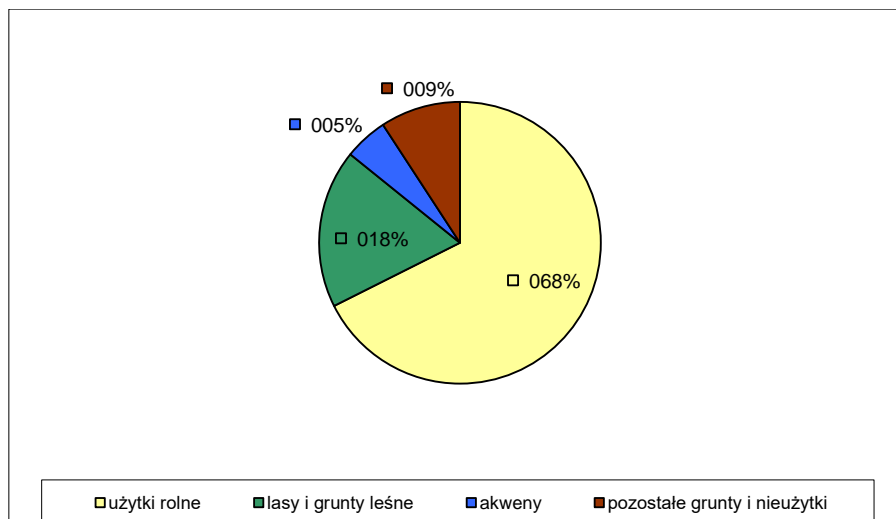
Powierzchnia gminy wynosi 266 km², z czego miasto Olecko zajmuje obszar 11,4 km².

W skład gminy, poza miastem wchodzi 45 miejscowości zgrupowanych w 31 sołectwach.

Na powierzchni Gminy składają się:

- użytki rolne – 67,6% , w tym:
 - grunty orne – 48,1%;
 - sady – 0,3%;
 - łąki i pastwiska – 19,2%;
- lasy i grunty leśne – 18,2%;
- akweny – 5,0%;
- pozostałe grunty i nieużytki – 9,2%;

A. Użytkowanie gruntów w Gminie Olecko



Źródło: Lokalny Program Rewitalizacji obejmujący teren miasta Olecko



1.2. System powiązań zewnętrznych

Miasto i gmina Olecko, z uwagi na swoje usytuowanie, potencjał społeczno – gospodarczy i turystyczny oraz zasoby środowiska przyrodniczego i kulturowego wykazuje silne powiązanie z najbliższym otoczeniem w zakresie społeczno - administracyjno – gospodarczym. Miasto o statusie powiatu jako jednostka administracyjna Gminy powiązana jest funkcjami administracyjnymi i usługowymi z sąsiednimi ośrodkami, zwłaszcza w zakresie usług ponadgminnych i wyższego rzędu oraz funkcjami gospodarczymi, stanowiąc jednocześnie wielofunkcyjny ośrodek o znaczeniu ponadlokalnym.

System powiązań z obszarami sąsiednimi tworzą również naturalne formy przyrodnicze występujące na terenie miasta i gminy Olecko. Są to w szczególności wyznaczone obszary chronionego krajobrazu, w tym ważny obszar węzłowy o znaczeniu krajowym ECONET, wody (rzeki, jeziora oraz wody stojące) i lasy, które w naturalny sposób w formie korytarzy ekologicznych budują sieć powiązań ekosystemu przyrodniczego.

Na powiązania zewnętrzne z otoczeniem niewątpliwie ma również wpływ układ komunikacyjny, który umożliwia łączność z sąsiednimi ośrodkami miejskimi i wiejskimi.

Miasto i gminę Olecko przecinają główne drogi regionu:

- ❑ **Droga krajowa nr 65** (gr. państwa - Gołdap – Olecko – Ełk – gr. województwa)
- ❑ **Droga wojewódzka nr 655** (Kap – Wydminy – Olecko – Raczki – Suwałki – Rutka Tartak)
- ❑ **Droga wojewódzka nr 653** (Sedranki – Bakalarzewo – Suwałki – Sejny - Poćkuny).

Są to główne połączenia z większymi miastami (Augustów, Ełk, Suwałki, Gołdap). Odległości pomiędzy Oleckiem a wyszczególnionymi miastami wynoszą średnio 35 km, co sprawia, że Olecko stanowi doskonałą bazę wypadową regionu.

Do ważnego systemu połączeń komunikacyjnych zaliczają się również drogi powiatowe, prowadzące przez obszar gminy, które umożliwiają dogodne powiązania z gminami sąsiednimi, a zwłaszcza z miejskimi i wiejskimi ośrodkami gminnymi i znaczącymi jednostkami osadniczymi.

Ponadto nie można tu pominąć komunikacji kolejowej i autobusowej, pełniącej istotnej roli w systemie powiązań komunikacyjnych.

Przez teren gminy przebiegają dwie lokalne linie kolejowe relacji Olecko – Ełk oraz Olecko – Suwałki. Obie linie są nieczynne dla ruchu pasażerskiego.

Przez obszar gminy Olecko przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV. Linia ta jest elementem krajowego systemu elektroenergetycznego i stanowi ważniejsze powiązanie z sąsiednimi obszarami w zakresie infrastruktury technicznej.

2. STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY

Według ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pod pojęciem „ład przestrzenny” należy rozumieć „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie



uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne”.

Zachowanie ładu przestrzennego gwarantują kompleksowe opracowania planistyczne, tj. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

I. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie miasta i gminy Olecko

Lp.	Nr uchwały Rady Miejskiej w Olecku	Nazwa uchwały	Pow. w ha
Na terenie miasta Olecka			
1.	Uchwała Nr XXXIX/257/97 z dnia 28.11.1997 r.	MPZP terenu położonego pomiędzy ulicą Gołdapską i Jeziorem Oleckie Wielkie przy ul. Gołdapskiej w Olecku	0,40
2.	Uchwała Nr XL/267/97 z dnia 19.12.1997 r.	MPZP terenów przy ul. Targowej i Kościuszki	1,90
3.	Uchwała Nr XL/269/97 z dnia 19.12.1997 r.	MPZP terenów zabudowy mieszkalno - usługowej Olecko ul. Sokola	0,40
4.	Uchwała Nr XX/159/2000 z dnia 30.03.2000 r.	MPZP terenów miasta Olecko położonych przy ul. Gołdapskiej i Parkowej	0,93
5.	Uchwała Nr XX/160/2000 z dnia 30.03.2000 r.	MPZP części terenów miasta Olecko położonych przy ulicy Gołdapskiej	17,71
6.	Uchwała Nr XX/162/2000 z dnia 30.03.2000 r.	MPZP terenów turystyczno – wypoczynkowych nad Jeziorem Oleckie Wielkie	6,60
7.	Uchwała Nr XXI/170/2000 z dnia 27.04.2000 r.	MPZP terenów przy ul. Armii Krajowej i Kopernika w Olecku	0,35
8.	Uchwała Nr XXVII/208/2000 z dnia 30.11.2000 r.	MPZP „Śródmieście I” w Olecku	6,72
9.	Uchwała Nr XXXVII/273/01 z dnia 10.08.2001 r.	MPZP „Szyjka” w Olecku	14,30
10.	Uchwała Nr XLVI/352/02 z dnia 01.07.2002 r.	MPZP terenu przy drodze do Suwałk i Gołdapi	3,75
11.	Uchwała Nr III/24/02 z dnia 30.12.2002 r.	MPZP terenów TAG w Olecku	48,00
12.	Uchwała Nr XXXV/266/05 z dnia 23.06.2005 r.	MPZP terenów w północnej części miasta Olecka	22,30
13.	Uchwała Nr XLVIII/379/06 z dnia 31.08.2006 r.	MPZP części m. Olecka obejmujących tereny położone w sąsiedztwie torów kolejowych pomiędzy drogami wyjazdowymi do Świętajna i Giżycka, tereny przyległe do drogi	350,00



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

		<i>wyjazdowej w kierunku Elku, teren przy ul. Wojska Polskiego, teren między ulicami Kasprowicza, Rzeźnicką, Kościuszki i targowicą, teren przy skrzyżowaniu ulic Al. Zwycięstwa i Kościuszki, tereny przyległe do ulic Wiejskiej i Leśnej, teren położony w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego Lesk oraz tereny w sąsiedztwie jeziora Oleckie Wielkie</i>	
14.	Uchwała Nr VI/57/07 z dnia 30.03.2007r.	<i>MPZP części terenów miasta Olecko położonych pomiędzy ul. 1 Maja, Placem Wolności, Grunwaldzką, Młynową, Jagiellońską, Wodną i rzeką Legą</i>	6,48
15.	Uchwała Nr XIII/118/07 z dnia 26.10.2007 r.	<i>MPZP terenu sportowo – rekreacyjnego nad jeziorem Oleckie Wielkie w Olecku</i>	1,63
16.	Uchwała Nr XX/184/08 z dnia 27.06.2008 r.	<i>Zmiana części MPZP część miasta Olecka „Szyjka” dla terenów położonych przy ul. Kościuszki i drodze dojazdowej do ulicy Norwida</i>	2,85
17.	Uchwała Nr XXI/190/08 z dnia 26.08.2008 r.	<i>Zmiana MPZP terenu położonego przy ulicy Parkowej w Olecku</i>	1,40
18.	Uchwała Nr XXI/191/08 z dnia 26.10.2008r	<i>Zmiana części M.P.Z.P. Miasta Olecka obejmującego tereny położone w sąsiedztwie torów kolejowych pomiędzy drogami wyjazdowymi do Świątajna i Giżycka</i>	16,3
19.	Uchwała Nr XXIX/269/09 z dnia 29.05.2009r.	<i>Zmiana części MPZP „Śródmieście I” w Olecku</i>	0,245
20.	Uchwała Nr ORN.0007.59.2011 z dnia 15.07.2011r.	<i>Zmiana MPZP części miasta Olecko w zakresie terenu działki nr ewid. 87 położonej przy Szosie do Świątajna w Olecku</i>	0,54
21.	Uchwała Nr ORN.0007.77.2011 z dnia 29.09.2011r.	<i>Zmiana MPZP części terenów miasta Olecko położonych przy ulicy Gołdapskiej w Olecku</i>	0,11
22.	Uchwała Nr ORN.0007.111.2012 z dnia 29.11.2012r.	<i>Zmiana MPZP części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Gołdapskiej i Parkowej</i>	0,65
23.	Uchwała Nr ORN.0007.112.2012 z dnia 29.11.2012r.	<i>MPZP terenu przemysłowego w rejonie ul. Gołdapskiej</i>	16,0
24.	Uchwała Nr ORN.0007.117.2012 z dnia 28.12.2012r.	<i>Zmiana MPZP w zakresie terenów położonych przy ulicy Zamostowej wraz z częścią ulicy Zamostowej, ulicy Rzeźnickiej i przy ulicy Gołdapskiej w Olecku</i>	2,20
25.	Uchwała Nr ORN.0007.49.2014 z dnia 17.07.2014r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie północnym Olecka w obrębie geodezyjnym Olecko 2.</i>	13
26.	Uchwała Nr ORN.0007.1.2015 z 30.01.2015 r.	<i>MPZP dla terenów w rejonie ulicy Sembrzyckiego i Placu Zamkowego nad Jeziorem Oleckie Wielkie w Olecku</i>	2,5
27.	Uchwała Nr ORN.0007.50.2015 z 26.06.2015 r.	<i>MPZP dla części przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Gołdap – Olecko na terenie gminy Olecko</i>	1



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

28.	Uchwała Nr ORN.0007.58.2015 z 28.08.2015 r.	Zmiana MPZP terenu położonego między ulicami Grunwaldzką, Wąską, 1 Maja i Placem Wolności w Olecku	0,5
29.	Uchwała Nr ORN.0007.39.2016 z 25.05.2016 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Produkcyjnej, Szosie do Świątajna, Zamostowej, na os. Siejnik II, pomiędzy ul. Wiejską i Leśną oraz w rejonie cmentarza przy ul. Leśnej w Olecku	12
30.	Uchwała Nr ORN.0007.40.2016 z 25.05.2016 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Olecku przy ul. Zielonej	0,4
31.	Uchwała nr ORN.0007.29.2017 z dnia 24 marca 2017 r	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Olecku przy ul. Goldapskiej	0,3
32.	Uchwała nr ORN.0007.45.2017 z dnia 30 czerwca 2017 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Olecku w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Słonecznej i 11 Listopada	8,5
33.	Uchwała nr ORN.0007.80.2018 z dnia 28 września 2018 r.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I” w Olecku dla obszaru przy ul. Stromej i Placu Wolności	0,2
34.	Uchwała nr ORN.0007.14.2019 z dnia 1.03.2019 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Olecko 1 w rejonie Osiedla Siejnik	18
Na terenie gminy Olecko			
1.	Uchwała Nr XXXVII/316/02 z dnia 28.02.2002 r.	MPZP gminy Olecko w obrębie jez. Dobskiego	500,00
2.	Uchwała Nr XLVI/351/02 z dnia 01.07.2002 r.	MPZP zabudowy mieszkaniowej w obrębie Jaśki gmina Olecko	20,00
3.	Uchwała Nr XLVIII/368/02 z dnia 20.09.2002 r.	MPZP Zakładu Powierzchniowej Eksploatacji Kruszywa Naturalnego w obrębie Jaśki	51,65
4.	Uchwała Nr IX/67/03 z dnia 25.06.2003 r.	MPZP terenu w obrębie Sedranki	11,50
5.	Uchwała Nr VI/56/07 z dnia 30.03.2007 r.	MPZP części gminy Olecko w obrębie jeziora Dobskiego	2,93
6.	Uchwała Nr XXXVI/334/09 z dnia 30.12.2009r.	MPZP terenów położonych w obrębie Jaśki, gmina Olecko, w granicach działek nr geod. 218/6, 218/7 oraz części działki 229/1	7,71
7.	Uchwała Nr ORN.0007.23.2013 z dnia 24.05.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej Elk - gr. RP na terenie gminy Olecko	67
8.	Uchwała Nr ORN.0007.26.2016 z 29.04.2016 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wschodniej części miejscowości Olecko – Kolonia	7



9.	Uchwała Nr ORN.0007.41.2016 z 25.05.2016 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w centralnej części miejscowości Olecko – Kolonia</i>	13
10.	Uchwała nr ORN.0007.93.2016 z 28 grudnia 2016 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gordejkach</i>	7,4
11.	Uchwała nr ORN.0007.68.2017 z 27 października 2017 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kukowo - tereny obsługi produkcji rolnej”</i>	4,6
12.	Uchwała Nr ORN.0007.80.2017 z 24.11.2017 r.	<i>Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Jaśki I”</i>	0,5
13.	Uchwała Nr ORN.0007.9.2018 z 26.01.2018 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Imionki I”</i>	110,5
14.	Uchwała Nr ORN.0007.51.2018 z 22.06.2018 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kukowo - tereny obsługi produkcji rolnej 2”</i>	11
15.	Uchwała Nr ORN.0007.79.2018 z 28 września 2018 r.	<i>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod trasę dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV</i>	16

Zródło: Urząd Miejski w Olecku

Jak widać z powyższego zestawienia, na terenach wiejskich wciąż występuje małe pokrycie opracowaniami planistycznymi. W mieście sytuacja wygląda lepiej, aczkolwiek nie jest to stan zadowalający.

2.1. Główne funkcje miasta i gminy

Miasto Olecko pełni rolę centrum administracyjnego gminy oraz powiatu oleckiego. Jest to wielofunkcyjny ośrodek o znaczeniu ponadlokalnym. Olecko stanowi ośrodek handlowo - usługowy, oświatowy, kulturalno - rozrywkowy oraz administracyjno - finansowy. Tu znajdują się siedziby wszystkich urzędów. Wiodące funkcje w mieście to administracja i usługi, głównie handel i budownictwo oraz rekreacja, turystyka i wypoczynek. Funkcje towarzyszące funkcjom podstawowym to funkcja mieszkaniowa i funkcje obsługi w zakresie rozwoju usług, komunikacji i infrastruktury technicznej. W mieście też dominującą funkcją jest przemysł drzewny oraz spożywczy (zakłady mięsne, mleczarskie, piekarnie).

Analiza struktury funkcjonalnej gminy ukazuje podstawowe uwarunkowania wpływające na rozwój, jest to produkcja rolna (głównie hodowla zwierząt, w tym trzody chlewnej oraz rolnictwo proekologiczne i agroturystyka) oraz sektor gospodarczy (głównie usługi o znaczeniu ponadlokalnym jak również przemysł drzewny i stoczniowy).

Na terenie gminy dominują obszary o funkcji rolniczej, rolniczo-turystycznej, gospodarczej, przemysłowej, gospodarki leśnej, a także mieszkaniowej, usługowej, komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.



Czynnikami lokalizacji poszczególnych funkcji są głównie uwarunkowania środowiskowe, a także dostępność do istniejącej i planowanej infrastruktury.

2.2. Gminna sieć osadnicza

Liczba ludności w gminie wynosiła łącznie w 2012 r. 22 213 mieszkańców, z czego w mieście zamieszkuje 16 556 (75%), a na terenach wiejskich 5657 (25%).

Gmina Olecko to gmina miejsko – wiejska, w skład której poza miastem wchodzi 45 miejscowości, zgrupowanych w 35 sołectwach. Układ administracyjno – osadniczy tworzą poniższe jednostki osadnicze.

II. Jednostki osadnicze gminy Olecko

Ośrodek miejsko – gminny:	Miasto Olecko
35 sołectw:	Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Borawskie, Borawskie Małe, Giże, Dąbrowskie, Dąbrowskie II, Dobki, Doliwy, Duły, Dzięgiele Oleckie, Gąski, Gordejki, Gordejki Małe, Imionki, Jaški, Judziki, Kijewo, Kukowo, Lenarty, Lipkowo, Łęgowo, Moźne, Olecko-Kolonia, Olszewo, Plewki, Raczki Wielkie, Rosochackie, Sedranki, Szczecinki, Ślepie, Świdry, Zabielne, Zajdy, Zatyki.
10 wsi:	Biała Olecka, Dąbrowskie-Osada, Kolonie Dąbrowskie, Lesk, Pieńki, Przytuły, Siejnik, Skowronki, Wólka Kijewska, Zielonówek.

Źródło: Urząd Miejski w Olecku

III. Zestawienie sołectw i liczby mieszkańców na terenie miejscowości wchodzących w skład Miasta i Gminy Olecko (stan na 30.06.2012 r., dane dotyczące sołectwa Imionki – stan na 2018 r.)

Sołectwo	Miejscowości wchodzące w skład sołectwa	Liczba osób zamieszkujących miejscowość
Babki Gąseckie	Babki Gąseckie	103
Babki Oleckie	Babki Oleckie	190
Borawskie	Borawskie	267
Borawskie Małe	Borawskie Małe	29
Dąbrowskie	Dąbrowskie - wieś Kolonie Dąbrowskie - osada Pieńki - osada	140
Dąbrowskie II	Dąbrowskie - Osada	112
Dobki	Dobki - wieś	80
Doliwy	Doliwy - wieś	54
Duły	Duły - wieś	77
Dzięgiele	Dzięgiele - wieś	70
Gąski	Gąski - wieś	258



Giże	Giże - osada	216
Gordejki Gordejki Małe	Gordejki - wieś Gordejki Małe - wieś	235
Imionki	Imionki – osada	114
Jaški	Jaški - wieś	264
Olecko-Kolonia	Zielonówek - osada Olecko - Kolonia - kolonia	
Judziki	Judziki - wieś	141
Kijewo	Kijewo - wieś Wólka Kijewska - osada	213
Kukowo	Kukowo - wieś	520
Lipkowo	Lesk - osada	
	Skowronki - osada	
	Lipkowo - osada	
Lenarty	Lenarty - osada Biała Olecka - osada	486
Łęgowo	Łęgowo - wieś	103
Możne	Możne - wieś Przytuły – wieś	292
Olszewo	Olszewo - wieś	141
Plewki	Plewki - wieś	140
Raczki Wielkie	Raczki Wielkie - wieś	74
Rosochackie	Rosochackie - wieś Siejnik - osada	179
Sedranki	Sedranki - wieś	389
Szczecinki	Szczecinki - wieś	195
Ślepie	Ślepie - osada	205
Świdry	Świdry - wieś	63
Zabielne	Zabielne - wieś	45
Zajdy	Zajdy - wieś	145
Zatyki	Zatyki - wieś	210
35	44	5750

Źródło: Urząd Miejski w Olecku

Po analizie danych dotyczących wielkości zaludnienia, stanu zainwestowania wsi, aktywności gospodarczej oraz uwzględniając inne cechy, takie jak: położenie i dostępność komunikacyjną kształtuje się poniższy układ osadniczy.

IV. Ośrodki miejsko - gminne

Wielofunkcyjny Ośrodek miejsko – gminny:	Miasto Olecko
wsie podstawowe z rozwiniętą produkcją rolniczą	Judziki, Gąski, Biała Olecka, Dąbrowskie-Osada, Giże, Gordejki Małe, Imionki, Imionki PKP, Lipkowo, Olecko-Kolonia, Pieńki, Przytuły, Skowronki, Wólka Kijewska, Zielonówek.



wsie elementarne	Imionki, Gordejki Małe, Babki Gąseckie, Kijewo, Babki Oleckie, Judziki, Plewki, Borawskie, Raczki Wielkie, Zatyki, Świdry
-------------------------	---

Źródło: Opracowanie własne.

Analizując stan zainwestowania gminy określono wiodące funkcje dla terenów wiejskich, są nimi funkcje rolniczo-leśne. Na uwagę zasługują różnicujące się funkcje uzupełniające, które koncentrują się w jednostkach osadniczych.

Są nimi:

- ✓ **Funkcja rolniczo – osadnicza** – Babki Gąseckie, Kijewo, Babki Oleckie, Judziki, Plewki, Borawskie, Raczki Wielkie, Zatyki, Świdry;
- ✓ **Funkcja działalności gospodarczej** – Gordejki, Szczecinki, Gąski, Babki Oleckie, Lesk, Jaški, Biała Olecka, Lenarty, Gordejki Małe, Imionki, Lipkowo, Skowronki, Siejnik, Ślepie, Kukowo, Giże, Zielonówek, Łęgowo, Dąbrowskie, Wólka Kijewska;
- ✓ **Funkcja turystyczno – wypoczynkowo - rekreacyjna** – Olszewo, Sedranki, Gordejki, Jaški – Duży, Dobki, Doliwy, Gąski, Zajdy, Zabieline, Małe Olecko;
- ✓ **Funkcja osadnicza** – osiedle Siejnik, osiedle Lesk, Możne, Jaški, Rosochackie, Kukowo, Sedranki.

3. STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

3.1. Warunki przyrodnicze i stan środowiska

3.1.1. Charakterystyka środowiska

Pod względem fizyczno – geograficznym wg podziału regionalnego Polski (Kondracki, 1980, Richling, 1985) teren gminy Olecko znajduje się na obszarze podprovincji Pojezierzy Wschodniobałtyckich, leżącej na skraju Niżu Zachodniorosyjskiego: na pograniczu dwóch makroregionów – Pojezierza Litewskiego i Pojezierza Mazurskiego. Określając położenie gminy w sposób bardziej szczegółowy, należy stwierdzić że jest to obszar dwóch mikroregionów – Pojezierza Łaśmiadzkiego czyli Pojezierza Ełckiego Właściwego oraz Wyniesienia Oleckiego.

3.1.2. Rzeźba terenu

Morfologia obszaru gminy charakteryzuje się młodym krajobrazem polodowcowym z urozmaiconą rzeźbą terenu. Zasadnicze piętno w krajobrazie wywierają liczne wzniesienia moren czołowych oraz zagłębienia bezodpływowe, z których część wypełniona jest wodami jezior.



Obszar jest pagórkowaty. Wzniesienia sięgają od 121 m n.p.m. w południowej części gminy do 220 m n.p.m. w północno – wschodniej części. Maksymalne deniwelacje wynoszą 99 m. Najbardziej urozmaicona rzeźba terenu występuje w części północno – wschodniej.

Obszary morenowe występujące na terenie gminy odznaczają się znacznymi spadkami i wysokościami względnymi. Stoki wzgórz posiadają nachylenia powierzchni powyżej 8 %, a lokalnie nawet powyżej 12 %.

Powierzchnia wysoczyzny natomiast charakteryzuje się spadkami średnimi 5-8 %, lokalnie powyżej 8%. Wysokości względne z reguły sięgają wielkości rzędu kilku metrów. W obrębie wysoczyzny występują liczne charakterystyczne dla tego obszaru zagłębienia bezodpływowe. W zależności od stopnia przepuszczalności gruntów budujących podłoże, zagłębienia te są podmokłe lub suche, ze stałe lub okresowo występującym lustrem wody. Należy również wymienić niewielkie i odosobnione tereny równinne pokryte piaskami i żwirami sandrowymi oraz łąkami warwowymi.

Specyficzny charakter terenu podkreśla dolina rzeki Legi, a także liczne jeziora rynnowe. Sieć rzeczna jest bardzo gęsta i nieregularna. Istnieje duża ilość małych strumieni, najczęściej bezimiennych, łączących liczne niewielkie jeziora. Działy wodne pomiędzy poszczególnymi zlewniami są bardzo niewyraźne.

3.1.3. Budowa geologiczna

Obszar gminy zbudowany jest z utworów czwartorzędowych zalegających bezpośrednio na kredzie górnej reprezentowanej przez margle i wapienie. Utwory czwartorzędowe na terenie gminy osiągają miąższość ponad 200 m. Reprezentowane są przez kilka poziomów gliny zwałowej, przedzielonych głównie utworami piaszczysto – żwirowymi (śródmorenowymi i międzymorenowymi) oraz łąkami zastoiskowymi. Występuje duża zgodność między cechami rzeźby terenu i litologiczno – genetycznymi.

Na obszarze gminy występują utwory plejstoceny i holoceny.

Utwory plejstoceny budują głównie wysoczyznę i są reprezentowane przede wszystkim przez piaski fluwioglacjalne (wodno – lodowcowe) i gliny zwałowe. Utwory wodno – lodowcowe zwartą powierzchnią występują głównie w środkowej części gminy na obszarach bezpośrednio przyległych do następujących jezior: Sedraneckie, Oleckie Wielkie i Oleckie Małe. Jest to obszar dominacji piasków i żwirów o przebiegu południkowym z lekkim odchyleniem z NW na SE, stanowiący jednocześnie granice dwóch pojezierzy Zachodnio – suwalskiego i Ełckiego; miąższość utworów od 0,6 do 12 m. Na podmokłym obszarze gminy piaski fluwioglacjalne występują fragmentarycznie, zajmując nieznaczne powierzchnie. W spągu utworów piaszczystych występuje glina zwałowa. Gliny zwałowe powierzchniowo występują na obszarze całej gminy (z wyjątkiem ww. obszarów) tworząc zwarte kompleksy. Lokalnie są przewarstwione piaskami z domieszką żwiru.

Utwory wczesno holoceny występują w obniżeniach pojeziernych i reprezentowane są głównie przez piaski i żwiry akumulacji jeziornej, przechodzące ku górze w mady i torfy. Ogólna ich miąższość waha się w granicach od 4 do 8 m. Do utworów holoceny należą, utwory bagienne – deluwialne występujące w zagłębieniach bezodpływowych, wykształcone



w postaci torfów i namulów organicznych, lokalnie typu glin piaszczystych o miąższości od 1,3 do 3,0 m.

3.1.4. Gleby

W podziale na regiony przyrodniczo – rolnicze (wg Strzemskiego) gmina Olecko zaliczana jest do Olecko – Gołdapskiego regionu gleb lekkich i średnich.

Gleby na terenie gminy genetycznie związane są z utworami czwartorzędowymi.

Skałę macierzystą gleb wysoczyzny stanowią utwory wodnolodowcowe oraz utwory zwałowe (plejstocenijskie). Natomiast skałę macierzystą stanowią namuły piaszczysto – pylaste (utwory organiczne pochodzenia holocenijskiego).

Gleby na obszarze gminy wykazują znaczne zróżnicowanie powierzchniowe i dużą zmienność stosunków wodnych i mikroklimatycznych. Występują tu głównie gleby szaro – brunatne, czarne ziemie i gleby aluwialne.

Dominują gleby szaro – brunatne, występując na obszarze całej gminy, wykształcone głównie z piasków i żwirów wodno – lodowcowych oraz glin zwałowych. Gleby żwirzaste i piaszkowe zlokalizowane są głównie w środkowej części gminy, wokół jeziora Oleckie Wielkie i Oleckie Małe oraz na północ od jeziora Sedraneckiego. Mniejsze kompleksy tych gleb występują również w części zachodniej, północno – wschodniej i południowej gminy.

Charakteryzują się dobrze wykształconą warstwą próchniczą szarej barwy w składzie mechanicznym piasków żwirzastych oraz barwą brunatną w składzie mechanicznym piasków słabo gliniastych z domieszką żwiru lub podścielonych żwirem. Są to gleby słabe zaliczone do V i VI klasy użytków rolnych.

W grupie gleb szaro – brunatnych dominują gleby piaszkowe o składzie mechanicznym piasków gliniastych, niekiedy z domieszką pyłu, wytworzone z utworów zwałowych. Powierzchniowo zajmują one największe kompleksy i występują na przestrzeni całej gminy. Charakteryzują się średnio korzystnymi właściwościami fizycznymi i dość dobrą żyznością. Dominują tu gleby IVa i IVb klasy gruntów ornych.

Gleby szaro – brunatne wytworzone z glin zwałowych występują lokalnie, zajmując nieznaczne powierzchnie, nieodgrywając większego znaczenia (klasa III b). Czarne ziemie występują również lokalnie i mają mały zasięg powierzchniowy.

Wytworzyły się głównie z piasków zwałowych przeważnie o składzie mechanicznym piasków gliniastych. Są to gleby żyzne. Występują na skraju doliny lub wzniesieniach wśród gleb dolinnych w południowej części gminy.

Gleby aluwialne występują w obrębie dna dolin rzeki Legi i innych mniejszych cieków oraz w obniżeniach przyjeziornych i zagłębieniach terenowych. Wytworzyły się głównie w postaci namulów piaszczysto – pylastych i utworów organicznych (torfy).

Użytkowane są głównie jako łąki i pastwiska IV i V klasy użytków zielonych (lokalnie III klasa).



3.1.5. Zasoby wodne

3.1.5.1. Wody podziemne

Miasto i gmina Olecko zlokalizowane są w obrębie mazursko-podlaskiego (jednostka suwalska) regionu hydrogeologicznego. Na obszarze gminy Olecko występują trzy piętra wodonośne rozdzielone utworami słabo przepuszczalnymi: piętro holoceniowe, piętro plejstoceniowe oraz piętro kredowe. Za wyjątkiem południowej części gminy brak tu trzeciorzędowych (oligocen, miocen) poziomów wodonośnych.

