

## **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**dla potrzeb uchwalenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego pn. „Jaśki I”**

Autorzy opracowania :

mgr inż. Małgorzata Gałązka

mgr Alicja Gałązka

**2017 ROK**

## **SPIS TREŚCI:**

### **1. WPROWADZENIE**

- 1.1 Podstawa opracowania
- 1.2 Cel, zakres i założenia przyjęte przy sporządzaniu prognozy
- 1.3 Materiały wyjściowe
- 1.4 Zastosowanie metody oceny przy sporządzaniu prognozy

### **2. OGÓLNA ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA TERENU OPRACOWANIA ORAZ GMINY**

- 2.1 Położenie
- 2.2 Klimat lokalny
- 2.3 Budowa geologiczna i rzeźba terenu
- 2.4 Wody powierzchniowe
- 2.5 Wody podziemne
- 2.6 Gleby, szata roślinna i świat zwierzęcy
- 2.7 Środowisko kulturowe

### **3. CHARAKTERYSTYKA PODSTAWOWYCH USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY OLECKO**

### **4. PRZEWIDYWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA**

- 4.1 Oddziaływanie na zachowanie różnorodności biologicznej
- 4.2 Oddziaływanie na ludzi
- 4.3 Oddziaływanie na faunę i florę
- 4.4 Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne
  - 4.4.1 W zakresie wód podziemnych
  - 4.4.2 W zakresie wód powierzchniowych
- 4.5 Oddziaływanie na stan aerosanitarny
- 4.6 Oddziaływanie na klimat akustyczny
- 4.7 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i zasoby naturalne
- 4.8 Oddziaływanie na krajobraz
- 4.9 Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne
- 4.10 Wzajemne oddziaływania między poszczególnymi elementami środowiska przyrodniczego.

### **5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANYCH ZMIAN**

### **6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

**7. REALIZACJA PROJEKTU PLANU W ODNIESIENIU DO OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000.**

**8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

8.1 Poziom międzynarodowy i krajowy

8.2 Poziom regionalny i lokalny

**9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA**

**10. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

**11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

**12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

**13. ZAŁĄCZNIKI**

## 1. WSTĘP

### 1.1 Podstawa opracowania

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono na potrzeby projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Jaśki I. Podstawę prawną wykonania prognozy stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 r., poz. 672),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2013 r, poz. 1235),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2012 poz. 145),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r, poz. 112),
- Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. Jaśki I.

### 1.2 Cel, zakres i założenia przyjęte przy sporządzaniu prognozy

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem zmiany planu jest analiza i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez:

- Identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu,
- Konsultacje wewnętrzne w zakresie prognozy i projektu planu, celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców,
- Pełne poinformowanie o skutkach wpływu ustaleń planu dla środowiska przyrodniczego.

Zadanie to wymaga interdyscyplinarnej analizy procesów i zjawisk zachodzących w środowisku, przy uwzględnieniu zmian w szeroko rozumianym otoczeniu, na które składa się system prawny, postęp cywilizacyjny i techniczny, zachowania i przemiany świadomości społeczności lokalnej itp.

Stanem odniesienia dla prognozy są:

- Istniejący stan środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, określony w opracowaniu ekofizjograficznym wykonanym dla potrzeb projektu planu,

- Uwarunkowania wynikające z ustaleń projektu zmiany planu.

Kolejne etapy prognozy obejmują:

- Ocenę możliwych przemian komponentów środowiska przeprowadzoną w oparciu o analizę ich funkcjonowania w istniejącej strukturze przestrzennej,
- Analizę przyszłego funkcjonowania środowiska pod wpływem przemian, jakie mogą zająć skutek realizacji ustaleń planu,
- Ocenę skutku, czyli wynikowego stanu komponentów środowiska, jaki może powstać na skutek przemian w jego funkcjonowaniu, spowodowanych realizacją ustaleń projektu planu oraz sformułowanie propozycji zmian lub alternatywnej wersji ustaleń, wynikających z potrzeby osiągnięcia możliwie korzystnego stanu środowiska w warunkach projektowanego zagospodarowania przestrzennego obszaru.

### **1.3 Materiały wyjściowe**

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Olecko, uchwalone uchwałą ORN.0007.94.2015 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 grudnia 2015 roku;
- 2) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko - Mazurskiego z 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2015 r. poz. 2931);
- 3) Raport o stanie środowiska województwa warmińsko - mazurskiego w 2006 roku; Biblioteka Monitoringu Środowiska, Olsztyn 2007 r;
- 4) Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5) Kondracki J., 1981, Geografia fizyczna Polski, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Naukowe;
- 6) Kondracki J., 2001, Geografia regionalna Polski, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Naukowe;
- 7) Zawadzki S., 2002, Podstawy gleboznawstwa;
- 8) Jańczak J. (red.), Atlas jezior Polski, tom III, Bogucki Wydawnictwo Naukowe S.C., 1999;
- 9) Dubel K., 2000, Uwarunkowania przyrodnicze w planowaniu przestrzennym;

10) Łaguna T., 2004, Ekologiczne aspekty gospodarki przestrzennej;

11) Akty prawne w zakresie ochrony środowiska.

#### **1.4 Zastosowanie metody oceny przy sporządzaniu prognozy**

W prognozie zastosowano metodę porównawczą w stosunku do podobnych rozwiązań, urządzeń i wartości normatywnych oraz jednocześnie metodę prostego prognozowania wynikowego, polegającego na ocenie planowanego rozwiązania i analizie możliwego wpływu przedmiotowego planowanego przedsięwzięcia na otaczające środowisko. Zastosowano dwuetapową metodę oceny. W pierwszym etapie dokonano identyfikacji cech i elementów środowiska przedłożonego do oceny przedsięwzięcia. W drugim etapie, w oparciu o przedstawione założenia, dokonano oceny zagrożeń czynników szkodliwych. Jako podstawę merytoryczną ocen wartości środowiskowych przyjęto metodę polegającą na porównaniu z wartością normatywną.

## **2. OGÓLNA ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA TERENU OPRACOWANIA ORAZ GMINY**

Charakterystykę środowiska przyrodniczego terenu opracowania w większości przyjęto z opracowania ekofizjograficznego, sporządzonego dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **2.1. Położenie**

Gmina Olecko leży we wschodniej części Pojezierza Mazurskiego, w połowie drogi pomiędzy Gołdapią i Ełkiem, na szlaku łączącym Dolinę Wielkich Jezior Mazurskich z Pojezierzem Suwalsko-Augustowskim, w obrębie trzech mezoregionów: Pojezierza Ełckiego, Pojezierza Zachodnio-Suwalskiego i Garbu Szeskiego, w dorzeczu rzeki Legi i Ełk.

Tereny planowane do objęcia zmianą planu znajdują się w zachodniej części gminy Olecko. Teren objęty opracowaniem (dz. ewid. nr 64/1, obr. ewid. Jaški) to teren użytków rolnych i teren łąk i pastwisk o łącznej powierzchni ok. 0,5 ha.

Na zachód od terenu objętego opracowaniem, nie w bezpośrednim sąsiedztwie opracowania, znajduje się jezioro Dobskie.

W najbliższej odległości od terenu opracowania położone są tereny rolne, tereny zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy letniskowej, tereny usług sportu i wypoczynku, tereny usług turystycznych oraz lasy i droga powiatowa nr 1814 N. W odległości ok. 0,5 km położona jest droga wojewódzka nr 655 Olecko - Giżycko.

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. JAŚKI I

Teren opracowania objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/316/02 z dnia 28 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany M.P.Z.P. gminy Olecko w obrębie jez. Dobskiego. Przeznaczenie obszaru określone w ww.uchwale to tereny łąk i pastwisk (RZ) oraz teren użytków rolnych (RP).