Piętro holoceniowe

Występuje głównie w utworach rzecznych doliny rzeki Legi, gdzie woda gruntowa utrzymuje się płytko oraz w zagłębieniach bezodpływowych wypełnionych gruntami o dużej kapilarności lub wręcz podmokłych lub z wodą stagnującą przez znaczną część roku. Generalnie rzecz biorąc woda gruntowa na tych terenach występuje na głębokości od 0,05 do 1,0 m poniżej terenu. Wody te tworzą swobodnie zwierciadło o znacznej amplitudzie wahań rocznych.

Piętro plejstoceniowe

W obrębie tego piętra może występować kilka poziomów wodonośnych. W obrębie utworów piaszczysto – żwirowych woda gruntowa występuje głębiej niż 4,5 m p.p.t. Płycej może występować tylko lokalnie, szczególnie w strefie przyległej bezpośrednio do zagłębień bezodpływowych. Na obszarze występowania gliny zwałowej w przewarstwieniach piaszczystych mogą występować drobne sączenia wody. Wszystkie studnie na terenie gminy ujmują wody z poziomów wodonośnych piętra plejstoceniowego.

Piętro kredowe

Wody tego piętra mają charakter wód szczelinowych. Brak ujęć i badań nie pozwala na przedstawienie bliższych informacji.

Najniższe zwierciadła wód gruntowych występują w obrębie torfowisk na głębokości 0-2 m p.p.t., kolejne na terenach wysoczyznowych 2-5 m p.p.t., na równinach sandrowych 5-10 m p.p.t.. Wody na głębokości przekraczającej 10 m p.p.t. występują w strefie czołowo-morenowej, a także w okolicy gór kemowych, zasilają je infiltrujące wody opadowe. Najgłębiej zalegające pokłady wód wykorzystywane ujmowane są przez studnie głębinowe. Ww. poziom wodonośny ma charakter nieciągły, co wynika z zaburzenia struktury jego osadów pod wpływem działalności lodowca. Głębokość źródła na tym poziomie sięga 90 m. Średnia wydajność uzyskiwana z pojedynczego otworu najczęściej mieści się w przedziale od 30 do 120 m³/h. Najgłębszy poziom wodonośny izolowany jest przez pokrywę glin zwałowych lub przez jej rezuidy charakteryzujące się różną miąższością. W omawianym regionie występują także zwierciadła wód odznaczające się słabszą izolacją od zanieczyszczeń. Problem ten dotyczy głównie tereny równin sandrowych, których budulcem są osady piaszczyste, a także tereny sąsiadujące z powierzchniowymi zbiornikami wodnymi. Zwierciadła wody występujące na obszarze gminy mają w przeważającej części charakter swobodny.



W granicach miasta i gminy Olecko położona jest strefa występowania jednolitych części wód podziemnych Nr 32, region hydrogeologiczny Środkowej Wisły. Głębokość występowania wód słodkich na tym terenie wynosi 300 m.

Środowisko gruntowo-wodne na terenie miasta i gminy Olecko jest zanieczyszczone w wyniku działań antropogenicznych, w tym: zrzutu ścieków do wód oraz gruntu, składowanie odpadów w miejscach niedozwolonych, a także niewłaściwe stosowanie substancji chemicznych w rolnictwie.

3.1.5.2. Wody powierzchniowe

Obszar gminy Olecko znajduje się w obrębie zlewni rzeki Biebrzy, która stanowi fragment dorzecza Wisły. Główną rzeką płynącą na tym terenie jest Lega (Jegrznia). Stanowi ona podstawowy element sieci hydrograficznej na tym obszarze; odprowadza wody w południowym i południowo-wschodnim kierunku. Stanowi ona prawostronny dopływ rzeki Biebrzy, a swój początek bierze w rejonie jeziora Czarnego oraz miejscowości Biała Olecka (północna część gminy). Tereny te zaliczają się do bagiennych, dalej rzeka płynie na południe łącząc jeziora: Oleckie Wielkie, oddalone od niego o ok. 10 km jezioro Oleckie Małe i szeroko rozlane na wschód od Ełku jezioro Selment Wielki. Lega na poszczególnych odcinkach przyjmuje także nazwy: Małkiń i Jegrznia. Rzeką ma swoje źródło w okolicy wsi Szarejki w południowo-zachodniej części Wzgórz Szeskich, na wysokości około 225 m.n.p.m. Powierzchnia zlewni rzeki Legi zajmuje ca. 1016 km² a jej długość to około 120 km. Na terenie miasta Olecko bieg rzeki jest uregulowany, poza nim Lega płynie wąską doliną o stromych zboczach. Na podstawie wieloletnich informacji (1975-1990) charakterystyczne przepływy w rzece wynoszą: SWQ - 43 m³/s, SSQ - 2,84 m³/s, SNQ - 0,56 m³/s. Na rzece, w granicach miasta Olecko, znajduje się posterunek wodowskazowy. Należy on do sieci obserwacyjnej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, gdzie stan wody w rzece jest pod stałą obserwacją. Lega posiada gęste dorzecze strumieni i rzek, w tym m.in. rzeka Czarna, Matłak czy Widna Struga, wypływająca z jeziora Widnego.

Większe znaczenie w układzie reżimu wód powierzchniowych odgrywa również ciek łączący jezioro Ostrów (Gordejskie) z jeziorem Dobskim. Pozostałe drobne cieki występujące na terenie gminy posiadają znaczenie lokalne w systemie powiązań melioracyjnych.

Występują tu również liczne zagłębienia bezodpływowe, które gromadzą wody powierzchniowe przez cały rok, bądź w okresie dużych opadów atmosferycznych lub roztopów wiosennych.

Istotnym elementem hydrograficznym na obszarze gminy są jeziora. Skupiają się one w północno - zachodniej, a także w środkowej części gminy. Są to jeziora pochodzenia polodowcowego, głównie typu rynnowego.

Do największych zbiorników wodnych na terenie gminy Olecko należą: Jezioro Oleckie Wielkie, Jezioro Oleckie Małe oraz Jezioro Dobskie.

Jezioro Oleckie Wielkie, o typie sielawowym, znajduje się w ciągu biegu rzeki Legi, a jego główny basen sąsiaduje z zabudowaniami Olecka. Powierzchnia jeziora to około 227 ha.



Długość jeziora w linii północ- południe to około 4600 metrów, a jego szerokość dochodzi do 1150 m. Głębokość maksymalna to 45,2 metra. Jest to zbiornik typu rynnowego o stromych stokach za wyjątkiem delty rzeki Legi i południowego fragmentu jeziora, posiada średnio rozwiniętą linię brzegową. Z roślinności wynurzonej można wymienić: trzcinę pospolitą i pałkę wąskolistną, natomiast roślinność zanurzona ma swoje skupisko powyżej delty cieką Możanka. Wody jeziora kwalifikują się do drugiej klasy czystości ze wskazaniem na trzecią. Dno jeziora jest twarde, miejscami kamieniste. Jezioro otoczone jest od zachodu zabudowaniami Olecka, od wschodu terenami lasów, w pozostałej części terenami pól i łąk.

Jezioro Oleckie Małe to zbiornik, którego północny kraniec leży w odległości trzech kilometrów od miasta Olecka. Powierzchnia jeziora liczy około 220,8 ha, w tym maksymalna długość to 4455 m, a maksymalna szerokość to 820m. Na jeziorze znajdują się dwie wyspy o łącznej powierzchni 0,1 ha. Długość linii brzegowej to około 12 100 m, a głębokość osiąga wartość 38,3 m.

W części północnej znajdują się strefy z tzw. głęboczkami (38,3 m, 35,7 m, 20,9 m), natomiast część południowa jeziora, oddzielona przewężeniem jest zdecydowanie płytsza. Jezioro otaczają wzgórza z terenami rolnymi i lasami iglastymi. Jezioro posiada kilka dopływów: rzeka Lega, Kukowska Struga, Wieliczowska Struga. Roślinność wynurzona jest stosunkowo uboga, w jeziorze występuje trzcina, sitowie i tatarak. Z roślinności wynurzonej występują wywłócznik, moczarka, jogatek czy jaskry. Wody zbiornika bogate są w ryby m.in. w: leszcze, węgorze, płocie, szczupaki, okonie czy krąpie.

Jezioro Dobskie (Dobki, Dulskie) położone ok. 4 km od m. Olecka. Jest to zbiornik o średnio rozwiniętej linii brzegowej. Jej długość wynosi 12 000,0 m. Dno pokryte jest warstwą mułu o niewielkiej miąższości. Powierzchnia jeziora wynosi 162, 50 ha natomiast jego maksymalna głębokość wynosi 43,3 m.

W ramach regionalnego monitoringu co kilka lat prowadzi się badania nad stanem jakości wód większych zbiorników wodnych na terenie miasta i gminy Olecko. Jakość pozostałych wód po dziś dzień nie jest w pełni rozpoznana. Jakość wód na przedmiotowym obszarze jest niezadowolająca. Stan wód płynących związany jest ze sposobem zagospodarowania terenów sąsiednich, w tym m. in. stosowaniem nawozów i środków ochrony roślin na terenach użytkowanych rolniczo oraz z działalnością produkcyjną i hodowlaną. Rzeki natomiast stają się odbiornikami dla ścieków z szamb oraz okolicznych oczyszczalni.

3.1.6. Klimat

Według regionalizacji rolniczo – klimatycznej R. Gumińskiego gmina i miasto Olecko położone są w obszarze północno – wschodniej części V Dzielnicy mazurskiej. Jest to najzimniejsza dzielnica na polskim niżu. Szczególnie zimne są północno – wschodnie obszary Pojezierza. Dni mroźnych w ciągu roku jest tu około 50, a dni z przymrozkami ponad 130. Średnia roczna temperatura waha się w granicach 6,0 do 6,5 °C. Średnia temperatura w okolicach Olecka wynosi poniżej 6,0 °C. Pokrywa śnieżna zalega do 90 dni, co powoduje że okres wegetacyjny jest najkrótszy w kraju i wynosi 175-190 dni w roku. Najniższe temperatury odnotowuje się w styczniu. Stacja meteorologiczna w Olecku odnotowała wieloletnią średnią



temperaturę na $-4,8$ °C na miesiąc styczeń, a dla lipca $17,8$ °C. Wahania temperatur rocznych spowodowane są wpływem klimatu kontynentalnego. Początek wiosny przypada w okolicach Olecka na 14 kwietnia, a koniec jesieni na 22 października. Maksymalne nasłonecznienie przypada na miesiące czerwiec i lipiec, natomiast najwięcej dni pogodnych w roku przypada na miesiąc maj i jest ich około 4.

Dni słonecznych w roku jest niewiele, bo zaledwie około 34, natomiast z dużym zachmurzeniem około 138,5 dnia. Przez ponad połowę roku około 192 dni występuje na obszarze gminy pogoda pochmurna. Najwięcej dni z opadami jest w okresie z pogodą umiarkowaną ciepłą, podczas pogody z dużym zachmurzeniem (56,5 dni). Łącznie odnotowano 167 dni z opadem w roku. Wilgotność powietrza ze względu na dużą ilość zbiorników wodnych jest wysoka i wynosi rocznie średnio 80%. Na obszarze gminy przeważają wiatry zachodnie i południowo zachodnie o prędkości średnio rocznie do 4,4 m/s.

Na zróżnicowanie klimatu wpływają w sposób decydujący rzeźba terenu, rodzaj gruntu, występowanie wód powierzchniowych, zaleganie wód gruntowych, zalesienia oraz istniejący stan zagospodarowania.

Obszarem inwersyjnym na terenie miasta i gminy jest rzeka Lega i inne doliny mniejszych cieków i zagłębień terenowych. Wysoka wilgotność względna powietrza na terenie dolin przy znacznych spadkach temperatury powoduje częste występowanie mgieł, przymrozków przyziemnych. Obszar dolin charakteryzuje się niekorzystnymi warunkami klimatycznymi. Terenem pozbawionym ww. cech ujemnych są obszary wysoczyzny; charakteryzują się one w związku z tym na ogół dobrymi warunkami klimatycznymi.

Inną charakterystyczną cechą klimatyczną jest występowanie stosunków silnego nawietrzania wzgórz w okolicach Jeziora Oleckie Wielkie, na którego powierzchni znacznie wzrasta prędkość wiatrów. Swoisty mikroklimat obejmuje wąski pas przybrzeżny tego jeziora o szerokości 15 – 25 m, lokalnie 50 - 100 m. Charakterystyczne jest na tym terenie zmniejszenie dobowych amplitud temperatury, wzrost wilgotności powietrza i silne wiatry południowo-wschodnie. Tereny te posiadają znaczne predyspozycje do rozwoju sportów wodnych.

Biorąc pod uwagę wpływ klimatu na rozwój rolnictwa, należy stwierdzić, że wg 15 – punktowej skali IUNG – ocena bonitacji agroklimatycznej gminy Olecko wynosi 6,2 punktu. Obszar gminy należy do średnio uprzywilejowanych pod względem warunków klimatycznych dla potrzeb rolnictwa.

3.1.7. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Gmina Olecko położona jest w przyrodniczej krainie mazursko – kurpiowskiej. Charakterystyczną cechą tego regionu jest znaczny udział gatunków borealnych i subborealnych, borealno – górskich, a także gatunków stanowiących relikty poglądalne. Region odróżnia się stałą obecnością świerku w drzewostanie, brak lipy szerokolistnej, dębu bezszypułkowego oraz buka. Świerk kępowo lub jako zwarty bór, porasta tutaj nawet torfowiska i wchodzi w skład nie tylko borów mieszanych, ale domieszkowo występuje także w lasach liściastych. Obok świerka i sosny gatunkami lasotwórczymi są tutaj lipa drobnolistna, grab pospolity, brzoza brodawkowata, olcha czarna, jesion wyniosły i dąb szypułkowy.



Pod względem zbiorowisk roślinnych cechą charakterystyczną regionu jest występowanie w swojej typowej postaci boru bagiennego i innych borealnych zbiorowisk roślinnych oraz bardzo częste występowanie torfowisk przejściowych i torfowisk wysokich, związanych z obecnością jezior oraz lokalnymi bezodpływowymi zagłębieniami terenu. Teren gminy charakteryzuje się znaczną zmiennością abiotycznych komponentów środowiska, które stanowią o potencjalnych warunkach śródładowych wód stojących i płynących, tereny podmokłe, torfowiska, siedliska świeże o różnej żyzności do siedlisk suchych gdzie występują gatunki kserotermiczne.

Duże zróżnicowanie siedliskowe terenu oraz położenie na skraju wpływów klimatu atlantyckiego, kontynentalnego i borealnego powoduje znaczna różnorodność flory tego terenu. Odzwierciedla się to w bogactwie florystycznym i występowaniu wielu gatunków zbiorowisk roślinnych uznawanych za rzadkie lub zagrożonych wyginięciem.

Na terenie gminy Olecko występują następujące kompleksy leśne:

- ❑ na pn.-wsch. skraju gminy w rejonie m. Plewki, gdzie dominują siedliska boru mieszanego, lasu świeżego i boru mieszanego świeżego;
- ❑ na pn.-wsch. od jez. Oleckie Wielkie, gdzie dominują siedliska boru mieszanego, lasu świeżego i boru mieszanego świeżego;
- ❑ na pd.-wsch. skraju gminy, na południe od m. Imionki, gdzie dominuje siedlisko olsu;
- ❑ na pn.-zach. skraju w rejonie m. Gordejki, gdzie dominują siedliska lasu mieszanego i boru mieszanego świeżego;
- ❑ w części gminy pomiędzy miejscowościami Kukowo, kilka kompleksów leśnych w południowej części gminy i Ślepie, gdzie dominuje siedlisko lasu świeżego.

Na obszarze gminy Olecko występują rozliczne gatunki ptaków, ssaków oraz innych zwierząt, zamieszkujących lasy, jeziora, rzeki, bagna, torfowiska, łąki i pola. Spora ich część znajduje się pod ochroną.

Okazy ptactwa osiadłego i przelotnego szacuje się na liczbę 350 gatunków. Na przedmiotowym terenie można spotkać bielika, orlika krzykliwego, bociana czarnego; wokół ich miejsc gniazdowania wyznaczono strefy ochronne. W obrębie pól i łąk spotykane są żurawie oraz bociany białe natomiast na terenach leśnych licznie występują dzięcioły oraz kukułki, te drugie można usłyszeć także w pobliżu trzcinowisk przy zbiornikach wodnych. W sąsiedztwie terenów zurbanizowanych spotykane są wróbel, pliszka siwa, muchołówka szara czy jaskółki.

W strefach wód płynących licznie występują bobry *Castor Fiber*. Liczbę żeremi bobrowych na tym terenie szacuje się na około sto sztuk.

Bogate środowisko wodne sprzyja występowaniu płazów. W obrębie jezior oraz oczek wodnych, w tym śródleśnych licznie występują różne gatunki żab, ropuch, rzekotki drzewne oraz chroniony kumak nizinny. Mięczaki reprezentowane są przez ślimaki oraz małże. Z gadów należy wymienić jaszczurki (zwinka i żyworodna oraz padalec zwyczajny) i węże, w tym zaskroniec i jadowita żmija zygzakowata.

Wody stojące są najliczniej zarybione, występują w nich m. in. węgorze, szczupaki, okonie, leszcze, płotki, stynki, ukleje, karpie, trocie, sumy, jazgarze oraz sieje i sielawy.



Na licznie występujących terenach bagiennych i leśnych żyje łoś Alcesalces. Gatunek ten jest objęty całorocznym okresem ochronnym.

Od północy na tereny lasów Nadleśnictwa Olecko przywędrował wilk *Canis lupus*, do niedawna znajdujący się na liście zagrożonych gatunków.

3.1.8. Lasy i granica rolno- leśna. Zadrzewienia

Gminę Olecko charakteryzuje stosunkowo mała lesistość w skali województwa warmińsko – mazurskiego. Powierzchnia lasów na terenie gminy Olecko przedstawia tabela poniżej wg (stanu na dzień 01.01.2008 r.). Lasy i zadrzewienia stanowią zaledwie 18,52 % powierzchni gminy. Lasy w większości są własnością państwa i administrowane przez Nadleśnictwo Olecko. Lasy prywatne zajmują około 12% powierzchni leśnej.

V.Szczegółowa charakterystyka gruntów leśnych i zadrzewionych

Nazwa gminy	Ogólna pow. (ha)	Ogólna pow. lasów (ha)	w tym		Pow. gruntów zadrzew. i zakrzew (ha)	Lesistość %	
			Lasy w zasobach Skarbu Państwa (ha)	Lasy poza Skarbem Państwa (ha)		Lasy %	Lasy + zadrzew. %
Miasto i Gmina Olecko	26672	4450	3900	550	500	16,68	18,52

Źródło : Program ochrony środowiska dla powiatu oleckiego na lata 2008-2011 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2012-2015

Główne gatunki lasotwórcze to sosna, świerk, dąb, brzoza , olsza.

Charakterystyczne dla omawianego obszaru jest liczne występowanie świerka, który wykazując znaczną ekspansję wchodzi w skład gatunkowy na siedliskach borów i lasów mieszanych, a także wkracza w siedliska lasów świeżych.

Na obszarze gminy występują lasy typów siedliskowych, przy czym w przeważającej ilości występują siedliska lasów mieszanych i świeżych, a w następnej kolejności bór mieszany świeży oraz ols.

Bór mieszany świeży – rośnie na glebach piaszczystych lub gliniasto – piaszczystych (świeżych). Najczęściej występują tu drzewostany sosnowe z większą lub mniejszą domieszką świerka i brzozy lub drzewostany sosnowe z domieszką dębu, brzozy, świerka. W podszycie występuje jarzębina i brzoza. Runo dość bogate – borówka czernica, borówka brusznica, rókiet pospolity, orlica pospolita, konwalia majowa i inne. Są to siedliska bardzo atrakcyjne najbardziej przydatne do celów rekreacyjnych i lecznictwa.

Las mieszany – rośnie najczęściej na świeżych piaskach lekko gliniastych. Tworzą go głównie drzewostany dębowo – świerkowo - sosnowe. W podszycie występuje jarzębina, leszczyna, kruszyna. Runo najczęściej tworzy gajowiec żółty, wawrzynek wilcze łyko, molina i inne. Jest to siedlisko również atrakcyjne i przydatne dla turystyki i rekreacji.

Las świeży – rośnie na glebach wytworzonych z glin zwałowych lub piasków gliniastych. Najczęściej występują tu drzewostany świerkowo – dębowe z domieszką innych liściastych



(lipa, klon, wiąz, jawor). W skład runa wchodzi: marzanna wonna, miodunka, narecznica itp. Ze względu na bogaty skład gatunkowy – dosyć atrakcyjny dla turystyki, lecz mniej przydatny dla celów rekreacyjnych.

Na terenie gminy Olecko występują niewielkie, lecz stosunkowo zwarte kompleksy leśne, rozrzucone na obszarze całej gminy. W części północno – wschodniej lasy reprezentowane są głównie przez siedliska boru mieszanego, lasu świeżego i boru mieszanego świeżego. W części północno – zachodniej występuje las mieszany i bór mieszany świeży. W południowo – wschodniej części dominuje siedlisko olsu. W południowo – środkowej części głównie występuje siedlisko lasu świeżego.

Kompleks leśny na północ od jeziora Oleckie Wielkie to głównie siedlisko lasu mieszanego, natomiast w okolicy jeziora Sedraneckiego znaleźć można wszystkie ww. siedliska. W składzie gatunkowym przeważa sosna z udziałem świerka.

Na terenie gminy Olecko znaczną część kompleksów leśnych uznano za lasy ochronne, zatwierdzone Decyzją Ministra Środowiska znak: DLOPiK-L-lp-0233-28-06 z dnia 27.12 2006 r. Występują cztery kategorie lasów ochronnych: lasy wodochronne, lasy ostoje zwierząt podlegających ochronie gatunkowej (przewidziane do objęcia ochroną rezerwatową), lasy glebochronne i lasy stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody. Znajdują się one na terenie Nadleśnictwa Olecko, obręb Olecko.

VI. Kompleksy leśne na terenie gminy Olecko

kategoria ochronności	lokalizacja (oddział) obręb Olecko	opis lasu	cel ochrony
Lasy wodochronne	1A, 1, 2, 5-7, 9-11, 14A, 15-22, 23A, 24, 25, 27, 28, 28A, 29A, 30-34, 36, 39, 40A, 40, 41, 44-46, 48, 49, 54, 56C, 58-68, 71, 72A, 72-76, 81-84, 85A, 85-90, 92, 93, 95, 98-103, 104A, 104-108, 110-124, 124A-124D, 125A, 130, 133, 134A, 134, 135, 136A, 136, 137, 140, 143-145, 147-150, 152, 154-156, 159A, 161, 162, 164, 168, 169, 171, 172, 176-181, 182A, 182-189, 191, 192, 194A, 194, 204, 206, 210, 212-215, 216B, 217, 218, 223-225, 225B, 226-229, 236, 237A, 237-241, 243-247, 252-256, 259, 260, 261A, 262, 265	Drzewostany bardzo zróżnicowane w składzie gatunkowym, wieku, bonitacji, zadrzewieniu, na siedliskach wilgotnych i bagiennych z fragmentami borów i lasów świeżych	Stabilizacja stosunków wodnych poprzez ochronę lasów nad jeziorami i rzeczkami



Lasy ostoje zwierząt podlegających ochronie gatunkowej	99, 100, 116, 117, 156-158, 159A, 159, 163, 164, 173, 211, 212, 230-232, 243-245	Drzewostany zróżnicowane wiekowo, przeważnie na siedliskach wilgotnych, w mniejszym stopniu świeżych; główne gatunki – sosna, świerk, brzoza, olcha w IV i starszych klasach wiekowych; o zróżnicowanej bonitacji i zadrzewieniu	Ochrona zinwentaryzowanych stanowisk występowania i żerowania następujących gatunków zwierząt chronionych: bocian czarny, bóbr
Lasy stanowiące cenne fragmenty rodzinnej przyrody	99, 105, 112, 113, 214, 242	Drzewostan na siedliskach boru wilgotnego, boru bagiennego i boru mieszanego wilgotnego; główne gatunki – sosna, brzoza, świerk, w IV i starszych klasach wiekowych bardzo zróżnicowanej bonitacji i zadrzewieniu	Ochrona drzewostanów o unikatowym charakterze zbliżonym do lasów pierwotnych

Źródło: streszczenie Planu Urządzania Lasu Nadleśnictwa Olecko na lata 2007 - 2016

VII. Udział powierzchniowy siedliskowych typów lasów w Nadleśnictwie Olecko

Typ siedliskowy lasu	Obręb olecko	
	Powierzchnia (ha)	% powierzchni
Bór mieszany(Bb)	38,77	0,53 %
Bór mieszany świeży (BMśw)	727,86	10,02
Bór wilgotny (Bw)	10,73	0,15
Bór mieszany bagienny (BMb)	275,85	3,80
Las mieszany świeży (LMśw)	2006,89	27,63
Las mieszany wilgotny (LMw)	36,48	0,50
Las mieszany bagienny (LMb)	431,35	5,94
Las świeży (Lśw)	2885,24	39,72
Las wilgotny (Lw)	183,74	2,53
Ols (OL)	594,70	8,19



Ols jesionowy (OLJ)	72,17	0,99
	7263,78	100,00

Źródło: streszczenie Planu Urządzania Lasu Nadleśnictwa Olecko na lata 2007 - 2016

Granica rolno - leśna na obszarze gminy Olecko była opracowana w 1998 r. i w sposób naturalny się zdezaktualizowała w wyniku zmian struktur rolno - leśnych. W związku z tym, należałoby opracować nowy projekt granicy w oparciu o uwarunkowania glebowe i ekologiczno-krajobrazowe. Ma to szczególne znaczenie w kształtowaniu sposobu użytkowania gruntów, co pozwala na racjonalne kierowanie zalesieniami w gminach.

3.1.9. Obszary i obiekty objęte prawnymi formami ochrony przyrody

Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, formami ochrony przyrody są: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary NATURA 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Formy ochrony przyrody występujące na terenie miasta i gminy Olecko to:

- obszary chronionego krajobrazu,
- pomniki przyrody,
- użytki ekologiczne,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

3.1.9.1. Obszary chronionego krajobrazu

Na terenie miasta i gminy Olecko występują fragmenty obszarów chronionego krajobrazu (OChK) obejmujące najcenniejsze krajobrazowo tereny o różnych ekosystemach. W granicach gminy obszary chronionego krajobrazu zajmują w sumie 51,4 % powierzchni gminy. Są to:

1. Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich położony jest w powiecie oleckim i obejmuje tereny gmin: Olecko, Kowale Oleckie, Świętajno i Wieliczki. Całkowita powierzchnia obszaru wynosi 10.521 ha. Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich został utworzony w 2008 r. na mocy Rozporządzenia nr 139 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 12 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich. Wszelkie regulacje dotyczące ochrony obszaru zawarte są w ww. Rozporządzeniu.

2. Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Legi położony jest w powiecie oleckim i obejmuje tereny gmin: Wieliczki i Olecko oraz w powiecie ełckim na terenie gmin Kalinowo i Ełk. Całkowita powierzchnia obszaru wynosi 8.579,8 ha. Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Legi został utworzony w 2008 r. na mocy Rozporządzenia nr 155 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego



Krajobrazu Doliny Legi. Wszelkie regulacje dotyczące ochrony obszaru zawarte są w ww. Rozporządzeniu.

3. Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego położony jest w powiecie ełckim na terenie gmin: Stare Juchy, Kalinowo, Prostki, Ełk i miasta Ełk, w powiecie giżyckim na terenie gmin: Wydminy, Giżycko, w powiecie oleckim na terenie gmin: Świętajno, Olecko. Całkowita powierzchnia obszaru wynosi 49.297,2 ha. Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego został utworzony w 2008 r. na mocy Rozporządzenia Nr 154 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego i zmieniony w 2011 r. na mocy uchwały nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu Pojezierza Ełckiego (ze zm. wprowadzonymi uchwałą Nr XXXVII/754/14 z dnia 26 maja 2014 r.). Wszelkie regulacje dotyczące ochrony obszaru zawarte są w ww. uchwale.

Na obszarach chronionego krajobrazu obowiązują zakazy:

- ✓ zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- ✓ realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- ✓ likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- ✓ wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- ✓ wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- ✓ dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;



- ✓ likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- ✓ lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zakazy, o których mowa, nie dotyczą:

- wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- realizacji inwestycji celu publicznego;
- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Zakaz dotyczący lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegowej rzek, jezior i innych zbiorników wodnych nie dotyczy:

- 1) obszarów zwartej zabudowy miast i wsi, w granicach określonych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin (lub w równorzędnych dokumentach planistycznych) oraz uzupełnień zabudowy mieszkaniowej i usługowej pod warunkiem wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od brzegów zgodnie z linią występującą na działkach przyległych;
- 2) siedlisk rolniczych - w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy o obiekty niezbędne do prowadzenia gospodarstwa rolnego, pod warunkiem nie przekraczania dotychczasowej linii zabudowy od brzegu;
- 3) wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenów dostępu do wód publicznych – w zakresie niezbędnym do pełnienia funkcji plaż, kąpielisk i przystani, po uzgodnieniu z wojewodą.

Na obszarach chronionego krajobrazu obowiązują także zakazy określone w Rozporządzeniu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 21 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu.

3.1.9.2. Pomniki przyrody

Na terenie miasta i gminy znajduje się 7 pomników przyrody. Są to pojedyncze drzewa lub grupy drzew (dęby szypułkowe, lipy drobnolistne, kasztanowce zwyczajne, sosna wejmutka, modrzew europejski i świerk pospolity).



VIII. Pomniki przyrody na terenie miasta i gminy Olecko

L. p.	Obiekt	Nr Ewid.	Obwód	Wysokość	Lokalizacja	Nr zarządzenia
1.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	275	500	23	m. Olecko, ul. Jeziorna 3	Dz. Urz. WRN w Suwałkach nr 7 poz. 26 z 1984 r. Zarz. Nr 22/84 z 24.04.1984 r.
2.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> - 2 szt.	276	300, 327	23	m. Olecko, na posesji MGOK, ul. Partyzantów	Dz. Urz. WRN w Suwałkach nr 7 poz.26 z 1984 r. Zarz. Nr 22/84 z 24.04.1984 r.
3.	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	277	256	20	m. Olecko, przy przedszkolu nr 1	Dz. Urz. WRN w Suwałkach nr 7 poz.26 z 1984 r. Zarz. Nr 22/84 z 24.04.1984 r.
4.	Lipa drobnolistna <i>Tiliacordata</i>	974	275	26	N-ctwo Olecko, L-ctwo Szczedranka, oddz. 20b	Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 152, poz. 2513, 2001 r.
5.	Sosna wejmutka – grupa 5 drzew <i>Pinusstrobus</i>	1376	230 230 160 183 193	28 31 30 31 28	oddz. 130 b leśnictwo Zajdy, uroczysko Elżbietki, 500 m od szosy Olecko - Rosochackie	Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 73, poz. 1153 z 23.05.2007 r.
6.	Modrzew europejski <i>Larixdecidua</i>	1377	263	29	oddz. 130 b leśnictwo Zajdy, uroczysko Elżbietki, 600 m od szosy Olecko - Rosochackie	Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 73, poz. 1153 z 23.05.2007 r.
7.	Świerk pospolity <i>Piceaabies</i>	1378	355	30	oddz. 141 n-leśnictwo Zajdy, uroczysko Zajdy; świerk na wysokości 4 m przechodzi w 4 pnie	Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 73, poz. 1153 z 23.05.2007 r.

Źródło: Rdoś. Pomniki przyrody w woj. warmińsko – mazurskim stan na 31 stycznia 2010

Pomniki przyrody i użytki ekologiczne – na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody wprowadza się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;



- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno – błotnych;
- 6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- 7) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 8) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 9) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 10) zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;
- 11) umieszczania tablic reklamowych.

3.1.9.3. Użytki ekologiczne

Na terenie miasta występuje tylko 1 użytek ekologiczny o nazwie „Długi Mostek” stanowiący pas szuwaru w zatoce przy wypływie rzeki Legi z jeziora Oleckie Wielkie – miejsce przebywania i lęgów ptaków wodno-błotnych oraz miejsca tarliskowe ryb. Użytek został utworzony na mocy Rozporządzenia Nr 52 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2006 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2007 r., Nr 1, poz. 1).

3.1.9.4. Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów

Ochrona gatunkowa roślin

Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 lipca 2004 (Dz. U. z 2004 r., Nr 168, poz. 1764) jest podstawą prawną ochrony gatunkowej roślin. Określa ono wytyczne w zakresie ochrony i zawiera listę gatunków chronionych objętych ochroną ścisłą oraz częściową.

Na terenie powiatu oleckiego ochronie ścisłej podlegają między innymi następujące gatunki roślin:

- drzewa: cis pospolity;



- krzewy i krzewinki: brzoza niska, wierzba borówkolistna i lapońska, malina moroszka, wawrzynek wilczętyko, bluszcz pospolity, chamedafne północna, barwinek pospolity, kalina koralowa, kruszyna pospolita, porzecza czarna;
- rośliny zielne: bielistka siwa, orlik pospolity, rosiczka długolistna i rosiczka okrągłolistna, listera jajowata i listera sercowata, bagno zwyczajne, czosnek niedźwiedzi, fiołek torfowy, gnieźnik leśny, konwalia majowa, kopytnik pospolity, kruszczyk rdzawoczerwony, kukułka Fuchsa, naparstnica zwyczajna, obuwik pospolity, podkolan biały, podkolan zielonawy, przylaszczka pospolita, tajeża jednostronna, skrzyp olbrzymi, przytulia wonna;
- paprotniki: niecznica grzebieniasta, pióropusznik strusi, widłak goździsty;
- porosty: brodacza zwyczajna, granicznik, płucnik, chrobotek reniferowy.

Ochrona gatunkowa zwierząt

Rozporządzenie Ministra Środowiska z 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. z 2004 r., Nr 220, poz. 2237) obejmuje wytyczne w zakresie ochrony gatunkowej zwierząt.

Na terenie powiatu oleckiego ochronie ścisłej podlegają między innymi przedstawiciele następujących gatunków zwierząt:

- pijawek – pijawka lekarska;
- pajaków – poskocz krasny;
- owadów – biegacz fioletowy i gładki, wynurt i grupa motyli;
- mięczaków – winniczek, szczeżuja;
- kręgoustych – minog ukraiński;
- ryb – koza, piskorz;
- płazów – traszka zwyczajna i grzebieniasta, grzebiuszka ziemna, kumak nizinny, ropucha szara, zielona i paskówka, rzekotka drzewna, żaba trawna, moczarowa, jeziorkowa, wodna, śmieszka;
- gadów – żółw błotny, jaszczurka zwinka i żyworodna, padalec zwyczajny, zaskroniec zwyczajny, gniewosz plamisty, żmija zygzakowata;
- ptaków – bąk, bekas kszczyk, bielik, błotniak łąkowy i stawowy, bocian biały i czarny, brodziec piskliwy, cyraneczka, derkacz, dzięcioł białogrzbiety, czarny, średni, trójpalczasty i zielonosiwy, gągoł, gąsiorek, jarząbek, kania czarna i ruda, kobczyk, krakwa, kropiatka, lelek, lerka, łabędź niemy, łączak, muchołówka białoszyja i mała, orlik krzykliwy, orzeł przedni, perkoz rdzawoszyi, perkozek, podróżniczek, pszczołojad, puchacz, rybitwa czarna, rzeczna i zwyczajna, rybołów, samotnik, siewka



złota, słonka zwyczajna, sokół wędrowny, trzmielojad, uszatka błotna, wąsatka, włośchatka, wodniczka, zielonka, zimorodek, żuraw;

- ssaków – borowiaczek, borowiec wielki, bóbr europejski, gacek brunatny, gronostaj, karlik malutki i większy, łasica, mopek, mroczek pozłocisty i późny, nocek łydkowłosy, natterera i rudy, ryjówka aksamitna i malutka, ryś, rzęsosek rzeczek, smużka, wiewiórka pospolita, wilk, wydra, zając bielak, żubr.

Ochrona gatunkowa grzybów

Do gatunków grzybów chronionych na terenie powiatu oleckiego należą: purchawica olbrzymia oraz sromotnik bezwstydney.

3.1.9.5. Ostoje zwierząt chronionych

Teren leśny nad jeziorem Sedraneckim objęty jest ochroną ze względu na zwierzęta i ich ochrony jako gatunku.

3.1.9.6. Jeziora objęte strefą ciszy

Strefą ciszy objęte są jeziora Sedraneckie, Dobskie i Oleckie Małe. Strefy te obejmują obszary jezior oraz tereny przyległe o promieniu 300 m od linii brzegowej. Obowiązują tu zakazy używania silników spalinowych na jednostkach pływających instalowania i używania urządzeń nagłaśniających poza pomieszczeniami zamkniętymi, używania radia lub innych odbiorników w sposób uciążliwy dla otoczenia, ruchu pojazdów mechanicznych poza drogami dojazdowymi do obiektów gospodarczych, turystycznych i parkingów (z wyjątkiem sprzętu rolniczego). Strefa ciszy została wprowadzona Uchwałą Nr XVI/318/04 Rady Powiatu w Olecku z dnia 27.04.2004 r.

3.1.9.7. Korytarze ekologiczne

Na terenie miasta i gminy Olecko zastosowanie mają również założenia ochrony środowiska przyrodniczego objętego siecią EKONET. W koncepcji krajowej sieci ekologicznej EKONET - Polska, część północno-zachodnia gminy posiada rangę korytarza ekologicznego. Jest to korytarz łączący obszary węzłowe o znaczeniu międzynarodowym.

3.2. Rolnictwo

Rolnictwo obok przemysłu drzewnego, stocznioowego i spożywczego oraz usług jest istotną dziedziną życia gospodarczego miasta i gminy Olecko.



Grunty orne na terenie gminy przydatne do wykorzystania rolniczego charakteryzuje wysoka klasa. Dominuje uprawa zbóż, rzepaku oraz ziemniaków. Rozległe tereny łąk oraz pastwisk umożliwiają komfortowy chów bydła oraz trzody chlewnej.

Na terenie gminy Olecko występuje ca. 18 000 ha użytków rolnych z czego ponad połowa jest we władaniu osób prywatnych (932 gospodarstwa).

Na terenie miasta Olecko występuje ca. 526 ha użytków rolnych, co stanowi 47,8 % powierzchni miasta.

Na użytki rolne w mieście składają się:

- grunty orne – **228 ha** – 43,4%
- łąki – **38 ha** – 7,2 %
- pastwiska – **156 ha** – 29,7 %
- sady - **12 ha** – 2,3 %
- grunty orne pod zabudowaniami – **89 ha** – 16,9 %
- grunty pod rowami – **3 ha** – 0,6 %.

Na terenie województwa warmińsko – mazurskiego największą średnią powierzchnię użytków rolnych w gospodarstwie rolnym odnotowano m. in. w powiecie oleckim – 22,04 ha.

B. Średnia powierzchnia użytków rolnych w gospodarstwach rolnych ogółem



Źródło: GUS w Olsztynie - Charakterystyka gospodarstw rolnych w województwie warmińsko-mazurskim

Wskaźnikiem umożliwiającym określenie perspektyw jakie stoją przed lokalnym rolnictwem jest średnia wielkość gospodarstwa rolnego, która na terenie gminy wynosi ca. 15 ha. Jest to jedna z najwyższych wartości w Polsce. Spora liczba gospodarstw liczy powyżej 10 ha. Istnieją także gospodarstwa w ilości ok. 200, których powierzchnia nie przekracza 2 ha. Szansą rozwoju dla tych gospodarstw jest tworzenie grup producentów oraz poszerzanie oferty o produkcję żywności ekologicznej oraz prowadzenie usług o charakterze agroturystycznym. Na terenie gminy sporadycznie rozwija się sieć jednostek agroturystycznych opartych o ekologiczne rolnictwo.



4. STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

4.1. Rys historyczny

Najstarsze znane ślady świadczące o życiu człowieka na terenie północno – wschodniej Polski pochodzą z okresu późnego paleolitu (XI tysiąclecie p.n.e.). W tym czasie klimat uległ znacznemu ociepleniu przyczyniając się do powstania warunków przyjaznych do życia człowiekowi. Na terenie dzisiejszych Mazur tworzą się liczne, przy tym niewielkie grupy koczownicze, wciąż jednak wędrujące. Prowadzony przez nie tryb życia z dominującą rolą łowiectwa, zbieractwa oraz rybołówstwa przetrwał ponad dwa tysiące lat.

Pod koniec epoki lodowej w wyniku kolejnego ocieplenia klimatu ekosystem tego regionu uległ przekształceniu. Miejsce tundry zajęła tajga o urozmaiconej roślinności z licznymi gatunkami zwierząt. Bogactwo pożywienia na tych terenach przyczynia się do zmiany nomadycznego trybu życia. Człowiek przechodzi do wespół osiadłego sposobu życia, zakłada obozowiska na brzegach rzek i jezior, w tym wzdłuż dzisiejszej rzeki Lega.

Kolejny istotny krok w rozwoju osadnictwa na mazurskich ziemiach miał miejsce w okresie neolitycznym, kiedy to człowiek na stałe osiada na tym terenie. Zajmował się już wtedy uprawą roli oraz hodowlą. Z czasem zaczęto zakładać obronne osiedla na drewnianych platformach umieszczonych na jeziornych wypłyceńiach.

Na terenie Mazur przebywał lud Bałtów Zachodnich, później lud tzw. kultury Bogaczewskiej o znacznie bardziej rozwiniętej kulturze materialnej oraz plemię Jaćwingów.

W XIII wieku plemię jaćwieskie toczyło walki z Zakonem Krzyżackim, ostatecznie Państwo Zakonu Krzyżackiego zajęło ziemie Prus. Przez kolejne dwa stulecia osadnictwo na tym terenie rozwinęło się w sposób nieznaczny. Teren Mazur, w owym czasie z wolna zaczęła pokrywać puszcza, której pas stanowił granicę z Litwą.

W XV wieku dokonano nadań ziemskich wsi wolnych, głównie przybyłym mieszkańcom Mazowsza. Utworzono komornictwo w Stradunach, a na obszarze gminy utworzono dwie wsie Babki Gąseckie i Gąski.

W XV wieku państwo zakonne przekształciło się w Świeckie Prusy Książęce, wtedy to nastąpiły nowe nadania i zmiany dotychczasowych. Stosowano prawo magdeburskie i chełmińskie. Był to czas intensywnego rozwoju osadnictwa. W roku 1560 powstaje miasto Marggrabowa, gdzie kilka lat wcześniej powstaje zamek myśliwski. Z czasem wyrasta tu trzynastomorgowy rynek z ewangelickim kościołem, place pod domostwa dla 300 rodzin, cmentarz, szkoła, szpital oraz ogrodzenie z bramami wjazdowymi. Okoliczne wsie otrzymały tzw. ulicowe układy z drewnianą zabudową. Do XVI wieku miasto oraz sąsiednie wsie były dziesiątkowane przez liczne kataklizmy, w tym atak dżumy, pożary. Za czasów gdy Prusy stają się monarchią miasto Marggrabowa liczy 98 mieszkańców. Dokonywano prób ożywienia gospodarczego terenu m.in. przez reformy szkolnictwa elementarnego. Otwarto szkoły w miejscowościach: Babki Oleckie, Borawskie, Doliwy, Dudki, Gąski, Gordejki, Jaški, Jelonek, Kijewo, Kukowo, Łęgowo, Moźne, Olszewo, Plewki, Przytuły. Powstawały urzędy sądownicze, wznoszono nowe parafie.



Wiek XIX w wyniku wojen napoleońskich ponownie sprowadza na te tereny spustoszenie, w tym deficyty w zbiorach żywności, a za tym głód, choroby, zarazy. Opracowuje się kolejne programy reformatorskie m.in. reformę agrarną, reorganizację urzędów, zniesienie poddaństwa. Ww. zabiegi miały na celu zwiększyć efektywność rolnictwa, a co za tym idzie i całej gospodarki obszaru. Drewniana zabudowa ustępuje murowanej, buduje się bite drogi. W mieście powstają: drukarnia, poczta, karczmy, gorzelnia, browary, garbarnie, roszarnia lnu, mleczarnia i młyn.

Pod koniec XIX wieku powstaje Cesarstwo Niemieckie. To czas rozwoju przemysłu, sieci kolei żelaznej i rolnictwa.

Na początku XX wieku ukształtował się krajobraz kulturowy zachowany na omawianym obszarze po dzień dzisiejszy. Przeważa w nim budownictwo ceglane wypierające zabudowę drewnianą, glinianą i kamienną. Majątki ziemskie założone jeszcze w połowie XVI wieku nadal funkcjonują, powstają także kolejne liczące ponad 100 ha (Babki Gąseckie, Dąbrowskie, Kijewo, Łęgowo, Skowronki).

Pierwsza wojna światowa nie oszczędziła mazurskich terenów. Szkody jednak nie były znaczące. Po wojnie miasto Marggrabowa wraz z Mazurami przeszły w władanie Niemiec. Marggrabowa zmieniła nazwę na Treuburg (Wierny Gród). Na terenie miasta powstaje funkcjonujący po dzień dzisiejszy kompleks sportowo – rekreacyjno – parkowy.

Działania drugiej wojny światowej początkowo były prowadzone z dala od gminy Olecko. W roku 1944 po załamaniu się potęgi Hitlerowskich Niemiec działania zbrojne zmieniły front, zbliżając się do granic Prus Wschodnich. W wyniku masowej ewakuacji ludności miasto i okolica niemalże opustoszały.

Dnia 23 stycznia 1945 roku Armia Czerwona zajmuje teren Treuburga, polska ludność z przygranicza zaczyna na nowo zasiedlać mazurską ziemię.

Po wojnie omawiany teren zostaje włączony w granice Polski jako część nowopowstałego województwa białostockiego. Treuburg zostaje przemianowany na Olecko, utrzymujące status powiatu. W roku 1975 zlikwidowano powiaty, powstała gmina Olecko włączona do województwa suwalskiego.

Po roku 1989 kiedy to zachodzą liczne przemiany społeczno-polityczne następuje komunalizacja majątku państwowego, prywatyzacja i wyprzedaż nieruchomości rolnych Skarbu Państwa. Powstają usługi prywatne, głównie w zakresie hotelarstwa, gastronomii, handlu, a także edukacji.

W roku 1999 w wyniku kolejnej reformy administracyjnej utworzono powiat olecko – gołdapski, a w 2003 roku powiat olecki.

4.2. Noty historyczne wybranych wsi oraz charakterystyka przestrzenna

4.2.1. Gąski



Miejscowość Gąski położona jest w południowo-zachodniej części gminy Olecko, nad jeziorem Przytułskim (Gąskim), przy drodze krajowej nr 65 Gołdap-Olecko-Ełk-Białystok.

Odległość do Olecka wynosi 12 km, natomiast do Ełku 18 km.

Gąski założone zostały jako wolna wieś za czasów krzyżackich w 1519 roku. Dwadzieścia lat później w 1539 r., za panowania księcia Albrechta, dokonano kolejnej lokacji Gąsek jako wsi książęcej. Istotnym aspektem w rozwoju wsi była reforma szkolnictwa elementarnego w Prusach w latach czterdziestych XVIII wieku. Wtedy to z funduszu Mons Pietatis uposażono nauczycieli szkół wiejskich oraz wybudowano szkołę w Gąskach i założono bibliotekę gromadzką.

Kilka lat później w roku 1741 wybudowano w Gąskach kościół zakładając przy nim nową parafię ewangelicką (jako trzecią na tym obszarze po parafii w Olecku i Mieruniskach). Parafia ta od wieku XVIII do końca XIX była niemal całkowicie Polska.

W roku 1860 w Gąskach powstał urząd pocztowy a w latach następnych kolejne urzędy, w tym: urząd stanu cywilnego, kontroli mięsa, żandarmerii. W roku 1938 dotychczasową nazwę Gonsken zastąpiono niemiecką Herzogskirchen.

4.2.2. Sedranki

Sedranki to miejscowość zlokalizowana na północ od Olecka. Na jej terenie odnaleziono stanowiska archeologiczne z okresu paleolitu.

Wieś Sedranki została założona jako wieś książęca za panowania księcia Albrechta von Hohenzollern. W Sedrankach znajdował się folwark domonialny, na który składało się 37 koni, 159 sztuk bydła i 86 świń.

W XVII wieku ponownie dokonano lokacji wsi, tym razem jako tzw. czynszowej wraz z młynem. Majątek folwarczny, w tym pałac wraz z młynem, z dwoma kamiennymi kołami młyńskimi z czasem się rozwijał. Młyn początkowo wodny później unowocześniono instalując w nim silnik parowy. Pod koniec XIX wieku majątek zelektryfikowano i rozbudowano o część z gorzelnią i kolejne zabudowania gospodarcze.

W czasie I wojny światowej posiadłość uległa poważnym zniszczeniom. W kolejnych latach majątek został rozparcelowany. Budynki zostały sprzedane nowym osadnikom z Pomorza, w jednym z nich utworzono szkołę.

Na terenie wsi funkcjonował także majątek Lasek-Sedranki, dawniej Mały Lasek, obejmujący niegdyś 120 ha ziemi, z czego 6 ha stanowiły lasy. W trakcie I wojny światowej majątek został zniszczony. Po wojnie odbudowała go rodzina Dziengelów. Jednak w okresie II wojny światowej majątek został doszczętnie zrujnowany. Posiadłość ziemską nigdy nie została odbudowana.

4.2.3. Moźne

Moźne to miejscowość zlokalizowana w odległości około 3 km od miasta Olecko, po jego wschodniej stronie.



W jej obrębie odkryto stanowisko archeologiczne z okresu paleolitu. Z okresu mezolitu, środkowej epoki kamienia pochodzą stanowiska wokół torfowiska w Możnych. Pierwotnie teren ten leżał u odnogi Jeziora Oleckiego Wielkiego. Wzdłuż brzegu zakładano obozowiska składające się z szałasów.

W XV wieku powstała w tym miejscu wieś czynszowa lokowana na prawie chełmińskim. 20 włók przeznaczył starosta książęcy na założenie wsi. W tym czasie wieś zamieszkała była wyłącznie przez Polaków. W roku 1737 rozpoczęto tu budowę szkoły w ramach pruskiego programu reformy szkolnictwa elementarnego. W roku 1938 wieś zamieszkiwało niespełna 300 osób. W tym czasie nadano jej nazwę Moossnen, Mooschnen, później Moszne. Obecnie Możne zamieszkuje około 120 osób.

4.2.4. Lenarty

Lenarty wieś położona nad Strugą Białą na północ od miejscowości Olecko.

W 1573 r. powstały na prawie lennym dobra szlacheckie w Lenartach, niem. Lenharten. W XVII i XVIII wieku majątkiem ziemskim zarządzała polska szlachta. Nieopodal dworu znajdował się folwark. W XVIII wieku był to jeden z większych majątków w okolicy. Liczył ponad 660 ha ziemi, w tym 150 ha łąk i 10 ha lasów. Dwór długo znajdował się w posiadaniu rodziny Tolsdorffów. Za czasów I wojny światowej w wielkiej sali balowej mieścił się rosyjski szpital wojskowy. W trakcie II wojny światowej majątkiem zarządzał generał Wehrmachtu. Po II wojnie światowej nad majątkiem objął pieczę inspektor Państwowych Majątków Ziemskich. Później w Lenartach utworzono samodzielną jednostkę PGR, gdzie dokonywano napraw sprzętu rolniczego. W dworku utworzono przedszkole.

Obecnie Lenarty zamieszkuje około 370 osób.

4.3. Parki

Na terenie gminy Olecko zachowało się osiem podworskich parków – elementów dawnych XIX-wiecznych zespołów dworsko-parkowych.

W samym Olecku przy ul. Gołdapskiej istnieje park miejski z XX wieku (lata 1920-1930). Na terenie parku mieści się kompleks sportowy MOSIR ze stadionem z hipodromem, budynek restauracji z budynkiem gospodarczym, drewniana altana parkowa na kamiennej podmurówce. Teren parku łączy się z plażą miejską, gdzie zlokalizowane są: budynek plażowy, drewniany pomost i dwie wieże do skoków do wody. Park miejski w przeciwieństwie do pozostałych założeń parkowych w gminie jest terenem zadbanym z licznymi alejami spacerowymi i bogatą zielenią. W parku usytuowany jest pomnik ofiar I wojny światowej o formie kamiennej półtundy. Stanowi on pozostałość po pomniku żołnierzy niemieckich poległych pod Oleckiem, powstał w roku 1928. Ten monument był drugim pod względem wielkości w Prusach Wschodnich.

Siedem parków jest wpisanych do rejestru zabytków i podlega pełnej ochronie konserwatorskiej.

Do zespołów dworsko-parkowych objętych ochroną konserwatorską należą założenia w: Białej Oleckiej, Gordejkach Małych, Imionkach, Lenartach i Skowronkach.



Zespół pałacowo- parkowy w Białej Oleckiej to założenie, na które składa się dwór, park, folwark z XIX/XX wieku, spichrz, gorzelnia, chlewnia, obora (obecnie magazyn), stajnia (obecnie mieszalnia pasz), kuźnia, dom ogrodnika (obecnie mieszkalny), drewniana stodoła. Zespół usytuowany nad rozlewiskami rzeki Lega. Pałac w stylu neobarokowym to obszerna dwukondygnacyjna budowla, wzniesiona na planie prostokąta z wielobocznymi wieżyczkami na narożach. W trakcie I wojny światowej pałac został doszczętnie spalony, po wojnie odbudowany prawie według pierwotnego projektu. Podczas II wojny światowej, a na obszarze majątku utworzono państwowe gospodarstwo rolne, a w pałacu funkcjonowały biura i mieszkali pracownicy zakładu. W latach 80 XX wieku ponownie uległ pożarowi, a po roku 1990 r. został odbudowany zgodnie z pierwotnym projektem.

W Gordejkach Małych znajduje się zespół dworsko-parkowy z XIX/XX w. z zabytkowym dworem oraz spichlerzem. Po dzień dzisiejszy zachował się układ dawnego założenia, dwór między parkiem a podwórzem gospodarczym, oddzielony od niego dużym podjazdem oraz starodrzew i ślady kompozycji krajobrazowej. Dwór w formie nawiązuje do secesji. Wśród zabudowań podwórza gospodarczego wyróżnia się stajnia z wozownią, o ciekawej architekturze. Na terenie parku w 1982 r. wzniesiono kaplicę. Po II wojnie światowej na obszarze majątku utworzono państwowe gospodarstwo rolne, dwór zaadaptowano na kilka mieszkań pracowniczych. Obecnie własność prywatna.

Dworek w Lenartach to majątek z ziemią nad rzeką Białą. Dwór z czasem stał się folwarkiem. Na terenie majątku funkcjonowała gorzelnia, zajmowano się ogrodnictwem na skalę przemysłową. Z dawnego założenia pozostał dwór i niewielki park usytuowany po stronie północnej dworu. Budynek wzniesiony w pierwszej połowie XIX w., zlokalizowany na wzniesieniu. Od zespołu, w kierunku wschodnim, prowadzi aleja lipowa na dawny cmentarz dworski.

Do zespołów parkowych objętych ochroną konserwatorską należą założenia w: Olecku, Gordejkach Małych, Imionkach, Lenartach i Skowronkach.

W Gordejkach Małych, Imionkach, Lenartach i Skowronkach zlokalizowany jest park dworski z przyległym terenem zabudowy mieszkalnej i gospodarczej.

4.4. Cmentarze

Na terenie gminy Olecko zlokalizowane są liczne cmentarze, z których większość została założona przed rokiem 1945. Z 58 cmentarzy 4 wpisane są do rejestru zabytków.

W Olecku przy ul. 11 Listopada, dawniej ulica Cmentarna, zlokalizowany jest zabytkowy cmentarz ewangelicki z XIX w. Pozostałe cmentarze wpisane do rejestru zabytków znajdują się we wsiach: Sedranki, Szczecinki i Zabelne, wszystkie są cmentarzami ewangelickimi.

Cmentarze ewangelickie i wiejskie na terenie gminy nie są użytkowane. Na ich terenie zachowały się pojedyncze nagrobki, w większości trudno dostępne na terenach zieleni nieurządzonej. W przeważającej części obiekty cmentarne położone są na wzniesieniach oraz nad jeziorami, stanowiąc charakterystyczny element w krajobrazie.

Olecko oraz jego okolice w latach 1914-1915 były miejscem walk niemiecko-rosyjskich. Pozostałościami po tamtych wydarzeniach są m.in. pomniki poległych oraz cmentarze



wojskowe. Mogiły i kwatery wojenne zachowały się także na cmentarzach wyznaniowych – ewangelickich.

W Olecku na dawnym cmentarzu ewangelickim po dziś dzień zachował się jego układ urbanistyczny oraz bogaty starodrzew. W jego zachodniej części, mieści się kwatera rosyjskich żołnierzy z I wojny światowej. Na powierzchni 380 m² spoczywa 143 żołnierzy rosyjskich. Kwatera została wykonana na planie kwadratu z mogiłą usytuowaną pośrodku kwatery z krzyżem prawosławnym.

Na terenie ewangelickiego cmentarza w mieście znajduje się także kwatera żołnierzy niemieckich z I wojny światowej. Spoczywa w niej 147 niemieckich żołnierzy, w tym 86 zidentyfikowanych. Jej powierzchnia liczy powyżej 1200 m². Kwatera została wykonana na planie prostokąta z trzech stron ogrodzona murem z kamienia ciosanego. Jej zamknięcie stanowi tarasowe ukształtowanie terenu.

Zachowany stan cmentarzy, mogił oraz kwater wojennych przedstawia się dużo korzystniej niż ma to miejsce w przypadku cmentarzy cywilnych. Obiekty wojenne w większości mają formę betonowych krzyży lub stelli z informacją o pochowanych.

W parku w Lenartach, Kukowie oraz w Sedrankach we fragmentach zachowały się cmentarze rodzinne. Na terenie niektórych z nich znajdują się żeliwne, ażurowe krzyże.

Interesujące ze względu na swoje wartości zabytkowe jak i krajobrazowe są także cmentarze w Gordejkach Małych, Kukowie i Możnych. Podstawową formę nagrobną stanowią betonowe skrzynie, przeważnie bezimienne.

4.5. Obiekty i obszary chronione

Budownictwo miejskie na terenie gminy Olecko powstawało pod wpływem tendencji ogólnopruskich, z czasem ogólnoniemieckich, w tym architektury historyzującej, secesji czy międzywojennego stylu narodowego. Budynki w zależności od zamożności ich mieszkańców powstawały z drewna, kamienia, gliny, cegły, betonu czy szachulca. Obiekty publiczne w zabudowie miejskiej jak i wiejskiej powstawały głównie w cegle lub były nią licowane. Stylem, który dominował w reprezentacyjnym budownictwie był neogotyck.

Na terenach wsi lokalizowano duże zespoły dworskie, mniejsze założenia dworsko-parkowe oraz zabudowę folwarczną.

W wyniku działań wojennych wiele obiektów infrastrukturalnych, budynków oraz założeń architektonicznych, w tym zwłaszcza sakralnych uległo zniszczeniu.

Zachowane obiekty o wysokich walorach historycznych, kulturowych, architektonicznych czy urbanistycznych zostały objęte opieką konserwatorską.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego wpisano obiekty i założenia urbanistyczne, podlegające pełnej ochronie konserwatorskiej.

Rejestr zabytków na terenie województwa prowadzi wojewódzki konserwator zabytków, z którym należy uzgadniać wszelkie prace remontowe, zmiany własności, funkcji i przeznaczenia obiektu podlegającego ochronie.

Rejestr zabytków gminy Olecko obejmuje:



1. rejestr zabytków nieruchomości (70 obiektów),
2. rejestr zabytków archeologicznych (jedno stanowisko na obszarze wiejskim gminy),
3. rejestr zabytków ruchomych (4 zabytki z terenu miasta oraz 3 zabytki z obszaru wiejskiego gminy).

4.5.1. Wykaz obiektów i obszarów chronionych

Na terenie gminy Olecko w rejestrze zabytków znajduje się 71 zabytków nieruchomości, w tym jeden układ przestrzenny. Większość zabytków wpisanych do rejestru to obiekty mieszkalne. Ochroną objęto m.in. także zespoły sakralne, parki oraz cmentarze.