Ryc.1 Wyrys z mapy topograficznej (skala skażona), źródło: geoportal.gov.pl



Ryc. 2 Wrys z mapy topograficznej (skala skażona), teren opracowania oznaczono kolorem żółtym, źródło: geoportal.gov.pl

## 2.2. Klimat lokalny

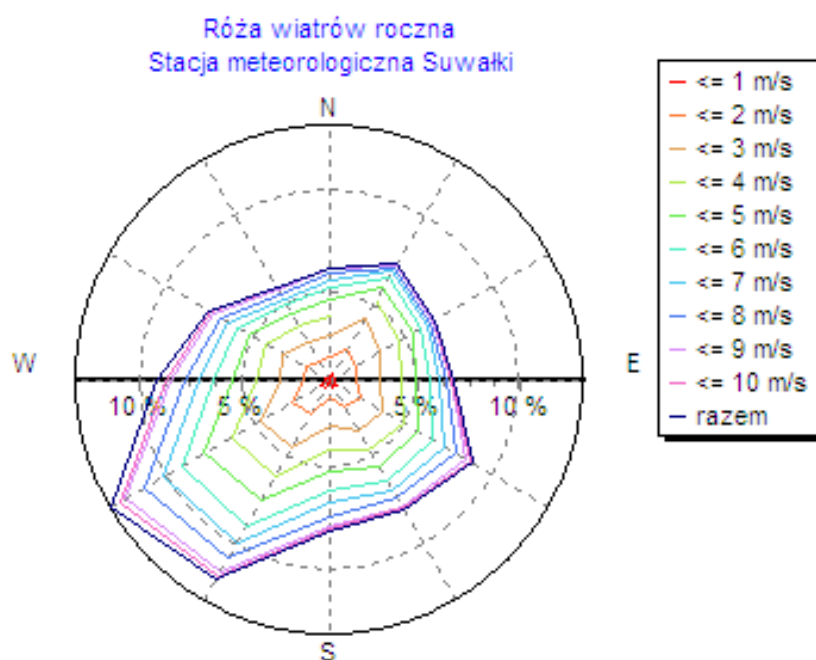
Miasto i Gmina Olecko, podobnie jak cała Polska, leży w strefie klimatu umiarkowanego chłodnego. Klimat jest tu surowszy niż w pozostałej części Polski nizinnej, głównie za sprawą dłuższych i chłodniejszych zim. Według R. Gumińskiego. Obszar Miasta i Gminy Olecko leży w mazurskiej dzielnicy klimatycznej, która obejmuje Pojezierze Mazurskie i Litewskie. Według E. Romera obszar ten zlokalizowany jest w typie klimatów pojeziernych w krainie Oleckiej. Jest to poza obszarami górskimi, najzimniejsza dzielnica klimatyczna Polski. Rozkład średniej rocznej temperatury ( $6,2^{\circ}\text{C}$ ) wskazuje na wyraźny wpływ kontynentalny. Najcieplejszym miesiącem jest tu lipiec ( $17^{\circ}\text{C}$ ), a najzimniejszym luty ( $-5,3^{\circ}\text{C}$ ). Pokrywa śnieżna zalega tu średnio 95 dni, a dni z temperaturą powietrza poniżej  $0^{\circ}\text{C}$  jest ponad 130. Okres zlodzenia uwarunkowany jest warunkami hydrogeologicznymi jezior i trwa od listopada - grudnia do kwietnia. Liczba dni pełnego, trwałego zlodzenia dla



większości jezior waha się od 58 do 105. Obszar ten charakteryzuje się dużym czasem usłonecznienia rzeczywistego, tj. czasu „świecenia słońca”. Dienne średnie usłonecznienie w ciągu roku wynosi 4,2 – 4,8 h/dobę. Dla okresu letniego (czerwiec - sierpień) zawiera się w przedziale 7,0 – 7,8 h/dobę.

Średnia roczna względna wilgotność powietrza jest wysoka ze względu na wysoki współczynnik jeziorności i waha się od 81 do 83.

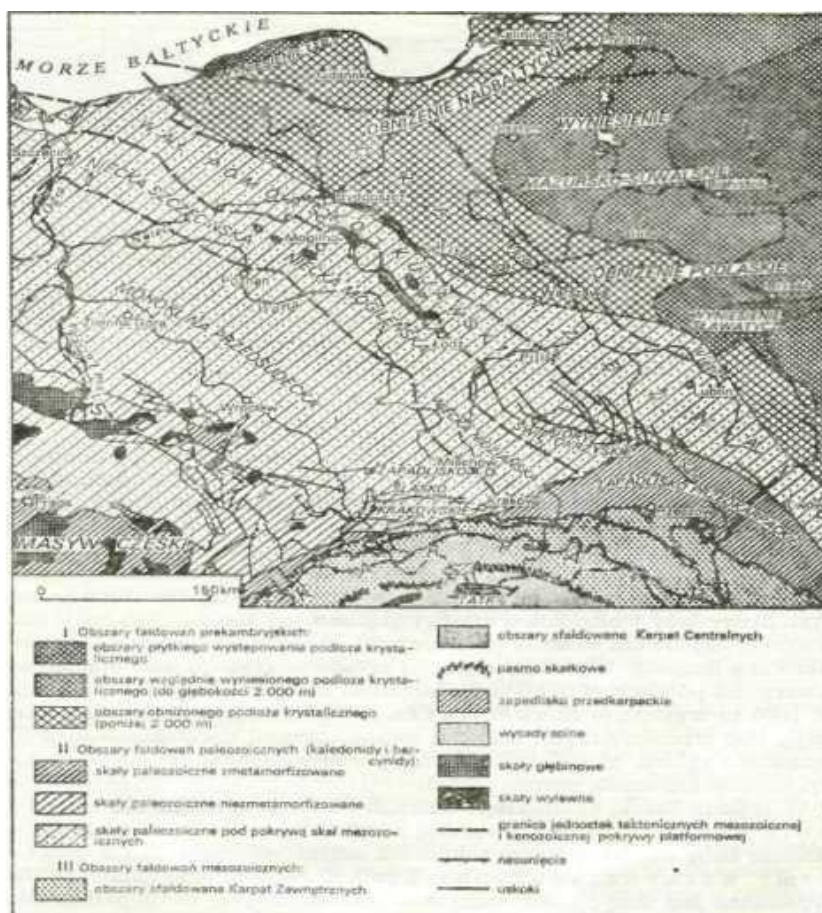
Na przeważającym obszarze występują wiatry zachodnie. W marcu i listopadzie wieją zaś wiatry wschodnie i południowo - wschodnie. Najrzadziej wiatry południowe. Średnia roczna prędkość wiatru jest niewielka, bo ok. 3,5 m/s, ze wzrostem do ok. 4 m/s. Wiatry letnie są słabsze od prędkości wiatrów zimowych.



Ryc.3 Roczna róża wiatrów (Stacja Meteorologiczna w Suwałkach)

### 2.3. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Zgodnie z podziałem na jednostki strukturalne Polski, gmina Olecko położona jest w granicach Wzniesienia Mazursko-Suwalskiego.



Ryc. 4. Jednostki strukturalne Polski (wg. J. Nosko)

Obszar gminy zbudowany jest z utworów czwartorzędowych zalegających bezpośrednio na kredzie górnej reprezentowanej przez margle i wapienie. Utwory czwartorzędowe na terenie gminy osiągają miąższość ponad 200 m. Reprezentowane są przez kilka poziomów gliny zwałowej podzielonych głównie utworami piaszczysto żwirowymi (śródmorenowymi i międzymorenowymi) oraz łąkami zastoiskowymi. Występuje duża zgodność między cechami rzeźby terenu i litologiczno genetycznymi.

Na obszarze gminy występują utwory plejstoceńskie i holocenijskie.

Morfologia terenu jest genetycznie związana z akumulacją i erozyjną działalnością lądolodu ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. Teren opracowania zlokalizowany jest w obrębie wysoczyzny falistej charakteryzującej się bardzo urozmaiconą rzeźbą. Występują tu stoki o spadkach powyżej 8 %, deniwelacje sięgają 15 m. Zbudowany jest z utworów czwartorzędowych zalegających bezpośrednio na kredzie górnej, reprezentowanej przez

margle i wapienie. Utwory czwartorzędowe o miąższości ponad 200 m reprezentowane są przez kilka poziomów gliny zwałowej przedzielonej utworami piaszczysto- żwirowymi śródmorenowymi i międzymorenowymi. Występuje tu duża zgodność pomiędzy cechami rzeźby i cechami litologiczno-genetycznymi. Na terenach bezpośrednio przyległych do jeziora Oleckie Wielkie zwartą powierzchnią występują utwory plejstoceny. Dominują piaski i żwiry o przebiegu południkowym z lekkim odchyleniem z NW na SE, stanowiąc jednocześnie granice dwóch Pojezierzy: Zachodniosuwalskiego i Ełckiego. Miąższość utworów waha się w granicach 6-12 m.

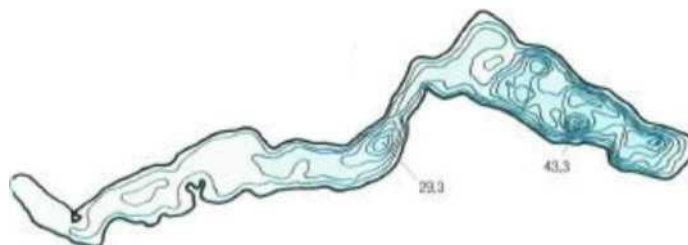
Omawiany teren posiada mało urozmaiconą rzeźbę terenu, stanowi on powierzchnię zniwelowaną właściwie do jednego poziomu.

#### 2.4. Wody powierzchniowe

Obszar gminy Olecko należy do zlewni rzeki Legi, wchodzi w skład dorzecza Biebrzy. Rzeka Lega jest głównym ciekim przepływającym przez teren gminy. Za jej początek przyjmuje się ciek wypływający z bagna k. Białej Oleckiej (północna część gminy). Rzeka płynie w kierunku południowym łącząc jezioro Oleckie Wielkie i Oleckie Małe. Wypływa poza teren gminy, ponownie w jej granicach pojawia się w południowej części. Rzeka charakteryzuje się raczej równomiernym przepływem wody. Roczna amplituda jej wahań jest niewielka, łagodzona przez jeziora.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują wody powierzchniowe.

Od strony zachodniej terenu opracowania znajduje się jezioro Dobskie. Jezioro to ma powierzchnię 162,5 ha, maksymalna głębokość wynosi 43,3 m, a średnia głębokość to 11,1 m. Maksymalna długość jeziora wynosi 5460 m i maksymalna szerokość to 620 m. Długość linii brzegowej jeziora Dobskiego to 12 000 m.



Ryc. 5 Plan batymetryczny Jeziora Dobskiego

#### 2.5. Wody podziemne

Na terenie gminy Olecko wyróżnia się trzy piętra wodonośne: piętro holoceny, piętro plejstoceny, piętro kredowe.

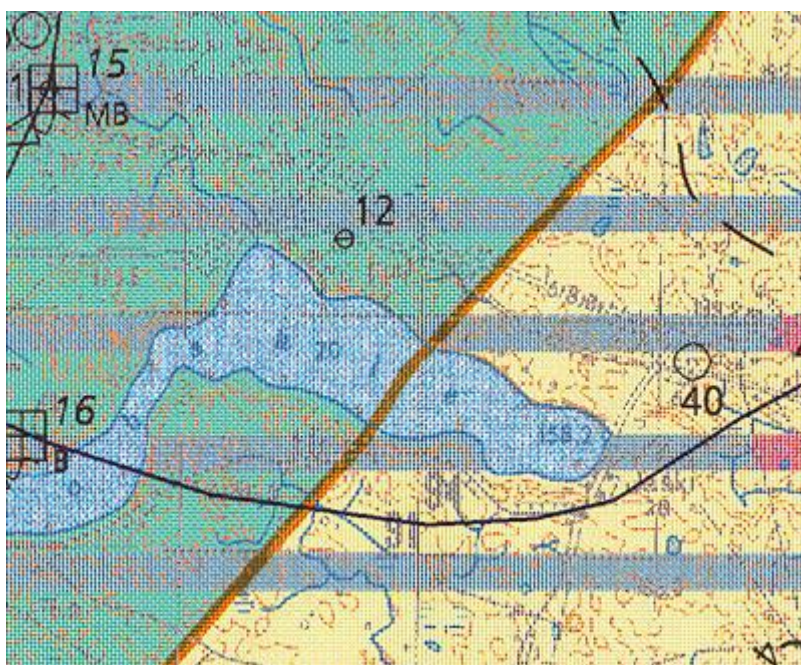
Na terenie opracowania wody podziemne ujmowane są przez studnie z piętra plejstoceny.

Piętro plejstoceniowe charakteryzuje się tym, że w obrębie tego piętra może występować kilka poziomów wodonośnych. W obrębie utworów piaszczysto-żwirowych woda gruntowa występuje głębiej niż 4,5 m ppt. Płycej może występować tylko lokalnie, szczególnie w strefie przyległej bezpośrednio do zagłębień bezodpływowych. Na obszarze występowania gliny zwałowej w przewarstwieniach piaszczystych mogą występować drobne sączenia wody. Wszystkie studnie na terenie gminy ujmują wody z poziomów wodonośnych piętra plejstoceniowego.

Teren opracowania leży w jednostce hydrogeologicznej oznaczonej symbolem 6bQI.

Występuje tu średnia izolacja głównego użytkowego poziomu wodonośnego, z ogniskami zanieczyszczeń. Jest to obszar o słabej odporności na zanieczyszczenia wód podziemnych.

Głębokość występowania głównego poziomu wodonośnego jest powyżej 100 m. Wydajność potencjalna studni wierconej to 30-50 m<sup>3</sup>/h. Jakość wód podziemnych jest średnia, wymaga uzdatniania. Kierunek przepływu wód podziemnych w głównym poziomie użytkowym jest południowo-zachodni.



Ryc. 6 Wrys z mapy hydrogeologicznej Polski, skala 1 : 50 000

## 2.6. Gleby, szata roślinna i świat zwierzęcy

W podziale na regiony przyrodniczo-rolnicze (wg. Strzemskiego) gmina Olecko zaliczana jest do olecko-gołdapskiego regionu gleb lekkich i średnich.

Gleby na terenie gminy genetycznie związane są z utworami czwartorzędowymi. Gleby na obszarze gminy wykazują znaczne zróżnicowanie powierzchniowe i dużą zmienność

stosunków wodnych i mikroklimatycznych. Występują tu głównie gleby szaro-brunatne, czarne ziemie i gleby aluwialne. Dominują gleby szaro-brunatne, występując na obszarze całej gminy, wykształcone głównie z piasków i żwirów wodnolodowcowych oraz glin zwałowych. Gleby żwirzaste i piaszkowe zlokalizowane są głównie w środkowej części gminy wokół Jeziora Oleckie Wielkie i Małe oraz na północ od jeziora Sedraneckiego.

Charakteryzują się dobrze wykształconą warstwą próchniczną szarej barwy w składzie mechanicznym piasków żwirzastych oraz barwą brunatną w składzie mechanicznym piasków słabo gliniastych z domieszką żwiru lub podścielonych żwirem. Są to gleby słabe, zaliczone do V i VI klasy użytków rolnych.

W grupie gleb szaro-brunatnych dominują gleby piaszkowe o składzie mechanicznym piasków gliniastych, niekiedy z domieszką pyłu, wytworzone z utworów zwałowych. Powierzchniowo zajmują one największe kompleksy i występują na przestrzeni całej gminy. Charakteryzują się średnio korzystnymi właściwościami fizycznymi i dość dobrą żyznością. Dominują tu gleby IVa i IVb klasy gruntów ornych.

Gleby aluwialne występują w obrębie dna dolin rzeki Legi i innych mniejszych cieków oraz w obniżeniach przyjeziornych i zagłębieniach terenowych. Wytworzyły się głównie w postaci namulów piaszczysto-pylastych i utworów organicznych (torfy). Użytkowane są głównie jako łąki VI klasy użytków zielonych.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na terenie opracowania przeważają grunty o klasie VI - łąki. W drugiej kolejności znajdują się grunty o klasie IV o średniej przydatności rolniczej. Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą w skali 1:5000 na omawianych terenach dominują gleby, znajdujące się w granicach następujących konturów:

- 3zTn - kompleks użytków zielonych bardzo słabych i słabych, gleby torfowe i murszowo-torfowe, torfy niskie;
- 2B gl.gs - kompleks pszeny dobry, gleby brunatne właściwe wytworzone z glin lekkich i glin średnich.

Są to gleby pochodzenia organicznego i mineralnego.

W podziale na regiony przyrodniczo-leśne obszar gminy Olecko leży w krainie Pojezierza Mazursko-Suwalskiego, wchodzącego w skład Działu Północnego. Kraina ta charakteryzuje się występowaniem prawie wszystkich typów siedliskowych, przy czym dominującą rolę posiadają siedliska typu borów świeżych i mieszanych oraz lasów mieszanych i świeżych, a także lasów typowych.

Główne gatunki lasotwórcze to sosna, świerk, dąb, brzoza, olsza, jesion. Charakterystyczne dla omawianego obszaru jest liczne występowanie świerka, który wykazując znaczną ekspansję wchodzi w skład gatunkowy na siedliskach borów i lasów mieszanych, a także wkracza w siedliska lasów świeżych.

Na terenie opracowania znajdują się:

- grunty orne o powierzchni 0,21 ha;
- łąki trwałe o powierzchni 0,28 ha.

## **2.7. Środowisko kulturowe**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obiekty środowiska kulturowego. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- **niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Olecka.**

## **3. CHARAKTERYSTYKA PODSTAWOWYCH USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI GMINY OLECKO**

W projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jaśkach wprowadzono nowe ustalenia polegające na zmianie użytkowania terenów (funkcji terenów) na:

- MN - teren zabudowy mieszkaniowej;
- RZ - teren rolniczy.