IX. Rejestr zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego. Miasto i Gmina Olecko

L.p.	Adres	Obiekt	Datowanie	Nr rejestru zabytków
1.	Olecko (wg mapy)	teren części miasta – układ urbanistyczny	XVI – XIX w.	A-181 z 8.11.1956 r.
2.	Olecko, ul. 11 Listopada dz. geod. nr 409	cmentarz ewangelicki, dawny	lata 40. XIX w.	A-1699 z 23.07.1986 r.
3.	Olecko, ul. Armii Krajowej, dz. geod. nr 376/2	magazyn murowany w zespole zabudowy gospodarczej	2. połowa XIX w.	A-3553 z 5.08.1993 r.
4.	Olecko, ul. Armii Krajowej, dz. geod. nr 376/2	stajnia murowana w zespole zabudowy gospodarczej	2. połowa XIX w.	A-3553 z 5.081993 r.
5.	Olecko, ul. Armii Krajowej, dz. geod. nr 376/2	stodoła murowana w zespole zabudowy gospodarczej	2. połowa XIX w.	A-3553 z 5.081993 r.
6.	Olecko, ul. Armii Krajowej 4 (d. nr 6) dz. geod. nr 376/6	budynek usługowo- mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1760 z 30.12.1986 r.
7.	Olecko, ul. Armii Krajowej 7 dz. geod. nr 348/11	budynek mieszkalny, murowany z bramą	XIX w.	A-1765 z 30.12.1986 r.
8.	Olecko, ul. Armii Krajowej 8 dz. geod. nr 304/5	budynek mieszkalny, murowany z bramą	2. połowa XIX w.	A-1763 z 30.12.1986 r.
9.	Olecko, ul. Armii Krajowej 9 dz. geod. nr 1551	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-1613 z 28.01.1986 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

10.	Olecko, ul. Armii Krajowej 10 dz. geod. nr 304/4	budynek mieszkalno-usługowy, murowany z bramą	2. połowa XIX w.	A-1760 z 30.12.1986 r.
11.	Olecko, ul. Armii Krajowej 11 dz. geod. nr 1597	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-1774 z 30.12.1986 r.
12.	Olecko, ul. Armii Krajowej 12 dz. geod. nr 304/3	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1776 z 30.12.1986 r.
13.	Olecko, ul. Armii Krajowej 14 dz. geod. nr 304/2	budynek mieszkalny, murowany z bramą	koniec XIX w.	A-1778 z 30.12.1986 r.
14.	Olecko, ul. Armii Krajowej 15 dz. geod. nr 342	budynek mieszkalny, murowany z bramą	początek XX w.	A-1753 z 30.12.1986 r.
15.	Olecko, ul. Armii Krajowej 16 dz. geod. nr 2859/1	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1769 z 30.12.1986 r.
16.	Olecko, ul. Armii Krajowej 17 dz. geod. nr 1596	budynek mieszkalny, murowany z bramą	2. połowa XIX w.	A-1756 z 30.12.1986 r.
17.	Olecko, ul. Armii Krajowej 20 dz. geod. nr 2860	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1861 z 25.02.1987 r.
18.	Olecko, ul. Armii Krajowej 26 dz. geod. nr 364	budynek mieszkalny, murowany (willa)	koniec XIX w.	A-1887 z 25.02.1987 r.
19.	Olecko, ul. Gołdapska dz. geod. nr 49/2	park miejski	lata 30. XX w.	A-4297 z 24.03.2004 r.
20.	Olecko, ul. Grunwaldzka 4 dz. geod. nr 642/9	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-2980 z 15.12.1989 r.
21.	Olecko, ul. Grunwaldzka 5 dz. geod. nr 635/2	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-2979 z 15.12.1989 r.
22.	Olecko, ul. Grunwaldzka 6 dz. geod. nr 642/6	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	2. połowa XIX w.	A-2966 z 15.12.1989 r.
23.	Olecko, ul. Grunwaldzka 8	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	2. połowa XIX w.	A-2971 z 15.12.1989 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

	dz. geod. nr 643			
24.	Olecko, ul. Grunwaldzka 14 dz. geod. nr 645/10	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-2980 z 15.12.1989 r.
25.	Olecko, ul. Grunwaldzka 16 dz. geod. nr 645/2	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-2973 z 15.12.1989 r.
26.	Olecko, ul. Kolejowa 9 dz. geod. nr 677/3	budynek mieszkalno-usługowy, murowany	2. połowa XIX w.	A-1668 z 16.04.1986 r.
27.	Olecko, ul. Kolejowa 11 dz. geod. nr 678/1	budynek mieszkalno-usługowy, murowany	koniec XIX w.	A-1670 z 16.04.1986 r.
28.	Olecko, ul. Kolejowa 12 dz. geod. nr 629/6	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-1671 z 16.04.1986 r.
29.	Olecko, ul. Kolejowa 14 dz. geod. nr 629/3	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-1670 z 16.04.1986 r.
30.	Olecko, ul. Kolejowa 29 dz. geod. nr 615/3	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-1712 z 7.10.1986 r.
31.	Olecko, ul. Mazurska 16 dz. geod. nr 517	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1849 z 25.02.1987 r.
32.	Olecko, ul. Mazurska 18 dz. geod. nr 518	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1855 z 25.02.1987 r.
33.	Olecko, ul. Mazurska 27 dz. geod. nr 541	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1892 z 27.02.1987 r.
34.	Olecko, ul. Mazurska 29 dz. geod. nr 544	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1865 z 25.02.1987 r.
35.	Olecko, ul. Nocznickiego 5 dz. geod. nr 666/3	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1772 z 30.12.1986 r.
36.	Olecko, ul. Nocznickiego 9 dz. geod. nr 669/1	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-1759 z 30.12.1986 r.
37.	Olecko, ul. Nocznickiego 13 dz. geod. nr 1614/2	budynek mieszkalny, murowany	lata 20.-30. XX w.	A-1770 z 30.12.1986 r.
38.	Olecko, ul. Nocznickiego 14 dz. geod. nr 683/2	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – pierwsza dekada XX w.	A-1775 z 30.12.1986 r.
39.	Olecko, ul. Nocznickiego 18	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-1785 z 30.12.1986 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

	dz. geod. nr 685/1			
40.	Olecko, ul. Nocznickiego 19 dz. geod. nr 762/1	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-1787 z 30.12.1986 r.
41.	Olecko, ul. Nocznickiego 19 (wpis do rejestru pod adresem Lipowa 1) dz. geod. nr 762/1	budynek gospodarczy, murowany	2. połowa XIX w.	A-1784 z 30.12.1986 r.
42.	Olecko, ul. Nocznickiego 22 dz. geod. nr 690/5	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.	A-1781 z 30.12.1986 r.
43.	Olecko, ul. Nocznickiego 24 dz. geod. nr 1565	budynek mieszkalny, murowany	lata 20.-30. XX w.	A-1777 z 30.12.1986 r.
44.	Olecko, Plac Wolności 10 dz. geod. nr 361/1	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	początek XX w.	A-2975 z 15.12.1989 r.
45.	Olecko, Pl. Wolności 11 dz. geod. nr 361/7	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	początek XX w.	A-2969 z 15.12.1989 r.
46.	Olecko, Pl. Wolności 13 dz. geod. nr 361/15	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	lata 20. XX w.	A-2977 z 15.12.1989 r.
47.	Olecko, Pl. Wolności 15 dz. geod. nr 438/2	budynek mieszkalno-handlowy, murowany	lata 20. XX w.	A-2957 z 15.12.1989 r.
48.	Olecko, Pl. Wolności 17 dz. geod. nr 1878/1	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.	A-2958 z 15.12.1989 r.
49.	Olecko, Pl. Wolności 19 dz. geod. nr 443/3	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-2960 z 15.12.1989 r.
50.	Olecko, Pl. Wolności 20 dz. geod. nr 443/4	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.	A-2962 z 15.12.1989 r.
51.	Olecko, Pl. Wolności 21 dz. geod. nr 2094	budynek mieszkalny, murowany	lata 20. XX w.	A-2964 z 15.12.1989 r.
52.	Olecko, Pl. Wolności 24 dz. geod. nr 642/1	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.	A-2965 z 15.12.1989 r.
53.	Olecko, Pl. Zamkowy 3 dz. geod. nr 434/4	budynek starostwa, murowany	1897 r.	A-3763 z 10.11.1994 r.
54.	Olecko, ul. Sembrzyckiego 18C dz. geod. nr 276	budynek mieszkalny, drewniany (chata mazurska)	początek XX w.	A-2959 z 15.12.1989 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

55.	Olecko, ul. Zamkowa 11 dz. geod. nr 461	kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego	1859 – 1861 r.	A-2963 z 15.12.1989 r.
56.	Babki Gąseckie 15/15a dz. geod. nr 61/2, 61/3	młyn wodny, murowany	1900 r.	A-3851 z 20.11.1995 r.
57.	Biała Olecka 8 dz. geod. nr 217/2 oraz 217/39	zespół pałacowo- parkowy z folwarkiem	początek XX w.	A-4245 z 27.01.2003 r.
58.	Gąski dz. geod. nr 62	zespół kościoła ewangelickiego, ob. rzymskokatolickiego p.w. św. Antoniego Padewskiego	1831 – 1833 r.	A-3797 z 14.02.1995 r.
59.	Gordejki Małe 1 dz. geod. nr 91/66	dwór murowany w zespole dworsko- folwarcznym	przełom XIX i XX w.	A-3461 z 5.04.1993 r.
60.	Gordejki Małe dz. geod. nr 91/66	spichlerz murowany w zespole dworsko- folwarcznym	przełom XIX i XX w.	A-3461 z 5.04.1993 r.
61.	Gordejki Małe dz. geod. nr 91/66	park dworski z przyległym terenem zabudowy mieszkalnej i gospodarczej	przełom XIX i XX w.	A-1647 z 12.03.1986 r.
62.	Imionki dz. geod. nr 173/8	park dworski z przyległym terenem zabudowy mieszkalnej i gospodarczej	początek XX w.	A-1652 z 12.03.1986 r.
63.	Lenarty dz. geod. nr 509/2	park dworski z przyległym terenem zabudowy mieszkalnej i gospodarczej	początek XX w.	A-2581 z 12.11.1988 r.
64.	Sedranki dz. geod. nr 44	cmentarz ewangelicki, rodzinny	XIX w.	A-2596 z 11.01.1989 r.
65.	Sedranki 6 dz. geod. nr 78/4	młyn wodny, murowany	lata 20. XX w.	A-3852 z 20.11.1995 r.
66.	Siejnik 1 dz. geod. nr 301/5	zespół dworsko- folwarczny (dwór, oficyna, dwie obory, park z ogrodem botanicznym)	dwór: około 1840 r. / pozostałe obiekty: przełom XIX i XX w.	A-3568 z 24.09.1993 r.
67.	Skowronki dz. geod. nr 474/23	park dworski wraz z przyległym terenem	początek XX w.	A-2579 z 10.11.1988 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

		zabudowy mieszkalnej i gospodarczej		
68.	Szczecinki dz. geod. nr 139/4, 139/5, 140	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.	A-1676 z 15.05.1986 r.
69.	Szczecinki 4 dz. geod. nr 81 oraz 80/4	kościół ewangelicki, ob. rzymskokatolicki, parafialny p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika z pastorówką	1905 r.	A-3258 z 2.01.1992 r.
70.	Zabielne dz. geod. nr 49/22	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.	A-2605 z 11.01.1989 r.

X. Wykaz zabytków ruchomych. Rejestr zabytków województwa warmińsko-mazurskiego. Miasto i Gmina Olecko

L.p.	Obiekt zabytkowy	Adres	Numer i data decyzji o wpisie do rejestru zabytków
1.	Zabytki ruchome znajdujące się w kościele p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego (4 zabytki)	Olecko, ul. Zamkowa	KL. WKZ 533/30/d/86 z 22.04.1986 r. Nr B-30
2.	Zabytki ruchome znajdujące się w kościele p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika, scena ukrzyżowania (3 zabytki)	Szczecinki nr 27	KL. WKZ 533/27/d/85 z 05.03.1985 r. Nr B-27

Na terenie miasta Olecko zaewidencjonowano 127 obiektów, w tym m.in. zespoły obiektów sakralnych, obronnych, mieszkalnych, przemysłowych i terenów zieleni.

XI. Wykaz zabytków nieruchomych wojewódzkiej ewidencji zabytków. Miasto i Gmina Olecko

L.p.	Adres	Obiekt	Datowanie
1.	Olecko, ul. 1 Maja 1 dz. geod. nr 447/1	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.
2.	Olecko, ul. 1 Maja 17 dz. geod. nr 451/3	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.
3.	Olecko, ul. 11 Listopada 3 dz. geod. nr 425/4	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
4.	Olecko, ul. 11 Listopada 13 dz. geod. nr 423/2	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
5.	Olecko, ul. 11 Listopada 17 dz. geod. nr 423/4	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

6.	Olecko, ul. 11 Listopada 19 dz. geod. nr 423/3	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.
7.	Olecko, ul. 11 Listopada 21 dz. geod. nr 423/1	budynek mieszkalny, murowany	2. połowa XIX w.
8.	Olecko, ul. Armii Krajowej dz. geod. nr 209/2 i 241	cmentarz żydowski (zatarty), ob. teren zielony	XIX w.
9.	Olecko, ul. Gołdapska dz. geod. nr 26	cmentarz komunalny	lata 50. XX w.
10.	Olecko, ul. Grunwaldzka 2 dz. geod. nr 642/15	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
11.	Olecko, ul. Kolejowa 33 dz. geod. nr 597	budynek szkolny, murowany	koniec XIX – początek XX w.
12.	Olecko, ul. Mazurska 20 dz. geod. nr 519	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
13.	Olecko, ul. Młynowa 2 dz. geod. nr 499/1	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
14.	Olecko, ul. Młynowa 3 dz. geod. nr 472/39	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
15.	Olecko, ul. Młynowa 5 dz. geod. nr 472/40	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
16.	Olecko, ul. Młynowa 7 dz. geod. nr 472/23	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
17.	Olecko, ul. Młynowa 8 dz. geod. nr 502	budynek mieszkalny, murowany	lata 20. XX w.
18.	Olecko, ul. Młynowa 9 dz. geod. nr 472/38	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
19.	Olecko, ul. Młynowa 11 dz. geod. nr 472/34	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX – początek XX w.
20.	Olecko, ul. Nocznickiego 1 dz. geod. nr 662/1	budynek mieszkalny, murowany	lata 20. XX w.
21.	Olecko, Plac Wieży Ciśnień dz. geod. nr 606/5	wieża wodna	około 1910 r.
22.	Olecko, Pl. Wolności 14 dz. geod. nr 1568/2	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
23.	Olecko, ul. Słowiańska 1 dz. geod. nr 331	budynek szpitala, murowany	1905 r.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

24.	Olecko, ul. Tunelowa 4 (d. Wojska Polskiego 16) dz. geod. nr 1/5	dom murowany w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
25.	Olecko, ul. Wąska 5 dz. geod. nr 640/6	budynek mieszkalny, murowany	koniec XIX w.
26.	Olecko, ul. Wojska Polskiego 16 dz. geod. nr 1/14	budynek dworca w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
27.	Olecko, ul. Wojska Polskiego dz. geod. nr 1/14	magazyn spedycji, murowany w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
28.	Olecko, ul. Wojska Polskiego dz. geod. nr 1/14	nastawnia dysponująca w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
29.	Olecko, ul. Wojska Polskiego dz. geod. nr 1/14	nastawnia wykonawcza w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
30.	Olecko, ul. Wojska Polskiego 16C dz. geod. nr 1/14	budynek socjalny, murowany w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
31.	Olecko, ul. Wojska Polskiego dz. geod. nr 1/14	wieża wodna w zespole stacji kolejowej	około 1915 r.
32.	Olecko, ul. Zamkowa dz. geod. nr 465	cmentarz rzymsko-katolicki z trzema mogiłami żołnierzy armii niemieckiej	XIX w.
33.	Olecko, ul. Zamkowa 2 dz. geod. nr 435/25	willa murowana	lata 20. XX w.
34.	Olecko, ul. Zamkowa 2 dz. geod. nr 435/25	budynek gospodarczy, murowany	lata 20. XX w.
35.	Olecko, ul. Zamkowa 6 dz. geod. nr 454	dom parafialny parafii p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego	2. połowa XIX w.
36.	Olecko, ul. Zamkowa 8 dz. geod. nr 456/3	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
37.	Olecko, ul. Zamkowa 9 dz. geod. nr 434/3	willa murowana	1906 r.
38.	Olecko, ul. Zamkowa 10 dz. geod. nr 456/2	budynek mieszkalny, murowany	początek XX w.
39.	Olecko, ul. Zamkowa 14 dz. geod. nr 472/27	budynek mieszkalny, murowany	przełom XIX i XX w.
40.	Olecko, ul. Zamkowa 16 dz. geod. nr 472/29	budynek mieszkalny, murowany	przełom XIX i XX w.



41.	Babki Gąseckie dz. geod. nr 17	cmentarz ewangelicki, dawny z mogiłą wojenną z czasów II wojny światowej (grób jeńca francuskiego)	2. połowa XIX w.
42.	Babki Gąseckie dz. geod. nr 62	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
43.	Babki Oleckie dz. geod. nr 116	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
44.	Babki Oleckie dz. geod. nr 42	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
45.	Borawskie dz. geod. nr 210	cmentarz ewangelicki dawny	XIX w.
46.	Borawskie dz. geod. nr 209	cmentarz ewangelicki dawny	XIX w.
47.	Dąbrowskie dz. geod. nr 164	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
48.	Dobki dz. geod. nr 39	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
49.	Doliwy dz. geod. nr 237	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
50.	Doliwy dz. geod. nr 3047	cmentarz ewangelicki, dawny (rodzinny)	XIX w.
51.	Gąski dz. geod. nr 3178	cmentarz ewangelicki, dawny z mogiłą zbiorową żołnierzy armii rosyjskiej z czasów I wojny światowej	XIX w.
52.	Gąski dz. geod. nr 147	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
53.	Gąski dz. geod. nr 78	cmentarz parafialny	początek XX w.
54.	Gize 4 dz. geod. nr 183/32	zespół dworsko-folwarczny (dwór, stajnia-chlewnia, budynek inwentarski, magazyn, kuźnia , park krajobrazowy)	około 1900 r. / początek XX w.
55.	Gordejki dz. geod. nr 3562/2	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
56.	Gordejki dz. geod. nr 3562/1	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.



57.	Gordejki Male dz. geod. nr 87	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
58.	Imionki dz. geod. nr 165	cmentarz ewangelicki, dawny z mogiłą żołnierza armii niemieckiej z czasów I wojny światowej	XIX w.
59.	Imionki 14 dz. geod. nr 465/2	budynek dworca kolejowego, muruwany	około 1915 r.
60.	Imionki 14a dz. geod. nr 465/2	dom kolejowy w zespole dworca kolejowego wraz z budynkiem gospodarczym	około 1915 r.
61.	Judziki dz. geod. nr 120	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
62.	Kijewo dz. geod. nr 166	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
63.	Kukowo dz. geod. nr 174	cmentarz ewangelicki, dawny z mogiłą żołnierza armii niemieckiej z czasów I wojny światowej	XIX w.
64.	Kukowo dz. geod. nr 503	cmentarz ewangelicki, dawny (rodowy)	XIX w.
65.	Łęgowo dz. geod. nr 2	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
66.	Olecko Kolonia dz. geod. nr 222	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
67.	Olszewo dz. geod. nr 40	cmentarz ewangelicki, rodzinny	XIX w.
68.	Pieńki dz. geod. nr 122	cmentarz ewangelicki, rodzinny	XIX w.
69.	Plewki dz. geod. nr 5	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
70.	Raczki Wielkie dz. geod. nr 19	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
71.	Rosochackie dz. geod. nr 70	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
72.	Świdry dz. geod. nr 59	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.



73.	Zajdy dz. geod. nr 3174/8	cmentarz ewangelicki, dawny z cmentarzem wojennym z czasów I wojny światowej	XIX w.
74.	Zatyki dz. geod. nr 101, 102/2	cmentarz ewangelicki, dawny	XIX w.
75.	droga Nr 1746N – Cichy - Duły	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
76.	droga Nr 1826N – Dudki – Zajdy – Kukowo – Nowy Młyn	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
77.	droga Nr 1838N – Gąski – Kijewo - Guty	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
78.	droga Nr 1889N – Barany – Jurki - Doliwy	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
79.	droga Nr 1893N – granica województwa – Lenarty - Sedranki	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
80.	droga Nr 1895N – granica województwa – Plewki – Babki Oleckie	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
81.	droga Nr 1901N – Giże – Dudki - Gąski	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
82.	droga Nr 1907N – Kijewo – Chełchy – droga nr 16	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.
83.	droga Nr 1940N – droga nr 65 – Zatyki - Kijewo	aleja przydrożna (w granicach gminy Olecko)	początek XX w.

4.6. Obiekty archeologiczne i strefy ochrony archeologicznej

Na terenie gminy Olecko znajduje się jedno stanowisko wpisane do rejestru zabytków archeologicznych - grodzisko zachodnio - bałtyjskie w Dąbrowskich o nr rej. C-037 wpisane do rejestru dnia 29.11.1967 r.

XII. Obiekty archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego

Nazwa lokalna	Obszar AZP	Nr M.	Nr Ob.	Funkcja	Kultura	Chronologia	Data wpisu
Dąbrowskie	17-80	1	1	grodzisko	zachodnio- bałtyjska	Okres rzymski i wczesne średniowiecze	29.11.1967 r.



Na obszarze gminy Olecko znajduje się 248 stanowisk archeologicznych. Większość z nich datuje się na epokę kamienia, żelaza oraz wczesnego średniowiecza. Dla stanowisk zewidencjonowanych w ramach AZP, położonych na obszarach zurbanizowanych i przeznaczonych do zagospodarowania planuje się prowadzenie obserwacji archeologicznej.

XIII. Wykaz stanowisk archeologicznych w gminie Olecko

L.p.	Miejscowość	Nr obszaru AZP	Nr stan. w miejscowości	Nr stan. na obszarze	Nr rej. zabytków	Funkcja i chronologia stanowiska
1.	Babki Gąseckie	21-80	1	15	---	śląd osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska)
2.	Babki Gąseckie	21-80	2	20	---	1/ śląd osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ śląd osadnictwa, średniowiecze
3.	Babki Gąseckie	21-80	3	25	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
4.	Babki Oleckie	17-80	1	5	---	śląd osadnictwa, mezolit
5.	Babki Oleckie	17-80	2	22	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
6.	Babki Oleckie	17-80	3	23	---	śląd osadnictwa, mezolit
7.	Babki Oleckie	17-80	4	24	---	1/ osada, IX – XI w. 2/ osada, XII – XIII w.
8.	Biała Olecka	16-80	1	4	---	1/ śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ śląd osadnictwa, wczesna epoka żelaza
9.	Biała Olecka	16-80	2	5	---	1/ osada, wczesna epoka żelaza 2/ śląd osadnictwa, okres nowożytny



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

10.	Borawskie	17-81	1	13	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
11.	Czaple	21-80	1	5	---	śląd osadnictwa, średniowiecze
12.	Czaple	21-80	2	6	---	1/ osada, późne średniowiecze 2/ ślad osadnictwa, okres nowożytny (XIX w.)
13.	Czaple	21-80	3	7	---	śląd osadnictwa, średniowiecze
14.	Dąbrowskie	17-80	1	1	C-037 z 29.11.1967	grodzisko, wczesne średniowiecze
15.	Dąbrowskie	17-80	3	2	---	śląd osadnictwa, średniowiecze
16.	Dąbrowskie	17-80	4	3	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada, późny okres wpływów rzymskich (kultura zachodniobałtyjska) 3/ osada, okres wędrówek ludów 4/ ślad osadnictwa, VIII – X w. 5/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze 6/ osada, okres nowożytny (XVI-XX w.)
17.	Dąbrowskie	17-80	5	4	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
18.	Dąbrowskie	17-80	6	12	---	1/ ślad osadnictwa, neolit 2/ osada, wczesne średniowiecze
19.	Dąbrowskie	17-80	7	13	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich (kultura zachodniobałtyjska)



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						3/ ślad osadnictwa, okres wędrówek ludów
20.	Dobki	18-79	1	53	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
21.	Dobki	18-79	2	54	---	1/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 2/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 3/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
22.	Dobki	18-79	3	55	---	osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
23.	Dobki	18-79	4	56	---	śląd osadnictwa, chronologia nieokreślona
24.	Doliwy	18-79	I	1	---	śląd osadnictwa, chronologia nieokreślona [dane archiwalne]
25.	Doliwy	18-79	II	2	---	osada, średniowiecze
26.	Doliwy	18-79	3	29	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
27.	Doliwy	18-79	4	30	---	osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
28.	Doliwy	18-79	5	67	---	śląd osadnictwa, pradzieje
29.	Doliwy	18-79	6	68	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
30.	Doliwy	18-79	7	69	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

31.	Doliwy	18-79	8	70	---	śląd osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu
32.	Doliwy	18-78	9	5	---	kurhan, chronologia nieokreślona
33.	Doliwy	18-78	10	6	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
34.	Doliwy	18-78	11	7	---	1/ osada, pradziej 2/ śląd osadnictwa, okres nowożytny
35.	Doliwy	18-78	12	8	---	1/ śląd osadnictwa, późny paleolit – mezolit 2/ śląd osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu 3/ śląd osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
36.	Doliwy	18-78	13	9	---	śląd osadnictwa, pradziej
37.	Doliwy	18-78	14	10	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia – epoka żelaza 2/ osada / cmentarzysko, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 3/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
38.	Doliwy	18-78	15	11	---	osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
39.	Doliwy	18-78	16	12	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						2/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
40.	Duły	18-79	I	3	---	śląd osadnictwa, chronologia nieokreślona [dane archiwalne]
41.	Duły	18-79	2	31	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
42.	Duły	18-79	3	40	---	1/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich – wczesne średniowiecze 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
43.	Duły	18-79	4	41	---	1/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich – wczesne średniowiecze 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
44.	Duły	18-79	5	42	---	1/ osada, okres wpływów rzymskich – wczesne średniowiecze 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
45.	Dzięgiele Oleckie	21-80	1	15	---	osada, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska)
46.	Dzięgiele Oleckie	21-80	2	16	---	1/ ślad osadnictwa, średniowiecze



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						2/ osada, okres nowożytny
47.	Gąski	20-80	1	9	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
48.	Gąski	20-80	2	10	---	śląd osadnictwa, okres wpływów rzymskich (kultura bogaczewska)
49.	Gąski	20-80	3	12	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
50.	Gąski	20-80	4	14	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
51.	Gąski	20-80	5	15	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
52.	Gąski	20-79	VI	1	---	osada, chronologia nieokreślona [dane archiwalne]
53.	Gąski	20-79	VII	2	---	śląd osadnictwa, okres wędrówek ludów [dane archiwalne]
54.	Gąski	20-79	VIII	16	---	śląd osadnictwa, pradzieje
55.	Gąski	20-79	IX	17	---	1/ śląd osadnictwa, późne średniowiecze 2/ śląd osadnictwa, okres nowożytny
56.	Gąski	20-79	X	18	---	1/ śląd osadnictwa, pradzieje 2/ osada, późne średniowiecze 3/ osada, okres nowożytny
57.	Gąski	20-79	XI	19	---	obozowisko, epoka kamienia
58.	Giże	19-79	1	4	---	obozowisko, mezolit (kundajski krąg kulturowy)
59.	Giże	19-79	2	5	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

60.	Giże	19-79	3	9	---	śląd osadnictwa, mezolit
61.	Giże	19-79	4	11	---	1/ śląd osadnictwa, pradzieje 2/ obozowisko, epoka kamienia
62.	Giże	19-79	5	12	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
63.	Giże	19-79	6	13	---	śląd osadnictwa, pradzieje
64.	Giże	19-79	7	14	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia – epoka brązu
65.	Giże	19-79	8	20	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
66.	Giże	19-79	9	23	---	1/ śląd osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
67.	Giże	19-79	10	24	---	1/ osada, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ osada, okres nowożytny
68.	Giże	19-79	11	25	---	1/ osada, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ osada, okres nowożytny
69.	Giże	19-79	12	26	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia – epoka żelaza 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
70.	Giże	19-79	13	27	---	osada, późne średniowiecze – okres nowożytny



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

71.	Giże	19-79	14	28	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit 2/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
72.	Giże	19-79	15	29	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia – epoka brązu 2/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
73.	Giże	19-79	16	30	---	1/ ślad osadnictwa, chronologia nieokreślona 2/ osada, okres nowożytny
74.	Giże	19-79	17	31	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit (kultura komornicka) 2/ obozowisko / osada, mezolit – epoka brązu 3/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 4/ osada, okres nowożytny
75.	Giże	19-79	18	32	---	ślad osadnictwa, pradzieje
76.	Giże	18-79	19	52	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
77.	Gordejki	18-79	1	15	---	1/ ślad osadnictwa, chronologia nieokreślona



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						2/ ślad osadnictwa, epoka kamienia
78.	Gordejki	18-79	2	16	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
79.	Gordejki	18-79	3	17	---	śląd osadnictwa, mezolit
80.	Gordejki	18-79	4	18	---	śląd osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
81.	Gordejki	18-79	5	19	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit 2/ ślad osadnictwa, okres nowożytny
82.	Gordejki	18-79	6	20	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
83.	Gordejki	18-79	7	21	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit (kundajski krąg kulturowy) 2/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
84.	Gordejki	18-79	8	22	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 3/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 4/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
85.	Gordejki	18-79	9	23	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada?, mezolit – epoka żelaza



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						3/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 4/ ślad osadnictwa, okres nowożytny
86.	Gordejki	18-79	10	24	---	ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
87.	Gordejki	18-79	11	25	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
88.	Gordejki	18-79	12	26	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu 2/ ślad osadnictwa, okres nowożytny
89.	Gordejki	18-79	13	43	---	1/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
90.	Gordejki	18-79	14	44	---	1/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska) 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
91.	Gordejki	18-79	15	45	---	osada, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska)
92.	Gordejki	18-79	16	46	---	ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

93.	Gordejki	18-79	17	47	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
94.	Gordejki	18-79	18	48	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
95.	Gordejki	18-79	19	49	---	osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
96.	Gordejki	18-79	20	50	---	śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
97.	Gordejki	18-79	21	51	---	1/ śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ śląd osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
98.	Gordejki	18-79	22	72	---	śląd osadnictwa, średniowiecze
99.	Gordejki	18-79	23	74	---	śląd osadnictwa, średniowiecze
100.	Gordejki Małe	18-79	1	5	---	śląd osadnictwa, wczesna epoka żelaza – okres wpływów rzymskich
101.	Gordejki Małe	18-79	2	6	---	1/ śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ śląd osadnictwa, okres nowożytny
102.	Gordejki Małe	18-79	3	7	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
103.	Gordejki Małe	18-79	4	8	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia 2/ śląd osadnictwa, okres wpływów



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						rzymskich – wczesne średniowiecze
104.	Gordejki Małe	18-79	5	9	---	1/ obozowisko, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 3/ osada? cmentarzysko ciałopalne?, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
105.	Gordejki Małe	18-79	6	58	---	ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
106.	Gordejki Małe	18-79	7	59	---	osada, wczesna epoka żelaza – okres wpływów rzymskich
107.	Gordejki Małe	18-79	8	60	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia – wczesna epoka brązu 2/ osada, wczesna epoka żelaza (kultura kurhanów zachodnio- bałtyjskich)
108.	Gordejki Małe	18-79	9	61	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 3/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska)



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

109.	Gordejki Małe	18-79	10	62	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza 2/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska)
110.	Gordejki Małe	18-79	11	63	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
111.	Gordejki Małe	18-79	12	64	---	ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
112.	Gordejki Małe	18-79	13	65	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
113.	Imionki	19-80	1	2	---	ślad osadnictwa, mezolit
114.	Jaški	18-80	1	46	---	ślad osadnictwa, mezolit?, neolit?
115.	Jaški	18-80	2	47	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
116.	Jaški	18-80	3	48	---	1/ osada, mezolit? 2/ osada, neolit – brąz?
117.	Kijewo	21-80	1	23	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit 2/ ślad osadnictwa, epoka brązu lub epoka żelaza
118.	Kijewo	21-80	2	24	---	ślad osadnictwa, mezolit
119.	Kijewo	21-80	3	33	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
120.	Kijewo	21-80	4	42	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
121.	Kolonia Olecko	18-80	1	43	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
122.	Kolonia Olecko	18-80	2	44	---	ślad osadnictwa, mezolit
123.	Kolonia Olecko	18-80	3	45	---	osada, XVIII – XIX w.