Celem sporządzenia planu jest w szczególności zmiana sposobu przeznaczenia i zagospodarowaniu terenów - z części terenów użytków rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

## **4. PRZEWIDYWANY WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA**

Proponowany rodzaj zainwestowania będzie miał wpływ na stan środowiska przyrodniczego w następujący sposób:

### **4.1 Oddziaływanie na zachowanie różnorodności biologicznej**

Bioróżnorodność jest jedną z cech krajobrazu i polega na jego strukturalnym zróżnicowaniu. Dla zachowania bioróżnorodności najcenniejsze ekosystemy i krajobrazy są objęte prawnymi formami ochrony przyrody:

- ochrona obszarowa, którą objęte są parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu,

- ochrona gatunkowa roślin i zwierząt,
- ochrona indywidualna, obejmująca: pomniki przyrody, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary i obiekty objęte ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich. W bezpośrednim sąsiedztwie brak obszarów NATURA 2000.

Projektowany sposób zagospodarowania w mpzp nie wpłynie negatywnie na zachowanie bioróżnorodności na tym obszarze, ponieważ projekt planu zakłada zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w ilości min. 65 % powierzchni działki na terenie oznaczonym symbolem MN. Ponadto teren oznaczony symbolem RZ ma przeznaczenie rolnicze z zagospodarowaniem w postaci łąk i pastwisk z dopuszczeniem oczek wodnych i zadrzewień.

#### **4.2 Oddziaływanie na ludzi**

Obecność rozmaitych form zieleni urządzonej i nieurządzonej, lasów, upraw ogrodniczych, ogrodów ze względu na pozytywny charakter oddziaływania roślinności, stanowi jeden z ważniejszych czynników w utrzymaniu kondycji środowiska przyrodniczego terenu, tym samym warunków życia jego mieszkańców i użytkowników.

W najbliższej odległości od terenu opracowania położone są tereny rolne, tereny zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy letniskowej, tereny usług sportu i wypoczynku, tereny usług turystycznych, lasy i droga powiatowa nr 1814N.

Projektowane zagospodarowanie nie będzie miało negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi. Projekt planu zakłada, w sąsiedztwie terenu MN, na obszarze oznaczonym symbolem RZ przeznaczenie rolnicze z zagospodarowaniem w postaci łąk i pastwisk z dopuszczeniem oczek wodnych i zadrzewień.

#### **4.3 Oddziaływanie na faunę i florę**

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska

"Ochrona zwierząt oraz roślin polega na:

- 1) zachowaniu cennych ekosystemów, różnorodności biologicznej i utrzymaniu równowagi przyrodniczej,
- 2) tworzeniu warunków prawidłowego rozwoju i optymalnego spełniania przez zwierzęta i roślinność funkcji biologicznej w środowisku,
- 3) zapobieganiu lub ograniczaniu negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogłyby niekorzystnie wpływać na zasoby oraz stan zwierząt oraz roślin,

4) zapobieganiu zagrożeniom naturalnych kompleksów i tworów przyrody."

Oddziaływanie na faunę i florę projektowanego zagospodarowania przyjętego w projekcie zmiany planu miejscowego będzie występowało w niewielkim stopniu, ponieważ będzie polegało na przekształceniu roślinności ruderalnej w tereny zabudowy jednorodzinnej oraz pozostawienie łąk i pastwisk w dotychczasowym użytkowaniu.

#### **4.4 Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne**

##### **4.4.1 W zakresie wód podziemnych**

Zgodnie z art. 97 i 98 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska "Ochrona wód polega na zapewnieniu ich jak najlepszej jakości, w tym utrzymaniu ilości wody na poziomie zapewniającym ochronę równowagi biologicznej, w szczególności przez:

- 1) utrzymywanie jakości wód powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach,
- 2) doprowadzanie jakości wód co najmniej do wymaganego przepisami poziomu, gdy nie jest on osiągnięty.

Wody podziemne i obszary ich zasilania podlegają ochronie polegającej w szczególności na:

- 1) zmniejszaniu ryzyka zanieczyszczenia tych wód poprzez ograniczenie oddziaływania na obszary ich zasilania,
- 2) utrzymywaniu równowagi zasobów tych wód."

Planowane zagospodarowanie w miejscowym planie nie będzie miało negatywnego wpływu ani oddziaływania na wody podziemne w rejonie opracowania.

Zgodnie z projektem planu na terenie opracowania zaopatrzenie w wodę do celów socjalnych, gospodarczych i przeciwpożarowych będzie z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej.

Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie do istniejącej komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych dopuszcza się na nieutwardzone powierzchnie lub zagospodarowanie na terenie inwestycji.

Na terenie opracowania zakazuje się wprowadzania do gruntu i wód nie oczyszczonych ścieków. Podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej jest wystarczającym zabezpieczeniem przed zanieczyszczeniem wód podziemnych.

W zakresie gospodarki odpadami stałymi ustala się nakaz gromadzenia i zagospodarowywania odpadów zgodnie z regulaminem utrzymania porządku i czystości w



gminie oraz przepisami odrębnymi.

Nakazuje się stosowanie technologii bezpiecznych dla środowiska, a w szczególności zapobiegających zanieczyszczeniu gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych.

Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Takie rozwiązania zapewnią zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem wód podziemnych.

#### **4.4.2 W zakresie wód powierzchniowych**

Na terenach znajdujących się w granicach opracowania nie występują wody powierzchniowe. Na terenie opracowania zaopatrzenie w wodę do celów socjalnych, gospodarczych i przeciwpożarowych będzie z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej.

Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie do istniejącej komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych dopuszcza się na nieutwardzone powierzchnie lub zagospodarowanie na terenie inwestycji.

Zgodnie z projektem planu na terenie opracowania zakazuje się wprowadzania do gruntu nie oczyszczonych ścieków.

W zakresie gospodarki odpadami stałymi ustala się nakaz gromadzenia i zagospodarowywania odpadów zgodnie z regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie oraz przepisami odrębnymi.

Nakazuje się stosowanie technologii bezpiecznych dla środowiska, a w szczególności zapobiegających zanieczyszczeniu gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych.

Takie rozwiązania zapewnią zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych.

Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane zagospodarowanie w miejscowym planie nie będzie miało negatywnego wpływu ani oddziaływania na wody powierzchniowe w rejonie opracowania.

#### **4.5. Oddziaływanie na stan aerosanitarny**

W myśl art. 85 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska "Ochrona powietrza polega na zapewnieniu jak najlepszej jego jakości, w szczególności poprzez:

- 1) utrzymanie poziomów substancji w powietrzu poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach,
- 2) zmniejszanie poziomów substancji w powietrzu co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie

są one dotrzymane."

Największą rolę w zanieczyszczeniu powietrza odgrywają: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek i dwutlenek węgla, pyły, ołów i jego związki. Problem zanieczyszczenia powietrza nie będzie znaczący w aspekcie projektowanego zagospodarowania terenu.

Dużego znaczenia nabierają źródła mobilne. Pojazdy samochodowe w czasie jazdy emitują gazy spalinowe, które zawierają duże ilości substancji toksycznych.

Oprócz tego na skutek wzajemnych oddziaływań opon i nawierzchni, a także zużywania się elementów pojazdów powstają zanieczyszczenia w postaci pyłów gumowych, azbestowych, kamiennych, cementowych, rdzy, sadzy itp. Pospolitymi substancjami szkodliwymi powstającymi wskutek ruchu pojazdów są:

- tlenek węgla /CO/,
- tlenki azotu /NOx/,
- związki ołowiu /Pb/, kadmu /Cd/,
- węglowodory /WWa/ i /HC/,
- tlenki siarki /SOx/,
- aldehydy,
- cząstki smoły i sadzy,
- inne pyły i kurz.

Wymienione substancje wywierają szkodliwy wpływ na stan zdrowia ludzi i zwierząt, klimat, a także na glebę i rośliny.

Skutecznym sposobem zmniejszenia uciążliwości ruchu drogowego dla otoczenia są izolacyjne pasy zieleni. Rośliny stanowiące te pasy zatrzymują poprzez adsorbcję i absorbcję około 50% związków ołowiu, 80 - 90% substancji smolistych i 20% zanieczyszczeń gazowych. Aby skuteczność pasów zieleni była w pełni wykorzystana musi być zachowany warunek odpowiedniej jej wysokości, szerokości i ilości pasów. W pasie zieleni powinna być uwzględniona roślinność różnych gatunków, tak aby w całym roku uzyskać odpowiednie ulistnienie i powierzchnie absorbujące zanieczyszczenia.

Na terenie opracowania nakazuje się ograniczenie szkodliwych emisji do powietrza atmosferycznego oraz przewiduje się indywidualne źródło ciepła przy stosowaniu paliw bezemisyjnych lub niskoemisyjnych.

W planie wprowadza się zachowanie terenu łąk i pastwisk w dotychczasowym użytkowaniu z dopuszczeniem zadrzewień oraz min. 65% powierzchni biologicznie czynnej na terenie MN.

W najbliższej odległości od terenu opracowania położone są tereny rolne, tereny zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej, tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy

letniskowej, tereny usług sportu i wypoczynku, tereny usług turystycznych, lasy i droga powiatowa nr 1814 N.

W związku z powyższym planowane zagospodarowanie w miejscowym planie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan zanieczyszczenia powietrza w rejonie opracowania.

#### 4.6 Oddziaływanie na klimat akustyczny

Na terenie opracowania wzrost poziomu hałasu nastąpi przejściowo w fazie nasilonych ewentualnych prac budowlanych.

Dopuszczalny poziom hałasu został określony w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112).

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami LAeq D i LAeq N, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doły.

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe <sup>1</sup>		Pozostałe objekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		LAeq D przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	LAeq D przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po	LAeq N przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna "A" uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej j ednorodzinnej b) Tereny zabudowy	55	50	50	40

	związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży <sup>21</sup> c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach				
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	60	50	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 10 0 tys.	65	55	55	45

## Objaśnienia:

<sup>1)</sup>Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

<sup>2)</sup>W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

<sup>3)</sup>Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę.

Zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem teren oznaczony symbolem MN zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast dla terenu oznaczonego symbolem RZ (tereny rolnicze) nie ma ustanowionych norm hałasu.

W zakresie ochrony przed hałasem nakazuje się zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz nakazuje się zapewnienie standardów akustycznych z przepisami szczególnymi w budynkach zabudowy jednorodzinnej na terenie oznaczonym symbolem MN.

Redukcja hałasu przez zieleń w stanie ulistnionym odbywa się na poziomie od 0,03 do 0,35 dB na 1 m szerokości przegrody, w stanie bezlistnym od 0,01 do 0,2 dB. Mała efektywność wynika z ograniczonego tłumienia przez drzewa i krzewy i dlatego pożądane tłumienie

hałasu można osiągnąć tylko wtedy, gdy pasy zieleni tworzone są na obszarach o szerokości od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów.

Planowane zagospodarowanie w miejscowym planie nie będzie miało negatywnego wpływu ani oddziaływania na wzrost poziomu hałasu w rejonie opracowania.

#### **4.7. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i zasoby naturalne**

Gleba jest tworem przyrody stanowiącym powierzchniową warstwę lądów globu ziemskiego, zdolnym do zaspokajania zapotrzebowania roślin na składniki pokarmowe i wodę oraz zaopatrywania korzeni roślin w niezbędną ilość powietrza (tlenu) i ciepła, umożliwiających ich normalny rozwój.

W myśl art. 101 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska „Ochrona powierzchni ziemi polega na:

1) jak najlepszej jej jakości, w szczególności poprzez:

- racjonalne gospodarowanie,
- zachowanie wartości przyrodniczych,
- zachowanie możliwości produkcyjnego wykorzystania,
- ograniczanie zmian naturalnego ukształtowania,
- utrzymanie jakości gleby i ziemi powyżej lub co najmniej na poziomie wymaganych standardów,
- doprowadzenie jakości gleby i ziemi co najmniej do wymaganych standardów, gdy nie są one dotrzymane,
- zachowanie wartości kulturowych, z uwzględnieniem archeologicznych;

2) zapobieganiu ruchom masowym ziemi i ich skutkom."

W ustawie z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych określono zasady ochrony gleb, m.in. ograniczanie przeznaczania ich na cele nierolnicze i nieleśne, zapobieganie procesom degradacji i dewastacji oraz rekultywację gruntów. Przyjęte w projekcie zmiany planu ustalenia mające na celu w szczególności zmianę sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów, które nie spowodują istotnych skutków w odniesieniu do powierzchni ziemi i warstwy gleby.

Zgodnie z projektem planu na terenie opracowania zakazuje się wprowadzania do gruntu nie oczyszczonych ścieków.

W zakresie gospodarki odpadami stałymi ustala się nakaz gromadzenia i zagospodarowywania odpadów zgodnie z regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie oraz przepisami odrębnymi.

Nakazuje się stosowanie technologii bezpiecznych dla środowiska, a w szczególności zapobiegających zanieczyszczeniu gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych.

Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Takie rozwiązania zapewnią zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem gruntu.

#### **4.8. Oddziaływanie na krajobraz**

Zapewnienie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych jest obowiązkiem wynikającym miedzy innymi z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. -Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (art. 5, ust. 23). Przez walory krajobrazowe rozumie się „wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.”

W zakresie ochrony krajobrazu nakazuje się, aby projektowana zabudowa skalą i formą harmonizowała z krajobrazem i otoczeniem. Zakazuje się w wykończeniu elewacji stosowanie jaskrawych barw. Realizacja projektu planu nie wpłynie negatywnie na obecne walory krajobrazowe.

#### **4.9. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obiekty środowiska kulturowego. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Olecka.

#### **4.10. Wzajemne oddziaływanie między poszczególnymi elementami środowiska**

Wprowadzenie ustaleń planu polegających na zmianie sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów, w wyniku czego nastąpi:

- zmiana ukształtowania powierzchni terenu w wyniku prac budowlanych;
- przemieszczenie na zwałowisko warstwy gleby wraz z wykształconą biocenozą;
- zmiana architektury krajobrazu poprzez wprowadzenie form architektonicznych.

### **5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANYCH ZMIAN**

Prognozowane skutki braku realizacji projektu planu:

- 1) w zakresie struktury przyrodniczej: brak zmian;
- 2) w zakresie struktury wizualnej: brak zmian;
- 3) w zakresie struktury funkcjonalno-przestrzennej: utrzymujący się stan terenów niezagospodarowanych;
- 4) w zakresie jakości stanu środowiska: brak zmian.

Powyższą prognozę „zero”- przyszłego stanu środowiska kształtowanego pod wpływem czynników wewnętrznych i zewnętrznych bez wpływu czynników związanych z projektem planu- opracowano biorąc pod uwagę zjawiska i procesy o niekorzystnych, pogłębiających się tendencjach w skali terenu objętego opracowaniem.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu tereny te nadal nie będą racjonalnie wykorzystane i będą podlegały procesom o niekorzystnych skutkach.

#### **6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Celem sporządzenia planu jest w szczególności zmiana sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów, w związku z tym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w przypadku projektowanych założeń planu.

#### **7. REALIZACJA PROJEKTU PLANU W ODNIESIENIU DO OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000**

Na terenie objętym planem nie występują żadne formy ochrony przyrody określone w ustawie o ochronie przyrody.