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

124.	Kukowo	19-80	1	5	---	1/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (XIII w.) 2/ osada, okres nowożytny (XVIII – XIX – XX w.)
125.	Kukowo	19-80	2	6	---	1/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze 2/ osada, okres nowożytny (XVI – XIX w.)
126.	Kukowo	19-80	3	7	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia, późny paleolit 2/ ślad osadnictwa, mezolit
127.	Kukowo	19-80	4	8	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia, późny paleolit
128.	Kukowo	19-80	5	9	---	1/ ślad osadnictwa, wczesna epoka żelaza (kultura kurhanów zachodnio-bałtyjskich) 2/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (IX – XII w.) 3/ ślad osadnictwa, okres nowożytny (XVI – XVII w.)
129.	Kukowo	19-80	6	10	---	ślad osadnictwa, okres nowożytny (XVII – XIX w.)
130.	Kukowo	20-80	8	21	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
131.	Lenarty	17-80	1	11	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
132.	Lenarty	17-80	2	14	---	ślad osadnictwa, mezolit



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

133.	Lenarty	17-80	3	15	---	śląd osadnictwa, mezolit
134.	Lenarty	17-80	4	16	---	1/ ślad osadnictwa, późny paleolit 2/ ślad osadnictwa, mezolit
135.	Lenarty	17-80	5	17	---	1/ pracownia krzemieniarska, późny paleolit (kultura świderska) 2/ pracownia krzemieniarska, mezolit (kultura niemieńska)
136.	Lenarty	17-80	6	18	---	śląd osadnictwa, mezolit
137.	Lenarty	17-80	7	19	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
138.	Lenarty	17-80	8	20	---	śląd osadnictwa, późny paleolit
139.	Lenarty	16-80	9	8	---	śląd osadnictwa, wczesna epoka żelaza – okres wpływów rzymskich
140.	Lenarty	16-80	10	9	---	1/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów 2/ osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
141.	Lenarty	16-80	11	10	---	1/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze 2/ ślad osadnictwa, późne średniowiecze
142.	Lesk	19-80	1	1	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia, późny paleolit 2/ osada, wczesne epoka żelaza



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						(kultura kurhanów zachodnio-bałtyjskich) 3/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich (kultura bogaczewska)
143.	Łęgowo	17-79	1	16	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
144.	Łęgowo	18-79	1	4	---	śląd osadnictwa, późny paleolit
145.	Łęgowo	17-79	2	17	---	śląd osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura sudowska)
146.	Możne	18-80	1	1	---	funkcja nieznana, chronologia nieznana [dane archiwalne]
147.	Możne	18-80	2	6	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
148.	Możne	18-80	3	7	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
149.	Możne	18-80	4	8	---	śląd osadnictwa, mezolit
150.	Możne	18-80	5	9	---	śląd osadnictwa, mezolit?, neolit?
151.	Możne	18-80	6	10	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
152.	Możne	18-80	7	11	---	śląd osadnictwa, XVII – XVIII w.
153.	Możne	18-80	8	12	---	śląd osadnictwa, mezolit
154.	Możne	18-80	9	13	---	obozowisko, mezolit
155.	Możne	18-80	10	14	---	śląd osadnictwa, późny paleolit (kultura świderska)
156.	Możne	18-80	11	15	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

157.	Możne	18-80	12	16	---	1/ ślad osadnictwa, późny paleolit (kultura świderska) 2/ ślad osadnictwa, epoka kamienia
158.	Możne	18-80	13	17	---	ślad osadnictwa, mezolit
159.	Możne	18-80	14	18	---	ślad osadnictwa, mezolit
160.	Możne	18-80	15	19	---	obozowisko, mezolit?
161.	Możne	18-80	16	20	---	1/ obozowisko, późny paleolit (kultura świderska) 2/ obozowisko, mezolit
162.	Możne	18-80	17	21	---	1/ obozowisko, późny paleolit (kultura świderska) 2/ osada, neolit – brąz?
163.	Możne	18-80	18	22	---	1/ obozowisko, późny paleolit 2/ obozowisko, mezolit?
164.	Możne	18-80	19	23	---	1/ ślad osadnictwa, paleolit? 2/ ślad osadnictwa, mezolit?
165.	Możne	18-80	20	24	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
166.	Możne	18-80	21	25	---	1/ ślad osadnictwa, późny paleolit 2/ ślad osadnictwa, okres nowożytny
167.	Możne	18-80	22	26	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
168.	Możne	18-80	23	27	---	ślad osadnictwa, późny paleolit
169.	Możne	18-80	24	28	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

170.	Możne	18-80	25	29	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, neolit - brąz
171.	Możne	18-80	26	57	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
172.	Olecko	18-80	1	2	---	osada, XVI – XIX w.
173.	Olecko	18-80	2	3	---	osada, XVI – XVIII w.
174.	Olecko	18-80	3	51	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
175.	Olecko	18-80	4	52	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada, XVII – XX w.
176.	Olecko	18-80	5	53	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
177.	Olecko	18-80	6	54	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit 2/ osada, późne średniowiecze 3/ osada, XIX – XX w.
178.	Olecko	18-80	7	55	---	ślad osadnictwa, neolit?
179.	Olecko	18-80	8	56	---	osada, XVII – XX w.
180.	Olszewo	17-79	1	3	---	skarb, wczesne średniowiecze [dane archiwalne]
181.	Olszewo	17-79	2	4	---	skarb, wczesne średniowiecze [dane archiwalne]
182.	Olszewo	17-79	3	9	---	1/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura sudowska) 2/ ślad osadnictwa, wczesne



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						średniowiecze (kultura jaćwieska)
183.	Olszewo	18-79	4	10	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
184.	Olszewo	17-79	5	10	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
185.	Olszewo	18-79	5	11	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
186.	Olszewo	18-79	6	12	---	osada?, epoka brązu – epoka żelaza
187.	Olszewo	18-79	7	13	---	ślad osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
188.	Olszewo	18-79	8	14	---	ślad osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu
189.	Olszewo	18-79	9	57	---	1/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 2/ ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze (kultura jaćwieska)
190.	Olszewo	18-79	10	66	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia – epoka żelaza
191.	Olszewo	18-79	11	71	---	ślad osadnictwa, wczesna epoka żelaza (kultura kurhanów zachodnio- bałtyjskich)
192.	Plewki	16-81	1	26	---	ślad osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

193.	Plewki	16-81	2	27	---	śląd osadnictwa, mezolit – wczesna epoka brązu
194.	Plewki	16-81	3	28	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia 2/ śląd osadnictwa, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura sudowska)
195.	Plewki	16-81	4	45	---	osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
196.	Plewki	16-81	5	46	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
197.	Przytuły	18-81	1	1		1/ śląd osadnictwa, mezolit (kultura niemeńska?) 2/ osada, okres wpływów rzymskich (kultura bogaczewska)
198.	Przytuły	18-81	2	4		śląd osadnictwa, epoka kamienia
199.	Przytuły	18-81	3	5		śląd osadnictwa, XVIII – XIX w.
200.	Przytuły	18-81	4	6		śląd osadnictwa, okres nowożytny
201.	Przytuły	18-80	5	4	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada, XIX – XX w.
202.	Przytuły	18-80	6	5	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
203.	Raczki Wielkie	18-81	1	7		śląd osadnictwa, epoka kamienia
204.	Raczki Wielkie	18-81	2	8		śląd osadnictwa, okres nowożytny
205.	Raczki Wielkie	18-81	3	9		śląd osadnictwa, starożytność
206.	Rosochackie	19-80	1	13	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia, późny paleolit



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

207.	Sedranki	18-80	1	30	---	1/ ślad osadnictwa, epoka kamienia 2/ osada, XIX – XX w.
208.	Sedranki	18-80	2	31	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
209.	Sedranki	18-80	3	32	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
210.	Sedranki	18-80	4	33	---	śląd osadnictwa, mezolit?
211.	Sedranki	18-80	5	34	---	1/ ślad osadnictwa, późny paleolit? 2/ ślad osadnictwa, mezolit?
212.	Sedranki	18-80	6	35	---	śląd osadnictwa, późny paleolit
213.	Sedranki	18-80	7	36	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
214.	Sedranki	18-80	8	37	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit? 2/ ślad osadnictwa, neolit?
215.	Sedranki	18-80	9	38	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
216.	Sedranki	18-80	10	39	---	śląd osadnictwa, późny paleolit (kultura świderska)
217.	Sedranki	18-80	11	40	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
218.	Sedranki	18-80	12	41	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
219.	Sedranki	18-80	13	42	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit? 2/ ślad osadnictwa, neolit?
220.	Sedranki	17-80	14	6	---	śląd osadnictwa, późny paleolit (kultura świderska)
221.	Sedranki	17-80	15	7	---	1/ ślad osadnictwa, mezolit 2/ ślad osadnictwa, okres wpływów



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

						rzymskich (kultura zachodniobałtyjska)
222.	Sedranki	17-80	16	8	---	1/ ślad osadnictwa, późny paleolit (kultura świderska) 2/ osada, późny okres wpływów rzymskich (kultura zachodniobałtyjska) 3/ ślad osadnictwa, VIII – X w. 4/ ślad osadnictwa, XI – XIII w. 5/ osada, okres nowożytny (XVII – XIX w.)
223.	Szczecinki	17-81	1	10	---	osada, późne średniowiecze – okres nowożytny
224.	Szczecinki	17-81	2	12	---	ślad osadnictwa, wczesne średniowiecze
225.	Ślepie	20-80	1	11	---	1/ ślad osadnictwa, okres wpływów rzymskich (kultura bogaczewska) 2/ ślad osadnictwa, okres nowożytny
226.	Ślepie	20-80	2	13	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
227.	Ślepie	20-80	3	19	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia
228.	Ślepie	20-80	4	20	---	ślad osadnictwa, mezolit
229.	Świdry	21-80	1	8	---	ślad osadnictwa, średniowiecze
230.	Świdry	21-80	2	9	---	1/ obozowisko, późny mezolit (kultura niemeńska) 2/ ślad osadnictwa, średniowiecze
231.	Świdry	21-80	3	12	---	ślad osadnictwa, epoka kamienia



STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

232.	Świdry	21-80	4	13	---	śląd osadnictwa, epoka brązu lub epoka żelaza
233.	Świdry	21-80	5	14	---	śląd osadnictwa, mezolit (kultura niemeńska?)
234.	Wólka Kijewska	20-80	1	16	---	śląd osadnictwa, mezolit
235.	Zabielne	20-79	I	3	---	cmentarzysko, okres wpływów rzymskich [dane archiwalne]
236.	Zabielne	19-79	2	6	---	1/ śląd osadnictwa, chronologia nieokreślona 2/ śląd osadnictwa, epoka kamienia 3/ śląd osadnictwa, okres wpływów rzymskich (kultura bogaczewska)
237.	Zabielne	19-79	3	7	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
238.	Zabielne	19-79	4	8	---	1/ śląd osadnictwa, epoka kamienia 2/ śląd osadnictwa, mezolit – epoka żelaza
239.	Zabielne	20-79	V	4	---	osada, epoka żelaza [dane archiwalne]
240.	Zabielne	20-79	VI	21	---	śląd osadnictwa, późne średniowiecze
241.	Zabielne	20-79	VII	22	---	obozowisko, epoka kamienia
242.	Zabielne	20-79	VIII	23	---	1/ śląd osadnictwa, późne średniowiecze 2/ śląd osadnictwa, okres nowożytny
243.	Zajdy	19-79	1	10	---	kopiec, chronologia nieokreślona



244.	Zajdy	19-79	2	21	---	śląd osadnictwa, epoka kamienia
245.	Zajdy	19-79	3	22	---	1/ śląd osadnictwa, chronologia nieokreślona 2/ osada, okres wpływów rzymskich – okres wędrówek ludów (kultura bogaczewska) 3/ śląd osadnictwa, późne średniowiecze – okres nowożytny
246.	Zajdy	20-79	IV	20	---	obozowisko, epoka kamienia
247.	Zatyki	20-80	1	17	---	śląd osadnictwa, mezolit? neolit?
248.	Zatyki	20-80	2	18	---	śląd osadnictwa, neolit

W Olecku, w śródmieściu, formą pośrednią ochrony stanowisk archeologicznych jaką jest wpis do rejestru zabytków został objęty ośrodek historyczny miasta Olecka. Jego granica biegnie linią brzegową jeziora Oleckie Wielkie do ul. Mazurskiej, dalej wzdłuż rzeki Lega i Alei Lipowych do skrzyżowania z ul. Rzeźnicką, na zapleczu ul. Nocznickiego i ul. Kolejowej do ul. Wiśniowej, wzdłuż ul. Zielonej, Kopernika, 11 Listopada, do skrzyżowania z ul. Sembrzyckiego i do zatoki jeziora Oleckie Wielkie.

4.7. Stan zachowania obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz najpoważniejsze zagrożenia dziedzictwa kulturowego

Zgodnie z obowiązującym programem opieki nad zabytkami gminy Olecko, w zakresie dokumentowania, monitorowania i standaryzacji metod działania zaleca się tworzyć system stale aktualizowanych, elektronicznych baz informacji o zasobach i stanie zabytków. Należy także monitorować postępy i wyniki prac konserwatorskich i restauratorskich, zagrożeń, prawidłowości zarządzania i bezpieczeństwa użytkowania obiektów zabytkowych, a także innych form ochrony dziedzictwa. Rewaloryzacja zasobów dziedzictwa kulturowego uznana została jako podstawowy element rozwoju społeczno – gospodarczego gminy Olecko. Na terenie gminy Olecko stan techniczny budynków o walorach zabytkowych jest oceniany jako dostateczny. Ocena ta dotyczy ponad 60% obiektów, natomiast jako zły oceniono stan ponad 15% obiektów. Większość zaniedbanych budynków stanowią obiekty wchodzące w zespoły podworskie.



Obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz objęte Gminną Ewidencją Zabytków w większości pełnią funkcję zgodną z ich pierwotnym przeznaczeniem lub do nich zbliżoną, w tym zwłaszcza obiekty sakralne, mieszkalne i usługowe.

W ostatnim czasie występuje powolna tendencja zwrotu ku rewitalizacji obiektów zabytkowych, zwłaszcza tych o bogatej historii i wysokich wartościach kulturowych. Inwestycje gminy i prywatnych inwestorów w tym zakresie dotyczą głównie budynków murowanych na terenie miasta Olecko.

W większości opracowań planistycznych dotyczących omawianego regionu nakazuje się zachowanie zabytkowej substancji, ze zwróceniem uwagi na potrzebę rehabilitacji cennej kulturowo zabudowy.

W zakresie:

- obiektów zabytkowych na terenie miasta – w większości stanowią one własność miasta, które rocznymi planami reguluje ich utrzymywanie i stanowi o przekazywanych kwotach na rzecz planowanych remontów,
- obiektów sakralnych – ich stan utrzymania jest dostateczny, są one na bieżąco remontowane. Potrzeby związane z ich utrzymaniem oraz przywracaniem do właściwej kondycji są duże,
- domów w zabudowie miejskiej i w zagrodach wiejskich – obiekty należące do osób prywatnych, w większości użytkowane na cele mieszkalne. Zagrody na terenach zlokalizowanych w sąsiedztwie zbiorników wodnych przeznaczane są pod funkcje letniskowe i agroturystyczne,
- cmentarzy ewangelickich – są one obiektami nie użytkowymi, teren właściwy cmentarzy oraz jego najbliższe sąsiedztwo jest porośnięty dziko rozwijającą się zielenią. Tereny cmentarzy stały się trudnodostępne i wymagają pilnych działań rewitalizacyjnych,
- zespołu urbanistycznego śródmieścia Olecko – stanowi on najistotniejszy z problemowych obszarów miasta. Zespół ten zakwalifikowano jako zdegradowany, wymagający działań w zakresie rewitalizacji, w tym uzupełnienia istniejącej oraz regulacji nowej zabudowy.

Najcenniejsze kulturowo, historycznie i krajobrazowo obszary miasta i gminy zostały wpisane do rejestru zabytków. Dla części z nich, w tym: zabytkowych zespołów kościelnych i podworskich utworzono strefy ochrony konserwatorskiej. Strefami ochrony konserwatorskiej objęto także wybrane obszary w granicach administracyjnych miasta, w tym obszary nie objęte granicami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.



5. WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONY ICH ZDROWIA

O jakości zaspokajania zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej oraz poprawie standardów życia mieszkańców gminy Olecko świadczy dostęp do urządzeń szeroko rozumianej infrastruktury społecznej i poziom funkcjonowania jej obiektów. Najistotniejszą problematykę związaną z prawidłowym funkcjonowaniem gminy i jej mieszkańców omówiono w blokach tematycznych zaprezentowanych poniżej.

5.1. Demografia i zatrudnienie

5.1.1. Sytuacja demograficzna

Liczba ludności wg stanu na 31.12.2010 r. wynosiła 21 473, w tym 11 071 kobiet (51,6%) oraz 10 402 mężczyzn (48,4%). Zmiany struktury demograficznej w latach 2005 - 2010 prezentuje tabela.

XIV. Liczba ludności na terenie miasta i gminy w latach 2005 – 2010

Wyszczególnienie		Rok					
		2005	2006	2007	2008	2009	2010
Ludność	kobiety	11046	11064	10986	11051	11051	11071
	mężczyźni	10381	10401	10303	10391	10388	10402
	ogółem	21 427	21465	21 289	21 442	21 439	21 473
Przyrost naturalny	kobiety	27	42	34	30	28	37
	mężczyźni	39	21	16	50	24	15
	ogółem	66	63	50	80	52	52
Ludność wskaźniki modułu gminnego	ludność na 1 km ² (gęstość zaludnienia)	80	80	80	80	80	81
	kobiety na 100 mężczyzn	106	106	107	106	106	106
	małżeństwa na 1000 ludności	6,7	6,1	7,5	7,6	6,7	5,3



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

urodzenia żywe na 1000	11,9	11,9	11,0	12,0	10,7	11,9
zgony na 1000 ludności	8,8	8,9	8,6	8,3	8,3	9,4
przyrost naturalny na 1000 ludności	3,1	2,9	2,3	3,7	2,4	2,4

Źródło: Dane GUS

Jak wynika z tabeli liczba mieszkańców miasta i gminy Olecko na przestrzeni ostatnich lat utrzymywała się na zbliżonym poziomie. W sumie w ostatnim roku analizy zanotowano wzrost rzędu 0,21% w porównaniu do roku bazowego.

W tym samym okresie – czyli w latach 2005 - 2010 - liczba mieszkańców województwa warmińsko - mazurskiego zmniejszyła się o 0,10%.

W przypadku Polski w analogicznym okresie liczba mieszkańców wzrosła o 0,086%.

XV. Liczba ludności na terenie województwa warmińsko - mazurskiego oraz kraju w latach 2005 – 2010

Wyszczególnienie	J.m.	2005	2006	2007	2008	2009	2010
woj. warmińsko - mazurskie ogółem							
ogółem	osoba	1 428 601	1 426 883	1 426 155	1 427 073	1 427 118	1 427 241
mężczyźni	osoba	697 318	695 936	695 039	695 352	695 542	695 631
kobiety	osoba	731 283	730 947	731 116	731 721	731 576	731 610
kraj ogółem							
ogółem	osoba	38 157 055	38 125 479	38 115 641	38 135 876	38 153 389	38 200 037
mężczyźni	osoba	18 453 855	18 426 775	18 411 501	18 414 926	18 428 742	18 444 373
kobiety	osoba	19 703 200	19 698 704	19 704 140	19 720 950	19 738 587	19 755 664

Źródło: Dane GUS

XVI. Urodzenia na terenie województwa warmińsko - mazurskiego oraz kraju w latach 2005 - 2010

Wyszczególnienie	J.m.	2005	2006	2007	2008	2009	2010
woj. warmińsko - mazurskie ogółem							
ogółem	osoba	14 776	15 094	15 616	16 339	16 538	15 771
mężczyźni	osoba	7 628	7 625	8 073	8 453	8 593	8 096
kobiety	osoba	7 148	7 469	7 543	7 886	7 945	7 675
kraj ogółem							
ogółem	osoba	364 383	374 244	387 873	414 499	417 589	413 300
mężczyźni	osoba	187 385	192 518	199 338	212 946	214 908	214 428
kobiety	osoba	176 385	181 726	188 535	201 553	201 553	198 872

Źródło: Dane GUS

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego liczba osób w wieku przedprodukcyjnym wyniosła 3 649, w wieku produkcyjnym 14 608 osób, a w wieku poprodukcyjnym 3 216.



XVII. Grupy wiekowe na terenie miasta i gminy w 2010 r. z uwzględnieniem płci

Lp.	Wyszczególnienie	Ogółem	Kobiety	Mężczyźni
1.	Ludność ogółem, w tym:			
2.	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	3649	1799	1850
3.	Ludność w wieku produkcyjnym	14608	7004	7604
4.	Ludność w wieku poprodukcyjnym	3216	2268	948

Źródło: Dane GUS

Na terenie miasta i gminy Olecko w analizowanym okresie systematycznie wzrastał odsetek osób w wieku poprodukcyjnym przypadających na ludność w wieku przedprodukcyjnym. Jest to bardzo niepokojące zjawisko, gdyż wskazuje na starzenie się społeczeństwa. Sytuacja ta wiąże się z tym, że miasto i gmina jest zmuszona przeznaczać większą ilość środków na zaspokojenie potrzeb tej grupy mieszkańców, włączając w to wydatki na pomoc społeczną. Obserwowana na terenie Miasta i Gminy Olecko tendencja związana z przyrostem osób w wieku poprodukcyjnym jest tożsama z tendencją obserwowaną na terenie województwa warmińsko - mazurskiego i całego kraju.

W celu poprawy istniejącej sytuacji i spowodowania przyrostu liczby osób w wieku produkcyjnym równoważących wzrastającą ilość osób w wieku poprodukcyjnym ważne jest przeprowadzanie inwestycji mających na celu poprawę stanu środowiska naturalnego, infrastruktury oraz zaplecza usługowego w celu przyciągnięcia na teren Miasta i Gminy Olecko młodych, dobrze wykształconych mieszkańców, którzy zapewnią dodatkowe przychody dla budżetu gminy.

XVIII. Migracje ludności na terenie Miasta i Gminy Olecko w latach 2005 - 2010

Wyszczególnienie	J. m.	2005	2006	2007	2008	2009	2010
zameldowania ogółem	osoba	329	326	287	306	290	282
zameldowania z miast	osoba	115	141	121	155	121	124
zameldowania ze wsi	osoba	207	177	164	145	145	141
zameldowania z zagranicy	osoba	7	8	2	6	24	17
wymeldowania ogółem	osoba	363	450	361	329	327	300
wymeldowania do miast	osoba	198	235	190	162	190	159
wymeldowania na wieś	osoba	152	169	147	153	131	136



wymeldowania za granicę	13	46	24	14	6	5	13
saldo migracji ogółem	osoba	-34	-124	-74	-23	-37	-18

Źródło: Dane GUS

Analizując dane statystyczne dotyczące liczby i struktury ludności, a także uwzględniając trendy i prognozy demograficzne, należy spodziewać się, że w kolejnych latach liczba ludności na terenie miasta i gminy będzie systematycznie malała. Niestety w województwie warmińsko – mazurskim obserwuje się systematyczny odpływ ludności, co związane jest ze stosunkowo niską urbanizacją wielu terenów w porównaniu z pozostałą częścią kraju oraz wysokim poziomem bezrobocia, co szczególnie widoczne jest na terenach wiejskich. Na podstawie danych dotyczących liczby ludności na terenie miasta i gminy Olecko w latach 2005 – 2010, a także na podstawie prognozy liczby ludności województwa warmińsko - mazurskiego opracowanej przez GUS, sporządzono prognozę demograficzną dla miasta i gminy Olecko do roku 2027 zaprezentowaną w tabeli 9.

XIX. Prognoza liczby ludności Miasta i Gminy Olecko

Lata	Liczba ludności		
	Miasto	Wieś	Ogółem
2012	16 016	5 394	21 410
2013	15 989	5 392	21 381
2014	15 961	5 387	21 348
2015	15 935	5 380	21 315
2016	15 907	5 372	21 279
2017	15 881	5 363	21 244
2018	15 854	5 352	21 206
2019	15 826	5 341	21 167
2020	15 801	5 328	21 129
2021	15 770	5 313	21 083
2022	15 734	5 296	21 030
2023	15 692	5 277	20 969
2024	15 646	5 257	20 903
2025	15 594	5 234	20 828
2026	15 537	5 210	20 747
2027	15 476	5 184	20 660

Źródło: Opracowanie własne na podstawie długoterminowej prognozy GUS

5.1.2. Rynek pracy i bezrobocie



Rynek pracy gminy Olecko boryka się z wieloma problemami. Przed rokiem 1990 funkcjonowały na tym terenie liczne Państwowe Gospodarstwa Rolne zatrudniające miejscową ludność. Ich likwidacja przyczyniła się do wieloletniego kryzysu na rynku pracy.

Na dzień 31.01.2012 r. zanotowana stopa bezrobocia w powiecie oleckim wyniosła 22,8%. Wartość ta przewyższyła średnią stopę bezrobocia dla województwa warmińsko-mazurskiego, a także dla kraju (13,2%). Pod koniec roku 2012 wartości te uległy nieznacznemu obniżeniu (wg danych PUP Olecko RN z grudnia 2012 r.) co przedstawia poniższe zestawienie dla powiatu oleckiego

Stopa bezrobocia:

- kraj - **12,9%**
- województwo - **20,4%**
- powiat - **22,2 %**

Liczba osób bezrobotnych:

- miasto Olecko - 1 289 (kobiet - 659)
- gmina Olecko - 603 (321)
- gmina Kowale Oleckie - 613 (324)
- gmina Świętajno - 426 (219)
- gmina Wieliczki - 293 (160)
- ogółem powiat - **3 224 (1 683)**

Oferty pracy - 123 (subsydiowane - 67)

- Oferty pracy zgłoszone w 2012 roku - 1117 (subsydiowane - 654)

XX.Struktura i liczba bezrobotnych w powiecie oleckim – stan na 31.01.2012.

Lp.	Struktura bezrobotnych	Liczba
1	Liczba bezrobotnych ogółem	3184
2	Z prawem do zasiłku	649
3	Poprzednio pracujący	2585
4	Osoby w okresie do 12 miesięcy od ukończenia nauki	146
5	Osoby do 25 roku życia	647
6	Osoby długotrwale bezrobotne	1695
7	Osoby powyżej 50 roku życia	749
8	Osoby bez kwalifikacji	892
9	Osoby samotnie wychowujące dzieci do 18 roku życia	392
10	Osoby niepełnosprawne	98

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Olecku

Powyższa tabela przedstawia złożoną sytuację na rynku pracy w powiecie oleckim. Główne problemy to:



- niewielki odsetek osób pozostających bez pracy z prawem do zasiłku,
- wysoki odsetek osób pozostających w tak zwanym długotrwałym bezrobociu,
- duża liczba osób młodych, w wieku do 25 lat, pozostających bez pracy,
- znacząca liczba absolwentów szkół, którzy nie uzyskali zatrudnienia.

Jedną z przyczyn obecnej trudnej sytuacji na rynku pracy w gminie olecko jak i całym regionie jest stosunkowo niska liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Przeważają podmioty o formule organizacyjno-prawnej – osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

Niewielkie podmioty gospodarcze z reguły nie zatrudniają pracowników i ich właściciele sami świadczą pracę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

XXI. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w powiecie oleckim.

Lata	Ogółem	Osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarcze
2006	3059	690	2369
2007	3120	705	2415
2008	3257	748	2509
2009	3074	751	2323
2010	3051	769	2282

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Olecku.

Podmioty gospodarcze działające w sektorze prywatnym stanowią zdecydowaną większość wśród zarejestrowanych przedsiębiorstw w gminie. 90% z tych przedsiębiorstw należy do osób fizycznych. Sektor prywatny zatrudnia ca. 3500 osób.

Sektor publiczny stanowią głównie jednostki organizacyjne prowadzone przez podmioty samorządowe, w tym: urzędy i miejskie ośrodki o charakterze społecznym oraz ogólnopaństwowe zakłady.

XXII. Podmioty według klas wielkości

Ilość pracowników	2009 r.	2010 r.	2011 r.
0-9	2316	2276	2165
10 – 49	105	104	103
50 – 249	20	21	20
250 - 999	1	1	1
1 000 i więcej	0	0	0

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego.



Ponad jedna trzecia mieszkańców (w wieku produkcyjnym) gminy Olecko znalazła zatrudnienie w sektorze rolniczym.

XXIII. Analiza porównawcza zatrudnienia w powiecie oleckim według sektorów gospodarki

Wyszczególnienie	ogółem	z liczby ogółem			
		rolnictwo, leśnictwo (w nawiasie % z ogółu)	przemysł i budownictwo (w nawiasie % z ogółu)	usługi rynkowe (w nawiasie % z ogółu)	usługi nierynkowe (w nawiasie % z ogółu)
kraj	9730285	2127111 (21,86%)	2840326 (29,19%)	2618536 (26,91%)	2144312 (22,04%)
województwo warmińsko-mazurskie	313328	66175 (21,12%)	93718 (29,91%)	76686 (24,47%)	76749 (24,49%)
średnia dla 6 powiatów	31694,33	3020,83 (27,20%)	8731,83 (27,20%)	11096,50 (21,03%)	8845,17 (24,55%)
powiat olecki	7510	2685 (35,75%)	1972 (26,26%)	1189 (15,83%)	1664 (22,16%)
relacje do Polski (udziały)	0,00	1,6355	0,8995	0,5883	1,0054
relacje do województwa	0,02	1,6928	0,8779	0,6469	0,9046
relacje do średniej	0,24	1,3144	0,9654	0,7527	0,9025

Źródło: Raport z badania rynku pracy powiatu oleckiego

Najpopularniejszym rodzajem działalności na terenie gminy Olecko jest handel, w tym hurtowy i detaliczny a także branża usług naprawczych, które stanowią łącznie ponad 20% ogółu firm. Kolejne miejsce zajmuje budownictwo mające 15% udziału w lokalnym rynku.