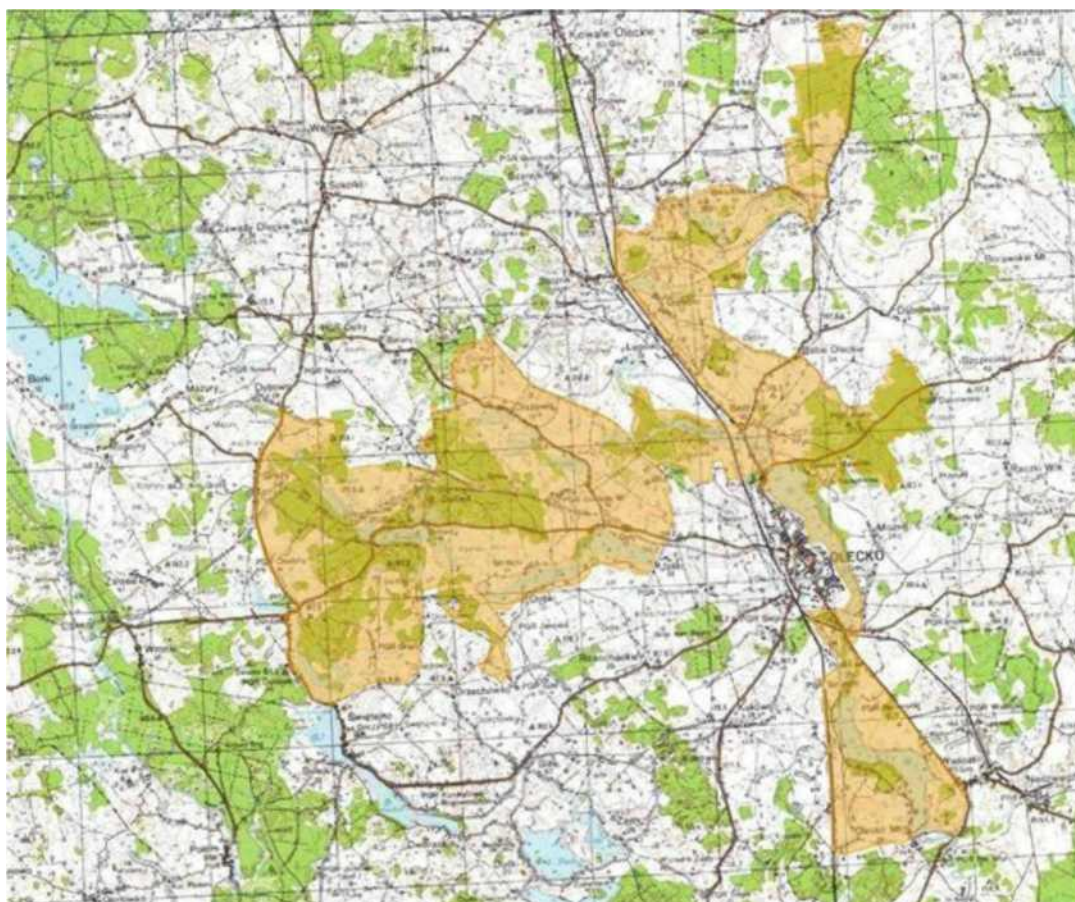
#### **Obszary Chronionego Krajobrazu**

Teren objęty opracowaniem położony jest poza Obszarem Chronionego Krajobrazu.

### 53.OCHK JEZIOR OLECKICH



Rys. 7 Wyrys z załącznika graficznego do Rozp. w spr. OChK Jezior Oleckich (Dz. U. Woj. Warm.-Maz. Nr 178, poz. 2621).



Ryc.8.Lokalizacja Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich. Skala skażona, źródło:geoserwis.gods.gov.pl



W najbliższej odległości znajdują się:

- 1) Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich – 10 m;
- 2) Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Etckiego - ok. 5 km;
- 3) Doliny Legi - ok. 6,5 km;
- 4) Puszczy Boreckiej - ok. 11 km;
- 5) Wzgórz Szeskich - ok. 14 km;
- 6) Dolina Rospudy - ok. 13 km;
- 7) Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Błędzianki - ok. 18 km;
- 8) Dolina Błędzianki - ok. 19 km.

### Obszary Natura 2000

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej omawianego terenu położone są obszary:

- 1) Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony: Puszcza Borecka PLB280006 - ok. 12 km;
- 2) Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony:
  - Ostoja Borecka PLH280016 - ok. 12 km,
  - Murawy na Pojezierzu Etckim PLH280041 - ok. 17 km,
  - Dolina Górnej Rospudy PLH200022 - ok. 14 km.



Ryc. 9. Lokalizacja obszarów chronionych. Obszar opracowania zaznaczono kolorem czerwonym. Skala skażona.  
Źródło geoserwis.gdos.gov.pl

### **Parki narodowe**

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach parku narodowego. W najbliższej odległości znajduje się Wigierski Park Narodowy otulina - ok. 40 km.

### **Parki krajobrazowe**

Teren objęty opracowaniem nie znajdują się w obszarze parku krajobrazowego. W najbliższej odległości znajduje się Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej otulina -ok. 24 km.

### **Rezerваты przyrody**

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarach rezerwatu. Najbliżej położone rezerwaty:

- Cisowy Jar - ok. 14 km,
- Mazury - ok. 17 km,
- Wyspa Lipowa na Jeziorze Wielki Szwalk - ok. 18 km,
- Ruda-ok. 16 km,
- Lipowy Jar - ok. 22 km.

### **Użytki ekologiczne**

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarze użytku ekologicznego. Najbliżej położone użytki ekologiczne:

- Wyspa Dunajek - ok. 9 km,
- Długi Mostek – ok. 4 km,
- Jezioro Birek – ok. 13 km,
- Torfowisko Połom – ok. 14 km,
- Ostoja bioróżnorodności w Puszczy Boreckiej – ok. 18 km,
- Garbaś – ok. 16 km,
- Torfowisko Sikora – ok. 19 km,
- Rospuda – ok. 21 km,
- Niezagospodarowane wyspy na jeziorach – ok. 22 km.

### **Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe**

W obrębie opracowania nie jest położony żaden zespół przyrodniczo-krajobrazowy. W najbliższej odległości położone jest Torfowisko Zocie, w odległości ok. 20 km. Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na tereny sieci Natura 2000, na obszary chronionego krajobrazu, ani też na inne formy ochrony przyrody ze względu na rodzaj wprowadzanych zmian, polegające na uzupełnieniu dotychczasowego zagospodarowania terenów opracowania.

## **8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

### **8.1 Poziom międzynarodowy i krajowy**

Polityka ochrony środowiska naturalnego jest dziś traktowana przez Unię Europejską jako nieodłączny element polityki na rzecz trwałego i zrównoważonego rozwoju. Dalszy wzrost gospodarczy krajów członkowskich, a także dobro jej mieszkańców - w tym dbałość o ich zdrowie - wymagają stałej troski o stan środowiska i podejmowania wszelkich, możliwych działań chroniących je przed degradacją. Równocześnie, ponieważ stan środowiska naturalnego UE zależy nie tylko od poczynań na jej terenie, ale w coraz większym stopniu od działań krajów trzecich, jest aktywnym członkiem stale rozbudowywanej sieci konwencji, umów i porozumień międzynarodowych w dziedzinie ochrony środowiska. Zgodnie z art. 2 Traktatu Wspólnoty Europejskiej, jednym z zadań Wspólnoty jest wspieranie „wysokiego poziomu ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego”. Zgodnie z art. 3 ust. 1 lit. I, dla osiągnięcia celów wymienionych w art. 2 Wspólnota obejmuje również politykę ochrony środowiska naturalnego. Artykuł 6 TWE jasno określa potrzebę włączenia ochrony środowiska do wszystkich polityk sektorowych. Komisja jest zobowiązana do badania konsekwencji swoich propozycji dla środowiska naturalnego. Artykuł 95 ust. 3 TWE nakłada na Komisję obowiązek, aby w przedkładanych propozycjach dotyczących ochrony środowiska przyjmowała za podstawę wysoki poziom ochrony. Także Parlament i Rada UE, w obrębie swoich kompetencji, powinny dążyć do realizacji tego celu.

Zgodnie z preambułą TUE, wolą sygnatariuszy jest wspieranie postępu gospodarczego i społecznego swych państw m.in. poprzez umacnianie ochrony środowiska naturalnego. Art. 2 TUE wśród celów Unii wymienia doprowadzenie do zrównoważonego i trwałego rozwoju. Zgodnie z TWE, polityka ochrony środowiska Wspólnoty opiera się na następujących zasadach:

- zapobieganie powstawaniu szkód ekologicznych (przezorności). Ma zagwarantować wysoki poziom ochrony środowiska i zdrowia w sytuacjach, w których dostępne wyniki badań naukowych nie pozwalają na pełną ocenę potencjalnego ryzyka. Powołanie się na tą zasadę wymaga spełnienia warunków: zidentyfikowania potencjalnie niekorzystnych efektów, oceny dostępnych wyników badań naukowych na ten temat oraz oszacowania skali ryzyka,

- naprawa szkód ekologicznych w pierwszej kolejności u źródła. Polega na usuwaniu źródeł skażenia środowiska naturalnego, a nie tylko samego skażenia,
- zasada "zanieczyszczający płaci" (polluter pays). Koszty przywrócenia środowiska naturalnego do stanu sprzed powstania szkody powinni ponosić sprawcy szkody,
- zasada subsydiarności. Wspólnota podejmuje działania tylko w zakresie, w jakim cele proponowanych działań nie mogą być w wystarczający sposób osiągnięte przez państwa członkowskie, natomiast ze względu na swoją skalę lub skutki, zostaną lepiej zrealizowane przez Wspólnotę.

Podstawą wyznaczania strategii Wspólnoty i państw w dziedzinie ochrony środowiska stały się programy działania. Od lat siedemdziesiątych Komisja Europejska przedstawia programy działania (Action Programme) stanowiące podstawę europejskiej polityki ochrony środowiska. Oficjalnie nie są one wiążące dla państw członkowskich – stanowią jedynie zalecenia co do kierunków rozwoju polityki w tym zakresie. Szósty wspólnotowy program działań „Środowisko 2010: Nasza przyszłość, nasz wybór”, obejmował okres od lipca 2002 r. do lipca 2012 r.