W ostatnich latach odnotowano niewielki wzrost liczby firm zajmujących się przetwórstwem przemysłowym, wytwarzaniem i zaopatrywaniem w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, dostawą wody, gospodarowaniem ściekami i odpadami oraz działalnością związaną z rekultywacją, informacją i komunikacją.

XXIV. Podmioty gospodarcze na terenie gminy Olecko

Wyszczególnienie	2009r.	2010r.	2011r.	zmiana (wzrost/spadek) od 2009 r.
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	2442	2402	2289	-153
sektor publiczny	94	88	87	-7
sektor prywatny, w tym:	2348	2314	2202	-146
osoby fizyczne	1825	1779	1661	-164
spółki handlowe	91	96	100	+9
spółki z kapitałem zagranicznym	16	15	15	-1
Spółdzielnie	15	14	14	-1
Fundacje	5	5	7	+2
stowarzyszenia i organizacje społeczne	60	63	64	+4

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego.



Zestawienie ważniejszych zakładów pracy na terenie miasta i gminy Olecko:

- Zakład Produkcyjno – Usługowy Prawda Sp. z o.o.;
- DELPHIA YACHTS;
- Nadleśnictwo Olecko;
- Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska;
- SILVAN sp. zo.o.
- Wytwórnia Zniczy Janusz Sosnowski;
- OLMEDICA w Olecku Sp. z o.o.;
- Zakład Ogólnobudowlany Zdzisław Sadowski.
- Zakład Handlu Opalem;
- PRIM S.A.;
- Usługi Hotelarskie Jarosław i Tadeusz Milewscy;
- PPHU Jan Pęczak;
- Lidl Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Jankowicach;
- Jeronimo Martins Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

W najbliższych latach planuje się stworzenie miejsc pracy w dynamicznie rozwijającym się sektorze turystyki. Spowoduje to wzrost zatrudnienia w infrastrukturze towarzyszącej produkcji towarów i usług niezbędnych dla obsługi turystów.

Procesy związane z rozwojem indywidualnym oraz zatrudnieniem wymagają działań skoordynowanych w wielu sferach życia społeczno-gospodarczego, a zwłaszcza w obszarze edukacji. Niezbędna jest także aktywna polityka makroekonomiczna, stymulująca nie tylko wzrost gospodarczy, ale i popyt.

Lokalny rynek wymaga tzw. „zinstytucjonalizowanego namysłu” nad jego specyfiką oraz potrzebami. Wyniki pracy nad powyższymi zagadnieniami należałoby przełożyć na kompleksowy program długoletnich działań stymulacji lokalnego rynku.

Program należało by oprzeć o istniejące dokumenty polityki rozwoju, w tym m. in. o:

- **Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Olecko**
- **Ustawę z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju**
Ustawa określa politykę rozumianą jako: zespół wzajemnie powiązanych działań podejmowanych i realizowanych w celu zapewnienia trwałego i zrównoważonego rozwoju kraju, spójności społeczno-gospodarczej, regionalnej i przestrzennej, podnoszenia konkurencyjności gospodarki oraz tworzenia nowych miejsc pracy w skali krajowej, regionalnej lub lokalnej.
- **Narodową Strategię Integracji Społecznej**
Dokument stawia sobie za cel m. in. modernizację europejskiego modelu socjalnego, inwestowanie w ludzi oraz zwalczanie wykluczenia społecznego. Konkretnie działania mają przyczynić się do: dostosowania edukacji i szkolenia do wymogów życia i pracy w społeczeństwie opartym na wiedzy, rozwijania aktywnej polityki zatrudnienia przyczyniającej się do tworzenia większej liczby



lepszycy miejsc pracy, modernizacji systemu ochrony socjalnej, w tym systemów emerytalnych i ochrony zdrowia, m.in. w celu zapewnienia ich finansowej stabilności oraz odpowiedniej koordynacji z celami polityki edukacyjnej i polityki zatrudnienia.

5.2. Mieszkalnictwo

Podstawowym elementem infrastruktury społecznej, decydującym w głównej mierze o warunkach bytowych ludności jest mieszkalnictwo – wielkość i jakość zasobów mieszkaniowych.

Na terenie miasta i gminy Olecko liczba mieszkań na koniec 2010 r. wynosiła 7 357 i wzrosła od 2005 r. o ok. 7 %. Analiza danych zawartych w tabeli 11 oraz na wykresie 6 wskazuje, iż liczba mieszkań na terenie miasta i gminy Olecko zwiększa się z każdym rokiem.

XXV. Stan zasobów mieszkaniowych na terenie Miasta i Gminy Olecko

Wyszczególnienie	J. m.	2005	2006	2007	2008	2009	2010
ogółem							
mieszkania	miesz.	6856	6895	7021	7281	7326	7357
izby	izba	26089	26270	26719	27394	27609	27807
powierzchnia użytkowa	m2	455050	459390	467823	482418	488163	493535
zasoby gmin (komunalne)							
mieszkania	miesz.	649	649	588	-	-	-
izby	izba	1903	1903	1722	-	-	-
powierzchnia użytkowa	m2	30264	30264	27077	-	-	-
zasoby spółdzielni mieszkaniowych							
mieszkania	miesz.	1942	1953	1790	-	-	-
izby	izba	6803	6834	6270	-	-	-
powierzchnia użytkowa	m2	98481	99095	90466	-	-	-
zasoby zakładów pracy							
mieszkania	miesz.	265	265	247	-	-	-
izby	izba	860	860	801	-	-	-
powierzchnia użytkowa	m2	14716	14716	13770	-	-	-
zasoby osób fizycznych							
mieszkania	miesz.	3945	3973	4293	-	-	-
izby	izba	16394	16544	17653	-	-	-
powierzchnia użytkowa	m2	309135	312861	331880	-	-	-
zasoby Towarzystw Budownictwa Społecznego (TBS)							
mieszkania	miesz.	24	24	72	-	-	-
izby	izba	68	68	212	-	-	-

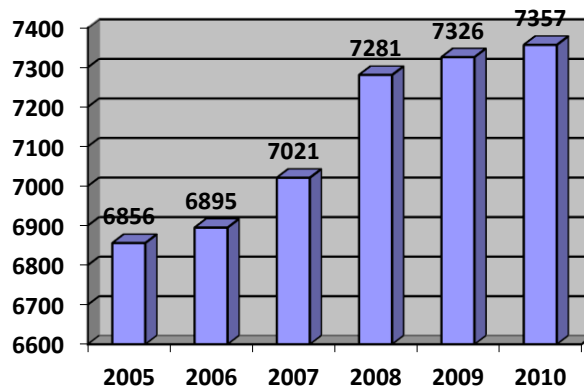


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

powierzchnia użytkowa	m2	1060	1060	3236	-	-	-
Zasoby pozostałych podmiotów							
mieszkania	miesz.	31	31	31	-	-	-
izby	izba	61	61	61	-	-	-
powierzchnia użytkowa	m2	1394	1394	1394	-	-	-

Źródło: Dane GUS

XXVI. Liczba mieszkań na terenie miasta i gminy w latach 2005 - 2010



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

Rysunek prezentuje sytuację miasta i gminy w zakresie liczby mieszkań przypadających na 1000 mieszkańców. Wynika z niego, że gmina i miasto Olecko znajduje się w najlepszej sytuacji w tym zakresie w całym powiecie oleckim, bowiem liczba mieszkań przypadających na 1000 osób wynosi 343 sztuki.



XXVII. Zasoby mieszkaniowe na 1000 ludności w 2010 r.



Źródło: Statystyczne Vademecum Samorządowca, GUS w Olsztynie

5.3. Obiekty użyteczności publicznej

5.3.1. System oświaty

6.3.1.1. Szkoły podstawowe i gimnazja

Na terenie miasta i gminy działa 10 państwowych placówek oświatowych:

1. Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Olecku, ul. Kościuszki 20,
2. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Olecku, ul. Słowiańska 1,
3. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Jana Pawła II w Olecku, ul. Kolejowa 33,
4. Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. ks. Jana Twardowskiego w Olecku, Osiedle Siejnik I 14,
5. Szkoła Podstawowa im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Gąskach, Gąski 14,
6. Szkoła Podstawowa w Kijewie, Kijewo 29,
7. Szkoła Podstawowa w Judzikach, Judziki 5,
8. Szkoła Podstawowa w Babkach Oleckich, Babki Oleckie 12.

9. Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Głuchych i Niedosłyszących im. św. Filipa Smaldone w Olecku, ul. Słowiańska 2.
 - Szkoła Podstawowa nr 5,
 - Gimnazjum nr 3,
10. Państwowa Szkoła Muzyczna I st. im I. J. Paderewskiego w Olecku, ul. 1 Maja 1

oraz 1 szkoła niepubliczna:



1. Społeczna Szkoła Podstawowa Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Olecku, ul. Młynowa 8,

6.3.1.2. Szkoły ponadgimnazjalne

Placówki publiczne

1. Zespół Szkół Technicznych w Olecku, Plac Zamkowy 2,
 - Technikum nr 2,
 - Branżowa Szkoła I Stopnia nr 2
 - Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych
 - Szkoła Policealna nr 2
2. Liceum Ogólnokształcące im. Jana Kochanowskiego w Olecku, ul. Kościuszki 29,
3. Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku, ul. Gołdapska 29,
 - Technikum nr 1,
 - Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych
 - Liceum profilowane
 - Szkoła Policealna nr 1
4. Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Głuchych i Niedosłyszących im. św. Filipa Smaldone w Olecku, ul. Słowiańska 2.
 - Szkoła Podstawowa
 - Szkoła Przynosząca do Pracy
 - Szkoła Branżowa I stopnia
 - Technikum
 - Szkoła Policealna

Placówki niepubliczne

1. Zakład Doskonalenia Zawodowego Białystok z/s w Olecku, ul. Armii Krajowej 22a,
 - Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych,
2. Centrum Edukacji Specjalnej przy Środowiskowym Domu Samopomocy w Olecku, ul. Armii Krajowej 26,

6.3.1.3. Wychowanie przedszkolne

W latach 2018/2019 funkcjonowało 5 przedszkoli (1 publiczne i 4 przedszkola niepubliczne prowadzone przez podmioty prywatne):

1. Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Krasnal w Olecku, ul. Zielona 1,
2. Przedszkole Niepubliczne „Jedyneczka” w Olecku, ul. Wiejska 14 A,
3. Przedszkole Niepubliczne „Smyk” w Olecku, ul. Broniewskiego 9,
4. Przedszkole Niepubliczne „Bajka” w Olecku, Osiedle Lesk 1a,
5. Przedszkole Niepubliczne „Kubuś i Przyjaciele” w Olecku, ul. Wąska 1.



Inne formy wychowania przedszkolnego prowadzone z szkołach podstawowych:

1. Zespół Wychowania Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Gąskach,
2. Zespół Wychowania Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Kijewie,
3. Zespół Wychowania Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Judzikach,
4. Zespół Wychowania Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Babkach Oleckich.

5.3.2. System opieki zdrowotnej i socjalnej

Usługi medyczne i podstawowa opiekę zdrowotną na terenie gminy świadczy Przychodnia, znajdująca się przy ul. 11 Listopada w Olecku oraz szpital prowadzony przez spółkę z o.o. Olmedica, Centrum Medyczne - Zakład Opieki Zdrowotnej, zlokalizowany przy ul. Gołdpaskiej 1.

W skład struktury szpitala wchodzi:

1. Oddział internistyczny z salą intensywnego nadzoru kardiologicznego - 35 łóżek,
2. Oddział ginekologiczny - 17 łóżek,
3. Oddział położniczo - noworodkowy z rooming in - 22 łóżka,
4. Oddział dziecięcy - 15 łóżek,
5. Oddział chirurgii ogólnej - 31 łóżek,
6. Blok operacyjny,
7. Izba przyjęć,
8. Dział farmacji szpitalnej,
9. Sterylizatornia,
10. Prosektorium.

Szpital obecnie liczy 120 łóżek i obejmuje opieką medyczną ok. 37 tys. mieszkańców.

Na terenie Olecka funkcjonuje również Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej prowadzący Poradnię Terapii Uzależnień od Narkotyków i Substancji Psychoaktywnych oraz Poradnię Terapii Uzależnienia od Alkoholu, przy ul. Nocznickiego 15. Oprócz tego, Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Długoterminowej Olecko - Jaśki prowadzi Zakład Opiekuńczo – Lecznicy, Zakład Pielęgnacyjno – Opiekuńczy oraz Zakład Opieki Paliatywnej (Hospicjum).

Realizacją zadań z zakresu pomocy społecznej na terenie gminy Olecko zajmuje się Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Działania te wspierane są poprzez pomoc społeczną realizowaną przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Olecku oraz pozostałe podległe starostwu tego typu ośrodki, jak i parafialne oddziały Caritas.



5.4. Działalność gospodarcza

W mieście i gminie Olecko 96 % wszystkich zarejestrowanych przedsiębiorstw stanowią podmioty gospodarcze działające w sektorze prywatnym. Z czego 90% tych przedsiębiorstw stanowią przedsiębiorstwa osób fizycznych, dlatego też większa część społeczeństwa miasta Olecko znalazła zatrudnienie w sektorze prywatnym (3 668 osób). Do sektora publicznego należą głównie jednostki organizacyjne prowadzone przez podmioty samorządowe (urzędy, miejskie ośrodki o charakterze społecznym) jak i ogólnopaństwowe zakłady (Urząd Skarbowy, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, służby mundurowe).

Na przestrzeni lat 2005 – 2008 obserwowany był systematyczny wzrost liczby przedsiębiorstw funkcjonujących na terenie miasta i gminy. Z kolei od 2009 r. notuje się spadek liczby podmiotów gospodarczych na tym obszarze, co związane jest z ogólnoświatowym kryzysem gospodarczym, który wpływa również na sytuację w Polsce i opisywanej gminie miejsko-wiejskiej.

Dominującymi dziedzinami życia gospodarczego w gminie Olecko są: przemysł drzewny, przemysł stoczniowy, przemysł spożywczy (zakłady mleczarskie, mięsne, piekarnie), usługi (głównie handel, turystyka i budownictwo) oraz transport.

Strukturę działalności gospodarczej prowadzonej w mieście i gminie Olecko, zarówno w sektorze publicznym, jak i prywatnym, prezentuje tabela.

XXVIII. Podmioty gospodarcze działające na terenie Miasta i Gminy w latach 2005 – 2010

wyszczególnienie		Rok					
		2005	2006	2007	2008	2009	2010
liczba podmiotów gospodarczych		2119	2407	2438	2541	2442	2402
sektor publiczny	sektor publiczny ogółem	73	97	98	94	94	88
	państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego ogółem	63	64	64	64	64	58
	spółki handlowe	4	4	4	4	4	4
sektor prywatny	sektor prywatny ogółem	2 046	2 310	2 340	2 447	2 348	2 314
	osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	1722	1843	1863	1924	1825	1779
	spółki handlowe	84	87	90	89	91	96
	spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	11	13	14	16	16	15
	spółdzielnie	17	17	16	15	15	14



	fundacje	3	5	5	5	5	5
--	-----------------	---	---	---	---	---	---

Źródło: Dane GUS

Działalność gospodarcza prowadzona w mieście i gminie Olecko koncentruje się na handlu, budownictwie, turystyce oraz obsłudze nieruchomości. Strukturę działalności gospodarczej prowadzonej w mieście i gminie prezentuje tabela.

XXIX. Wykaz podmiotów gospodarczych na terenie Miasta i Gminy wg sekcji PKD 2004

wyszczególnienie	2005	2006	2007	2008	2009
rolnictwo	77	85	86	86	86
górnictwo	0	0	0	1	1
przetwórstwo przemysłowe	198	203	204	207	193
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, wodę	7	7	8	7	8
Budownictwo	297	323	340	378	382
Handel	661	696	690	687	635
Hotele i restauracje	79	80	76	74	72
Transport, łączność	125	141	149	153	144
Pośrednictwo finansowe	84	83	84	86	68
Obsługa nieruchomości	249	429	435	490	472
Administracja publiczna, ubezpieczenia	16	16	16	16	16
Edukacja	64	70	70	74	73
Ochrona zdrowia, pomoc społeczna	109	109	112	115	112
Działalność usługowa	153	165	168	167	180

Źródło: Dane GUS



6. TURYSTYKA I WYPOCZYNEK

6.1. Charakterystyka

Ziemia Olecka obejmująca teren gmin: Olecko, Kowale Oleckie, Świętajno oraz Wieliczki to obszar charakteryzujący się unikalnym mikroklimatem. Rzeźba terenu tego regionu jest bardzo urozmaicona, obszar obfituje w liczne zbiorniki wodne, tereny lasów, szatę roślinną cechuje duża różnorodność zaś faunę - bogactwo gatunków. Region ten z uwagi na oddalenie od ośrodków metropolitalnych i stref koncentracji przemysłu należy do najczystszych w kraju. Zapewniona została także odpowiednia baza dla organizacji turystyki. Dzięki powyższym atutom Olecko i jego okolice należą do terenów atrakcyjnych turystycznie.

Na terenie miasta w Regionalnym Ośrodku Kultury w Olecku "Mazury Garbate" funkcjonuje Centrum Informacji Turystycznej w Olecku włączone do sieci Polskiego Systemu Informacji Turystycznej. W Centrum znajduje się bezpłatne stanowisko komputerowe dla turystów oraz lokalne i regionalne promocyjne materiały. Obiekt jest przystosowany do obsługi osób niepełnosprawnych.

6.2. Zagospodarowanie turystyczne

6.2.1. Baza noclegowa

Na terenie miasta i gminy Olecko znajduje się wiele ośrodków działalności całorocznej, w tym hotele, ośrodki wypoczynkowe, domy studenta, pensjonaty, dworki, zajazdy, gościńce, domy wczasowe oraz obiekty agroturystyczne. Stan sanitarny obiektów oceniono na dobry i bardzo dobry.

Na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olecku znajduje się pole namiotowe. Zajmuje ono obszar ponad 3500 m² z 60 miejscami na namioty. Na terenie obozowiska udostępniono budynek socjalno-sanitarny z recepcją oraz kuchnią dla gości, wyznaczono także miejsca na grill i ognisko wraz z ławkami. Cały teren jest ogrodzony i oświetlony.

Obiekty hotelowe oferują pokoje o wysokim standardzie, restauracje, sale konferencyjne, kluby dancingowe, część z nich posiada także zaplecze odnowy biologicznej – SPA oraz tereny otwarte do jazdy konnej.

Stałym punktem obsługi podróżnych jest także schronisko młodzieżowe, które funkcjonuje w Ośrodku Szkolno-Wychowawczym dla Dzieci Głuchych w Olecku - 25 miejsc.

6.2.2. Sport i rekreacja

Na terenie miasta i gminy Olecko mieszkańcy oraz turyści mają do dyspozycji:

- ✓ wyznaczone ścieżki spacerowe, trasy turystyczne,
- ✓ wypożyczalnie sprzętu pływającego z kajakami, łódkami, rowerami wodnymi,
- ✓ strzeżone kąpieliska,
- ✓ klub wodny,
- ✓ przystań żeglarską,



- ✓ kompleks sportowy z kortami tenisowymi, stadionem, boiskami, siłownią i sauną,
- ✓ kluby, w ramach których działają sekcje: sportowa, szachowa, piłki nożnej, tenisowa, lekkoatletyczna, tenisa stołowego, brydża sportowego.

W sąsiedztwie Jeziora Oleckie Wielkie, na terenie zabytkowego parku zlokalizowany jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. W skład kompleksu sportowo-rekreacyjnego wchodzi: stadion lekkoatletyczno - piłkarski z zapleczem socjalnym, boisko piłkarskie ze sztuczną murawą, korty tenisowe z nawierzchnią ceglana, dwa boiska do siatkówki plażowej, boisko do piłki nożnej plażowej, treningowe boisko piłkarskie, plaża miejska z kąpieliskiem strzeżonym i zabytkowym moło („Skocznia”), plaża miejska z kąpieliskiem strzeżonym („Szyjka”) trasy biegowe w parku oraz skatepark. Niewątpliwą atrakcją tego miejsca jest hala widowiskowo-sportowa "LEGA" z pływalnią. W obrębie obiektu zlokalizowane są także: sala fitness, sala squash, siłownia oraz zespół odnowy biologicznej SPA m. in. z łaźnią solną i grotą lodową. Kąpielisko „Szyjka” przeznaczone jest do sezonowego wykorzystania. W okresie wiosennym i letnim miejsce do kąpiei zostaje wyznaczone i odpowiednio oznakowane. Służba ratownicza obejmuje dyżury nad kąpieliskiem.

Kąpielisko „Skocznia” to kąpielisko zorganizowane, stale przystosowane do kąpiei, wyposażone w pomosty. Posiada dodatkowo część gastronomiczną, sanitariaty z przebieralnią. Drewniane moło i skocznia zostały odtworzone na podstawie przedwojennych zdjęć.

Na terenie gminy funkcjonują jeszcze dwa kąpieliska: „Dzika Plaża” oraz „Dworek Mazurski”. W Olecku w ramach turystyki wodnej można korzystać z wypożyczalni ze sprzętem pływającym przy plaży miejskiej. Udostępniane są łodzie wiosłowe, kajaki, rowery wodne oraz canoe. Przy Jeziorze Oleckim Wielkim działa Klub Wodny, w którym wypożyczyć można żaglówki.

Wzdłuż linii brzegowej Jeziora Oleckie Wielkie wytyczona została trasa biegowa o długości 12,3 km (tzw. „Wiewiórcza Ścieżka”). Na jej przebiegu zlokalizowane są liczne atrakcje turystyczne, w tym m.in. stacja wodna z przystanią, moło z wieżą skoczni na plaży miejskiej, trawiaste stoki „Dzikiej Plaży”, Dworek Mazurski. Trasa ma swój początek na tzw. „kamiennym mostku” przerzuconym nad rzeką Legą.

Na terenie gminy funkcjonuje także Szlak biegnący po nasypach dawnej Oleckiej Kolejki Wąskotorowej.

Z miastem, jego najważniejszymi punktami można się zapoznać pokonując tzw. Trasę wycieczkową po Olecku. Jej początek stanowi Plac Wolności, rozplanowany według zasad średniowiecznej urbanistyki. Na środku placu znajduje się park, będący pozostałością po cmentarzu. Dalej trasa biegnie ul. Grunwaldzką odchodzącą prostopadle od placu, na której znajduje się zabytkowy dom mieszkalny z II połowy XVIII w. o konstrukcji szachulcowej. Na dalszym przebiegu trasy znajdują się m.in.: młyn wodny (obecnie elektryczny), Zespół Kościoła Parafialnego p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, Plac Zamkowy, kamienny i drewniany mostek, ulice Park i Słowiańska, przedwojenny cmentarz ewangelicki oraz wieża ciśnień.

Przez teren gminy biegną liczne trasy turystyczne, w tym:

- Olecko - Puszcza Borecka,
- Olecko - Szeskie Wzgórze (309 m npm), Cisowy Jar,



- Olecko - Dowspuda,
- szlak wodny Puszcza Borecka - Wielki Szwałk - Jezioro Ełk,
- szlak wodny Oleckie Wielkie - Selmęt Wielki.

Na terenie gminy Olecko zlokalizowanych jest kilka stadnin oferujących wypoczynek w siodle. Oferta obejmuje: wycieczki konne, szkółkę jeździeczą, lonżę, jazdy konne z przewodnikiem, kuligi, ogniska, imprezy okolicznościowe, przejażdżki bryczką.

Gmina Olecko dzięki akwenum zajmującym ok. 5% jej powierzchni zachęca do aktywnego wypoczynku nad brzegami jezior. Na terenie Olecka działają trzy koła wędkarskie, klub wędkarski oraz sklepy oferujące pełne osprzętowanie. Na terenie gminy Olecko obowiązuje Regulamin Sportowego Połowy Ryb PZW oraz szczegółowy regulamin dotyczący jeziora Sedranki, gdzie obowiązuje rejestracja połowów. Jezioro Czarne i Łęgowo oraz stawy hodowlane koło Judzik znajdują się w dzierżawie prywatnej. W miejscowościach Babki Gąseckie, Olecko - Siejnik, Kukowo i Gąski znajdują się stawy hodowlane i tzw. bagienka karasiowe.

6.2.3. Baza gastronomiczna

Na terenie miasta zlokalizowanych jest wiele punktów gastronomicznych, w tym restauracje, kawiarnie, cukiernie, bary, kluby, puby, tawerny, smażalnie ryb i pizzerie.

Obiekty restauracyjne najczęściej wyposażone są w salę bankietową do organizacji imprez okolicznościowych. Oferują całodzienne wyżywienie dla grup zorganizowanych oraz obsługę grup autokarowych.

W Olecku w ramach produktu turystycznego Krainy Pięciu Miast - Krainy Pięciu Zmysłów organizowane są imprezy o charakterze kulinarnym z ciekawą kuchnią pogranicza. Imprezy odbywają się pod hasłem „Rozsmakuj się”. W ramach ww. programu Olecko promuje naturalne, tradycyjne produkty regionalne.

W Olecku odbywa się Regionalne Święto Mleka. Miasto promuje wtedy mleko, jego walory zdrowotne i produkty mleczarskie. To cykliczna impreza organizowana w sierpniu.



6.2.4. Szlaki turystyczne

C. Szlaki turystyczne Ziemi Oleckiej



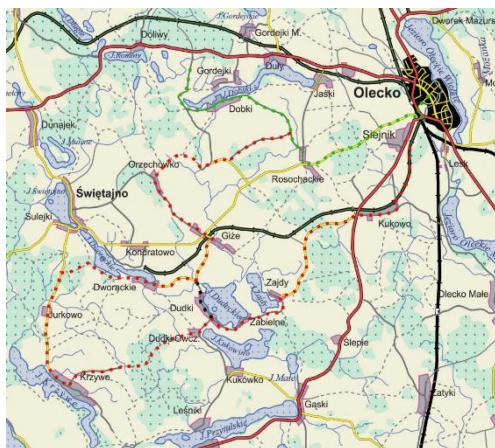
Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

6.2.4.1. Nad jezioro Krzywe - po wysokich brzegach jezior i jarów

Trasa oznaczona kolorami - zielonym i czerwonym

Przebieg: Olecko - Rosochackie - Giże - Orzechówko - Giże - Dworackie - Jurkowo - Krzywe - Dudki - Zajdy - Kukowo - Olecko.

D. Szlak - Nad jezioro Krzywe - po wysokich brzegach jezior i jarów



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:

- wieś Świętajno,
- miejscowość Sulejki,
- miejscowość Krzywe z piękną panoramą na jezioro,



- Dudki z widokiem na Jezioro Dudeckie,
- Zabelno nad jeziorem Kukowino, z cmentarzem wojskowym z I wojny światowej.

6.2.4.2. Doliną Legi - z nurtem pracowitej rzeki

Trasa oznaczona kolorem niebieskim

Przebieg: Olecko- Małe Olecko - Zatyki - Kijewo - Babki Gąseckie - Pomiany - Gąsiorowo - Gąsiorówko - Kleszczewo - Starosty - Nowy Młyn - Wieliczki- Markowskie - Krupin - Imionki - Olecko.

E. Szlak - Doliną Legi - z nurtem pracowitej rzeki



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:

- wieś Wieliczki z barokowym kościołem z modrzewia,
- w pobliżu Wieliczek liczne cmentarze poległych żołnierzy z czasu I wojny światowej,
- wieś Szeszki z XVII wieku,
- Szubienica – pagórek przy południowym krańcu Jeziora Oleckie Wielkie.

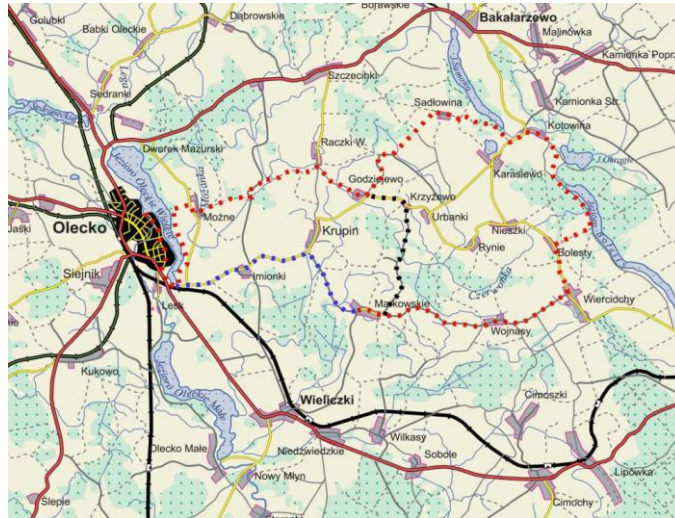


6.2.4.3. Ku dolinie Rospudy - szlakami przemysłników

Trasa oznaczona kolorem czerwonym

Przebieg: Olecko - Możne - Raczki Wielkie - Godziejewo - Sadłowina - Kotowina - Bolesły - Wojnasy - Markowskie - Krupin - Imionki – Olecko

F. Szlak - Ku dolinie Rospudy - szlakami przemysłników



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:

- kamienny mostek nad Legą,
- budynek dawnego starostwa,
- punkt widokowy na południowym końcu Jeziora Oleckiego Wielkiego,
- wzniesienia Przytułskie Pagórki,
- Raczkowskie Góry- miejsce żurawich klangorów,
- pas graniczny,
- Jezioro Sumowo w dolinie rzeki Rospudy,
- ruiny starego wiatraka,
- cmentarz wojenny na skraju Markowskich Bagien,
- Szubieniczna Góra w Olecku.

6.2.4.4. Na Szeską Górę - filar mazurskiego świata

Trasa oznaczona kolorem fioletowym.

Przebieg: Olecko- Sedranki- Babki Oleckie- Lenarty- Biała Olecka- Monety- Szarejki- Guzy- Szeszki- Golubie Wężewskie- Wężewo- Sokółki- Czuky- Barany- Olszewo- J. Sedraneckie - Sedranki- Olecko.



G. Szlak - Na Szeską Górę - filar mazurskiego świata



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:

- Szarejki z kościołem gotyckim z XVI w.,
- Cisowy Jar – rezerwat utworzony w celu ochrony cisa na północno-wschodniej granicy jego zasięgu,
- Szeska Góra – druga pod względem wysokości góra Pojezierza Mazurskiego,
- Olszewo zespół jezior Olszewskich z licznymi miejscami gniazdowania ptactwa wodnego.

6.2.4.5. Nad Jezioro Garbaś - przygranicznymi ścieżkami do bobrowych żeremi

Trasa oznaczona kolorami - fioletowym i czerwonym

Przebieg: Olecko- Sedranki- Pieńki- Babki Oleckie- Dąbrowskie - Małe Borawskie- Plewki- J. Garbaś- Jaworek- Plewki- Bialskie Pola - Biała Olecka- Lenarty - Babki Oleckie- Pieńki - Sedranki – Olecko.