Obecnie wdrażany jest 7. Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego: „Dobrze żyć w granicach naszej planety”.

Program określa strategiczne plany kształtowania polityki w zakresie środowiska z dziewięcioma priorytetowymi celami, które mają zostać osiągnięte do 2020:

- 1) ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii;
- 2) przekształcenie Unii w zasobo oszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną;
- 3) ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem obciążeniami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu;
- 4) maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie ochrony środowiska;
- 5) poprawa dowodów stanowiących podstawę polityki ochrony środowiska;
- 6) zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki ochrony środowiska i przeciwdziałania zmianie klimatu oraz urealnieniu cen;
- 7) poprawa uwzględniania aspektu ochrony środowiska i zwiększeniu spójności polityki;
- 8) wspieranie zrównoważonego charakteru miast Unii;
- 9) zwiększenie efektywności Unii w przeciwdziałaniu regionalnym i globalnym wyzwaniom w zakresie ochrony środowiska.

Strategia Europa 2020 określa 5 głównych celów dla całej Unii Europejskiej w tym w zakresie zmiany klimatu i zrównoważonego wykorzystanie energii poprzez:

- ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 20 proc. w stosunku do poziomu z 1990 r. (lub nawet o 30 proc, jeśli warunki będą sprzyjające),
- 20 proc. energii powinno pochodzić ze źródeł odnawialnych,
- efektywność energetyczna powinna wzrosnąć o 20 proc.

Obowiązują także dokumenty strategiczne w tej dziedzinie, w tym: Europa efektywnie Korzystająca z Zasobów, Strategii UE na rzecz Różnorodności Biologicznej do 2020 i Unijnego Planu działań na rzecz Gospodarki Niskoemisyjnej.

Natomiast na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanawia Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej, która zapewnia ochronę środowiska człowieka kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju. Zasadę tę uwzględnia „II Polityka ekologiczna państwa” oraz dostosowane do niej strategie i programy środowiskowe, w tym przede wszystkim „Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016”, „Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej” i „Strategia gospodarki wodnej”.

W/w dokumenty strategiczne uwzględniają zobowiązania i cele ochrony środowiska przyjęte w ratyfikowanych przez Rzeczpospolitą Polskę konwencjach międzynarodowych:

- Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, Berno (1979),
- Konwencja Ramiarska o obszarach wodno-błotnych , mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego (1975), z późn. zm.,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro (1992),
- Konwencja Helsińska o ochronie środowiska morskiego obszaru Morza Bałtyckiego (1992),
- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro (1992),
- Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto wraz z Protokołem (1997),
- Europejska konwencja krajobrazowa,
- Karta Lipska na rzecz zrównoważonego rozwoju miast europejskich,
- Strategia zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej

Projekt planu będzie zgodny z wytyczonymi celami ochrony środowiska zawartymi w wymienionych powyżej dokumentach.

## 8.2. Poziom regionalny i lokalny

Cele ochrony środowiska na poziomie regionalnym wyznacza „Program ochrony środowiska województwa warmińsko-mazurskiego 2007-2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011- 2014” oraz „Plan zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego (2015 r).

Celem strategicznym „Programu...” jest: Dobry stan środowiska umożliwiający zrównoważony rozwój.

Do istotnych z punktu widzenia zmiany studium kierunków działań należą między innymi:

- Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazowej, powstrzymanie procesu jej utraty oraz poprawa spójności systemu obszarów chronionych,
- Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód podziemnych i powierzchniowych,
- Ochrona mieszkańców województwa przed hałasem zagrażającym zdrowiu i jakości życia,
- Utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego,
- Budowa i modernizacja sieci wodociągowych oraz stacji uzdatniania wody,
- Budowa systemów kanalizacji sanitarnej,
- Usprawnienie systemu komunikacji (obwodnice, komunikacja publiczna, modernizacja dróg),
- Budowa tras rowerowych na terenach zurbanizowanych.

W „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego” wyznaczono następujące cele:

- Zachowanie równowagi w środowisku przyrodniczym,
- Ochrona walorów i warunków funkcjonowania, w tym ciągłości systemów ekologicznych,
- Ochrona jakości i zasobów wód powierzchniowych i podziemnych dla celów rozwoju społeczno-gospodarczego oraz zabezpieczenie zasobów wód w niezmiennym stanie dla przyszłych pokoleń,
- Powiększenie świadomości ekologicznej społeczeństwa, między innymi poprzez stwarzanie warunków do bezpośredniego kontaktu ze środowiskiem na terenach o wysokich walorach przyrodniczych,
- Ochrona przestrzeni niezurbanizowanej przed chaotyczną zabudową niszczącą walory krajobrazowe.

Plan ustalił następujące zasady ochrony i utrzymania w równowadze środowiska przyrodniczego:

- Na terenach prawnie chronionych funkcje gospodarcze winny być podporządkowane

zasadom ochrony, wynikającym z przepisów prawnych,

- Na obszarze całego województwa, w celu ochrony powietrza atmosferycznego oraz powierzchni ziemi, konieczne jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez preferowanie źródeł energii mniej uciążliwych dla środowiska, w tym źródeł odnawialnych oraz stosowanie urządzeń redukujących emisje zanieczyszczeń,
- Przez tereny szczególnie cenne przyrodniczo (rezerваты, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000 i inne) powinno się unikać prowadzenia magistralnych przesyłowych ciągów infrastrukturalnych, nie obsługujących bezpośrednio tych terenów.

Powiat olecki ma dobrze opracowane: "Program Ochrony Środowiska dla Powiatu oleckiego na lata 2008-2011 z perspektywą na lata 2012-2015" oraz "Plan Gospodarki Odpadami". Wybrane cele operacyjne zawarte w „Programie Ochrony Środowiska”:

**Poprawa jakości i ochrona powierzchni ziemi.** Cel ten będzie osiągniany poprzez:

- Prawidłowe rolnicze użytkowanie gruntów,
- **Zachęty** do rozwoju rolnictwa ekologicznego,
- Racjonalne użytkowanie kopalin i rekultywacja wyrobisk poeksploatacyjnych,
- Zalesienie gruntów,
- Utworzenie nowoczesnego regionalnego systemu gospodarki odpadami,
- Eliminację zagrożeń środowiska powodowanych przez istniejące składowiska odpadów,
- Rekultywację terenów składowisk nieczynnych.

**Poprawa jakości i ochrona powietrza.** Dbłość o czystość powietrza przejawiać się musi:

- Pozwoleniami na emisję zanieczyszczeń i konsekwencją ich przestrzegania,
- Ograniczeniu emisji zanieczyszczeń przemysłowych i energetycznych,
- Ograniczeniu uciążliwości emisji do powietrza ze źródeł rozproszonych,
- Preferowaniu ogrzewania przyjaznego środowisku,
- Wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii,
- Preferowaniu transportu przyjaznego środowisku.

**Hałas.** Dla poprawy obecnego stanu w tym zakresie muszą być preferowane technologie redukujące hałas:

- Działania w kierunku ograniczenia hałasu komunikacyjnego (budowa obwodnicy),
- Ustalenie i egzekwowanie obowiązujących stref ciszy na jeziorach i na obszarach chronionych.

**Zachowanie walorów krajobrazowych.** Niezbędne działania zmierzające do osiągnięcia

tego celu to:

- Zapewnienie skutecznej ochrony obszarów uwzględnionych w programie „Natura 2000” (tereny Puszczy Boreckiej),
- Zalesienia i zadrzewienia,
- Przestrzeganie obowiązujących przepisów na obszarach krajobrazu chronionego w procesach inwestycyjnych,
- Wdrażanie na obszarach cennych przyrodniczo proekologicznych form gospodarowania,
- Wykorzystanie programów rolno-środowiskowych jako instrumentu ochrony cennych gatunków na terenach rolnych,
- Ochrona flory i fauny z jednoczesnym działaniem w kierunku zmniejszenia populacji nadmiernego występowania niektórych gatunków: bóbr, norka, lis.

#### **Zwiększenie lesistości powiatu**

- Zalesienie gruntów rolnych o niskiej przydatności rolniczej,
- Kształtowanie struktury krajobrazu obszarów wiejskich,
- Poprawa stanu zasobów leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

**Jakość wód i poprawa stosunków wodnych.** Dobry stan wód powierzchniowych i podziemnych będzie realizowany poprzez:

- Przestrzeganie przepisów Prawa wodnego i Prawa ochrony środowiska,
- Porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej (wdrożenie gminnych programów gospodarki ściekowej),
- Wodociągowanie wsi, które winno być łączone z budową sieci kanalizacyjnej,
- Budowę nowych oraz modernizację istniejących oczyszczalni ścieków, a także budowę oczyszczalni przydomowych,
- Zmniejszenie zanieczyszczeń z rolnictwa (z hodowli) poprzez budowę szczelnych zbiorników na płynne odchody zwierzęce i budowę płyt na składowanie obornika,
- Lepszą dbałość o istniejące urządzenia melioracyjne, odbudowę urządzeń zdegradowanych oraz budowę nowych,
- Budowę zbiorników retencyjnych (stawów rybnych),
- Likwidację nieczynnych ujęć wód podziemnych.