H. Nad Jezioro Garbas - przygranicznymi ścieżkami do bobrowych żeremi



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:

- Jezioro Oleckie Wielkie,
- Lenarty z dworem z pierwszej poł. XIX w, aleją lipową oraz dawnym cmentarzem dworskim,
- Jezioro Białe (obecnie stawy) z miejscami lęgowymi ptactwa wodnego,
- Biała Olecka z dawnym zespołem pałacowo-parkowym.

6.2.4.6. Tęczą piętnastu jezior wokół sudawskiej warowni

Trasa oznaczona kolorem zielonym.

Przebieg: Olecko- J. Sedraneckie - Łęgowo- Olszewo- Jurki- Niemsty- Cichy- Dybowo- Gryzy- Doliwy- Dobki- Rosochackie- Olecko.

1. Szlak - Tęczą piętnastu jezior wokół sudawskiej warowni



Źródło: <http://www.olecko.pl/szlaki/>

Ważniejsze punkty na szlaku:



- jezioro Oleckie Wielkie,
- kompleks rekreacyjno-sportowy,
- park miejski,
- Plac Zamkowy,
- Zespół Kościoła Parafialnego p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego,
- Sanktuarium Krzyża Świętego,
- Niemsty – zespół dworsko-parkowy z lat dwudziestych XX wieku,
- Cichy – obiekty pałacowo-parkowe,
- cmentarz rodowy na skraju parku,
- Kościół pw. Matki Bożej Częstochowskiej,
- Puszcza Borecka.

6.2.5. Szlaki wodne

Przez teren gminy Olecko biegną trasy kajakowe wytyczone na rzece Ledze. Rzeka jest spławna od miejscowości Olecko, jednak odcinek od jeziora Oleckie Wielkie do jeziora Oleckie Małe, ze względu na dużą ilość progów wodnych utworzonych na cieku, jest uciążliwy. Najczęściej spływy rozpoczyna się w północnej strefie jeziora Oleckiego Małego. Charakter rzeki na poszczególnych odcinkach jest zmienny. W okolicach jezior oleckich rzeka ma nurt spokojny, płynąc dalej na południe przechodzi w nurt bystry, by następnie uspokoić się w strefie meandrującej. Długość trasy spływu to około 60 km, z czego 22 km po wodzie stojącej. Wzdłuż przebiegu rzeki, w tym i nad jeziorami, wyznaczono strefy do odpoczynku i biwakowania.

7. ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA

W kwestii uwarunkowań wynikających z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia najistotniejsze uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego wynikają z występowania na obszarze gminy Olecko terenów zalewowych (zagrożonych powodzią) w dolinie rzeki Legi - Jegrzni.

Zgodnie z art. 166 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wymienioną ustawą ochronę przed powodzią realizuje się m.in. przez:

- 1) kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych lub terenów zalewowych, w szczególności obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- 2) racjonalne retencjonowanie wód oraz użytkowanie budowli przeciwpowodziowych, a także sterowanie przepływami wód;



- 3) zapewnienie funkcjonowania systemu wczesnego ostrzegania przed niebezpiecznymi zjawiskami zachodzącymi w atmosferze i hydrosferze oraz prognozowanie powodzi;
- 4) zachowanie, tworzenie i odtwarzanie systemów retencji wód;
- 5) budowę, przebudowę i utrzymywanie budowli przeciwpowodziowych.

8. POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY

Potrzeby oraz możliwości rozwoju miasta i gminy zostały sformułowane w „Strategii rozwoju gospodarczego miasta i gminy Olecko” oraz w dokumencie „Lokalnego Planu Rewitalizacji obejmującego teren miasta Olecka - jako szansa na poprawę życia w Olecku”. Opracowania te wskazują zarówno bariery, jak i możliwości rozwoju społeczno – gospodarczego miasta i gminy. Stanowią materiał bazowy, niezwykle istotny dla skutecznej realizacji zadań własnych gminy i są cennym elementem informacyjno – postulatywnym do opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ dokument Strategii w wielu podjętych celach strategicznych został zrealizowany oraz w kilku obszarach działań - się dezaktualizował, a Plan Rewitalizacji został wdrożony i sukcesywnie realizuje stawiane w nim zadania, należy podjąć kroki do wypracowania modelu funkcjonalno - przestrzennego dla miasta i gminy umożliwiającego dalszy rozwój na wielu płaszczyznach.

Po przeanalizowaniu uwarunkowań gminy pod kątem przyrodniczym, społeczno - gospodarczym i przestrzennym oraz wniosków podmiotów prywatnych i publicznych, w studium wyznaczono nowe strefy funkcjonalno - przestrzenne dla obszaru miasta i gminy dające możliwość inwestowania w kontrolowany sposób. Struktura miejska, zwłaszcza tereny w ścisłym centrum - rynek - choć są terenami zurbanizowanymi dają wciąż wiele możliwości rozwoju. Dlatego też na podstawie inwentaryzacji określono newralgiczne punkty wymagające zmian strukturalnych oraz rehabilitacji i rewaloryzacji przestrzennej. Są to tereny w okolicy Alei Lipowych, ulicy Młynowej, tereny wzdłuż rzeki Legi czy też przy ulicy Wojska Polskiego w pobliżu cmentarza niemieckiego. Dla terenów warto byłoby wskazać rozwój w kierunku funkcji usługowych, mieszkalnych, zieleni urządzonej, a także możliwości budowy obiektu wielkopowierzchniowego o profilu kultury, sztuki, rozrywki i handlu. Obszar śródmiejski przede wszystkim w celu utrzymania ładu przestrzennego wymaga opracowania mpzp. Przestrzeń winno się urozmaicić ciągami pieszo - rowerowymi wzdłuż brzegów wód powiązanych w spójną sieć komunikacyjną łączącą tereny zielone z usługowymi, sportowo - rekreacyjnymi, mieszkaniowymi. W związku z tym, że istnieje zapotrzebowanie na tereny rozwojowe na funkcje mieszkalne, a miasto dysponuje jeszcze rezerwami w granicach administracyjnych, takie tereny można wskazać na peryferiach za torami kolejowymi oraz tereny w sąsiedztwie osiedla Siejnik. Aczkolwiek nakłada się nacisk na sukcesywne porządkowanie śródmieścia, z wykorzystaniem terenów uzbrojonych i skomunikowanych. Ważnym w aspekcie rozwoju i poszerzenia oferty inwestycyjnej jest stworzenie obszarów rozwojowych na funkcje produkcyjne, usługowe oraz obiekty wielko powierzchniowe poza terenami miejskimi. Obszary wzdłuż obwodnicy miasta mają duży potencjał inwestycyjny ze względu na ruch tranzytowy w kierunku granicy państwa.



9. STAN PRAWNY GRUNTÓW

Dominującą w gminie Olecko formą własności jest własność prywatna. Sytuacja ta dotyczy zarówno terenów zainwestowanych, terenów rolnych, jak i lasów. Własność osób fizycznych stanowi blisko 50,2 % wszystkich gruntów. Drugą grupę posiadanego arealu stanowi własność Skarbu Państwa – blisko 35,1 %, z wyłączeniem gruntów przekazanych w wieczyste użytkowanie, w tym przeważają grunty leśne w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

Kolejną liczącą się grupę stanowią grunty, których właścicielem bądź władającym jest gmina Olecko – blisko 3 %.

Szczegółowy wykaz właścicieli nieruchomości i władających według danych pochodzących z ewidencji gruntów zamieszczony został w poniższej tabeli.

XXX.Struktura własnościowa w gminie Olecko – stan na 14.02.2012 r.

Numer grupy rej.	Numer podgr. rej.	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy lub podgrupy rejestrowej	Powierzchnia ogólna gruntów [ha]	Udział w ogólnej powierzchni gminy [%]
1	Grunty Skarbu Państwa z wyłączeniem gruntów przekazanych w wieczyste użytkowanie, w tym:		9363	35,1%
	1.1	Grunty wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa	3672	13,8%
	1.2	Grunty w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe	4400	16,5%
	1.3	Grunty wchodzące w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa	1036	3,9%
	1.4	Pozostałe grunty SP spośród gruntów zaliczanych do 1 grupy	255	0,1%
2	Grunty Skarbu Państwa przekazane w wieczyste użytkowanie, w tym:		1956	7,3%
	2.1	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	605	2,3%
	2.2	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym państwowych osób prawnych	77	0,3%
	2.3	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszk.	1	0,00003%
	2.4	Grunty SP w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób	1273	4,8%



3	Grunty gmin i zw. międzygminnych z wyłączeniem gruntów przekazanych w wieczyste użytkowanie, w tym:	792	3%
3.1	Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	764	2,9%
3.2	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	27	0,1%
3.3	Pozostałe grunty spośród gruntów zaliczanych do 4 grupy	1	0,00003%
4	Grunty gmin i zw. międzygminnych przekazane w wieczyste użytkowanie, w tym:	56	0,2%
4.1	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym osób fiz.	12	0,0004%
4.2	Grunty gmin i ich związków w użytkowaniu wieczystym pozost. osób	44	0,2%
5	Grunty osób fizycznych, w tym:	13385	50,2%
5.1	Grunty osób fizycznych wchodzące w skład gospodarstw rolnych	9290	34,8%
5.2	Grunty osób fizycznych nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych	4095	15,4%
6	Grunty spółdzielni	23	0,1%
6.1	Grunty, które są własnością roln. sp-ni produkcyjnych i ich związków oraz grunty których właściciele nie są znani	5	0,00019%
6.2	Grunty, które są własnością spółdzielni mieszkaniowych i ich związków których właściciele nie są znani	18	0,1%
7	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	111	0,4%
8	Grunty powiatów z wyłączeniem gruntów przekazanych w wieczyste użytkowanie	144	0,5%
9	Grunty województw z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	66	0,2%



10	Grunty będące przedmiotem własności i władania osób niewymienionych w pkt. 1 - 14		776	3%
	10.1	Grunty spółek prawa handlowego	700	2,6%
	10.2	Grunty partii politycznych i stowarzyszeń	74	0,003%
	10.3	Pozostałe grunty	2	0,00007%
Powierzchnia ewidencyjna			26674	100%

Źródło: dane z Urzędu Miejskiego w Olecku

Z zestawienia wynika, że na terenie gminy dominują grunty będące własnością osób fizycznych. Uwagę zwraca fakt, że własność komunalna, niestety nie ma dużego udziału w strukturze własnościowej. Grunty komunalne są bardzo cennym atutem gminy w prowadzeniu polityki przestrzennej. Umożliwiają pozyskiwanie terenów korzystniejsz zlokalizowanych do realizacji lokalnych i ponadlokalnych celów publicznych.

XXXI. Struktura użytkowania gruntów w gminie Olecko – stan na 14.02.2012r.

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni
Użytki rolne, w tym:	18197	68,2%
grunty orne	12593	47,2%
Sady	151	0,57%
Łąki	1655	6,2%
pastwiska	3330	19,3%
grunty rolne zabudowane	342	1,3%
grunty pod stawami	82	0,3%
grunty pod rowami	152	0,6%
Lasy, tereny zadrzewione i zakrzewione	5154	19,3%
Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	1252	4,7%
tereny mieszkaniowe	130	0,5%
tereny przemysłowe	51	0,2%



inne tereny zabudowane	112	0,4%
zurbanizowane tereny niezabudowane	30	0,1%
tereny rekreacyjne	56	0,2%
tereny komunikacyjne	853	3,2%
użytki kopalne	7	0,0002%
Grunty pod wodami	1089	4,1%
Nieużytki	978	3,7%
Tereny różne	4	0,0001%
Razem	46218	100%

Źródło: dane z Urzędu Miejskiego w Olecku

Strukturę użytkowania gruntów obrazuje powyższa tabela. Zawarte w niej dane wskazują na wysoki udział gruntów rolnych w ogólnej powierzchni wszystkich gruntów. Stanowią one 68,2 % gruntów. Drugą wartością w powierzchni gminy jest udział powierzchniowy lasów i zadrzewień, która wynosi blisko 19,3 %. Natomiast tereny zabudowane i zurbanizowane w gminie stanowią tylko 4,7 %.

10. WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Na terenie miasta i gminy Olecko występują obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Szczegółową charakterystykę omówiono w pkt. 4 niniejszego studium pt. „Stan środowiska”: ppkt. 4.1.9. „Obszary i obiekty prawnie chronione” oraz w pkt. 5 pt. „Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej”: ppkt. 5.5. „Obiekty i obszary chronione”.

11. WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROZEŃ GEOLOGICZNYCH

Na podstawie danych Państwowego Instytutu Geologicznego wynika, iż na terenie miasta i gminy Olecko nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych w postaci osuwisk i obszarów predysponowanych do wystąpienia ruchów masowych.



12. WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ TERENÓW GÓRNICZYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Według danych Państwowego Instytutu Geologicznego zamieszczonych w systemie MIDAS oraz informacji otrzymanych z Urzędu Marszałkowskiego, na terenie miasta i gminy Olecko znajdują się udokumentowane złoża kopalin surowców ilastych ceramiki budowlanej oraz kruszyw naturalnych.

Na terenie miasta występuje 6 udokumentowanych złóż kopalin: "Lesk", "Olecko", "Olecko II", "Olecko III", „Olecko IV” i Wieliczki. Są one miejscem nagromadzenia kruszyw naturalnych: piasku i żwiru. Złoże "Lesk" zostało rozpoznane szczegółowo. Jego powierzchnia wynosi 9,7 ha, a średnia miąższość wynosi 5,20 m. Natomiast eksploatacja złoża "Olecko" o powierzchni 0,65 ha i średniej miąższości 8,40 m oraz złoża "Olecko II" o powierzchni 0,77 ha i średniej miąższości 6,80 - została zaniechana. Złoże "Olecko III" jest o powierzchni 19,0712 ha - posiada zatwierdzoną dokumentację geologiczną w kat. C1 złoża. Na obszarze gminy występują 32 udokumentowane złoża surowców mineralnych zestawionych w poniższej tabeli. Lokalizacja istniejących udokumentowanych złóż surowców mineralnych została wskazana graficznie fioletowym trójkątem na rysunku studium.

XXXII.Tabela - Udokumentowane złoża kopalin na terenie miasta i gminy Olecko.

L.p.	Nazwa złoża	Nr złoża
1.	GĄSKI	5464
2.	GORDEJKI I	3697
3.	GORDEJKI I -POLE1	13872
4.	GORDEJKI II	6834
5.	JAŚKI II	9985
6.	JAŚKI II-1	13964
7.	JAŚKI III	13441
8.	JAŚKI IV	13713
9.	JAŚKI V	14766
10.	JAŚKI VI	15566
11.	KUKOWO	5166
12.	LESK	3989
13.	ŁĘGOWO pole A, pole B, pole C	1667
14.	ŁĘGOWO II	13543
15.	ŁĘGOWO III	14235
16.	ŁĘGOWO IV	15491
17.	ŁĘGOWO V	17002
18.	ŁĘGOWO VI	17042
19.	ŁĘGOWO VII	17936
20.	ŁĘGOWO IX	18847
21.	OLECKO	5609
22.	OLECKO II	6246



23.	OLECKO III	17283
24.	OLECKO IV	19294
25.	SEDRANKI II	1675
26.	SEDRANKI III pole A, pole B	19046
27.	STOŻNE - ŁĘGOWO	1666
28.	WIELICZKI	3988
29.	ZATYKI	13966
30.	ZATYKI II	19357
31.	JĄSKI VII	16001
32.	ŁĘGOWO VIII	19234

Źródło: Urząd Marszałkowski, Geolog Wojewódzki, marzec 2019 r.

Ponadto badania geologiczne wykazały, iż na terenie gminy występują również złoża torfowe na głębokości 2-10 m obrazowane na rysunku studium, które obecnie nie są eksploatowane, aczkolwiek złoża te tworzą tereny bez prawa ich zabudowy.

Poniżej zestawienie istniejących terenów górniczych występujących na obszarze gminy Olecko. Dokładna lokalizacja terenów górniczych została przedstawiona graficznie na dołączonych do opracowania mapach z nazwą terenu.

XXXIII.Tabela - Wykaz terenów górniczych występujących na obszarze gminy Olecko.

Lp.	Obszar górniczy/ Teren górniczy	Nr w rejestrze
1.	JĄSKI/3 OG/TG	10-14/1/54c/a,b
2.	ŁĘGOWO III OG/TG	10-14/3/234
3.	ŁĘGOWO OG/TG pole A, pole C	XXXIX/1/7
4.	ŁĘGOWO IV OG/TG	10-14/4/328
5.	ŁĘGOWO VI OG/TG	10-14/5/415
6.	ZATYKI TG/OG	10-14/4/396
7.	ŁĘGOWO V OG/TG	10-14/5/504
8.	ŁĘGOWO VII OG/TG	10-14/6/525
9.	OLECKO III OG/TG	10-14/6/530
10.	ŁĘGOWO IX OG/TG	10-14/6/580
11.	SEDRANKI pole A	10-14/6/604/a
12.	SEDRANKI pole B	10-14/6/604/b

Źródło: baza systemu Midas stan na marzec 2019 r.

Wydobywanie kopalnin ze złóż jest możliwe po uzyskaniu koncesji na warunkach określonych w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, ustawie z dnia



4 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej.

Eksploatacja odkrywkowa kopalin powoduje trwałe przekształcenia powierzchni ziemi, co wiąże się ze zmianami w krajobrazie i degradacją pokrywy glebowej. Aby ograniczyć negatywny wpływ eksploatacji kopalin na środowisko należy eliminować „dziką eksploatację” i nie dopuszczać do podejmowania wydobywania kopalin bez wymaganej koncesji. Po zakończeniu eksploatacji należy przeprowadzić rekultywację terenu eksploatacji kopalin.

Występowanie zasobów wód podziemnych omówione zostało w rozdziale 4. pt.„,STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO” pkt 4.1.5., „Zasoby wodne”: ppkt 4.1.5.1. „,Wody podziemne”.

13. STAN SYTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

13.1. Komunikacja

13.1.1. Komunikacja drogowa

14.1.1.1. Drogi krajowe

Droga krajowa nr 65 (granica państwa - Gołdap – Olecko – Ełk —granica województwa) o klasie drogi głównej ruchu przyspieszonego.

Droga ta stanowi na odcinku drogę obwodową miasta Olecka po jego wschodniej stronie. W dalszych etapach planuje się rozbudowę drogi na obszarze gminy.

14.1.1.2. Drogi wojewódzkie

Przez miasto i gminę przebiegają dwie drogi wojewódzkie:

- **droga wojewódzka nr 653** relacji Sedranki -Bakałarzewo - Suwałki - Sejny – Poćkuny;
- **droga wojewódzka nr 655** Kap - Wydminy - Olecko - Raczki - Suwałki - Rutka Tartak.

14.1.1.3. Drogi powiatowe

XXXIV. *Gmina Olecko - drogi powiatowe w mieście Olecku*

Lp.	Nazwa ulicy	Numer ulicy
1	Armii Krajowej	4902 N



2	Batorego	4905 N
3	Broniewskiego	4907 N
4	Cicha	4909 N
5	11-go Listopada	4913 N
6	Kolejowa	4926 N
7	Łąkowa	4930 N
8	Orzeszkowej	4939 N
9	Parkowa	4941 N
10	Środkowa	4963 N
11	Tartaczna	4965 N
12	Wiśniowa	4972 N
13	Zielona	4977 N
14	Gołdapska	4979N
15	Wojska Polskiego (dz. geod. 157/4)	4980N
16	Olecko (dr. woj. nr 655) – dr. kraj nr 65	1992N

XXXV. *Gmina Olecko - drogi powiatowe w gminie Olecko*

L.p.	Nazwa ulicy/ przebieg drogi	Numer ulicy / drogi
1.	Giże-od drogi powiatowej nr 1816N Olecko-Swiętajno do osiedla Giże (Gospodarstwa Rolnego Ekoinwest Mazuty)	6000N
2.	Zajdy - od drogi krajowej nr DK 65 do drogi powiatowej 1826N (odcinek Ślepie-Zajdy)	6001N
3.	Sedranki od drogi powiatowej 1839N do drogi wojewódzkiej DW 653	6002N
4.	Sedranki- od drogi krajowej DK 65 do drogi powiatowej 1893N	6003N
5.	Plewki- od drogi powiatowej nr 1895N do zabudowań Plewki 36	6004N
6.	Borawskie - część asfaltowej drogi do końca zwartej zabudowy wsi	6005N
7.	Judziki-Od drogi powiatowej do końca zwartej zabudowy wsi Judziki	6006N
8.	Sedranki - Łęgowo	1808 N
9.	Plewki - Borawskie	1810 N
10.	dr. woj. nr 655 - Gordejki	1812 N
11.	Jaśki - Dobki	1814 N
12.	Dunajek - Świętajno - Olecko	1816 N
13.	Dudki - Zajdy - Kukowo - Nowy Młyn	1826 N



14.	Gąski - Kijewo - Guty	1838 N
15.	gr. woj. (Mieruniszki) - Lenarty - Sedranki (dr. kraj. nr 65)	1893 N
16.	gr. woj. (Mieruniszki) - Plewki - Babki Oleckie	1895 N
17.	dr. woj. nr 653 - Moźne - Olecko	1897 N
18.	Olecko - Krupin - Szczecinki	1899 N
19.	Giże - Dudki - Gąski	1901 N
20.	dr. kraj. nr 65 - Zatyki - Kijewo	1940 N

Źródło: Zarząd Dróg Powiatowych w Olecku

14.1.1.4. Drogi gminne

XXXVI. Wykaz dróg gminnych

Droga:	Przebieg:
1.	2.
G141001N	gr. gm. (Kiliany) - Olszewo
G141002N	Łęgowo - (Olszewo)
G141003N	Łęgowo - gr. gm. (Golubki)
G141004N	Łęgowo - dr. wojew. nr. 655 (Jaški)
G141005N	dr. pow. nr. 1746 N (Duły) - Jaški
G141006N	(dr. wewnętrzna) - Gordejki
G141007N	(dr. wewnętrzna) - Dobki
G141008N	Jaški - Olecko kol.
G141009N	Rosochackie - Dobki
G141010N	Rosochackie - Jaški
G141011N	Rosochackie - gr. gm.
G141012N	dr. pow. nr. 1816 N (Rosochackie) - dr. pow. nr. 1826 N (Kukowo)
G141013N	dr. kraj. nr. 65 - dr. pow. nr. 1826 N (Kukowo)
G141014N	dr. pow. nr. 1826 N - gr. gm. (Olecko kol.)
G141015N	gr. gm. (Giże) - Zajdy
G141016N	dr. pow. nr. 1826 N (Zajdy) - Gąski
G141017N	Gąski - dr. pow. nr. 1940 N (Zatyki)
G141018N	Zatyki - gr. gm. (Nowy Młyn)
G141019N	dr. kraj. nr. 65 (Gąski) - Świdry kol.
G141020N	Kijewo - gr. gm. (Bartkowski Dwór)
G141021N	dr. pow. nr. 1907 N (Babki Gąseckie) - gr. gm. (Golubie)
G141022N	gr. gm. (Golubki) - dr. pow. nr. 1893 N (Judziki)
G141023N	dr. gm. nr. 141022 N - gr. gm. (Monety)
G141024N	Sedranki - dr. wojew. nr. 653
G141025N	dr. gm. nr. 141024 N (Sedranki) - dr. gm. nr. 141026 N (Babki Oleckie)
G141026N	dr. pow. nr. 1893 N (Babki Oleckie) - dr. wojew. nr. 653



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

G141027N	dr. wojew. nr. 653 (Pieńki) - (obręb Przytuły)
G141028N	dr. pow. nr. 1897 N - Możne - dr. pow. nr. 1897 N
G141029N	dr. wojew. nr. 655 - gr. gm. (Wieliczki)
G141030N	dr. pow. nr. 1895 N - Jaworek - gr. gm.
G141031N	Plewki (wieś)
G141032N	dr. pow. nr. 1895 N - Borawskie Małe - Borawskie
G141033N	dr. pow. nr. 1895 N - Borawskie Małe
G141034N	dr. pow. nr. 1810 N (Plewki) - dr. gm. nr. 141032 N
G141035N	Dąbrowskie - dr. wojew. nr. 653
G141036N	Szczecinki - Borawskie
G141038N	Możne - dr. wewnętrzna (Imionki-Dąbrowskie)
G141039N	dr. gm. nr. 141004 N - dr. kraj. nr. 65 (Sedranki)
G141040N	dr wojew. nr 655 (Olecko ul. Kościuszki osiedle Lesk) - dr pow. nr 1826 N
G141041N	Olszewo (dr pow. nr 1746 N) - gr. gm. (Stożne)
G141042N	dr wojew. nr 655 - dr pow. nr 1746 N
G141043N	dr wojew. nr 655 - gr. gm. (dr pow. nr 1816 N Orzechówko)
G141044N	dr pow. nr 1816 N - gr. gm. (Orzechówko)
G141045N	Sedranki (dr kraj. Nr 65) - dr pow. nr 1893 N
G141046N	Imionki (dr pow. nr 1899 N) - Lipkowo (dr gm. nr 141029 N)
G141047N	Babki Oleckie (dr pow. nr 1893 N)- gr. gm. (Golubki)
G141048N	Dzięgiele Oleckie (dr pow. nr 1838 N) - Świdry (dr gm. nr 141019 N)
G141049N	dr. gm. 141009 N (Rosochackie-Dobki) - dr.gm. nr 141044
G141050N	Lesk, od dr. nr141040 N - siedlisko "Hermanowo"
G141051N	Od ul.Wiejskiej - do dr. gm nr 141005 N
G141052N	Ślepie - Zajdy
G141053N	Dąbrowskie - Lenarty (dr. powiatowa 1895N-dr.powiat.1893N)
G141054N	Skowronki - Lesk (dr.woj.nr655 - Skowronki - dr.. gm.nr 141040)
G141055N	Wieliczki - Kolonia Wieliczki (od drogi gminnej nr 141029 do drogi wewnętrznej dz. nr 870 obr. Lesk)
G141056N	Czaple - Babki Gąseckie (od drogi powiatowej nr 1907 N do granicy gminy)
G141057N	Świdry - Babki Gąseckie (od drogi powiatowej nr 1907 N do granicy gminy)
G141058N	Babki Gąseckie - Gąski (od drogi powiatowej nr 1907 N do drogi gminnej nr 141048 N)
G141059N	Kijewo - Nory (od drogi powiatowej nr 1940 N do granicy gminy)
G141060N	Zatyki - Bartki (od drogi powiatowej nr 1940 N do zabudowań Zatyki 37)
G141061N	Zatyki - Kolonia Zatyki (od drogi gminnej nr 141018 N do drogi wewnętrznej dz. nr 5 obr. Zatyki)
G141062N	Od Szosy Ełk - Olecko na ogródki działkowe (od drogi gminnej nr 141531 N ul. Zamostowa do działki 494/1 obr. Lesk)
P4901N	Asnyka
P4903N	Czesława Miłosza
P4906N	Stanisława Lema
P4904N	Baczyńskiego
P4916N	Jagiellońska
P4917N	Jeziorna



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

P4918N	Kajki
P4922N	Kochanowskiego
P4923N	Konopnickiej
P4924N	Kopernika
P4925N	Kościuszki
P4928N	Aleje Lipowe
P4931N	1 Maja
P4933N	Janusza Korczaka
P4934N	Mickiewicza
P4937N	Nocznickiego
P4942N	Partyzantów
P4944N	Produkcyjna
P4946N	Przybyszewskiego
P4948N	Reja
P4953N	Składowa
P4954N	Słowackiego
P4959N	Staffa
P4960N	Stroma
P4966N	Tunelowa
P4967N	Tuwima
P4969N	Wąska
P4976N	Zana
P4978N	Żeromskiego
G141501N	Akacjowa
G141502N	Brzozowa
G141503N	Kasztanowa
G141504N	Klonowa
G141505N	Letnia
G141505SN	Letnia
G141506N	Rzemieślnicza
G141507N	Wierzbowa
G141508N	Wojska Polskiego
G141509N	bez nazwy 5
G141510N	Osiedle Siejnik
G141510SN	Osiedle Siejnik
G141510TN	Droga G 141510
G141511N	bez nazwy 1
G141512N	bez nazwy 2
G141513N	bez nazwy 3
G141514N	bez nazwy 4
G141515N	bez nazwy 7
G141516N	Chopina
G141517N	Kasprowicza



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO

G141518N	Kiepury
G141519N	Leśna
G141520N	Ludowa
G141521N	Moniuszki
G141522N	Paderewskiego
G141522SN	Paderewskiego
G141522TN	Paderewskiego
G141523N	Rzeźnicka
G141524N	Słowiańska
G141525N	Sokoła
G141526N	Spacerowa
G141527N	Sportowa
G141528N	Szymanowskiego
G141528SN	Szymanowskiego
G141529N	Wiejska
G141530N	Wieniawskiego
G141531N	Zamostowa
G141532N	Przemysłowa
G141533N	Janusza Pawłowskiego
G141534N	Norwida
G141534SN	Norwida
G141534TN	Norwida
G141535N	bez nazwy 8
G141535SN	bez nazwy 8
G141536N	Legusa
G141537N	Droga G141537
G141538N	Droga G141538
G141539N	ul. Cisowa
G141540N	ul. Czerwonego Krzyża
G141541N	ul. Dąbrowskiej
G141542N	ul. Gdańska
G141543N	ul. Grunwaldzka
G141544N	ul. Kamienna
G141545N	ul. Mazurska
G141546N	ul. Młynowa
G141547N	Plac Wolności
G141548N	ul. Prusa
G141549N	ul. Przytorowa
G141550N	ul. Reymonta
G141551N	ul. Sembrzyckiego
G141552N	ul. Sienkiewicza
G141553N	ul. Syrokomli
G141554N	ul. Targowa



G141555N	ul. Warmińska
G141556N	ul. Wodna
G141557N	ul. Zamkowa
G141558N	Plac Zamkowy

Źródło: Urząd Miejski w Olecku

13.1.2. Komunikacja kolejowa

Przez teren miasta i gminy Olecko przebiegają dwie linie kolejowe: linia kolejowa nr 39 relacji Olecko – Suwałki oraz linia nr 41 relacji Ełk – Olecko - Gołdap. Niestety obie linie są nieczynne w ruchu pasażerskim. Mimo reaktywacji połączenia z Ełkiem w 2010 r. z powodu nierentowności połączenie z Ełkiem zostało zlikwidowane. Brak komunikacji kolejowej w znaczny sposób ogranicza rozwój miasta.

Na terenie miasta znajduje się zabytkowy powojenny dworzec kolejowy, który obecnie funkcjonuje jako budynek mieszkalny. Stacja kolejowa istniejąca od 1870 r. obecnie nie posiada budynku dworca. Stacje kolejowe usytuowane są w następujących miejscowościach gminy Olecko: Olecko i Kijewo.

13.1.3. Komunikacja autobusowa

Przez gminę przebiegają dalekobieżne i regionalne linie autobusowe. Transport komunikacji publicznej jest obsługiwany przez Przedsiębiorstwo PKS z siedzibą w Suwałkach Spółka Akcyjna. Przystanek autobusowy znajduje się na terenie dworca kolejowego.

Olecko posiada połączenia autobusowe z ościennymi miejscowościami gminnymi oraz większymi miastami tj.: Ełk, Suwałki, Giżycko, Warszawa, Białystok, Olsztyn, Poznań i Gdańsk.

13.2. Infrastruktura techniczna

13.2.1. Zaopatrzenie w wodę

Infrastrukturę wodociągową administruje gminna spółka Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku. Na koniec 2011r. długości czynnej wodociągowej sieci rozdzielczej w gminie Olecko wynosiła 209,3 km.

J. Ludność korzystająca z sieci wodociągowej w 2010 r.

	Liczba osób
Gmina ogółem	18746



Miasto	15893
Teren wiejski	2853

Źródło: dane Głównego Urzędu Statystycznego

Głównym źródłem zaopatrzenia w wodę są 3 ujęcia wód podziemnych czwartorzędowych, z których woda dostarczana jest zarówno do gospodarstw domowych, jak i gospodarstw rolnych oraz zakładów produkcyjnych.

Główne ujęcie zaopatrujące miasto i część terenów wiejskich składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym SUW w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest w stacji uzdatniania wody (SUW) przy ul. Tunelowej. Jedna studnia przy ul. Parkowej stanowi rezerwę do celów przeciwpożarowych. Wydajność ujęć wynosi 250 m³/h (6 000 m³/d). Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe wsie. Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane na podstawie decyzji ROŚ.6223-w-3/04 z dnia 07.12.2004 r. ważnej do dnia 31.12.2014 r.

Ujęcie i stacja uzdatniania wody w Gąskach składa się z dwóch studni czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Wydajność ujęcia wynosi dla studni nr 1 - 9,7 m³/h, dla studni nr 2 - 32 m³/h. Wokół ujęcia wyznaczona jest strefa ochrony bezpośredniej. Ujęcie eksploatuje się na podstawie decyzji wydanej przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6223-w-1/08z dnia 12.02.2008 r. ważnej do 28.02.2018 r. Z SUW w Gąskach zaopatruje się miejscowości Gąski, Kukówko, Dziegiele, Kijewo i Wólka Kijewska, Ślepie, Zatyki, Zajdy. Planuje się wyłączenie z eksploatacji SUW w Gąskach i podłączenie do sieci zasilanej z SUW w Olecku. W tym celu konieczne jest wykonanie magistralnej sieci wodociągowej od węzła przy ul. Tunelowej do węzła Kukowo – droga do Zatyk.

Ujęcie wody w Olecku przy ul. Tunelowej 17 oraz przy ul. Produkcyjnej jest chronione pod względem bezpieczeństwa, pozostałe ujęcia nie są chronione.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy Olecko. Jednak istniejące urządzenia SUW w Olecku uniemożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy.

Wszystkie ujęcia w Olecku tworzą system wodociągowy. Na system dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 117,1 km sieci rozdzielczej.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za dobry. Z wodociągów korzysta obecnie ok. 100 % mieszkańców miasta oraz 49,66 % mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest niewystarczający. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Gąski, Kukówek, Dziegiele, Kijewo, Wólka Kijewska, Gordejki Małe, Gordejki, Dobki, Giże, Zatyki, Zajdy, Imionki.



W 2010 roku realizowane były zadania: sanitacja wsi - sieć wodociągowa Jaśki-Dobki-Rosochackie i kan. sanit. w Jaśkach, wodociąg Dworek Mazurski - Pieńki - Dąbrowskie - Babki Oleckie -Możne - Raczki Wielkie.

Z kolei w 2011 r. zaplanowane było wykonanie sieci wodociągowych Kukowo oraz kanalizacja sanitarna Olecko-Kukowo z terminem zakończenia w 2014 r. Przygotowano projekt sieci wodociągowej Zajdy-Zabielne oraz zaplanowano budowę odcinka sieci wodociągowej Jaśki-Duły, a także odcinek sieci kanalizacji sanitarnej Moźne - kolonia (przygotowano dokumentację techniczną oraz wybudowano kolektor tłoczny), wybudowano odcinek sieci wodociągowej Lipkowo – kolonie i wykonano pierwszy odcinek sieci wodociągowej Kijewo-Babki Gąseckie.

W 2012 roku kontynuowano rozbudowę systemu wodnokanalizacyjnego gminy, a w tym sieć wodociągową Kukowo, kanalizację sanitarną Olecko – Kukowo, budowę odcinka sieci wodociągowej Jaśki – Duły.

Z sieci wodociągowej według stanu na dzień 31.12.2011 r. korzystało ogółem 88,5% mieszkańców gminy i miasta. Pomimo wzrostu ilości długości sieci rozdzielczej i połączeń z budynkami zamieszkałymi nie obserwuje się w gminie większego poboru wody w gospodarstwach domowych. Wodociągi i stacje uzdatniania wody są w dobrym stanie technicznym; stacje wybudowano w latach 90-tych. Zaopatrzenie w wodę jest wystarczające dla zidentyfikowanych potrzeb.

13.2.2. Odprowadzenie ścieków

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Miasto jest skanalizowane w 99,0 %. Na koniec 2011 r. całkowita długość czynnej sieci kanalizacyjnej w gminie Olecko wynosiła 86,8 km, z czego na terenie miasta aż 41,9 km. Łączna ilość połączeń kanalizacyjnych prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania wynosiła 1509 połączeń, a ilość odprowadzonych ścieków 689 dm³.

I system – Olecko

Sieć kanalizacji sanitarnej w Olecku obejmuje całe miasto oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaśki, Zielonówek, Imionki. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki w terenu powiatu oleckiego. Obiekt ten został przekazany do eksploatacji w 1995 roku. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości 4 890 m³/dobę. Redukcja zanieczyszczeń BZT₅ wynosi 95 %. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ROŚ.6223-w-3/04 z dnia 07.12.2004 r. ważne do dnia 31.12.2014r. Z uwagi na konieczność dostosowania ścieków oczyszczonych do obowiązujących w pozwoleniu wodnoprawnym wskaźników oraz norm dla powstających w oczyszczalni osadów zachodzi konieczność rozbudowy oczyszczalni o jeden SBR i zbiornik retencyjny ścieków oraz urządzenia do stabilizacji i gromadzenia osadów.



Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% wykorzystywany jest w celach rolniczych jako nawóz.

II system – Gąski

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach i odprowadzane do jeziora Przytułskiego. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 48,65 m³/d. Obecnie jest obciążona w 100%.

III system – Giże

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Gizach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 25 m³/d. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie na odprowadzanie ścieków. Z uwagi na zużycie urządzeń oczyszczalni uwzględniono przebudowę oczyszczalni w niniejszym planie.

K. Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej w 2010 r.

	Liczba osób
Gmina ogółem	16929
Miasto	15769
Obszar wiejski	1160

Źródło: dane Głównego Urzędu Statystycznego

Aglomeracja Olecko o równoważnej liczbie mieszkańców 25 453 z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Olecko, obejmującą swym zasięgiem miasto Olecko oraz następujące miejscowości z terenu gminy Olecko: Gordejki, Gordejki Małe, Imionki, Możne, Jaśki, Duły, część miejscowości Sedranki, Dworek Mazurski, Olecko-Kolonia, Zielonówek, Kukowo, Lesk. W związku z wyznaczeniem aglomeracji Olecko (RLM-25 453) na podstawie Uchwały Nr XXVI/515/13 Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Olecko (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 1861) oraz Uchwały nr III/52/14 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2014 r. zmieniająca uchwałę Nr XXVI/515/13 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Olecko oraz likwidacji dotychczasowej aglomeracji Olecko (Dz.Urz.Woj. Warm.-Maz. z 2015 r. poz. 381) określa się, że zadaniem gminy w zakresie usuwania i oczyszczania ścieków jest realizacja systemów kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującym Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych. Na obszarze gminy ustala się konieczność realizacji sieci kanalizacji sanitarnej do nieprzekraczalnego terminu zgodnego z



obowiązującym Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych. Ww. termin określa czas, do którego mogą być stosowane rozwiązania czasowe oparte o zbiorniki bezodpływowe lub inne sposoby unieszkodliwiania ścieków. Głównym celem ww. Programu jest realizacja systemów kanalizacji zbiorczej i oczyszczalni ścieków w celu ich odprowadzenia i oczyszczenia.

13.2.3. Elektroenergetyka

14.2.3.1. Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna

Koncesję na obrót, przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej na obszarze gminy Olecko posiada PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Zasilanie miasta i gminy Olecko w energię elektryczną ma miejsce z Głównego Punktu Zasilania GPZ Olecko.

XXXVII. GPZ zasilający Gminę Olecko

Lp.	Nazwa stacji	Napięcia w stacji	Liczba transformatorów	Moc zainstalowanych transformatorów
1.	Olecko	kV	szt.	MVA
		110/15	2	25+25

Źródło: PGE Dystrybucja SA Oddział Białystok

XXXVIII. Obciążenie GPZ Olecko na terenie Gminy Olecko w okresie zimowym

Lp.	Nazwa stacji	2014	2015	2016	2017
1.	Olecko	MW	MW	MW	MW
		12,3	12,8	13,3	12,4

Źródło: PGE Dystrybucja SA Oddział Białystok

Na terenie gminy Olecko znajdują się następujące urządzenia elektroenergetyczne:

- linia 110 kV ze stacji 110/15kV Olecko do stacji 110/SN Hańcza Suwałki,
- linia 110 kV ze stacji 110/15kV Olecko do stacji 110/SN Ełk2,
- stacje transformatorowe 15/0,4kV,
- linie 15kV,
- linie niskiego napięcia.



XXXIX. Sieć elektroenergetyczna rozdzielcza na terenie Gminy Olecko

	Linie SN		Linie nN	
	Napowietrzne [m]	Kablowe [m]	Napowietrzne [m]	Kablowe [m]
2012	215 895	21 897	182 985	88 987
2013	214 659	21 598	182 952	88 660
2014	210 046	23 512	182 861	91 836
2015	209 781	29 851	181 991	96 217
2016	209 781	29 851	181 334	96 774
2017	209 781	29 955	178 629	99 765

Źródło: PGE Dystrybucja SA Oddział Białystok

XL. Liczba odbiorców i zużycie energii elektrycznej przez odbiorców gminy Olecko

Ilość odbiorców Gminy Olecko i zużycie przez nich energii elektrycznej na przestrzeni lat 2012-2017			
Rok	Grupa Taryfowa	Ilość Odbiorców	Zużycie Energii w kWh
2012	B	18	33 438 084
	C	984	15 607 451
	G	8427	19 641 058
2013	B	22	37 956 083
	C	903	16 094 463
	G	8 516	19 645 208
2014	B	19	41 332 036
	C	989	16 760 686
	G	8577	19 425 619
2015	B	20	41 454 549
	C	1002	15 696 675
	G	8698	16 026 509
2016	B	19	42 792 120
	C	986	17 119 672
	G	8799	19 285 764
2017	B	20	41 634 416
	C	973	17 272 586
	G	8901	19 708 378

Źródło: PGE Dystrybucja SA Oddział Białystok

PGE Dystrybucja SA Oddz. Białystok zgodnie z zapisami właściwych przepisów prawa oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej planuje i realizuje rozbudowę sieci, modernizacje i remonty oraz bieżące zabiegi eksploatacyjne w sieciach wysokiego, średniego i niskiego napięcia, których celem jest zapewnienie dobrego stanu technicznego infrastruktury sieciowej.



Lokalizacja ewentualnej zabudowy lub zmiany zagospodarowania pod liniami 110 kV, 15 kV i 0,4 kV oraz przy tych liniach - w uzgodnieniu z PGE.

Planowane w sąsiedztwie linii 110 kV obiekty muszą spełniać normy i przepisy regulujące odległości obiektów od linii elektroenergetycznych oraz sposób ich budowy po uzgodnieniu z operatem.

14.2.3.2. Elektroenergetyczna sieć przesyłowa

Obecnie na terenie gminy nie ma obiektów o napięciu 220 kV elektroenergetycznej sieci przesyłowej.

W ramach kierunków rozwojowych Polskich Sieci Elektroenergetycznych Centrum S.A. została zrealizowana budowa linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV relacji Ełk -Granica Państwa (Alytus). Trasa przedmiotowej linii przebiega przez obszar gminy Olecko.

Z informacji uzyskanych przez PGE DYSTRYBUCJA S.A. Oddział Białystok wynika, że cała infrastruktura przesyłowa i dystrybucyjna zasilająca miasto i gminę Olecko w energię elektryczną pozwala na dotrzymanie norm dotyczących niezawodności zasilania, jakości dostarczanej energii elektrycznej oraz ciągłości zasilania.

13.2.4. Zaopatrzenie w gaz

Dostawcą gazu ziemnego dla miasta i gminy Olecko jest Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SPV4 Sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Białymstoku.

Zgodnie z danymi Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SPV4 Sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Białymstoku na terenie miasta i gminy Olecko zgazyfikowana jest część miasta Olecko, które zaopatrywane jest w gaz ze strefy dystrybucyjnej Olecko 114. Długość czynnej sieci gazowej (gazociąg + przyłącze gazowe) w mieście Olecko w 2011 r. wynosiła 50 645 m. Z kolei ludność korzystająca z sieci gazowej w 2011 r. wynosiła 12 134 osoby. Większość mieszkańców terenów wiejskich korzysta z wymiennych butli gazowych propan – butan. Gmina nie jest podłączona do magistrali gazowej ani nie posiada gazociągu wysokiego ciśnienia. Gaz jest przygotowywany i dystrybuowany z mieszalni gazu propan-butan - powietrze.

13.2.5. Energetyka ciepła

Na terenie miasta i gminy Olecko energia ciepła wykorzystywana jest: do ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej w budownictwie mieszkaniowym; do przygotowania posiłków w gospodarstwach domowych; na potrzeby zakładów przemysłowych (ogrzewanie, c.w.u., technologia); do ogrzewania pomieszczeń i przygotowania c.w.u., na potrzeby technologiczne (w kuchniach) w szkołach i innych obiektach usługowych.

Gmina Olecko zaopatrywana jest w system zakładowych, komunalnych, osiedlowych (spółdzielczych) i indywidualnych kotłowni. Obecnie na terenie gminy funkcjonuje 60 takich



obiektów, do których podłączone są mieszkania w zabudowie wielorodzinnej oraz zakłady produkcyjne i obiekty gminne.

Poniżej zestawienie kotłowni pracujących na terenie miasta i gminy Olecko:

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ;
- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. - Siejnik - posiadające dwie ciepłownie lokalne: (na os. Siejnik I/19 oraz przy ul. Batorego 22 w Olecku);
- Spółdzielnia Mieszkaniowa Lesk;
- Spółdzielnia Mieszkaniowa w Olecku;
- Tabex S.A.;
- PRIM S.A. Ełk;
- OSM;
- Zakłady produkcyjne i usługowe posiadające własne kotłownie;
- budynki mieszkalne jednorodzinne posiadające własne kotłownie (os. XXX-lecia, os. Leśna).

Kotłownie PEC opalane są olejem opałowym ciężkim, miałem węglowym oraz olejem ekotermicznym. Pozostałe kotłownie opalane są miałem węglowym.

Na terenie miasta Olecko 83% mieszkań wyposażonych jest w centralne ogrzewanie, z czego 2/3 mieszkań podłączonych jest do kotłowni zbiorowych.

Planowane inwestycje na terenie miasta i gminy Olecko powinny zwiększyć procent mieszkań wyposażonych w centralne ogrzewanie.

13.2.6. Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami na terenie miasta i gminy Olecko prowadzona jest zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, planem gospodarki odpadami dla Gmin Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy. Gmina należy od 2005 r. należy do związku międzygminnego Gospodarka Komunalna z siedzibą w Ełku. Uporządkowaniem i organizacją systemu gospodarki odpadami dla regionu objętego działalnością związku międzygminnego zajmuje się powstała w 2007 roku spółka z o.o. Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Eko-Mazury.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym odpowiedzialnym za gospodarkę odpadami na terenie gminy Olecko jest Burmistrz Olecka. Gmina posiada Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy wprowadzony uchwałą Nr ORN.0007.11.2016 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 lutego 2016 roku z późn. zm. (2017 r.). Regulamin ten ustala wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, wskazuje rodzaje urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych oraz zasady ich rozmieszczania, a także określa częstotliwość, zasady i sposób usuwania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

W zakresie gospodarki odpadami gminę Olecko obsługuje Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. Olecku. W miejscu zrekultywowanego składowiska odpadów



komunalnych przy ulicy Kościuszki funkcjonuje siedziba spółki (baza sprzętowa oraz zaplecze socjalne).

Odpady komunalne z terenu gminy wywożone są od końca 2012 r. na zbiorcze składowisko w Siedliskach koło Ełku.

W 2013 roku weszły w życie zasady nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Rady gmin podejmują uchwały w sprawie wdrożenia systemu, regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie, określenia rodzajów i wielkości pojemników na odpady, poziomu ograniczenia masy odpadów biodegradowalnych, wskazania regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Nadto określone są poszczególne rodzaje odpadów komunalnych, które należy gromadzić i odbierać selektywnie. Można wnioskować, że dzięki nowym zasadom poprawi się stan sanitarny środowiska oraz świadomość społeczna w zakresie selektywnego gromadzenia odpadów.

14. ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH

Zadania o znaczeniu ponadlokalnym wskazane w planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego to:

- **w zakresie hierarchii osadniczej:** Olecko jako ośrodek lokalny II rzędu, ze wsparciem rozwoju w tym przeciwdziałanie degradacji ośrodka mającego znaczenie dla rozwoju obszarów przygranicznych;
- **w zakresie środowiska przyrodniczego i kulturowego:**
 - uwzględnianie w polityce przestrzennej wymogów ochrony i odtwarzania różnorodności gatunkowej i siedliskowej, z zapobieganiem jej fragmentacji,
 - ochrona i kształtowanie najcenniejszych zasobów środowiska przyrodniczego (dużych kompleksów leśnych, jeziora, gleb o wysokiej przydatności rolniczej) i kulturowego (zespołów zabytkowych układów urbanistycznych, historycznych założeń ruralistycznych, stanowisk archeologicznych);
 - ochrona komponentów środowiska, kształtujących warunki zamieszkania człowieka poprzez:
 - a. dążenie do uzyskania dobrego stanu klimatu akustycznego,
 - b. rozbudowę zbiorowych systemów zaopatrywania w energię ciepłą, Ograniczenie uciążliwości hałasowej,
 - c. rozważne lokalizowanie ferm hodowlanych, składowisk odpadów w stosunku do istniejącej oraz planowanej zabudowy mieszkaniowej, ze względu na towarzyszącą tym inwestycjom uciążliwą emisję gazów (odorów) wpływającą na pogorszenie stanu aerosanitarnego i obniżenie komfortu zamieszkania ludzi,
 - d. zmniejszanie emisji niskiej z palenisk domowych poprzez zamianę paliw węglowych na paliwa niskoemisyjne;
- **w zakresie leśnictwa** - zwiększanie lesistości poprzez:



- realizację zalesień zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Krajowym Programie Zwiększania Lesistości Aktualizacja 2003 r.” na obszarze gminy Olecko, jako gminy o wysokich preferencjach zalesieniowych,

- powiększanie obszarów leśnych poprzez zalesianie i tworzenie terenów zalesionych na gruntach rolnych oraz innych niż rolne o niskiej przydatności dla rolnictwa zgodnie z „Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich”;

- **w zakresie turystyki**

- wzmocnienie Olecka jako ośrodka obsługi ruchu turystycznego o znaczeniu regionalnym, - rozwój turystyki wodnej, rowerowej, poznawczej (krajoznawczej), kulturowej, „eventowej” i agroturystyki,

- tworzenie systemu szlaków turystycznych w oparciu o istniejące trasy, szlaki oraz walory i zasoby przyrodnicze i kulturowe wraz z realizacją zagospodarowania turystycznego towarzyszącego szlakom,

- realizację nowych inwestycji oraz podnoszenie standardu istniejących obiektów (w tym wykorzystanie obiektów i miejsc cennych kulturowo, atrakcyjnych turystycznie) służącym turystom i mieszkańcom, mające na celu zwiększenie oferty turystycznej i wydłużenie sezonu, szczególnie w zakresie: bazy noclegowej (całorocznej), bazy gastronomicznej, urządzeń i obiektów turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i innych związanych z funkcjonowaniem turystyki;

- **w zakresie rolnictwa**

za główny kierunek dla realizacji ustaleń planu województwa w odniesieniu do rolnictwa, jako jednej z wiodących gałęzi rozwoju województwa, przyjęto:

racjonalne i efektywne wykorzystanie potencjału produkcyjno - rolniczego oraz tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi rolnictwa wielofunkcyjnego, dla realizacji którego przyjęto następujące działania:

1) gospodarowanie arealem gruntowym zgodnie z zasadami ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazowego;

2) optymalne wykorzystanie zasobów przyrodniczych, w tym w szczególności warunków glebowych do rozwoju sektora rolno – spożywczego;

3) poprawa struktury agrarnej gospodarstw, w tym intensyfikacja produkcji roślinnej na obszarach o sprzyjających warunkach gospodarowania w celu zwiększenia produkcji przynoszącej wysokie plony oraz wysoką efektywność ekonomiczną;

4) preferowanie produkcji zwierzęcej na terenach z dużym udziałem pastwisk i trwałych łąk.

5) na obszarach wiejskich zdominowanych przez funkcję rolniczą wspieranie działań zwiększających produktywność działalności rolniczej;

9) wzmocnienie rozwoju rolnictwa ekologicznego;

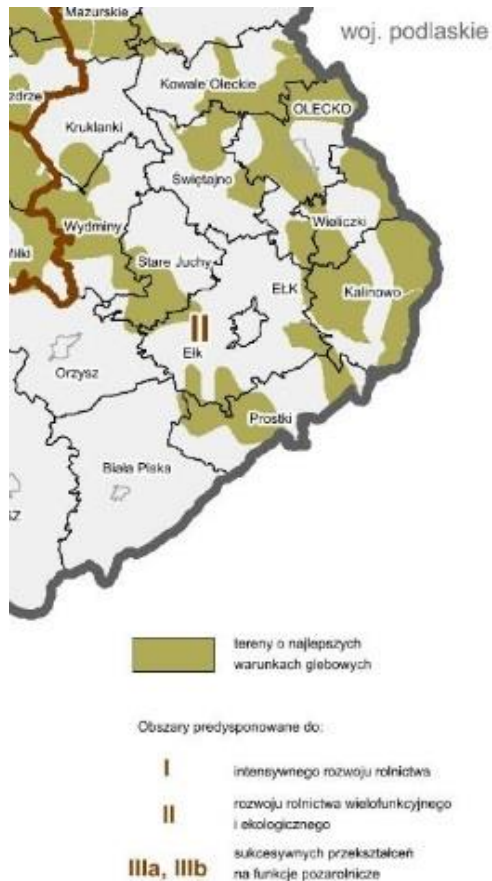
11) tworzenie warunków sprzyjających powstawaniu gospodarstw wielofunkcyjnych z możliwością produkcji ekologicznej oraz prowadzenia działalności agroturystycznej;

12) racjonalne wspieranie działań związanych z produkcją biomasy, biopaliw i biokomponentów wykorzystywanych jako alternatywne źródło energii z zachowaniem zasad dotyczących ochrony produkcji roślinnej i zwierzęcej oraz ochrony krajobrazu i ładunku przestrzennego;



13) utrzymanie wysokiej sprawności systemów urządzeń odwadniających i melioracyjnych w celu ochrony i optymalnego wykorzystania potencjału rolniczej przestrzeni produkcyjnej, z uwzględnieniem:

- a) poprawy stanu technicznego systemów melioracji - modernizacja i rozbudowa urządzeń melioracyjnych;
- b) budowy nowych systemów melioracyjnych na obszarach zagrożonych podtopieniami;
- c) regularnej konserwacji urządzeń wodnych.



Źródło: Plan województwa warmińsko - mazurskiego Rysunek 55. Kierunki rozwoju rolnictwa ze wskazaniem terenu gminy Olecko

• w zakresie infrastruktury technicznej:

- na terenie miasta i gminy Olecko wyznaczono aglomeracje Olecko. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych wyznacza datę realizacji systemu kanalizacji zbiorczej ww. aglomeracji;
- Interkonektor Polska – Litwa relacji Rembelszczyzna – Granica RP i LT (GAZ – SYSTEM); gazociągi magistralne wysokiego ciśnienia relacji: Interkonektor Polska – Litwa – Ełk oraz z Interkonektor Polska – Litwa – Olecko – koncepcja zaopatrzenia w gaz



- przewodowy północnowschodniej części Polski (PSG Sp. z o.o.); Gazociąg magistralny wysokiego ciśnienia z kierunku Mrągowo do: Gołdapi, Ełku, Olecka, Grajewa i Suwałk (inni inwestorzy);
- przez obszar opracowania przebiega droga krajowa nr 65 , dla której wymagana jest przebudowa do parametrów klasy technicznej GP, w ciągu której wybudowana została obwodnica Olecka;
 - przez obszar opracowania przebiegają drogi wojewódzkie nr 653 i 655, dla których wymagana jest przebudowa do klasy technicznej G;
 - przez obszar opracowania przebiegają linie kolejowe znaczenia regionalnego:
 - Ełk – Gołdap (linia nr 41)
 - Olecko – Suwałki (linia nr 39)
- projektowane połączenie międzynarodowe /E-75/: Warszawa – Białystok – Ełk – Suwałki – Trakiszki (Litwa), zwane Rail Baltica, składa się z odcinków istniejących linii: nr 38 Białystok – Ełk, nr 41 Ełk – Olecko, nr 39 Olecko – Suwałki oraz projektowanego odcinka Kijewo – Raczki.



15. SPIS TABEL ZAWARTYCH W TEKŚCIE

I. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie miasta i gminy Olecko	8
II. Jednostki osadnicze gminy Olecko	12
III. Zestawienie sołectw i liczby mieszkańców na terenie miejscowości wchodzących w skład Miasta i Gminy Olecko (stan na 30.06.2012 r., dane dotyczące sołectwa Imionki – stan na 2018 r.)	12
IV. Ośrodki miejsko - gminne	13
V. Szczegółowa charakterystyka gruntów leśnych i zadrzewionych	22
VI. Kompleksy leśne na terenie gminy Olecko	23
VII. Udział powierzchniowy siedliskowych typów lasów w Nadleśnictwie Olecko	24
VIII. Pomniki przyrody na terenie miasta i gminy Olecko	28
IX. Rejestr zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego. Miasto i Gmina Olecko	39
X. Wykaz zabytków ruchomych. Rejestr zabytków województwa warmińsko-mazurskiego. Miasto i Gmina Olecko	44
XI. Wykaz zabytków nieruchomych wojewódzkiej ewidencji zabytków. Miasto i Gmina Olecko	44
XII. Obiekty archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego	49
XIII. Wykaz stanowisk archeologicznych w gminie Olecko	50
XIV. Liczba ludności na terenie miasta i gminy w latach 2005 – 2010	75
XV. Liczba ludności na terenie województwa warmińsko - mazurskiego oraz kraju w latach 2005 – 2010	76
XVI. Urodzenia na terenie województwa warmińsko - mazurskiego oraz kraju w latach 2005 - 2010	76
XVII. Grupy wiekowe na terenie miasta i gminy w 2010 r. z uwzględnieniem płci	77
XVIII. Migracje ludności na terenie Miasta i Gminy Olecko w latach 2005 - 2010	77
XIX. Prognoza liczby ludności Miasta i Gminy Olecko	78
XX. Struktura i liczba bezrobotnych w powiecie oleckim – stan na 31.01.2012.	79
XXI. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w powiecie oleckim.	80



XXII.	Podmioty według klas wielkości	80
XXIII.	Analiza porównawcza zatrudnienia w powiecie oleckim według sektorów gospodarki	81
XXIV.	Podmioty gospodarcze na terenie gminy Olecko	81
XXV.	Stan zasobów mieszkaniowych na terenie Miasta i Gminy Olecko	83
XXVI.	Liczba mieszkań na terenie miasta i gminy w latach 2005 - 2010	84
XXVII.	Zasoby mieszkaniowe na 1000 ludności w 2010 r.	85
XXVIII.	Podmioty gospodarcze działające na terenie Miasta i Gminy w latach 2005 – 2010	88
XXIX.	Wykaz podmiotów gospodarczych na terenie Miasta i Gminy wg sekcji PKD 2004	89
XXX.	Struktura własnościowa w gminie Olecko – stan na 14.02.2012 r.	100
XXXI.	Struktura użytkowania gruntów w gminie Olecko – stan na 14.02.2012r.	102
XXXII.	Tabela - Udokumentowane złoża kopalin na terenie miasta i gminy Olecko.	104
XXXIII.	Tabela - Wykaz terenów górniczych występujących na obszarze gminy Olecko.	105
XXXIV.	Gmina Olecko - drogi powiatowe w mieście Olecku	106
XXXV.	Gmina Olecko - drogi powiatowe w gminie Olecko	107
XXXVI.	Wykaz dróg gminnych	108
XXXVII.	GPZ zasilający Gminę Olecko	116
XXXVIII.	Obciążenie GPZ Olecko na terenie Gminy Olecko w okresie zimowym	116
XXXIX.	Sieć elektroenergetyczna rozdzielcza na terenie Gminy Olecko	117
XL.	Liczba odbiorców i zużycie energii elektrycznej przez odbiorców gminy Olecko	117

16. SPIS GRAFIK ZAWARTYCH W TEKŚCIE

A.	Użytkowanie gruntów w Gminie Olecko	6
B.	Średnia powierzchnia użytków rolnych w gospodarstwach rolnych ogółem	32
C.	Szlaki turystyczne Ziemi Oleckiej	93
D.	Szlak - Nad jezioro Krzywe - po wysokich brzegach jezior i jarów	93
E.	Szlak - Doliną Legi - z nurtem pracowitej rzeki	94
F.	Szlak - Ku dolinie Rospudy - szlakami przemysłników	95



G. Szlak - Na Szeską Górę - filar mazurskiego świata	96
H. Nad Jezioro Garbas - przygranicznymi ścieżkami do bobrowych żeremi	97
I. Szlak - Tęczą piętnastu jezior wokół sudawskiej warowni	97
J. Ludność korzystająca z sieci wodociągowej w 2010 r.	112
K. Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej w 2010 r.	115