#### **Wysoka świadomość ekologiczna społeczeństwa - właściwa edukacja**

**ekologiczna.** Działania w tym zakresie będą obejmować:

- Umieszczenie edukacji ekologicznej w programach nauczania na wszystkich etapach,
- Uwzględnienie edukacji ekologicznej dorosłej części społeczeństwa (szkolenia,



popularyzacja wydawnictwa, informacje nt. środowiska naturalnego w mediach),

- Tworzenie i wyposażenie obszarów służących edukacji.

Kierunki działań wytyczone w „Strategii Rozwoju Powiatu oleckiego na lata 2003-2015” związane z ochroną środowiska:

- rozwój rolnictwa ekologicznego lub zintegrowanego, rozwój programów rolno-środowiskowych w obszarach szczególnie cennych przyrodniczo (w rejonie Puszczy Boreckiej, Wzgórz Szeskich i strefach zlewni bezpośrednich jezior oraz w terenach bezodpływowych),
- wprowadzenie zakazu lokalizacji hodowli bezściółkowej i modernizacja istniejących ferm w kierunku zaprzestania hodowli bezściółkowej,
- zakaz lokalizacji ferm zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko obszarów cennych przyrodniczo,
- ograniczenie w miejscowych planach lokalizacji ferm hodowlanych powyżej 50 DJP, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej lub zabudowy mieszkaniowo - zagrodowej,
- stosowanie we wszystkich fermach instalacji i urządzeń ograniczających ich negatywne oddziaływanie na środowisko (płyty gnojowe, instalacje energetycznego spalania biogazów),
- dostosowanie wielkości hodowli do posiadanej powierzchni ziemi,
- wprowadzenie zakazu przekształcania użytków zielonych w grunty orne,
- ograniczenie nawożenia mineralnego poprzez nawożenie organiczne,
- wprowadzenie Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej,
- wyłączenie z produkcji rolnej najslabszych gruntów poprzez zalesienie lub produkcję roślin energetycznych,
- zachowanie fitomelioracyjnych zadrzewień i zakrzaczeń na gruntach rolnych czyli: remis śródpolnych, oczek wodnych, miedz, alei, szpalerów drzew,
- regulacja systemów melioracyjnych,
- strukturyzacja istniejących zakładów poprzez zmiany technologiczne ograniczające zużycie wody, energii i materiałów na jednostkę produktu - wprowadzenie najlepszych dostępnych technologii,
- wprowadzenie środowiskowego zarządzania w zakładach przemysłowych,
- rewaloryzacja terenów poprzemysłowych lub terenów obsługi rolnictwa,
- rozwój przemysłu przyjaznego środowisku,
- wprowadzenie technologii mało i bezodpadowych,
- edukacja ekologiczna przedsiębiorców.
- inwentaryzację miejsc „swobodnej” eksploatacji kruszyw naturalnych, zwyczajowo

- wydobywanych dla potrzeb lokalnych oraz innych wyrobisk poeksploatacyjnych,
- kontrolę sposobu eksploatacji złóż oraz określenie przyszłych kierunków rekultywacji,
  - modernizacji istniejącego systemu ciepłownictwa na rzecz pozyskiwania energii z wody, wiatru, biomasy i biogazów.

Cele określone w projekcie Planu są zgodne z przytoczonymi zapisami wyżej wymienionych dokumentów.

## **9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA**

Zanieczyszczenie środowiska pociąga za sobą potrzebę podejmowania działań ochronnych zmierzających do ograniczenia wpływu substancji toksycznych i szkodliwych na ludzi i ich otoczenie. W zbiorze tych działań szczególną rolę odgrywają analizy chemiczne. Monitoring - jest to system obserwacji, pomiarów i oceny zmian w środowisku przyrodniczym umożliwiającym określenie kierunku i tempa przemian tych zmian oraz prognozowanie występowania krytycznych sytuacji niebezpiecznych dla stanu zdrowia ludzi, roślin i zwierząt. Monitoring techniczny polega na pomiarach i analizie chemicznej czynników fizycznych i chemicznych abiotycznych elementów środowiska (powietrza, gleby, wody) jest to monitoring dotyczący właściwości fizyczno - chemicznych tych środowisk. Nie uwzględnia organizmów żywych. Monitoring biologiczny (biomonitoring) obejmuje szeroki zakres zjawisk i procesów zachodzących w przyrodzie z uwzględnieniem organizmów żywych.

Wojewódzki Inspektorat Środowiska w Olsztynie prowadzi monitoring środowiska i cyklicznie publikuje informacje i ocenę jakości stanu środowiska województwa warmińsko-mazurskiego (Raport o stanie środowiska warmińsko-mazurskiego). Raport obejmuje zagadnienia: monitoring wód powierzchniowych, opadów atmosferycznych, powietrza atmosferycznego, promieniowania elektromagnetycznego, hałasu oraz zagadnienia gospodarki odpadami.

## **10. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

W związku z lokalizacją inwestycji w miejscowości Jaśki oraz rodzajem planowanego zagospodarowania nie przewiduje się niekorzystnego oddziaływania na środowisko w ujęciu transgranicznym.

## **11. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE I OGRANICZAJĄCE PROGNOZOWANIE, NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

W celu ograniczenia prognozowanego, negatywnego oddziaływania na środowisko

wynikającego z projektu planu, zachodzi potrzeba uwzględnienia rozwiązań eliminujących lub ograniczających te oddziaływania. Ważnym jest by:

- wprowadzić nakaz stosowania technologii bezpiecznych dla środowiska a w szczególności zapobiegających zanieczyszczeniu gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych,
- wprowadzić nakaz ograniczenia szkodliwych emisji do powietrza atmosferycznego,
- wprowadzić na terenie objętym planem nakaz zagospodarowania odpadów stałych, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie,
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła stosować paliwa bez emisyjne i niskoemisyjne,
- należy niwelować ujemny wpływ wykonywanych prac ziemnych poprzez zastosowanie nowoczesnych technologii budowlanych. Przy wykonywaniu prac budowlanych należy dążyć do jak najmniejszego uszczuplenia substancji przyrodniczej znajdującej się na przedmiotowym terenie,
- w zrównoważony sposób użytkować oraz w miarę możliwości odnawiać zasoby, twory i składniki przyrody żywej i nieożywionej,
- wprowadzić zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze zasadę zrównoważonego rozwoju, uznając za niezbędne zachowanie wartości środowiska przyrodniczego w związku z projektem planu prognozuje się brak występowania negatywnych oddziaływań na środowisko.

## **12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem planu jest analiza i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska.

W prognozie zastosowano dwuetapową metodę oceny. W pierwszym etapie dokonano identyfikacji cech i elementów środowiska przedłożonego do oceny przedsięwzięcia. W drugim etapie, w oparciu o przedstawione założenia, dokonano oceny zagrożeń czynników szkodliwych.

Charakterystykę środowiska przyrodniczego terenu opracowania w większości przyjęto z opracowania ekofizjograficznego, sporządzonego dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Jaśki I”. Następnie opisano wpływ projektu planu na poszczególne elementy środowiska w tym: oddziaływanie na ludzi, zwierzęta i rośliny, stan

powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, glebę, klimat, krajobraz, dobra kultury oraz potencjalne zagrożenia związane z nadmierną emisją hałasu. W projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Jaśki wprowadzono nowe ustalenia polegające na zmianie użytkowania terenów (funkcji terenów) na:

- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- RZ - teren rolniczy.

W prognozie opisano też potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu. Opisano wpływ projektowanych ustaleń planu w stosunku do obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska oraz do obiektów objętych ochroną konserwatora zabytków oraz ewentualny wpływ ustaleń planu na obszary ochrony Natura 2000.

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym, wprowadzi jedynie zmiany w sferze wizualnej zagospodarowania i pozwoli na racjonalne zagospodarowanie przestrzeni.

### **13. ZAŁĄCZNIKI**

- 1) Rysunek prognozy do planu;
- 2) Mapa glebowa;
- 3) Uchwała nr ORN.0007.47.2016 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Jaśki I”;
- 4) Uchwała nr ORN.0007.6.2017 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 lutego 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Jaśki I”.